

EXPEDIENTE: A/OBR-016183/2024

INFORME DE CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

OBRA DE REFORMA DE CLIMATIZACIÓN DE LA PANTA SÉPTIMA Y ADECUACIÓN DE HABITACIONES DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE MÓSTOLES

Todos los criterios de valoración están vinculados directamente con el objeto del “OBRA DE REFORMA DE CLIMATIZACIÓN DE LA PANTA SÉPTIMA Y ADECUACIÓN DE HABITACIONES DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE MÓSTOLES”, en cuanto que afectan a características tales como mejora medioambientales en reducción de emisiones o utilización de materiales reciclados, disminución en el tiempo de ejecución de la obra mediante acortamiento de los plazos; así como la adopción de medidas para limitar el corte de suministro de agua al hospital. Todos ellos suponen una mejora sobre las prestaciones base definidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

La puntuación máxima atribuida a estos criterios técnicos es de 20 puntos, por ser una obra cuya ejecución no requiere gran complejidad y valorándose aspectos que mejoren el plazo de ejecución y los aspectos medioambientales.

El peso de los subcriterios es proporcional a la importancia que estos tienen en cuanto a la importancia de mejora que aportan a las características definidas en la licitación.

	Tipo de criterios	Peso
1	Precio	80 puntos
2	Criterios cualitativos objetivos	20 puntos
	TOTAL	100 puntos

El contrato se estructura en un sólo lote cuya valoración se realizará mediante criterios objetivos y de juicio de valor, de acuerdo a los siguientes porcentajes:

1. Criterios económicos:

La asignación de puntos se efectuará proporcionalmente a la oferta económica de los licitadores con una puntuación máxima de 80 puntos, que se valorará aplicando la siguiente fórmula:

$$Xi = 80 \times \sqrt[6]{\frac{(A - B)}{(A - C)}}$$

Siendo:

- Xi: puntuación propuesta económica, con dos decimales.
- A: Presupuesto Base de Licitación.
- B: Presupuesto ofertado.
- C: Presupuesto ofertado más bajo.

2

2. Criterios cualitativos objetivos:

2.1 Evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas. 20 Puntos

2.1.1.- Reducción del plazo de obra. Hasta 15 puntos.

Se valorará de forma inversamente proporcional, adjudicando la máxima puntuación al mínimo plazo de ejecución ofertado, expresado en días.

La fórmula de valoración adoptada es la siguiente:

$$P = 15 \times \text{TRM}/\text{TRE}$$

P = puntuación de la empresa objeto de valoración

TRE = tiempo de ejecución de la empresa objeto de valoración

TRM = menor tiempo de ejecución ofertado

Motivación: Acortar el plazo de ejecución máximo establecido en los Pliegos (90 días máximo) para minimizar los efectos que pueda tener la obra en la marcha asistencial del centro.

Acreditación: Declaración responsable e inclusión de las fechas en cronograma de ejecución.

2.1.2 Criterios Medioambientales.....5 puntos

2.1.2.1 Emisiones de CO2.....2.5 puntos

Se otorgará la mayor puntuación a la empresa que vaya a emplear maquinaria con menores KgCO2 emitidos previstos según la ficha técnica oficial del fabricante emitida o traducida oficialmente en español, el resto de puntuaciones se realizará de forma proporcional.

2.1.2.2 Empleo de materiales reciclados.....2.5 puntos

Se valorarán las medidas ambientales empleadas por el contratista para el uso de materiales reciclados siempre y cuando cumplan la normativa y las condiciones técnicas el pliego de condiciones. La mayor puntuación será para la empresa que presente un mayor porcentaje económico de este tipo de material con respecto al PEM (Proyecto de ejecución del Material) y el resto se valorará de forma proporcional.

Motivación: Aplicación de medidas ahorro y eficiencia energética para luchar contra el cambio climático y según el apartado 2º del artículo de la Ley 7/2021, de 20 de mayo, de cambio climático y transición energética.

Acreditación: Declaración responsable y fichas técnicas de maquinaria y materiales.

3

JEFE DE SERVICIO DE
INGENIERÍA Y MANTENIMIENTO

Firmado digitalmente por: GÓMEZ DELGADO LAURA-ANDREA
Fecha: 2024.05.13 08:29