



Este documento se ha obtenido directamente del original, que contenía todas las firmas auténticas, y se han ocultado los datos personales y los códigos que permitían acceder al original.

Secretaría General Técnica
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,
CIENCIA Y UNIVERSIDADES

EXPTE.: A/SER-017884/2024

MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO POR INSUFICIENCIA DE MEDIOS PROPIOS

TÍTULO DEL CONTRATO: “SUMINISTRO EN RÉGIMEN DE ARRENDAMIENTO SIN OPCIÓN DE COMPRA, INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE 30 FUENTES DISPENSADORAS DE AGUA CONECTADAS A LA CORRIENTE ELÉCTRICA EN DIVERSAS SEDES DE LA CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES”

De conformidad con lo establecido en el artículo 116.4 f) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, a continuación, se exponen las causas que justifican la insuficiencia de medios propios para llevar a cabo los servicios objeto del contrato.

Las necesidades que se tratan de satisfacer con el presente contrato consisten en la prestación, por parte de la empresa contratista, del suministro en régimen de arrendamiento sin opción de compra, la instalación y el mantenimiento de 30 fuentes dispensadoras de agua conectadas a la toma de corriente eléctrica, destinadas a distintas sedes administrativas dependientes de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades, de conformidad con la distribución y ubicación establecida en el apartado 6 del pliego de prescripciones técnicas particulares que rigen el contrato.

Para la correcta ejecución de dichos servicios, la empresa contratista deberá disponer de las fuentes dispensadoras en régimen de alquiler sin opción a compra, así como los medios técnicos y personales que sean precisos para la correcta ejecución, tanto de la instalación, como de los mantenimientos preventivos y correctivos, con el fin de asegurar el estado óptimo de las fuentes de agua desde el punto de vista funcional, de limpieza y conservación, de seguridad, rendimiento y consumo energético, así como la higienización de estas fuentes periódicamente. Estos controles de higienización los deberán llevar a cabo técnicos especializados, que posean los conocimientos y formación necesaria para el tratamiento de agua de consumo humano, asegurando, en todo momento, el perfecto estado de funcionamiento de las fuentes durante la vigencia del contrato.

Las empresas especializadas, además, disponen de la capacidad de realizar una gestión centralizada de fuentes de agua, que optimizan los tiempos de resolución y suministro, así como condiciones y tarifas ventajosas acordadas con los mayoristas y fabricantes de fuentes de agua. Así mismo, optando por un régimen de arrendamiento, la Consejería no tiene que incurrir en el desembolso inicial que conllevaría adquirir las fuentes en propiedad, así como piezas de recambio, y recursos humanos y vehículos propios para desplazarse a realizar los mantenimientos preventivos y correctivos necesarios. De esta forma, la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades, se aseguraría una renovación periódica evitando el riesgo de obsolescencia con todo el mantenimiento incluido.

Por otro lado, en caso de avería, la empresa contratista, deberá repararla en un plazo de 24 horas, y en caso de que no sea posible su reparación, deberá sustituirla en un plazo

máximo de 48 horas, lo que asegura la disposición prácticamente inmediata para su uso por parte del personal de las sedes administrativas en caso de avería.

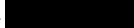
La Consejería de Educación, Ciencia y Universidades no dispone del personal requerido para la prestación del servicio objeto de este contrato en su plantilla ni se encuentra prevista, para el presente ejercicio, en los créditos destinados al capítulo I de su presupuesto de gastos, aprobado por Ley 15/2023, de 27 de diciembre, de Presupuestos Generales de la Comunidad de Madrid para el año 2024, la incorporación de nuevo personal en las categorías encuadradas en los diversos trabajos a desarrollar en base al presente contrato, dado que la citada Ley, únicamente, prevé la provisión de puestos o contratación de personal en los sectores, funciones y categoría profesionales en aquellas plazas que se encuentren vacantes y dotadas presupuestariamente y cuya provisión se considere inaplazable o que afecten al funcionamiento de los servicios públicos esenciales, es por ello que no es posible asumir la incorporación en breve del personal necesario para atender los referidos trabajos.

Por lo anteriormente expuesto y dado que no es posible atender los requerimientos de este contrato con medios técnicos ni humanos actuales de esta consejería ni está prevista la dotación de los correspondientes créditos que serían necesarios para ello en el Proyecto de Presupuesto General de gastos de la Comunidad de Madrid para el ejercicio 2024, queda justificada la necesidad de que la prestación del servicio de suministro en régimen de arrendamiento sin opción de compra, la instalación y el mantenimiento de 30 fuentes dispensadoras de agua en las sedes dependientes de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades incluidas en el contrato, se realice a través de una empresa externa especializada en el ramo de esa actividad.

Dado que las empresas licitantes pueden obtener sinergias de la prestación de dicho servicio no solo para esta Administración sino para otros clientes se rentabiliza su inversión en los medios técnicos y humanos requeridos en este contrato, pero no resulta asimismo rentable para la Administración la contratación directa del personal requerido ni la adquisición de los medios necesarios para la ejecución de este contrato, por lo que se justifica su contratación externa.

Por todo ello, se entiende esta fórmula de realización de la prestación objeto del contrato la más adecuada, determinándose, en consecuencia, la licitación del presente contrato, en virtud del artículo 17 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA

Firmado digitalmente por: MARÍA PAZ CUESTA PEDRAJAS - 
Fecha: 2024.05.09 17:32

Paz Cuesta Pedrajas