

ANUNCIO DE LICITACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIO MANTENIMIENTO INTEGRAL DE EQUIPAMIENTO E INSTALACIONES, EN EL HOSPITAL CLÍNICO SAN CARLOS, CENTRO DE ESPECIALIDADES AVDA. PORTUGAL, CENTRO DE ESPECIALIDADES MODESTO LAFUENTE, CENTRO SANITARIO SANDOVAL, CENTRO DE SALUD MENTAL DISTRITO CENTRO, CENTRO DE SALUD MENTAL DISTRITO LATINA, CENTRO DE SALUD MENTAL PONZANO, CENTRO SANITARIO ANDRES MELLADO, CENTRO SANITARIO C/CABO SAN VICENTE (ALCORCON), ASI COMO FUTURAS ADSCRIPCIONES, A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO MEDIANTE PLURALIDAD DE CRITERIOS.

1. Poder adjudicador.

Denominación: Consejería de Sanidad/Servicio Madrileño de Salud/Hospital Clínico San Carlos/Servicio de Contratación Administrativa

Número de identificación: **PA 2024-4-006**

Dirección: Calle Profesor Martín Lagos s/n, Madrid, 28040

Código NUTS: ES300

Teléfono: 91 704 23 57

Dirección electrónica:

<https://contratacionadva.hcsc@salud.madrid.org>

2. Dirección electrónica o de internet en la que estarán disponibles los pliegos de la contratación para un acceso libre, directo, completo y gratuito: <http://www.madrid.org/contratospublicos>.

3. Tipo de poder adjudicador: Administración Pública.

Principal actividad ejercida:

Sanitaria

4. El poder adjudicador es una central de compras S/N: No

5. Tipo de contrato y descripción del objeto, códigos CPV y lugar de ejecución:

Tipo de contrato: Servicios

Naturaleza y alcance del contrato: Este contrato tiene por objeto el **Mantenimiento Integral de Equipamiento e Instalaciones, en el Hospital Clínico San Carlos, Centro de Especialidades Avda. Portugal, Centro de Especialidades Modesto Lafuente, Centro Sanitario Sandoval, Centro de Salud MENTAL DISTRITO CENTRO, CENTRO DE SALUD MENTAL DISTRITO LATINA, CENTRO DE SALUD MENTAL Ponzano, Centro Sanitario Andres Mellado, Centro Sanitario C/Cabo San Vicente (Alcorcón), así como futuras adscripciones**, cuyas características se especifican en el pliego de prescripciones técnicas particulares.

División en lotes: SI

Lote nº	Denominación	CPV
1	MANT.INSTALACIONES DE ALTA Y BAJA TENSIÓN Y SISTEMAS ELECTRO-MECÁNICOS	50700000-2 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios 45259000-7 Reparación y mantenimiento de instalaciones 50711000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios

2	MANT. DE INSTALACIONES TÉRMICAS DE EDIFICIOS	50700000-2 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios 45259000-7 Reparación y mantenimiento de instalaciones 50711000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios
3	MANT. DE SISTEMAS DE CONTROL INTEGRAL DE EDIFICIOS (BMS JOHNSON CONTROLS)	50700000-2 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios 45259000-7 Reparación y mantenimiento de instalaciones 50711000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios

6. Se admite la presentación de ofertas variantes S/N: No

7. Calendario para la entrega de los suministros o las obras o para la prestación de los servicios:

<p>Modo de ejercer la vigilancia y comprobación por parte de la Administración: Servicios Técnicos del Hospital Clínico San Carlos</p> <p>Plazo de ejecución:</p> <p>Total: 12 meses</p> <p>Procede la prórroga del contrato: Sí.</p> <p>Duración máxima del contrato incluidas las prórrogas: 36 meses.</p>
--

8. Presupuesto base de licitación y duración del contrato:

LOTE	Imports netos (12 meses)	IVA (21%)	IMPORTE TOTAL (12 meses)
1	508.886,27 €	135.273,56 €	644.159,83 €
2	366.268,99 €	97.362,64 €	463.631,63 €
3	140.606,78 €	37.376,49 €	177.983,27 €
Totales	1.062.623,74 €	223.150,99 €	1.285.774,73 €

9. Valor estimado del contrato: **3.400.395,97 euros**

	BASE IMPONIBLE	PRÓRROGA (24 M)	MODIFICACIÓN 20%	VALOR ESTIMADO
LOTE 1	532.363,50	1.064.727,00	106.472,70	1.703.563,20
LOTE 2	383.166,63	766.333,26	76.633,33	1.226.133,22
LOTE 3	147.093,61	294.187,22	29.418,72	470.699,55
TOTALES	1.062.623,74	2.125.247,48	212.524,75	3.400.395,97

10. Condiciones de participación:

- a) El contrato público está restringido a talleres protegidos S/N: No
Se prevé que sea ejecutado únicamente en el marco de programas de empleo protegido (S/N): No
- b) Las disposiciones legales, reglamentarias y administrativas reservan la prestación del servicio a una profesión determinada (S/N): No
- c) Habilitación empresarial o profesional S/N: No

d) Solvencia económica y financiera:

Artículo 87.1 a) 87.1.c de la LCSP – Cláusula 1, apartado 7.1 PCAP

e) Solvencia técnica y profesional:

Artículo 90.1 a) – Cláusula 1. Apartado 7.2 PCAP

10. Tipo de procedimiento de adjudicación.

Tramitación: Ordinaria

Procedimiento: Abierto Pluralidad de Criterios

11. Criterios que se utilizarán para adjudicar el contrato o los contratos:

Criterios	Ponderación
Criterios relacionados con los costes – CRITERIO PRECIO	70 puntos
Criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor	20 puntos
Evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas	10 puntos

Según se indica en la **Cláusula 1, punto 9** del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

12. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación.

Fecha límite de presentación: **15 de julio de 2024 a las 23:59 horas**

Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: **2 meses**

Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: **Castellano**

Se exige la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación S/N: **Sí**

Presentación electrónica: la presentación de proposiciones y documentos se realizará a través de la plataforma electrónica de contratación pública del Hospital Clínico San Carlos, a través de la siguiente dirección:

<http://www.madrid.org/contratospublicos>

13. Apertura de proposiciones electrónicas:

Dirección: C/ Profesor Martín Lagos, s/n – Sala de Juntas de Mesa de Contratación Administrativa en la primera planta del edificio Principal

Localidad y código postal: Madrid – 28040

- Aperturas Proposiciones técnicas (no Pública):

Fecha y hora: **24 de julio de 2024 – 09:00**

- Aperturas Proposiciones económicas (no Pública):

Fecha y hora: **31 de julio de 2024 – 09:00**

14. Se aceptará facturación electrónica S/N: Sí

15. Procedimiento susceptible de recurso especial en materia de contratación: Sí

16. Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: **12 de junio de 2024**

EL DIRECTOR GERENTE DEL HOSPITAL CLÍNICO SAN CARLOS.

Fdo.: D. CESAR ADOLFO GÓMEZ DERCH.

Firmado digitalmente por: GOMEZ DERCH CESAR ADOLFO
Fecha: 2024.06.14 13:38