

ORDEN

Ref.: C-923M/003-24

Exp.: A/SER-014229/2024

Unidad administrativa:
ÁREA DE CONTRATACIÓN

Orden de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo, por la que se aprueba la **Modificación nº 1** del contrato titulado **VIGILANCIA Y SEGURIDAD DE LA SEDE DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE TRABAJO DE LA CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, HACIENDA Y EMPLEO**

ANTECEDENTES

Primero.- La Consejería de Economía, Hacienda y Empleo mediante Orden de fecha 10 de mayo de 2024 inició el expediente de contratación de VIGILANCIA Y SEGURIDAD DE LA SEDE DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE TRABAJO DE LA CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, HACIENDA Y EMPLEO tramitado como procedimiento abierto con pluralidad de criterios, con un presupuesto base de licitación de 174.306,32 euros.

Mediante orden de fecha 21 de agosto de 2024, se adjudicó el contrato a la empresa ARIETE SEGURIDAD, S.A., NIF (A81349474).

Con fecha 19 de septiembre de 2024 se formalizó el correspondiente contrato administrativo, con un plazo de ejecución de 12 meses.

El 17 de junio de 2025, se dictó orden por que se acordó la prórroga del contrato, por un período de 12 meses, encontrándose el contrato actualmente en ejecución.

Segundo.- Por el responsable del contrato se formuló propuesta de modificación del contrato integrada por los documentos que justifican, describen y valoran aquella, recabando del órgano de contratación autorización para iniciar el correspondiente expediente, basada en las modificaciones previstas en el apartado 22 de la cláusula 1ª del PCAP.

Según la valoración de la propuesta, el precio del contrato se incrementa en 21.812,34 euros (base imponible 18.026,73 euros, IVA 3.785,61 € euros) lo que supondría un incremento de un 12,89 %. El plazo total del contrato no sufre variación. La presente modificación surtirá efectos a partir del 1 de junio de 2026.

Tercero.- En fecha 30 de marzo de 2026, se propuso la modificación del contrato en virtud del artículo 204 de la LCSP motivada por los siguientes motivos:

Durante el tramo horario de atención al público en la sede, se registra casi la totalidad de afluencia de personas, lo que provoca aglomeraciones y un incremento de dichas situaciones de tensión. Por otra parte, la distribución especial de despachos, áreas de atención al público y zonas de circulación interna dificulta el control simultáneo de distintos espacios relevantes.

Además, los descansos reglamentarios de los vigilantes actuales provocan, involuntariamente, que la sede quede sin presencia suficiente de seguridad, con las siguientes consecuencias:

- Se interrumpe el control de accesos.
- Se incrementan los riesgos en caso de incidentes.
- La afluencia elevada agrava las aglomeraciones.

Por todo ello, se hace necesaria la tramitación de la correspondiente modificación del contrato para el aumento de horas que se requieren en el referido contrato, incrementándose en uno el número

ORDEN

Unidad administrativa:
ÁREA DE CONTRATACIÓN

Ref.: **C-923M/003-24**

Exp.: A/SER-014229/2024

de vigilantes, el cual desarrollará su servicio en la zona de atención al público de la Dirección General de Trabajo (planta baja de la sede).

Cuarto.- En fecha 31 de marzo de 2026, se procedió a dar audiencia al contratista de acuerdo con el artículo 207 de la LCSP y 102 Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, manifestando su conformidad.

Quinto.- Se procedió a solicitar el informe de la Abogacía General de la Comunidad de Madrid, en virtud de lo dispuesto en el artículo 191.2 de la LCSP, emitiéndose el mismo en fecha 20 de abril de 2026 con las siguientes conclusiones: se informa favorablemente la modificación nº 1 del contrato.

La Intervención delegada en la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo, fiscalizó favorablemente la aprobación del gasto en fecha 23 de abril de 2026.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Primero.- La modificación está prevista en el pliego de cláusulas administrativas particulares que rige el contrato, concretamente se fundamenta en los puntos 8 y 9 del apartado 22 de la cláusula 1ª.

Por todo lo anterior, de conformidad con lo que establecen los artículos 190 y 203 de la LCSP, y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

DISPONGO

Primero.- Aprobar la modificación del contrato de VIGILANCIA Y SEGURIDAD DE LA SEDE DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE TRABAJO DE LA CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, HACIENDA Y EMPLEO en virtud de lo dispuesto en los antecedentes.

La modificación consiste en el aumento de horas, incrementándose en uno el número de vigilantes, el cual desarrollará su servicio en la zona de atención al público de la Dirección General de Trabajo (planta baja).

Importe de la modificación: 21.812,34 euros con la siguiente distribución de anualidades:

Anualidad	Importe
2026:	18.696,29 euros con cargo al programa 923M, subconcepto 22701
2027:	3.116,05 euros

El plazo de ejecución de la modificación es desde el 1 de junio hasta el 31 de diciembre de 2026.

El plazo total de ejecución del contrato resultante no sufre variación.

Segundo.- En el plazo de 15 días naturales contados desde la fecha en que se notificará al contratista el acuerdo de modificación y con carácter previo a la formalización de la modificación del contrato, el contratista deberá proceder a reajustar la garantía definitiva por importe de 901,34 euros correspondientes al 5% del incremento del precio de adjudicación, IVA excluido, de acuerdo con lo establecido en el artículo 109.3 de la LCSP.

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, cuando se considere que la modificación contractual se basa en el incumplimiento de lo establecido en los artículos 204 y 205 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por entender que la modificación debía ser objeto de

ORDEN

Unidad administrativa:
ÁREA DE CONTRATACIÓN

Ref.: **C-923M/003-24**

Exp.: A/SER-014229/2024

una nueva adjudicación, podrá interponerse, con carácter potestativo, recurso especial en materia de contratación, de acuerdo con lo establecido en los artículos 44 y siguientes de dicha Ley, en el plazo de quince días hábiles computados conforme a lo dispuesto en su artículo 50.1, en la forma prevista en el artículo 51 de dicha ley y sus disposiciones de desarrollo, ante el órgano de contratación o ante el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid como órgano competente para resolverlo.

Alternativamente, podrá interponerse recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses ante la Sala de lo Contencioso-administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, según se establece en los artículos 10 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa.

En el supuesto de que se impugne por cualquier motivo distinto al mencionado, podrá interponerse, con carácter potestativo, recurso de reposición en el plazo un mes, computado de acuerdo con lo establecido en el apartado 1 de la disposición adicional decimoquinta de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, en la forma prevista en el artículo 51 de dicha ley y sus disposiciones de desarrollo, ante el mismo órgano que lo ha dictado o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, ante la Sala de lo Contencioso-administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, conforme a lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; y artículos 10 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa.

Todo ello sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer.

LA CONSEJERA DE ECONOMÍA, HACIENDA Y EMPLEO
P.D. LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA
Orden de 17 de abril de 2024 (BOCM de 7 de mayo)

Firmado digitalmente por: ARRUTI ORMAECHE MARIA ISABEL
Fecha: 2026.04.28 12:36