

MEMORIA JUSTIFICATIVA DEL PROCEDIMIENTO ELEGIDO PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE LA OBRA DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO TÉCNICO DE INSTALACIONES TÉRMICAS EN EL CENTRO DE VACUNACIÓN INTERNACIONAL, EDIFICIO EMPLAZADO EN LA CALLE GENERAL ORÁA 15, MADRID

De conformidad con lo previsto en el art. 116.4.a de la Ley 9/2017, 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP), por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/UE, de 26 de febrero de 2014, se justifica a continuación el procedimiento elegido para la adjudicación del contrato de referencia.

La División de Organización, Recursos y Documentación, adscrita a la Secretaría General Técnica de la Consejería de Sanidad, propone licitar un contrato de obras para la renovación de la instalación de climatización, ventilación y agua caliente sanitaria en el edificio ubicado en la calle General Oráa nº 15, en Madrid.

El contrato se tramitará y adjudicará mediante procedimiento abierto con pluralidad de criterios, con el fin de garantizar la mayor concurrencia posible a la licitación, al objeto de que toda empresa autorizada, siempre que acredite los requisitos de solvencia exigidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares, pueda presentar una proposición, ajustándose a lo establecido en el artículo 131.2 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, que establece que la adjudicación se realizará, ordinariamente utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación basados en el principio de mejor relación calidad-precio, y utilizando el procedimiento abierto o el procedimiento restringido y conforme a lo previsto en los artículos 156, 157 y 158 de la citada norma.

La elección de este procedimiento se realiza en base a la mejor relación calidad-precio, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 145 de la Ley de 9/2017, 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Según el artículo 159.1 de la LCSP este contrato se licitará por el **procedimiento abierto simplificado**, ya que el valor estimado del contrato es inferior a 2.000.000 € y no hay ningún criterio de adjudicación evaluable mediante juicio de valor.

Según el Artículo 20 de la LCSP este contrato de obra no está sujeto a una regulación armonizada ya que el valor estimado es inferior a 5.538.000 €.

El **valor estimado del contrato es de 617.409,32 € (IVA excluido).**

El **presupuesto base de licitación (IVA incluido) es de 747.065,28 €.**

El plazo de ejecución son 5 meses, siendo la fecha prevista de inicio el 1 de octubre de 2024. No hay prórrogas ni modificaciones previstas en este contrato.

Es por ello que se hace necesario promover el expediente de contratación arriba indicado, con una base imponible de 617.409,32 € y un presupuesto base de licitación de 747.065,28 € (IVA incluido), cuyo gasto deberá imputarse a la Posición Presupuestaria G/311M/63301 “Reposición o mejora instalación calefacción o clima” de los Presupuestos Generales de la Comunidad de Madrid.

Todo ello de conformidad con lo dispuesto en el artículo 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, y en cumplimiento de lo establecido en el artículo 116.4.a de la citada Ley.

Madrid, a fecha de firma
EL JEFE DE DIVISIÓN DE ORGANIZACIÓN,
RECURSOS Y DOCUMENTACION

Firmado digitalmente por: GARRIDO SIMÓN ROGELIO
Fecha: 2024.06.13 14:41