

RESPUESTA A LAS PREGUNTAS SOLICITADAS DEL EXPEDIENTE PA 2024-4-006, MANTENIMIENTO INTEGRAL DE EQUIPAMIENTO E INSTALACIONES EN EL HOSPITAL CLÍNICO SAN CARLOS, CENTRO DE ESPECIALIDADES AVDA. PORTUGAL, CENTRO DE ESPECIALIDADES MODESTO LAFUENTE, CENTRO SANITARIO SANDOVAL, CENTRO DE SALUD MENTAL DISTRITO CENTRO, CENTRO DE SALUD MENTAL DISTRITO LATINA, CENTRO DE SALUD MENTAL PONZANO, CENTRO SANITARIO ANDRES MELLADO, CENTRO SANITARIO C/CABO SAN VICENTE (ALCORCON), ASI COMO FUTURAS ADSCRIPCIONES, MADRID

A la vista de las preguntas formuladas, el servicio promotor responde los siguiente:

EMPRESA: SERVEO.

PREGUNTA:

1. Cuando se refieren en los criterios automáticos de los lotes 1 y 2 al criterio 2 Integración de la gestión del servicio por parte del adjudicatario en el programa GMAO MANTHOSP VERSIÓN 4.2 que actualmente tiene el Hospital. ¿En este criterio se puntúa el uso del GMAO MANTHOSP por parte del adjudicatario o a integrar el GMAO propio que proponga el licitador con el GMAO MANTHOSP?

RESPUESTA:

Se puntúa la utilización, creación, adaptación de protocolos, seguimiento etc en GMAO Manthosp.

PREGUNTA:

2. ¿Las licencias del MANTHOSP corren a cargo del adjudicatario?

RESPUESTA:

Las licencias corren a cargo del adjudicatario. El Hospital tiene licencias a nivel usuario.

PREGUNTA:

3. ¿Los textos de las imágenes y tablas de la memoria también de regirse por la restricción de tamaño de letra ARIAL 10?

RESPUESTA:

Las tablas, gráficos, imágenes deberán de ser los suficientemente legibles, independientemente de la restricción del tamaño de letra del texto.

PREGUNTA:

4. En la página 99 del pliego de cláusulas administrativas se indica lo siguiente: Documentación técnica (en castellano): acreditativa del cumplimiento de los criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas definidos en el apartado 9.2.1 de la Cláusula 1 de este pliego. Para los lotes 1 y 2 ¿se debe de entregar documentación técnica relativa a la integración con el GMAO MANTHOSP?

RESPUESTA:

- Descripción Técnica y nivel de la Integración.

PREGUNTA:

5. Para el lote 3 se debe de entregar documentación técnica relativa a:

Integración centros especialidades: Integración de los equipos de producción de frío y calor en el sistema BMS JOHNSON CONTROLS de centros especialidades Modesto Lafuente y Avenida de Portugal.

Control telemático y acceso WEB: se valorará la aportación de equipos portátiles y acceso WEB al sistema de control por parte del personal

¿Qué tipo de documentación se debe de entregar, para el criterio 1 de la integración un proyecto técnico?

¿Para el criterio 2 las características técnicas del acceso?

RESPUESTA:

- Descripción y proyecto de la Solución tomada para la Integración.

PREGUNTA:

6. *¿Podrían indicar el proveedor actual de los servicios de BMS de los centros de especialidades Modesto Lafuente y Avenida Portugal? ¿podrían indicarnos el proveedor que instalo el sistema de control de los centros de especialidades Modesto Lafuente y Avenida Portugal?*

RESPUESTA:

- BMS Actual en Hospital Clínico, Jhonsons Controls –Metasys
- Centros Periféricos no existe control BMS Actualmente (Hay que Integrarlo)

PREGUNTA:

7. *¿Podrían indicarnos las características del sistema de control actual de los centros Modesto Lafuente y Avenida Portugal?*

RESPUESTA:

- Modesto Lafuente (Controles Locales) Control Enfriadora Rx, Bomba de Calor Central, Termostatos Salas, Aerotermia.
- Avd de Portugal, (Controles Locales) Central Térmica.

PREGUNTA:

8. *Respecto al criterios automático número 2 del lote 3 ¿El acceso web al sistema de control por parte del personal, se refieren al personal de la empresa adjudicataria o se debe de incluir el personal del hospital de ser así de cuantas licencias debería disponer el hospital?*

RESPUESTA:

- . Se debe de Incluir al personal del Hospital y empresa Adjudicataria. Licencias/Accesos/Usuarios, lo que proceda. (Al menos 8)

PREGUNTA:

9. *¿para la realización del del criterio subjetivo del lote 1, 9.2.2.3. Conocimiento instalaciones: (hasta 3 puntos). Podrían facilitar más información sobre el estado actual de las instalaciones; inventario detallado de las instalaciones, fichas técnicas de los equipos, listado de averías de los últimos años, plan de riesgo o plan de emergencias del hospital y centros asociados?*

RESPUESTA:

. Se valora Experiencia Previa dentro del Centro y contratos previos. Se aporta Listado de Elementos/Equipos no exhaustivo en PPT

PREGUNTA:

10. *¿podrían indicarnos un listado de OCAS a realizar dentro del contrato a licitar?*

RESPUESTA:

. OCAs Media Tensión 4 Centros de Transformación y Centro de Seccionamiento, Baja Tensión todos los Centros, Central de Frio, Central Térmica Calefacción/Vapor. Instalaciones Petrolíferas, Cumplimientos de RITE y ITCs etc.

PREGUNTA:

11. Respecto a las necesidades de personal del lote 1 y lote 2, se indica lo siguiente
¿Esto significa que se debe de cubrir el horario indicado con 5 y 3 personas respectivamente o que durante todo el horario indicado se deben de mantener como mínimo ese número de personas?

RESPUESTA:

. Durante toda la Jornada Laboral deben tener presencia Física 5 y 3 Tecnicos.

PREGUNTA:

12. *En la página 22 del PCAP se indica lo siguiente “Además, deberán aportar toda la documentación necesaria para la valoración de los criterios de adjudicación cuya cuantificación depende de un juicio de valor”*

¿Se debe de aportar CV del personal o documentación acreditativa de poseer los vehículos y herramientas? ¿De ser así dicha documentación se puede aportar en anexos sin verse afectada por el límite de 50 páginas?

RESPUESTA:

. En la página 16 del PCAP se establecen como concreción de las condiciones de solvencia lo siguiente:

“Concreción de las condiciones de solvencia

1. Especificación en la oferta de los nombres y cualificación profesional del personal responsable de ejecutar la prestación objeto del contrato: SI

2. Compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios [personales] y/o [materiales]: SI, los medios relacionados en el pliego de prescripciones técnicas

Este compromiso tiene atribuido el carácter de obligación esencial a los efectos previstos en el artículo 211.f) LCSP, por lo que su incumplimiento será considerado causa de resolución del contrato.”

Por lo que si se está solicitando como solvencia no podrá ser valorado como criterio de adjudicación cuya cuantificación depende de un juicio de valor.

PREGUNTA:

13. *¿Es necesario presentar una oferta técnica adicional de la oferta integradora?*

RESPUESTA:

. La Oferta técnica se presentará individualizada, la oferta integradora se refiere únicamente a la oferta económica.

JEFA DE SECCIÓN DE CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA

Firmado
digitalmente por
ALICIA DE TORRES
PACHÓN -

[Redacted signature]

Fecha: 2024.07.26[®]
14:08:20 +02'00'