



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

Subdirección General de Patrimonio
Dirección General de
Patrimonio y Contratación
CONSEJERÍA DE ECONOMÍA,
HACIENDA Y EMPLEO

INFORME JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD, CARACTERÍSTICAS E IMPORTE DE LAS OBRAS PARA EL SOTERRAMIENTO DE LÍNEA AÉREA DE MEDIA TENSIÓN (5310-L34) DE 15 KV Y SIMPLE CIRCUITO UBICADA EN EL INTERIOR DE LA FINCA VISTA ALEGRE EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE MADRID

De conformidad con lo que establece el artículo 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, se exponen a continuación las necesidades que se tratan de satisfacer, así como las características y el importe de las prestaciones objeto del contrato de referencia.

La Comunidad de Madrid es titular del derecho de propiedad de la mayor parte de la Finca Vista Alegre (Madrid), la cual figura adscrita a la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo con número 2351.

Los jardines de los Palacios de la Finca Vista Alegre fueron declarados Bien de Interés Cultural en la categoría de Jardín Histórico por el Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid, mediante el Decreto 169/2018, de 11 de diciembre.

En la actualidad, existe una línea de media tensión que discurre aérea en parte de su trazado produciendo un impacto negativo en el jardín histórico. Por este motivo, se ha decidido proceder a su soterramiento, lo que supone la sustitución de las dos líneas existentes que conectan el centro de transformación de Inválidos con los centros de transformación del ministerio de trabajo y de la residencia de ancianos General Ricardos, respectivamente.

El trazado de ambas líneas discurre por canalización existente la mayor parte de su recorrido, salvo en sus últimos tramos donde se ejecutará nueva canalización hasta las arquetas de acceso a los centros de transformación correspondientes.

La ejecución del soterramiento permitirá que, posteriormente y en una actuación independiente, la empresa distribuidora desmonte los tramos de línea aérea de media tensión que atraviesan la Finca.

El soterramiento de las líneas de media tensión supondrá la mejora de la calidad del suministro, la disminución de la peligrosidad de las instalaciones existentes y un menor impacto ambiental.

Se propone la contratación de las citadas obras, habiéndose aprobado por Orden del 7 de mayo de 2024 de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo el correspondiente Proyecto de soterramiento de línea aérea de media tensión (5310-L34) de 15 kV y simple circuito ubicada en el interior de la Finca Vista Alegre en el término municipal de Madrid, con un importe de 143.367,27 € (presupuesto de contrata con IVA incluido).

Estas obras se encuentran incluidas entre las actuaciones programadas en la Actualización Segunda del Programa de Actuación para la recuperación y apertura al público de la Finca Vista Alegre que fue aprobada por Orden la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo de fecha 26 de mayo de 2023.

Madrid, a fecha de la firma
LA JEFA DE DIVISIÓN TÉCNICA
DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO

Firmado digitalmente por: RUIZ GARCIA NURIA MICAELA
Fecha: 2024.05.10 15:07