

**IMPRESO PARA EL PERFIL DEL CONTRATANTE DE LA COMUNIDAD DE MADRID
CONSEJERÍA DE SANIDAD.- SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD
HOSPITAL UNIVERSITARIO RAMÓN Y CAJAL**

RESOLUCIÓN de la Dirección-Gerencia del Hospital Universitario Ramón y Cajal, por la que se dispone la publicación en el perfil de contratante en Internet de la convocatoria del contrato de concesión de servicios de explotación de local comercial en el Hospital Universitario Ramón y Cajal.

T E X T O

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de información:

- a. Organismo: Consejería de Sanidad. Servicio Madrileño de Salud. Hospital Universitario Ramón y Cajal.
- b. Dependencia que tramita el expediente: Dirección de Gestión - Subdirección de Gestión Económica y Suministros – Unidad de contratación
- c. Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Hospital Universitario Ramón y Cajal - Unidad de contratación
 - 2) Domicilio: Ctra. de Colmenar Viejo km 9.100.
 - 3) Localidad y código postal: Madrid - 28034
 - 4) Teléfono: 91.336.90.52 / 91.336.87.65 fax
 - 5) Correo electrónico: gesecocon.hrc@salud.madrid.org
 - 6) Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <http://www.madrid.org/contratospublicos>
 - 7) Fecha límite de obtención de documentación e información: 12 de junio de 2024
- d. Número de expediente: SG2024-0-00003

2. Objeto del contrato

- a. Tipo: CONCESIÓN DE SERVICIOS
- b. Descripción: Concesión de contrato de explotación de un local comercial en el Hospital Universitario Ramón y Cajal.
- c. División por lotes y número de lotes/número de unidades: Lotes: NO. Ver pliego de

cláusulas administrativas particulares.

- d. Lugar de ejecución/entrega: Hospital Universitario Ramón y Cajal y centros dependientes
- e. Plazo de ejecución: 12 meses
- f. Admisión de prórroga: Sí. Plazo incluida la prórroga: 24 meses
- g. CPV (referencia de nomenclatura): 55900000-9 Servicios comerciales al por menor
- h. Compra pública innovadora: Sí ☐ No ☒

3. Tramitación y procedimiento:

- a. Tramitación: Ordinaria
- b. Procedimiento: abierto
- c. Subasta electrónica: NO
- d. Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios.

Criterio relacionado con los costes: 70 puntos

Criterios dependientes de juicios de valor: 15 puntos

Criterios evaluables por aplicación de fórmulas: 15 puntos.

4. Valor estimado del contrato: 2.577,00.-€

(Total de ingresos estimados para todo el periodo - Total de gastos estimados para todo el periodo) Reflejado en el estudio de viabilidad y en la cláusula 1 del PCAP).

5. Presupuesto base de licitación:

- Canon concesional (explotación) Importe mínimo: 4.212,01.-€/año (IVA incluido)

Base imponible: 3.481,00.-€

Importe del I.V.A.: 731,01.-€

Importe total estimado: 4.212,01.-€

6. Garantías exigidas:

- a. Definitiva: Si procede. 5% del precio final ofertado, IVA excluido.

7. Requisitos específicos del contratista:

- a. Solvencia económica y financiera: Art. 87. 1a), c) de la LCSP

Solvencia técnica y profesional: Art. 90. 1 a), f) y h) de la LCSP

8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- a. Fecha límite de presentación: 24 de junio de 2024
- b. Modalidad de presentación. Licitación electrónica. A través de la plataforma electrónica VORTAL:
<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=hospitaluniversitarioramonycajal>
- c. Admisión de variante, si procede: NO
- d. Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: dos meses desde la apertura de proposiciones económicas.

9. Apertura de ofertas:

Criterios cualitativos cuya cuantificación depende de juicios de valor

- a) Fecha y hora: 03 de julio 2024, a las 11:40 horas.

Proposiciones económicas

- a) Fecha y hora: 17 de julio 2024, a las 11:30 horas.

- b) Dirección: Mesa de contratación virtual, a través de la Plataforma electrónica VORTAL.

Conforme al art. 157.4 LCSP la apertura de ofertas no es pública.

10. Gastos de publicidad: No procede**11. Fechas de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea:** No procede

Madrid, en la fecha de la firma

EL DIRECTOR GERENTE,

Firmado digitalmente por: MINGO RODRIGUEZ CARLOS
Fecha: 2024.06.06 12:53

Fdo.: Carlos Mingo Rodríguez