

**D.G.INFRAES.Y SERV.**

Exp.: A/SER-021243/2024

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

INFORME RAZONADO JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO

TÍTULO DEL CONTRATO: SERVICIO DE REDACCIÓN DE PROYECTOS DE OBRAS DE REFUERZO DE LA RED EDUCATIVA: "CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN VILLAVERDE (MADRID)", "CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN EL ESCORIAL" Y "CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES"

De conformidad con lo que establece el artículo 28 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, de 8 de noviembre, se exponen a continuación las necesidades que se tratan de satisfacer, así como las características y el importe de las prestaciones objeto del contrato de referencia.

El servicio consiste, en relación con cada lote, en la redacción de:

- Proyecto básico
- Proyecto de ejecución de las obras
- Estudio de Seguridad y Salud
- Estudio de gestión de residuos de construcción y demolición
- Plan de control de calidad
- Asistencia técnica durante la obtención de licencia de obras y actividad
- Proyecto de demolición, en su caso.

Es necesaria la contratación del servicio a una empresa especializada, ya que la administración no cuenta con los medios humanos y técnicos adecuados al estar actualmente estos dedicados plenamente al ejercicio de sus tareas propias. Las obras de construcción previstas responden a la urgencia de realizar los trabajos para atender la demanda de escolarización de la zona.

El presupuesto de licitación del servicio asciende a la cantidad de 296.736,98 euros, dividido en los siguientes lotes:

Lote 1 CEE VILLAVERDE, MADRID	120.106,44 euros
Lote 2 CEE EL ESCORIAL	94.233,98 euros
Lote 3 CEE MÓSTOLES	82.396,56 euros

Madrid, a la fecha de la firma.
EL DIRECTOR GENERAL DE
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS,

Firmado digitalmente por: GARCIA RODRIGUEZ IGNACIO
Fecha: 2024.05.27 15:06

Fdo.: Ignacio García Rodríguez.