

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original

RESUMEN DE PRESUPUESTO
ACONDICIONAMIENTO DE LA PLANTA SEPTIMA CONTROL A Y B

Resumen capítulos

CAPÍTULO	DENOMINACIÓN	IMPORTE	%
Cap01	PREPARACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO	2.092,43 €	0,52
Cap02	DESMONTAJE Y DEMOLICIONES	42.602,88 €	10,65
Cap03	ALBAÑILERÍA	40.640,77 €	10,16
Cap04	REVESTIMIENTOS Y PINTURAS	35.158,09 €	8,79
Cap05	FALSOS TECHOS	6.366,39 €	1,59
Cap06	CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA	31.918,81 €	7,98
Cap07	INSTALACIÓN FONTANERÍA, AP. SANITARIOS Y MOBILIARIO	39.476,60 €	9,87
Cap08	INSTALACIÓN DE TELECOMUNICACIONES	34.854,27 €	8,72
Cap09	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	12.663,58 €	3,17
Cap10	INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN	97.252,29 €	24,32
Cap11	INSTALACIÓN DE CONTROL	49.513,89 €	12,38
Cap12	SEGURIDAD Y SALUD	4.454,47 €	1,11
Cap13	GESTIÓN RESIDUOS	2.892,44 €	0,72
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		399.886,91 €	99,98
13,00% Gastos Generales		51.985,30 €	
6,00% Beneficio industrial		23.993,21 €	
SUMA		475.865,42 €	
IVA 21%		99.931,74 €	
TOTAL PRESUPUESTO		575.797,16 €	

Móstoles, a 15 de abril de 2024
La Jefa del Servicio Técnico

Firmado digitalmente por: GÓMEZ DELGADO LAURA-ANDREA
Fecha: 2024.05.13 08:29

Fdo.:

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		Unidad	largo	alto	ancho	TOTAL		
ACONDICIONAMIENTO DE LA PLANTA SEPTIMA CONTROL A									
CAPÍTULO 1 PREPARACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO								CAP. 1	2,092,43 €
1.01	Ud.	Sectorización de la zona de trabajo					2,00	688,24 €	1.376,47 €
Sectorización de la zona de trabajo según indicaciones recibidas por el servicio de Medicina Preventiva del Hospital, mediante la utilización de cierre provisional de la zona de obra con tabique de pladur a una cara con placa de 13 mm de espesor y perfil de 46 mm o plástico negro de alta resistencia colocado de suelo a techo con sellado de juntas perimetrales y posterior desmontaje y retirada a vertedero una vez finalizada la obra. Incluyendo sellado de puertas con cinta para evitar la entrada en zonas anexas a la zona de trabajo, sellado de entrada y salidas de aire, grifos. Incluyendo puerta de chapa de una hoja para acceso a zona de obras									
			Control A	1,00			1,00		
			Control B	1,00			1,00		
							2,00		
1.02	Ud.	Esterillas descontaminantes					2,00	189,92 €	379,83 €
Suministro y colocación de esterillas descontaminantes para la colocación delante de puerta de entrada a la obra durante la ejecución para mitigar la transmisión de polvo contenido en el calzado de los trabajadores.									
			Control A	1,00			1,00		
			Control B	1,00			1,00		
							2,00		
1.03	Ud.	Intalación eléctrica provisional					2,00	168,07 €	336,13 €
Instalación eléctrica e iluminación provisional durante el transcurso de la obra.									
			Control A	1,00			1,00		
			Control B	1,00			1,00		
							2,00		
CAPÍTULO 2 DESMONTAJE Y DEMOLICIONES								CAP. 2	42.602,88 €
2.01	M2.	Desmontaje de puerta					45,47	34,97 €	1.590,09 €
Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.									
			Control A						
			Habitación (8 Udes)	8,00	1,17	2,09	19,48		
			Aseo (8 Udes)	8,00	0,74	2,09	12,29		
			Almacén	2,00	1,17	2,09	4,87		
			Estar de enfermería	1,00	1,17	2,09	2,43		
			Sucio	1,00	1,17	2,09	2,43		
			Aseo	1,00	0,74	2,09	1,54		
			Vestuario	1,00	1,17	2,09	2,43		
							45,47		
2.02	M2.	Retirada de falso techo.					76,40	28,80 €	2.200,32 €
Desmontaje y demolición de falso techo existente, incluso tabicas y sus elementos de sustentación, molduras, etc., limpieza de yesos, varillas, cañas, listones de madera, perfilería metálica, sujecciones a forjados, etc., por medios manuales, incluso parte proporcional de medios auxiliares, incluso limpieza, extracción y descenso de manual, carga y transporte de escombros a vertedero autorizado, incluso pago del canon de vertido.									
			Control A						
			Habitación (8 Udes)	8,00	0,75	1,81	10,86		
				8,00	1,06	1,21	10,26		
			Aseo (8 Udes)	8,00	1,52	0,75	9,14		
				8,00	1,51	0,652	7,85		
			Almacén	1,00	2,41	1,89	4,55		
			Estar de enfermería	1,00	2,44	3,43	8,37		
			Sucio	1,00	2,44	3,42	8,34		
			Aseo	1,00	1,37	1,93	2,64		
			Vestuario	1,00	1,68	1,93	3,24		
			Control de enfermería	1,00	3,25	2,95	9,59		
				1,00	2,05	0,76	1,56		
							76,40		
2.03	M2.	Demolición de tabique existente					190,92	30,13 €	5.752,42 €
Demolición de tabique deyeso laminado, ladrillo o cualquier material incluyendo estructura auxiliar, etc., con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye la retirada de carpintería, protecciones, etc, incluidos en el tabique.									
			Control A						
			Habitación (8 Udes)	8,00	1,34	3,00	32,16		
				8,00	0,93	3,00	22,32		
				8,00	1,06	3,00	25,44		
				8,00	0,73	3,00	17,52		
				8,00	0,86	3,00	20,64		
				8,00	1,63	3,00	39,12		
				-9,00	1,17	2,09	-21,91		
			Puerta baño (8 Udes)	-8,00	0,74	2,09	-12,29		
			Control A	1,00	2,54	3,00	7,62		
				1,00	6,93	3,00	20,79		
				1,00	2,49	3,00	7,47		
				1,00	1,97	3,00	5,91		
				1,00	1,09	3,00	3,27		
				1,00	0,35	3,00	1,05		
				1,00	3,25	3,00	9,75		
				2,00	2,01	3,00	12,06		
							190,92		
2.04	Ud.	Levantado de mecanismos eléctricos, iluminación, telefonía y comunicaciones, contraincendios, cámaras,etc.					1,00	546,93 €	546,93 €

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN				Unidad	largo	alto	ancho	TOTAL	TOTAL	
ACONDICIONAMIENTO DE LA PLANTA SEPTIMA CONTROL A											
Levantado de mecanismos eléctricos, telefonía y comunicaciones y sus correspondientes cableados, mecanismos, interruptores, altavoces, telefonía, comunicaciones, etc. por medios manuales, con o sin recuperación de los mismos, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y p.p. de desmontaje de cajas empotradas, si fuese preciso, y medios auxiliares.											
			Control A		1,00				1,00		
									1,00		
2.05	M2.	Levantado de aparatos sanitarios							36,00	36,00 €	1.296,00 €
Levantado de aparatos sanitarios, accesorios e instalaciones de fontanería y saneamiento, por medios manuales (bañeras, duchas, lavabos, inodoros, lavacuéns,fregadero, etc.) incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.											
			Control A		4,00				4,00		
									4,00		
2.06	M2.	Levantado de pavimentos pegados y paramentos							313,01	16,28 €	5.095,80 €
Levantado de pavimentos pegados de madera, corcho, moqueta, PVC o goma incluido en la medición la retirada del rodapie, por medios manuales sin incluir la base soporte, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.											
			Pavimentos Control A								
				Entrada habitaciones (8 Udes)	8,00	1,52		0,81	9,85		
				Habitación (8 Udes)	8,00	4,12		3,44	113,24		
					8,00	0,75		1,81	10,86		
					8,00	1,06		1,21	10,26		
				Baño habitaciones (8 habitaciones)	8,00	1,52		0,75	9,14		
					8,00	2,12		1,11	18,76		
					8,00	1,51		0,652	7,85		
				Almacén	1,00	3,28		2,26	7,41		
				Almacén	1,00	2,41		1,89	4,55		
				Estar de enfermería	1,00	2,44		3,43	8,37		
				Sucio	1,00	2,44		3,42	8,34		
				Aseo	1,00	1,37		1,93	2,64		
				Vestuario	1,00	1,68		1,93	3,24		
				Control de enfermería	1,00	3,25		2,95	9,59		
					1,00	2,05		0,76	1,56		
			Paramentos Control A								
				Baño habitaciones (8 habitaciones)	8,00	1,86	2,50		37,12		
					8,00	0,80	2,50		16,00		
					8,00	0,65	2,50		13,00		
					8,00	0,89	2,50		17,80		
				Aseo control	1,00	1,37	2,50		3,43		
									313,01		
2.07	Ud	Desmontaje de conjunto de complementos como espejos, portarrollos, barras sujección aparatos para personas discapacitadasetc.							9,00	70,55 €	634,92 €
Desmontaje del conjunto de accesorios de baño, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor, o recuperación para su posterior colocación, incluso incluido su posterior colocación, funcionando, incluyendo todos sus elementos de fijación.											
			Control A								
				Baño habitaciones (8 habitaciones)	8,00				8,00		
				Control enfermería A	1,00				1,00		
									9,00		
2.08	M2	Retirada de azulejo en pared y solado cerámico en suelo							40,06	25,52 €	1.022,30 €
Retirada de azulejo en pared y de solado cerámico en pavimento en aseo y sala-fregadero incluyendo repaso y nivelación de pared para su posterior pintado,o colocación de vinilo, totalmente acabado, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.											
			Control A								
				Estar de enfermería	1,00	2,54	2,50		6,35		
					1,00	3,43	2,50		8,58		
				Sucio	1,00	2,54	2,50		6,35		
					1,00	3,42	2,50		8,55		
				Almacén	1,00	2,41	2,50		6,03		
				Almacén	1,00	1,68	2,50		4,20		
									40,06		
2.09	M	Retirada de rodapie							107,88	5,99 €	645,90 €
Retirada de rodapie en pared incluyendo repaso y nivelación de pared para su posterior pintado,o colocación de vinilo, totalmente acabado, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.											
			Control A								
				Habitación (8 Udes)	8,00	4,12			32,92		
					8,00	3,44			27,52		
					8,00	5,93			47,44		
									107,88		
2.10	M2.	Regulación con mortero suelo							225,66	21,88 €	4.937,44 €
Regularización de solado existente en la zonas de actuación, lijando y desbastando los restos de pavimentos anteriores sobre el terrazo actual, picado y saneado de restos de las tabiquerías empotradas en el terrazo, y su relleno con mortero, acuerdos de diferentes niveles lavantando las piezas necesarias de cada lado para acordar el nivel mediante el mortero de cemento, y capa de nivelación uniforme mediante pasta niveladora, dejando la superficie en perfectas condiciones y preparada para la implantación de un nuevo pavimento.											
			Pavimentos Control A								
				Entrada habitaciones (8 Udes)	8,00	1,52		0,81	9,85		
				Habitación (8 Udes)	8,00	4,12		3,44	113,24		
					8,00	0,75		1,81	10,86		
					8,00	1,06		1,21	10,26		
				Baño habitaciones (8 habitaciones)	8,00	1,52		0,75	9,14		
					8,00	2,12		1,11	18,76		
					8,00	1,51		0,652	7,85		
				Almacén	1,00	3,28		2,26	7,41		
				Almacén	1,00	2,41		1,89	4,55		
				Estar de enfermería	1,00	2,44		3,43	8,37		

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN				Unidad	largo	alto	ancho	TOTAL	TOTAL	
ACONDICIONAMIENTO DE LA PLANTA SEPTIMA CONTROL A											
				Sucio	1,00	2,44			3,42	8,34	
				Aseo	1,00	1,37			1,93	2,64	
				Vestuario	1,00	1,68			1,93	3,24	
				Control de enfermería	1,00	3,25			2,95	9,59	
					1,00	2,05			0,76	1,56	
										225,66	
2.11	PA.	Contenedor								1,00	917,00 €
		Carga y retirada a vertedero de contenedor de escombros									917,00 €
					1,00					1,00	
										1,00	
2.12	Ud.	Desmontaje de rejillas y difusores de climatización, etc.								34,00	84,37 €
		Retirada de Rejillas, difusores, etc. en falso techo para su reposición después de otros trabajos, incluso desconexión de todas las instalaciones por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.									2.868,57 €
				Control A	10,00					10,00	
				Control B1	11,00					11,00	
				Control B2	13,00					13,00	
										34,00	
2.13	Ud.	Desmontaje y posterior montaje de placas de techo registrable								228,96	36,17 €
		Levantado de placas de falso techo y perfiles secundarios por medios manuales con recuperación, para su reposición después de otros trabajos. Incluido montaje final de mismas placas y perfiles de falso techo. Se incluye un 20% de reposición de placas nuevas por placas deterioradas o rotas									8.281,04 €
				Pasillo control A	1,00	106,00	1,20	0,60		76,32	
				Habitaciones Control A	8,00	1,00	1,20	1,20		11,52	
				Pasillo control B1	1,00	75,00	1,20	0,60		54,00	
				Habitaciones Control B1	10,00	1,00	1,20	1,20		14,40	
				Pasillo control B2	1,00	75,00	1,20	0,60		54,00	
				Habitaciones Control B2	13,00	1,00	1,20	1,20		18,72	
										228,96	
2.14	Ud.	Levantado y retirada de inductores								34,00	126,27 €
		Levantado de inductores de la zona de actuación, por medios manuales, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.									4.293,14 €
				Control A	10,00					10,00	
				Control B1	11,00					11,00	
				Control B2	13,00					13,00	
										34,00	
2.15	PA.	Recolocación de tuberías								3,00	840,34 €
		Desmontaje de tuberías en servicio en zona de trabajo en falso techo (en caso de necesidad), para su recolocación y habilitación de espacio a nuevos colectores									2.521,01 €
				Control A	1,00					1,00	
				Control B1	1,00					1,00	
				Control B2	1,00					1,00	
										3,00	
CAPÍTULO 3 ALBAÑILERÍA										CAP. 3	40.640,77 €
3.01	M2.	Tab. Mult.(2x13+70+2x13)+P.arena 60/55dBA								44,64	84,00 €
		Tabique múltiple divisorio autoportante, con aislamiento acústico de 55 dBA, formado por montantes separados 600 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm., atornillado por cada cara dos placas de 13 mm. de espesor, con un ancho total de 122 mm., con la instalación del panel arena 60 en el interior del tabique. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.									3.749,76 €
				Control A							
				Habitación (8 Udes)	8,00	1,55	3,00			37,20	
				A deducir puertas	-8,00	1,10	2,10			-18,48	
				Almacén	1,00	1,09	3,00			3,27	
					1,00	2,86	3,00			8,58	
					1,00	0,95	3,00			2,85	
					1,00	1,90	3,00			5,70	
					1,00	4,15	3,00			12,45	
				A deducir puertas	-3,00	1,10	2,10			-6,93	
										44,64	
3.02	M2.	Tab. Mult.(2x13WA+70+2x13)+P.arena 60/55dBA								127,92	91,04 €
		Tabique múltiple divisorio autoportante, con aislamiento acústico de 55 dBA, formado por montantes separados 600 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm., atornillado por cada cara dos placas de 13 mm. de espesor, siendo por un lado del tabique la exterior repelente al agua y por el otro dos placas de 13 mm. de espesor, con un ancho total de 122 mm., con la instalación del panel arena 60 en el interior del tabique. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.									11.645,84 €
				Control A							
				Habitación - baño (8 Udes)	8,00	0,78	3,00			18,72	
					8,00	0,25	3,00			6,00	
					8,00	2,42	3,00			58,08	
					8,00	0,47	3,00			11,28	
					8,00	0,79	3,00			18,96	
					8,00	1,39	3,00			33,36	
				A deducir puertas	-8,00	1,10	2,10			-18,48	
										127,92	
3.03	M2.	Tab. Mult.(2x13WA+70+2x13WA)+P.arena 60/55dBA								150,30	99,32 €
											14.927,69 €

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN				Unidad	largo	alto	ancho	TOTAL	TOTAL
	ACONDICIONAMIENTO DE LA PLANTA SEPTIMA CONTROL A									
	Tabique múltiple divisorio autoportante, con aislamiento acústico de 55 dBA, formado por montantes separados 600 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm., atornillado por cada cara dos placas de 13 mm. de espesor, siendo por los dos lados del tabique repelente al agua, con un ancho total de 122 mm., con la instalación del panel arena 60 en el interior del tabique. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.									
		Almacén	2,00	3,77	3,00				22,62	
			8,00	0,25	3,00				6,00	
			8,00	2,42	3,00				58,08	
			8,00	0,47	3,00				11,28	
			8,00	0,79	3,00				18,96	
			8,00	1,39	3,00				33,36	
									150,30	
3.04	Ud	Soporte sanitario universal							8,00	615,02 €
		Suministro y colocación de soporte Universal para el anclaje de aparatos sanitarios suspendidos en los tabiques y trasdosados de cartón-yeso, susceptible de colocación con montantes soportes, montantes telescópicos, montantes normales >46 mm. en cajón o mediante montantes reforzados. Incluye rotura de pladur para su colocación y reparación del pladur posterior.								4.920,16 €
		Control A								
		Baño habitaciones (8 habitaciones)	8,00						8,00	
									8,00	
3.05	M2	Regulación paramento azulejo							40,06	25,21 €
		Regulación de paramento en locales que tienen como base azulejo para posterior colocación de paramento en PVC incluyendo aquel paramento donde se quite aparatos. Incluso la formación de escocia en todos los encuentros tanto verticales como horizontales, incluyendo limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para pegar, pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.								1.009,92 €
		Control A								
		Estar de enfermería	1,00	2,54	2,50				6,35	
			1,00	3,43	2,50				8,58	
		Sucio	1,00	2,54	2,50				6,35	
			1,00	3,42	2,50				8,55	
		Almacén	1,00	2,41	2,50				6,03	
		Almacén	1,00	1,68	2,50				4,20	
									40,06	
3.06	Ud	Ayuda de albañilería							1,00	1.329,13 €
		Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería, climatización, electricidad, sanemiento, contra incendios, etc. incluyendo cortes nocturnos y para unión entre las nuevas conducciones o redes y las existentes, materiales, apertura y tapado de rozas (TERMOSTATOS), recibidos, remates.								1.329,13 €
			1,00						1,00	
									1,00	
3.07	PA	Remates de tabiquería							1,00	1.428,02 €
		Remates de albañilería necesarios después de las demoliciones, en todo el perímetro de las zonas afectadas, hasta dejar el área de dicha zona similar al existente. Reposición de acabados, falsos techos, pinturas, suelos, empanelados, defensas y cualquier revestimiento de acabado horizontal o vertical, etc., que se vean afectados por las obras para dejar las áreas similares a las existentes, por medios mecánicos o manuales, parte proporcional de medios y materiales auxiliares, incluso limpieza y retirada de escombros, extracción y descenso manual, carga y transporte de escombros a vertedero autorizado, incluso canon de vertido.								1.428,02 €
			1,00						1,00	
									1,00	
3.08	M2.	Sellado de patinillos y sectorización							2,00	815,13 €
		Sistema de sellado para huecos de paso de instalaciones a través de forjados y tabiques con una resistencia al fuego EI-120, formado por: estructura metálica auxiliar; doble panel de lana de roca de densidad 145 Kg/m3 y espesor 50 mm; revestimiento resistente al fuego Promastop de Promat o equivalente, impermeable al agua y al aceite de 1 mm. de espesor, totalmente colocado incluso remates y medios auxiliares.								1.630,25 €
		Patinillos calefacción	2,00						2,00	
									2,00	
CAPÍTULO 4 REVESTIMIENTOS Y PINTURAS										35,158,09 €
4.01	M2.	Pavimento PVC Armstron Medintone Pur 2mm Rod h=0,20							188,55	58,41 €
		Pavimento vinílico homogéneo continuo de Armstrog modelo DLW Medintone o equivalente, conforme a la normativa europea EN 685, clasificación UPEC U4 P3 E2 C2. Compuesto exclusivamente por cloruro de polivinilo, plastificantes, estabilizantes y aditivos inorgánicos sin carga de sílice o silicatos, clasificación al fuego según CTE DB si cumple el requerimiento de resistencia al fuego (Bfis 1). Peso de 3300 fr/m3. Suministro en rollos de 183 cm de ancho y de 2 mm de espesor. Resistencia a la abrasión según EN 649 (Grupo P). Grado de resbaladizidad de los suelos Clase 1según CTE DB-SUA 1 y UNE-ENV 12633:2003, Anexo A. Bacteriostático y fungistático, con tratamiento PUR ECO System. Flexible, homogéneo, antiestático, calandrado y compactado. Teñido en masa con diseño no direccional. Colores a elegir por la D. F.. Construido según NTE-RSF-11 y normas del fabricante ISO 9001. Comprendiendo las siguientes capa: Capa de pasta niveladora y alisadora NC 145 P3 dejando una base sólida, plana, limpia, perfectamente seca (3% máximo de humedad) y sin grietas, según la norma UNE-CEN/TS 14472 (partes 1 y 4); fijado con el adhesivo recomendado por el fabricante. Recibido con adhesivo Ultrabond Eco VS90 de Mapei o equivalente, con años invertidos y con juntas soldadas en caliente con cordón de soldadura mimetizado con el pavimento, incluso remontado del pavimento sobre el paramento hasta una altura de 10 cm y 12 cm , en los ángulos interiores al corte se realizará a 45º y en los ángulos exteriores en forma de "V" a 45º. Colocación de perfil continuo de aluminio en encuentro con paramentos verticales, parte proporcional de piezas especiales en esquinas. Formación de esquinas redondeadas. Perfil continuo de aluminio para recoger espesor de 2,5 mm. como remate en las zonas donde haya encuentros con masilla de poliuretano. Soldadura con robot. Parte proporcional de pletina de acero inoxidable mecanizada de 2 mm. de espesor en cambio de pavimento. Incluso aplicación de capa de pasta alisadora incorporando un lavado del pavimento parte proporcional de mortero para formación de pendientes, pasta niveladora y pegamento, cordón de soldadura de PVC, incluso cortes, encuentros con carpinterías y repaso de juntas. Medido horizontalmente.								11.013,21 €
		Control A								
		Entrada habitaciones (8 Udes)	8,00	1,36				0,13	1,41	
			8,00	1,12				0,11	0,99	
			8,00	1,54				0,69	8,50	
		Habitación (8 Udes)	8,00	1,78				1,55	22,07	
			8,00	0,46				0,69	2,54	

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	Unidad	largo	alto	ancho	TOTAL	TOTAL
ACONDICIONAMIENTO DE LA PLANTA SEPTIMA CONTROL A							
		8,00	3,43		4,12	113,05	
	Almacén apartaje	1,00	3,28		2,26	7,41	
		1,00	0,90		0,10	0,09	
	Almacén-medicación	1,00	2,11		2,72	5,74	
		1,00	1,68		0,11	0,18	
		1,00	3,35		0,95	3,18	
		1,00	0,95		0,11	0,10	
	Sucio y lencería	1,00	3,67		1,92	7,05	
		1,00	0,95		0,11	0,10	
	Estar de enfermería	1,00	3,67		2,11	7,74	
		1,00	0,95		0,11	0,10	
	Control	1,00	4,15		2,00	8,30	
						188,55	
4.02	M2. Pavimento vinílico homogéneo, antideslizante, en rollo.					28,89	68,75 € 1.986,19 €
Pavimento vinílico homogéneo continuo antideslizante clase 2, conforme a la normativa europea EN 685, clasificación UPEC U4 E2 C2. Compuesto exclusivamente por doruro de polivinilo, plastificantes, estabilizantes y aditivos inorgánicos sin carga de sílice o silicatos, clasificación al fuego según CTE DB si cumple el requerimiento de resistencia al fuego (Bfis 1). Peso de 3300 fr/m3. Suministro en rollos de 183 cm de ancho y de 2 mm de espesor. Resistencia a la abrasión según EN 649 (Grupo P). Grado de resbaladicidad de los suelos Clase 1según CTE DB-SUA 1 y UNE-ENV 12633:2003, Anexo A. Bacteriostático y fungistático, con tratamiento PUR ECO System. Flexible, homogéneo, antiestático, calandrado y compactado. Teñido en masa con diseño no direcciona. Colores a elegir por la D. F.. Construido según NTE-RSF-11 y normas del fabricante ISO 9001. Comprendiendo las siguientes capa: Capa de pasta niveladora y alisadora NC 145 P3 dejando una base sólida, plana, limpia, perfectamente seca (3% máximo de humedad) y sin grietas, según la norma UNE-CEN/TS 14472 (partes 1 y 4); fijado con el adhesivo recomendado por el fabricante. Recibido con adhesivo Ultrabond Eco VS90 de Mapei o equivalente, con años invertidos y con juntas soldadas en caliente con cordón de soldadura mimetizado con el pavimento, incluso remontado del pavimento sobre el paramento hasta una altura de 10 cm y 12 cm en encuentro con paramentos, en los ángulos interiores al corte se realizará a 45º y en los ángulos exteriores en forma de "V" a 45º. Colocación de perfil continuo de aluminio en encuentro con paramentos verticales, parte proporcional de piezas especiales en esquinas. Formación de esquinas redondeadas. Perfil continuo de aluminio para recoger espesor de 2,5 mm. como remate en las zonas donde haya encuentros con masilla de poliuretano. Soldadura con robot. Parte proporcional de pletina de acero inoxidable mecanizada de 2 mm. de espesor en cambio de pavimento. Incluso aplicación de capa de pasta alisadora incorporando un lavado del pavimento parte proporcional de mortero para formación de pendientes, pasta niveladora y pegamento, cordón de soldadura de PVC, incluso cortes, encuentros con carpinterías y repaso de juntas. Medido horizontalmente							
	Control A						
	Baño habitaciones (8 habitaciones)	8,00	1,20		0,70	6,72	
		8,00	1,15		1,77	16,28	
		8,00	0,65		0,98	5,10	
		8,00	0,90		0,11	0,79	
						28,89	
4.03	M2. Paramento PVC en rollos 2 mm					239,33	70,11 € 16,779,43 €
Paramento de PVC homogéneo calandrado en rollos de 2 mm. de espesor, recibido con pegamento sobre imprimación y capa de pasta niveladora MAPEI ultraplan P3, entramado de cinta de cobre y toma de tierra, soldadura de juntas con cordón de PVC, formación de escocia en encuentros en esquinas incluyendo , incluso solape sobre el paramento horizontal y sellado en todo su contorno, i/alisado y limpieza, s/NTE-RSF-7 y EN685, con certificado ISO 9000 y resistencia al fuego (Bfls1), medida la superficie ejecutada verticalmente. A deducir huecos mayores de 2 m2.							
	Control A						
	Baño habitaciones (8 habitaciones)	8,00	1,20		2,50	24,00	
		8,00	1,84		2,50	36,80	
		8,00	0,78		2,50	15,60	
		8,00	0,65		2,50	13,00	
		8,00	0,89		2,50	17,80	
		8,00	0,20		2,50	4,00	
		8,00	1,63		2,50	32,60	
		8,00	0,57		2,50	11,40	
		8,00	0,70		2,50	14,00	
		-8,00	0,90		2,10	-15,12	
	Medicación-almacén	1,00	2,11		2,50	5,28	
		2,00	0,95		2,50	4,75	
		1,00	0,11		2,50	0,28	
		1,00	0,06		2,50	0,15	
		1,00	0,15		2,50	0,38	
		1,00	3,35		2,50	8,38	
		1,00	2,63		2,50	6,58	
		1,00	2,57		2,50	6,43	
		1,00	2,72		2,50	6,80	
		-1,00	0,95		2,10	-2,00	
	Sucio y lencería	2,00	3,67		2,50	18,35	
		2,00	1,92		2,50	9,60	
		-1,00	0,95		2,10	-2,00	
	Estar de enfermería	2,00	3,67		2,10	15,41	
		2,00	2,11		2,10	8,86	
		-1,00	0,95		2,10	-2,00	
						239,33	
4.04	M2. Pintura plástica sobre paramento interior de yeso o escayola.					665,75	8,08 € 5.379,26 €
Aplicación manual de dos manos de pintura plástica color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de yeso o escayola, horizontal, hasta 3 m de altura. El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. A deducir huecos mayores o iguales a 1 m2.							
	Control A						
	Entrada habitaciones (8 Udes)	8,00	1,36	2,50		27,20	
		8,00	0,13	2,50		2,60	
		8,00	0,78	2,50		15,60	
		8,00	1,82	2,50		36,40	
		-8,00	1,15	2,10		-19,32	
	Habitación (8 Udes)	8,00	3,43	2,50		68,60	
		8,00	4,12	2,50		82,40	
		8,00	5,90	2,50		118,00	
		8,00	1,55	2,50		31,00	
		8,00	1,78	2,50		35,60	
		8,00	0,11	2,50		2,20	
		16,00	0,69	2,50		27,60	
		8,00	0,46	2,50		9,20	

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	Unidad	largo	alto	ancho	TOTAL	TOTAL
ACONDICIONAMIENTO DE LA PLANTA SEPTIMA CONTROL A							
		8,00	1,31	2,50		26,10	
		-16,00	1,15	2,10		-38,64	
	Almacén aparataje	2,00	2,26	2,50		11,30	
		2,00	3,28	2,50		16,40	
		1,00	2,08	2,50		5,20	
		-2,00	0,90	2,10		-3,78	
	Exterior de control	1,00	1,25	2,50		3,13	
		1,00	2,86	2,50		7,15	
		1,00	1,90	2,50		4,75	
		1,00	4,15	2,50		10,38	
		1,00	2,00	2,50		5,00	
		-3,00	0,95	2,10		-5,99	
	Habitación Techo (8 Udes)	8,00	1,78		1,55	22,07	
		8,00	0,46		0,69	2,54	
		8,00	3,43		4,12	113,05	
	Habitación entradaTecho (8 Udes)	8,00	0,75		1,81	10,86	
		8,00	1,06		1,21	10,26	
	Baño habitaciones techo (8 habitaciones)	8,00	1,20		0,70	6,72	
		8,00	1,15		1,77	16,28	
		8,00	0,65		0,98	5,10	
		8,00	0,90		0,11	0,79	
						665,75	
CAPÍTULO 5 FALSOS TECHOS							CAP. 5
							6,366,39 €
5.01	M2. Falso techo Registrable acústico 60x60					50,89	49,78 €
	Falso techo de fibra mineral acústico tipo Armstron Ultima+ OP o equivalente, modulado en placas de 600x600x20 mm en acabado lateral Board suspendido con perfilera vista de aluminio lacado Prelude XL2/TLX 24 mm. Prelude Sixty2, comprendiendo perfiles primarios y secundarios fijados al forjado mediante varilla roscada. Clase Reacción al fuego EEA Euroclass A2-s1, do (s/DBSI) Talba 4, 1; zonas ocupables C-s2,do; Pasillos y escaleras protegidos B-s1,do, Recintos de riesgo especial B-s1,do) Absorción acústica (Alpha w) 1,00, clasificación de absorción acústica Europea, incluso parte proporcional de elementos de remate y accesorios de fijación, incluso parte proporcional de cortes, taladros para alojamiento de aparatos de instalaciones y cortineros, fajas perimetrales para modulación, tabicas verticales e inclinadas en paneles de tablero de Cartón-yeso, velo y pintura acrílica. Totalmente instalado, según NTE-RTP.						2,533,30 €
	Control A						
	Entrada habitaciones (8 Udes)	8,00	1,36		0,13	1,41	
		8,00	1,12		0,11	0,99	
		8,00	1,54		0,69	8,50	
	Almacén aparataje	1,00	3,28		2,26	7,41	
		1,00	0,90		0,10	0,09	
	Almacén-medicación	1,00	2,11		2,72	5,74	
		1,00	1,68		0,11	0,18	
		1,00	3,35		0,95	3,18	
		1,00	0,95		0,11	0,10	
	Sucio y lencería	1,00	3,67		1,92	7,05	
		1,00	0,95		0,11	0,10	
	Estar de enfermería	1,00	3,67		2,11	7,74	
		1,00	0,95		0,11	0,10	
	Control	1,00	4,15		2,00	8,30	
						50,89	
5.02	M2. Falso techo continuo de placas nervadas de escayola					38,11	25,14 €
	Falso techo continuo para revestir, situado a una altura menor de 4 m, de placas nervadas de escayola, de 100x60 cm, con canto recto y acabado liso, suspendidas del forjado mediante estopadas colgantes.						958,09 €
	Habitación (8 Udes)	8,00	0,75		1,81	10,86	
		8,00	1,06		1,21	10,26	
	Aseo (8 Udes)	8,00	1,52		0,75	9,14	
		8,00	1,51		0,652	7,85	
						38,11	
5.03	M2. Trampilla registro 50x50					25,00	115,00 €
	Trampilla de registro de 500x500x12,5 mm., colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm. cada 40 cm. y perfilera, i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC, medido en su longitud.						2.875,00 €
	Control A	5,00				5,00	
	Control B1	5,00				5,00	
	Control B2	7,00				7,00	
	Aseo (8 Udes)	8,00				8,00	
						25,00	
CAPÍTULO 6 CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA							CAP. 6
							31.918,81 €
6.01	UD Tope metálico protección puertas					9,00	16,50 €
	Tope de goma con acero inoxidable, para protección de puertas. Instalado completo.						148,50 €
	Control A						
	Puerta habitación (8 Udes)	8,00				8,00	
	Puerta almacén aparataje	1,00				1,00	
						9,00	
6.02	UD Puerta abatible de hoja de 1114 x 2050					8,00	1,173,24 €
	Suministro y montaje de puerta a tabique de una 1 hoja abatible de 1114x2050 mm. de paso libre fabricada sobre marco de aluminio visto de tipo telescópico para un grueso max. de tabique de 120 mm. con acabado en plata paneles de aglomerado de 10mm. revestidos de melamina. hoja de puerta de aglomerado de 725x2.030x45mm. y otra de 375x2.030x45 mm canteada herraje tipo manivela ocariz con cerradura incluye mecanismos y herrajes. tablero ciego. acabado melamina color a elegir estructura de aluminio color plata. Incluso maestreado de cerradura. De igual medidas y características a las ubicadas en la planta quinta de acceso a habitaciones.						9,385,92 €
	Control A						
	Puerta habitación (8 Udes)	8,00				8,00	
						8,00	
6.03	UD Puerta abatible de hoja de 825 x 2050					1,00	955,88 €
							955,88 €

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	Unidad	largo	alto	ancho	TOTAL	TOTAL
ACONDICIONAMIENTO DE LA PLANTA SEPTIMA CONTROL A							
	Suministro y montaje de puerta abatible a tabique de una hoja abatible sencilla de 845x2050 mm, para un paso libre de 825 mm, fabricada sobre marco de aluminio visto de tipo telescópico, incluso maestreado de cerradura, para un grueso max. de tabique de 120 mm. con acabado en plata paneles de aglomerado de 10mm. revestidos de melamina. hoja de puerta de aglomerado de 965x2.030x45mm. canteada herraje tipo manivela ocariz con cerradura incluye mecanismos y herrajes, tablero ciego, acabado melamina color a elegir estructura de aluminio color plata. De igual medidas y características a las ubicadas en la planta quinta de acceso a habitaciones.						
	Control A						
	Puerta almacén aparataje	1,00				1,00	
							1,00
6.04	UD Puerta corredera de 965X2050 MM.					8,00	1.889,26 € 15.114,08 €
	Suministro y montaje de puerta corredera en interior de tabique de una hoja sencilla de 965x2050 mm. f abricada sobre marco de aluminio visto de tipo telescópico para un grueso max. de tabique de 120 mm. con acabado en plata paneles de aglomerado de 10mm. revestidos de melamina. hoja de puerta de aglomerado de 965x2.030x45mm. canteada herraje tipo manivela ocariz con cerradura incluye mecanismos y herrajes, tablero ciego, acabado melamina color a elegir estructura de aluminio color plata. Incluso maestreado de cerradura. De igual medidas y características a las ubicadas en la planta quinta de acceso a habitaciones.						
	Control A						
	Puerta baño (8 Udes)	8,00				8,00	
							8,00
6.05	UD Puerta corredera de 965X2050 MM.					3,00	1.703,20 € 5.109,61 €
	Suministro y montaje de puerta corredera por el exterior de tabique de una hoja sencilla de 965x2050 mm. fabricada sobre marco de aluminio visto de tipo telescópico para un grueso max. de tabique de 120 mm. con acabado en plata paneles de aglomerado de 10mm. revestidos de melamina. hoja de puerta de aglomerado de 965x2.030x45mm. canteada herraje tipo manivela ocariz con cerradura incluye mecanismos y herrajes, tablero ciego, acabado melamina color a elegir estructura de aluminio color plata. Incluso maestreado de cerradura. De igual medidas y características a las ubicadas en la planta quinta de acceso a habitaciones.						
	Control A						
	Puerta cuartos técnicos	3,00				3,00	
							3,00
6.07	UD Cantonera Zyconyl					19,00	63,41 € 1.204,82 €
	Perfil de protección de esquinas y cantos de paramentos en color a elegir por la D.F., compuesta por una perfilera de aluminio y un recubrimiento de zikonyl ó equivalente, con cantoneras inyectadas en poliamida acondicionada, incluso piezas de fijación cada 50 cm., taco separador, piezas de remate, esquinas, piezas especiales y pequeño material de montaje, totalmente instalada.						
	Pasillo	19,00				19,00	
							19,00
CAPÍTULO 7 INSTALACIÓN FONTANERÍA, AP. SANITARIOS Y MOBILIARIO							CAP. 7 39.476,60 €
7.01	UD Vertedero de porcelana					1,00	412,00 € 412,00 €
	Vertedero de porcelana sanitaria, de pie, modelo Garda "ROCA", color Blanco, de 420x500x445 mm, con rejilla de acero inoxidable, con almohadilla, para vertedero modelo Garda, equipado con grifo mezclador bimando mural, para lavadero, de caño largo giratorio, acabado cromo, modelo Brava. Incluyendo tubería de polipropileno reticular sanitario hasta conexionar a la instalación actual, igual que la conexión al sanemiento más próxima., p.p. de piezas especiales de polipropileno, llave de paso, bridas, etc., totalmente instalado y funcionando. Incluyendo su conexion al saneamiento actual.						
	Sucio y lencería	1,00				1,00	
							1,00
7.02	UD Inodoro adaptado discapacitado c/fluxor					8,00	510,00 € 4.080,00 €
	Taza de inodoro con tanque integrado, de porcelana sanitaria, para montaje suspendido, color blanco, con asiento de inodoro extraíble y antideslizante y tapa, con salida para conexión horizontal, equipado con fluxor fijado a bastidor metálico regulable. Incluyendo llave de paso y corte, con tubo de descarga curvo de D=38 mm., incluso racor de unión y brida. totalmente intalado y funcionando. Incluyendo conexión a la fontanería actual y al sanemiento actual, incluyendo todo el material y piezas necesarias. Incluyendo refuerzo de la estructura de pladur.						
	Control A						
	Baño habitaciones (8 Udes)	8,00				8,00	
							8,00
7.03	UD Lavabo adaptado discapacitado c/ap. Codos G. geront.					8,00	298,00 € 2.384,00 €
	Lavabo especial para discapacitado, de porcelana vitrificada en color blanco, con cuenca cóncava, apoyos para codos y alzamiento para salpicaduras, provisto de desagüe superior y jabonera latera, colocado mediante pernos a la pared, incluyendo refuerzo de estructura de pladur, con grifo mezclador monomando con palanca larga, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, cromado, inclsuo válvula de desagüe de 32 mm, llaves de escuadra de 1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 20 cm, totalmente instalado y funcionando, incluyendo el material necesario para su conexión a la fontanería y al saneamiento existente.						
	Control A						
	Baño habitaciones (8 Udes)	8,00				8,00	
							8,00
7.04	UD Monomando Aquacon Delabie 312520L					8,00	145,00 € 1.160,00 €
	Grifo hospitalario monomando mezclador agua fría/caliente de Aquacontrol Aquacon Delabie o equivalente Ref 312520L altura especial 85 mm al rompechorros, maneta gerontológica, desagüe automático. Tope antiescaldamiento. Latiguillos en PEX. Caudal 5 l/min. Completo, totalmente instalado con todos sus accesorios y anclajes, probado y funcionando						
	Control A						
	Baño habitaciones (8 Udes)	8,00				8,00	
							8,00
7.05	UD Conjunto de dos barras para plato de ducha o inodoro.					8,00	179,00 € 1.432,00 €
	Suministro y colocación de conjunto de dos barras para discapacitados fijo y abatible en inodoro y fijos en duchas en acero inoxidable de diámetro 30 mm., con cubretornillos de fijación a pared, similar a los colocados en baños de la planta quinta, completamente terminado.. En caso de deterioro de los actualmente colocados.						
	Control A						
	Baño habitaciones (8 Udes)	8,00				8,00	
							8,00
7.06	UD Plato de ducha extraplano 100x70					8,00	667,15 € 5.337,20 €

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	Unidad	largo	alto	ancho	TOTAL	TOTAL
ACONDICIONAMIENTO DE LA PLANTA SEPTIMA CONTROL A							
	Plato de ducha extraplano a medida con pendientes hacia sumidero tipo Flora o equivalente fabricado con Silexpol y tecnología nanobath, antibacteriana y fungicida. Todo el grosor del plato de ducha está compuesto por el mismo material a elegir entre texturas de Pizarra y lisa, antideslizante Clase 3 según CTE DB SUA. Grosor 3,3 cms, color a elegir, medidas y formas según planos, colocado previo picado del pavimento. Incluso válvula de desagüe sifónica y sumidero (Sifón reducido salida horizontal y rejilla acero inoxidable). Completo, recibido y totalmente terminado.	Control A	Baño habitaciones (8 Udes)	8,00		8,00	
						8,00	
7.07	UD Grifería para ducha M-2 empotrable con barra					8,00	339,00 € 2.712,00 €
	Juego de grifería para ducha, formado por: - Mezclador empotrado tipo Roca o equivalente, Mod. Monomando M-2 cromado, con tubo flexible de latón cromado de 1,70 de longitud con racord de 1/2" Ref 5A2268C00. - Kit de ducha, con ducha teléfono Stelia 100/1 o equivalente, barra de 700 mm con soporte regulable para la ducha teléfono y flexible ref. 5B9D03C00, completo. Sumidero de PVC y rejilla metálica cromada, con todos sus accesorios, totalmente instalado.	Control A	Baño habitaciones (8 Udes)	8,00		8,00	
						8,00	
7.08	UD Conjunto de complemento de baño					8,00	311,35 € 2.490,80 €
	Suministro y colocación de conjunto de complemento de baño consistente en toallero, portarrollos y espejo.	Control A	Baño habitaciones (8 Udes)	8,00		8,00	
						8,00	
7.09	UD Lavacuéñas					8,00	792,59 € 6.340,72 €
	Suministro y colocación de lavacuéñas acero inoxidable, incluso retirada del anterior, desconexión de las instalaciones, colocación, conexión de desagüe y fontanería a la instalación más próxima, de similares características a los actuales del hospital. Incluso pequeño material, recibido en albañilería, remates, etc. Totalmente colocado y funcionando.	Control A	Baño habitaciones (8 Udes)	8,00		8,00	
						8,00	
7.10	UD Vertedero de porcelana					1,00	412,00 € 412,00 €
	Vertedero de porcelana sanitaria, de pie, modelo Garda "ROCA", color Blanco, de 420x500x445 mm, con rejilla de acero inoxidable, con almohadilla, para vertedero modelo Garda, equipado con grifo mezclador bimando mural, para lavadero, de caño giratorio, acabado cromo, modelo Brava. Incluyendo tubería de polipropileno reticular sanitario hasta conectar a la instalación actual, igual que la conexión al saneamiento más próxima, grifería con todos sus elementos., p.p. de piezas especiales de polipropileno, llave de paso, bridas, etc., totalmente instalado y funcionando. Incluyendo su conexión al saneamiento actual.			1,00		1,00	
						1,00	
7.11	UD Mueble 156X61X90 cm acero inoxidable					3,00	1.698,01 € 5.094,04 €
	Suministro y colocación de mueble en acero inoxidable con la formación de seno, incluida la grifería de caño alto, de las medidas de encimera de 156x61 y una altura de 90 cm, con cecefa en el mismo color y balda inferior, y puertas, similar al colocado en planta sexta.incluso conexión al saneamiento y fontanería existente, incluyendo grifería con todos sus elementos, totalmente colocado y funcionando. Incluyendo todas las piezas para su instalación.			3,00		3,00	
						3,00	
7.12	UD Mueble Control de enfermería					1,00	1.880,00 € 1.880,00 €
	Suministro y colocación de mueble de control de iguales características al ubicado en control A planta sexta y quinta.			1,00		1,00	
						1,00	
7.13	UD Armario empotrado Habitaciones					8,00	717,73 € 5.741,84 €
	Armario ropero en habitaciones de 2450x505x550 de fondo, interioresn melamina y exterior en formica con moldura perimetral de aluminio plata, 2 puertas con espacio para perchas y unapuerta superior de maletero, inclusocerradura de monedamodelo Ojmar 440			8,00		8,00	
						8,00	
CAPÍTULO 8 INSTALACIÓN DE TELECOMUNICACIONES							CAP. 8 34.854,27 €
8.01	UD Terminal Tactil Systevo Touch IP PLUS 7" 79CM307					20,00	521,02 € 10.420,44 €
	Terminal IP con pantalla táctil capacitiva de 7" para respaldar los procesos de aten- ción diaria en las instalaciones de atención. Interfaz de operación fácil de usar para garantizar flujos de procesos y datos relevantes y críticos para el tiempo de ejecución para grupos de usuarios como personal de enfermería, servicio médico y soporte personal (incluido el departamento de TI, servicio técnico). Reducción de las tiempos de movimiento para optimizar la productividad y el flujo de información eficiente de las tareas de enfermería. Uso de tecnología RFID / código PIN para autenticación a prueba de auditoría / registro de tiempo preciso de procesos y para control de acceso de acuerdo con con especificaciones GDPR, dependiendo de las requisitos en los centros de atención. Diseñado como una unidad de comunicación IP para operación full-duplex, en una carcasa de montaje en superficie de alta calidad para habitaciones de residentes / pacientes / oficinas, así como una unidad de control para funciones adicionales en la habitación respectiva y como puerta de entrada a terminales móviles. Operación intuitiva a través de la pantalla táctil retroiluminada con alto brillo de color y buena legi- bilidad en diferentes parámetros ambientales (brillo, distancia). Comunicación par intercomunicador en intercomunicador manos libres (full duplex) y función de anuncio (enviar / recibir) mediante comunicación IP o tecnología bus así como conexión con interfaz VoIP / SIP (ETH, WIFI), para comunicación a través de la central. Extension opcional con cliente de telefonía (SIP) para cuartos de servicio y salones de eventos. Visualización de las mensajes del sistema con presencia configurada (alarmas, llamadas y presencias, etc.) con la máxima prioridad en color, orden de prioridad, incluyendo hora / fecha. Desvío acústico de llamadas cuando se establece presencia y posibilidad de disparar mas llamadas. Posibilidad de configurar el modo after para apagar la pantalla para cumplir con el post descanso para residentes / pacientes. Soporte de procesos relevantes para el flujo de trabajo a través de la visualización, así como la selección / deselección de servicios (concentraciones de zona), para el reenvio de llamadas extendido a mas salas. Uso de tecnología RFID para la identificación en el terminal táctil para acceder a las datos del paciente directamente en la habitacion del paciente, así como la documentación de las procesos de atención. De este modo, el diseño eficiente de las tareas / actividades de cuidado, así como la documentación para el paciente respectivo, alivia la carga del trabajo de rutina y respalda los procesos de cuidado diario de una manera adecuada.						

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	Unidad	largo	alto	ancho	TOTAL	TOTAL
	ACONDICIONAMIENTO DE LA PLANTA SEPTIMA CONTROL A Los servicios de enfermería se documentan inmediatamente despues de la provision: Registro de datos vi tales, actividades de cuidado, medicación y otra información que requiera documentación, para reducir el numero de registros incorrectos. Las funciones de control domótico optimizadas y de ahorro de energia son proporcionadas par una interfaz de usuario local. Funciones de seguridad: Monitoreo / sincronización de todo el trafico de datos asi como comunicacion de audio (conversaciones, anuncios) a otras salas dentro de la unidad organizativa, coordinación de comunicación con las unidades centrales y otros participantes IP via interfaz IP (ETH-LAN, WIFI). Los datos de configuración de una sala se gestionan a traves del servidor de gestión, se ponen a disposición mediante el uso de servicios web estandarizados y se almacenan localmente. Soporte de las requisitos de ciberseguridad de las modernas infraestructuras de TI. Actualizable al firmware del sistema futuro gracias a la tecnologfa de memoria flash orientada al futuro para garantizar actualizaciones de software automatizadas durante el funcionamiento. El concepto de seguridad de multiples etapas permite la senalización de llamadas locales en caso de falta de comunicación con la unidad central del sistema. Se requiere la activacion de las funciones del sistema con licencia mediante licen- cias de software independientes.						
		20,00				20,00	
						20,00	
8.02	UD Base de Conexión Systevo Touch IP BUS 79CM30721					20,00	117,68 € 2.353,61 €
	Base de conexión para terminal tactil IP, para proporcionar el sistema de llamada a la enfermera requerido y las funciones de control en la habitación del residente / paciente o la sala de servicio de acuerdo con los estandares de llamada a la enfermera. Sirve como unidad de control para funciones adicionales en la habitación correspondiente y coma puerta de entrada a la unidad central principal (a traves del bus de datos). Seguimiento y sincronización de todo el trafico de datos y conexiones de audio (llamadas, anuncios) a otras salas de la unidad organizativa, y coordinación de la comunicación con las unidades centrales y otros dispositivos de la sala mediante bus de datos. Los datos de configuración de la habitación y los perfiles utilizados (funciones, E / S, servicios del dispositivo) se gestionan a traves del servidor de gestión y se almacenan localmente (almacenamiento flash local redundante), para una mayor seguridad. Las unidades de ambiente multifuncionales asociadas, asi coma la lampara de pasillo, se pueden conectar al controlador de ambiente a traves del bus de datos integrado (DBUS), asi como utilizando las entradas de llamada integradas (E / S). Integración en el bus de datos de pasillo (ZBUS) y conexión del bus de cama (BBUS) en modo retrocompatible (para módulos de llamada de cama). Incluye una tecnologia de instalación facil de usar con terminales de conexión codificados por colores para cada dispositivo individual y funciones de control, para un cableado mas eficiente y para un proceso de puesta en marcha optimizado. Admite hablar desde la cama en combinación con una unidad de habla / cama opcional y un dispositivo de mano en la cama. Actualizable al finnware del sistema futuro gracias a las tecnologias avanzadas de almacenamiento flash. Posibilidad de actualización automatica de software durante el funcionamiento. Un concepto de seguridad multinivel permite la serialización de llamadas locales en caso de falta de comunicación con la unidad central del sistema.Suporte de los requisitos de seguridad cibernetica de las modernas infraestructuras de bus de datos. Integra una función de bloqueo electromecanico para asegurar el terminal tactil IP. Las funcionciones del sistema sujetas a lincencia se proporcionan mediante las correspondientes licencias de de software. Propiedades especiales del material: Superficie plastica de alta calidad con compuesto antimicrobiano para la reducción de microorganismos existentes y evitar su reproducción. Buenas propiedades mecanicas con alta resistencia al uso diario (operación, limpieza, desinfección, impactos, etc.).						
	Adecuado para su uso en centros asistenciales con altas exigencias de higiene, estabilidad, longevidad y durabilidad. Plastico (PC + ABS-FR).,Protección contra llamas (clase de protección contra incendios VO). Arquitectura del sistema: Procesador I SO: sistema µC integrado. Cyber-Security: Firewall, función de cargador de arranque seguro. Configuración: vía servicio de datos Salidas, entradas.: Fuente de alimentación de 24 V CC.DBUS: 2x RS487 (200 m cada uno) para hasta 4 participantes cada uno. ABUS / ZBUS: 1x RS487 (500 m) cada uno. BBUS: 1x RS485 (200 m). Entrada / salida de llamada: 4x E / S. Terminales de conexión: codificados por colores para hasta 3 cables de 0,8 mm (0,6 mm) (rígidos). Aislamiento galvanico de las funciones de control segun EN 60601.1.1 mediante medidas de protección externas.	Planta 7ª control B	20,00			20,00	
						20,00	
8.03	UD Indicador de pasillo Systevo (SCL.) 72592D					20,00	42,05 € 841,01 €
	Lámpara de pasillo de Systevo para indicar el estado en la habitación del residente / paciente o la sala de servicio de acuerdo con los estándares de llamada a enfermeras VDE 0834. 4 segementos de luz con LED RGB que utilizan el color predifinido blanco, rojo, verde y amarillo. Es posible seleccionar colores alternativos, después de la acutalización del software correspondiente. Se requiere tapa frontal separada en color blanco o plateado. Opción: placa de identificación. Conexión a la unidad de am biente multifuncional superior a través del bus de datos (DBUS) o en modo de compatibilidad a las salidas de control PR1 / 2, CL, CLWVC. Incluye una tecnologia de instalación fácil de usar con terminales de conexión docificados por colores para cada dispositivo individual y funciones de ontrol para unb ;cableado más eficiente y para un proceso de puesta en marcha optimizado. Las funciones del sistema sujetas a licencia se proporcionaran mediante las correspondientes licencias de software. Características: Compuesto de plástico (PC + ABS-FR). Resistente a los rayos UV, sin halógenos. Superficie anticicrobiana, acabado mate. Resistencia la impacto y al calor. Protección contra llamas (clase de protección contra incendios Vo)	Planta 7ª control B	20,00			20,00	
						20,00	
8.04	UD Cubierta frontal SCL/SEM/SEM+ Blanca 72590L2.					20,00	10,97 € 219,43 €
	Carcasa frontal en color blanco para modulo electrónico Systev0 y lampara de pasillo de la unidad de conexion. Para encajar en el SEM / SCL. Con campo iluminado translucido para 4 segmentos de lampara. Características: Compuesto plastico de alta calidad con superficie antimicrobiana para la reducción de microorganismos e inhibición del crecimiento de germenés. Buenas propiedades mecanicas con alta resistencia al estres diario (operación, limpieza, desinfección, golpes, etc.). Adecuado para su uso en centros asistenciales con altos requisitos de higiene, estabilidad, longevidad y durabilidad. Compuesto de plastico (PC + ABS-FR). Resistente a las rayos UV, sin halógenos. Superficie antimicrobiana, acabado mate. Resistencia al impacto y al calor. Protección contra llamas (clase de protección contra incendios VO).	Planta 7ª control B	20,00			20,00	
						20,00	
8.05	UD Unidad de cama con torna DIN 7 polos 730918					29,00	50,45 € 1.463,06 €

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	Unidad	largo	alto	ancho	TOTAL	TOTAL
	ACONDICIONAMIENTO DE LA PLANTA SEPTIMA CONTROL A						
	<p>Las unidades de cama Systel.O se pueden usar junto con toda la gama Syste1.0 Call Ackermann. Gracias a su comunicación por datos, los mensajes se transmiten al terminal Systel.<I Touch IP en fracciones de segundo para procesar las llamadas pendientes. Por descontado, las unidades de cama son compatibles con todos los módulos electrónicos y controladores de habitación paciente-enfermera Honeywell, así como con el terminal de habitación ZT99. Las unidades de cama Systel.O cumplen con los requisitos normativos de los estándares UL 1069 y VDE 0834, y garantizan tanto la migración como su uso sin problemas en futuros sistemas de comunicación. Su diseño optimizado simplifica el uso de las unidades de cama Syste'O por parte del personal de asistencia. El estilo y colores de los pulsadores, así como las tomas de conexión, son simples y fáciles de entender. Los mandos Syste'O pueden desconectarse sin generar alarma con solo tocar un botón, p.ej. para su limpieza. Utilizado en combinación con las peras y mandos Systel.O Call Easy, el sistema de conexión magnetica proporciona una union segura y monitorizada con la unidad de cama. La toma de conexión magnetica garantiza una fijación mecanica estable y, si se excede la fuerza de tracción admisible sobre el cable del mando, este se desconecta de la unidad de cama para evitar daños mecanicos. Las unidades de cama Syste1.0 han sido desarrolladas para las duras rutinas de asistencia diarias y se caracterizan por un alto grado de durabilidad. Las unidades estan fabricadas con materiales antimicrobianos y resistentes UV para ayudar a preveenir la proliferación de bacterias y como proteccón frente a una potencial decoloración causada por los rayos UV. El uso de terminales de conexión codificados por colores hace que el cableado y la puesta en servicio de las unidades de cama sean realmente simples. La codificación rapida de direcciones facilita la puesta en servicio de las unidades y su programación en el modo bus de dates. Características: Tension de funcionamiento: 24 Vdc ±10% Color (Placas frontales): Blanco, similar a RAL 9003. Peso: Aprox. 80 g a 90 g (dependiendo del modelo). Dimensiones (H x W x D): Unidad de cama: 71 mm x 71· mm x 31,6 mmPlaca fron- tal: 68 mm x 68 mm x 5 mmMarco: 81 mm x 81/152/223 mm</p>						
	Planta 7ª control B	29,00				29,00	
						29,00	
8,06	UD Placa frontal teclas Roja y Gris unidad cama toma DIN7 8888583 Placa frontal para unidad de cama Syste1.0 con enchufe DIN 7. Equipado con botón de llamada rojo y botón de cancelación gris.Propiedades especiales del material: Compuesto plastico de alta calidad con superficie antimicrobiana para la reducción de microorganismos e inhibición del crecimiento de germenés. Buenas propiedades mecanicas con alta resistencia al estres diario (operación, limpieza, desinfección, golpes, etc.). Adecuado para su uso en centros asistenciales con altos requisitos de higiene, estabilidad, longevidad y durabilidad. Características: Compuesto de plastico (PC + ABS-FR). Resistente a los rayos ultravioleta. Superficie antimicrobiana. Resistencia al impacto. Resistencia al calor. Protección contra llamas (clase de protección contra incendios VO). Libre de halógeno.					29,00	4,75 € 137,81 €
	Planta 7ª control B	29,00				29,00	
						29,00	
8,07	UD Marco de 1 elemento para placa frontal 88914A5 Compuesto plastico de alta calidad con superficie antimicrobiana para la reducción de microorganismos e inhibición del crecimiento de germenés. Buenas propiedades mecanicas con alta resistencia al estres diario (operación, limpieza, desinfección, golpes, etc.). Adecuado para su uso en centros asistenciales con altos requisitos de higiene, estabilidad, longevidad y durabilidad. Color blanco RAL 9016. Dimensiones (WxH) 81 x 81 mm. Material PC-ABS-FR.					29,00	3,44 € 99,76 €
	Planta 7ª control B	29,00				29,00	
						29,00	
8,08	UD Manda mano Systevo Call Easy IP54 DIN 7 p. 3 m, 7416281 Mando de mano Systevo Call Easy con diseno ergonómico, para que los pacientes y los residentes lo utilicen facilmente en los centros asistenciales. Equipado con un gran botón de llamada con un punto de presión sensible y facilmente reconocible, el dispositio0 esta preparado para iniciar una llamada de forma segura y para controlar las funciones del dispositivo en un entorno directo (2 fuentes de luz). Carcasas sin bordes de polvo para evitar la deposición de bacterias o elementos de suciedad y con superficie facil de limpiar y desinfectar para cumplir con los mas altos requisitos higienicos en las instalaciones de cuidados. Equipado con compuesto antimicrobiano para la reducción de bacterias existentes o prevenir su reproducción. Adecuado para limpieza o desinfección por frotamiento segun especificaciones de sistemas de calidad de instalaciones asistenciales. Probado por laboratorios de higiene y aprobado para el uso de desinfectantes enumerados (alcoholes, aldehídos, compuestos de amonio cuaternario). Carcasa robusta con revestimiento de goma circundante para protección contra golpes y manejo seguro durante el uso diario. El teclado esta equipado con botones de control codificados por colores (botones de luz). Características: Carcasa de plastico en compuesto antimicrobiano, de color blanco / gris. Pulsador de Hamada frontal.con pictograma y luz LED de seguridad l luz de localización segun VOE 0834. Los botones estan coloreados segun las funciones operativas, con punto de presión. Version en IP54. Conector de 7 polos (DIN). Propiedades especiales del material: Compuesto plastico de alta calidad con superficie antimicrobiana para la reducción de microorganismos e inhibición del crecimiento de germenés. Buenas propiedades mecanicas con alta resistencia al estres diario (operación, limpieza, desinfección, golpes, etc.). Resistente a los rayos ultravioletas, al impacto y al calor. Superficie antimicrobiana. Protección contra llamas (clase de protección contra incendios VO). Libre de halógeno. Max. Fuerza de tracción del cable permitida: 40 kg (entrada cable de carcasa: 20 kg).					29,00	50,45 € 1.463,06 €
	Planta 7ª control B	29,00				29,00	
						29,00	
8,09	UD Adaptador con cordón y tirador WC, 88880C5 Adaptador con cordón y tirador para convertir un mecanismo de llamada (73022A3) o modulo de llamada (73073F3) en un dispositivo de llamada de baño/WC. Con esta transformación, la actuacion sabre el pulsador del mecanismo o modulo de llamada se lleva a cabo mediante la accion de estirar el cordón. En caso necesario, siempre es posible la transformacion inversa para devolover el elemento de llamada a su funcion original. Características y funciones: . Mecanismo para uso con los mecanismos y modulos de llamada estandar. . Compatible con el kit de estanqueidad ref. 88160A para incremento de la proteccion contra humedad, de acuerdo con IP54. . Adecuado para montaje en techo. . Incluye 2 m de cordón rojo de PVC y tirador ABS. . Permite la transformacion inversa para devolver el elemento de llamada a su funcion original.					19,00	9,18 € 174,35 €
	Planta 7ª control B	19,00				19,00	
						19,00	
8,10	UD Placa frontal para mecanismo con tirador WC 88880A3N Placa frontal para la unidad de llamada con cordón extraible y perilla. Uso en conjunto con kit de sellado para aumentar la clase de proteccion IP (IP x4), 88880A3N					19,00	5,33 € 101,29 €
	Planta 7ª control B	19,00				19,00	

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		Unidad	largo	alto	ancho	TOTAL	TOTAL	
ACONDICIONAMIENTO DE LA PLANTA SEPTIMA CONTROL A							19,00		
8.11	UD	Mecanismo de llamada con pulsador 73090A Mecanismo de llamada pasivo con pulsador, en conexión con el modulo electrónico (con o sin bus de camas BBUS) o terminal de habitacion ZT. En el momento de la llamada se identificara la habitacion, mostrando el texto asignado a la misma en los puntos de recepción, permitiendo al personal de asistencia reconocer de forma clara el origen de dicha llamada.	Planta 7ª control B	19,00			19,00	9,06 €	172,07 €
							19,00		
8.12	UD	Marco de 1 elemento para placa frontal 88914A5 Compuesto plastico de alta calidad con superficie antimicrobiana para la reduccion de microorganismos e inhibición del crecimiento de germen.es. Buenas propiedades mecanicas con alta resistencia al estres diario (operación, limpieza, desinfeccion, golpes, etc.). Adecuado para su uso en centros asistenciales con altos requisitos de higiene, estabilidad, longevidad y durabilidad.	Planta 7ª control B	19,00			19,00	3,44 €	65,38 €
							19,00		
8.13	UD	Licencia Management para Systevo Touch IP 25 disp. 79SW304 Licencia IP Management 25 dispositivos	Planta 7ª control B	1,00			1,00	4.468,61 €	4.468,61 €
							1,00		
8.14	UD	Final de Bus activo/derivador/repetidor 72642D El conmutador/repetidor de bus facilita la bifurcación en el bus de datos del corredor y se puede utilizar como amplificador para este propósito	Planta 7ª control B	1,00			1,00	134,50 €	134,50 €
							1,00		
8.15	UD	Piaca frontal ciega para unidades Systevo 88885H3 Tapa ciega para unidades System. Compuesto plastico de alta calidad con superficie antimicrobiana para la reducción de microorganismos y para inhibir el crecimiento de germen.es. Buenas propiedades mecanicas con alta resistencia al estres diario (operación, limpieza, desinfección, golpes, etc.). Adecuado para su uso en centros asistenciales con altos requisitos de higiene, estabilidad, longevidad y durabilidad. Compuesto plastico (PC + ABS-FR). Resistente a los rayos UV. Superficie antimicrobiana. Resistencia al impacto. Protección contra llamas. Libre de halógenos.	Planta 7ª control B	1,00			1,00	6,55 €	6,55 €
							1,00		
8.16	UD	Marco de 1 elemento para placa frontal 88914A5 Compuesto plástico de alta calidad con superficie antimicrobiana para la reducción de microorganismos e inhibición del crecimiento de gérmenes. Buenas propiedades mecánicas con alta resistencia al estrés diario (operación, limpieza, desinfección, golpes, etc.). Adecuado para su uso en centros asistenciales con altos requisitos de higiene, estabilidad, longevidad y durabilidad. Color blanco RAL 9016. Dimensiones (WxH) 81 x 81 mm., Material PC-ABS-FR.	Planta 7ª control B	1,00			1,00	3,44 €	3,44 €
							1,00		
8.17	UD	Adaptador de montaje sustitución de ZT99/ZT95 74920Z9	Planta 7ª control B	20,00			20,00	53,85 €	1.076,97 €
							20,00		
8.18	UD	latiguillo para el Rack de 6 pies Cat. 6.	Planta 7ª control B	2,00			2,00	4,66 €	9,32 €
							2,00		
8.19	UD	Base Schuko 45x45 para canaleta Unex o similar.	Planta 7ª control B	1,00			1,00	6,64 €	6,64 €
							1,00		
8.20	UD	Instalación Instalación de equipos, cableado, pequeño material de montaje y puesta en marcha del sistema. Totalmente colocado y funcionando.	Planta 7ª control B	1,00			1,00	11.636,97 €	11.636,97 €
							1,00		
CAPÍTULO 9 INSTALACIÓN ELÉCTRICA								CAP. 9	12.663,58 €
9.01	UD	Modificación cuadro existente Control A: Interruptor automático general ubicado en cuadro actual. Cuadro individual en patinillo para cada 5 habitaciones con protección de magnetotérmicos y diferenciales Control B: Interruptor automático general ubicado en cuadro actual. Cuadro individual en patinillo para cada 5 habitaciones con protección de magnetotérmicos y diferenciales	Cuadro general en patinillo	2,00			2,00	3.946,08 €	7.892,15 €
							2,00		
9.02	UD	Punto de alimentación Fancoils Suministro y montaje de punto de alimentación a Unidades Interiores, incluyendo parte proporcional de línea desde cuadro de planta ó zona, realizado con tubo de PVC corrugado libre de halógenos ø 20 y cable flexible RZ1-K libre de halógenos de 2,5 mm² de sección, cajas de registro y derivación, bornas etc, incluso clavija con manguera aérea tipo RZ1-0.6/1KV, de 3x2,5mm2. La unidad totalmente instalada, montada, probada y funcionando.		34,00			34,00	140,34 €	4.771,43 €
							34,00		
CAPÍTULO 10 INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN								CAP. 10	97.252,29 €
10.01	UD	Fan coil FCL-303-TFV-2T					12,00	636,08 €	7.632,91 €

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	Unidad	largo	alto	ancho	TOTAL	TOTAL
ACONDICIONAMIENTO DE LA PLANTA SEPTIMA CONTROL A							
Fan coil estandar de techo sin envolvente decorativa, de la marca DAIKIN o EAC Soluciones modelo FCL-303-TFV-2T o similar para instalación a dos tubos, motor con potencia nominal 86 W, con una potencia frigorífica total en caudal medio de 2560 W agua 7º/12º y con Bse=27º y Bhe=19º, potencia calorífica media 3080 W. Incluso dos llaves de corte 1/2", un filtro de 1/2", latiguillo flexible de conexión, bandeja de condensados, filtro vertical, termostato de pared y p.p, pequeño material, soportes y colocación.							
		Control A	1,00			1,00	
		Control B1	1,00			1,00	
		Control B2	10,00			10,00	
						12,00	
10.02	UD Fan coil FCL-454-TFV-2T					22,00	703,41 € 15.475,06 €
Fan coil estandar de techo sin envolvente decorativa, de la marca EAC Soluciones modelo FCL-454-TFV-2T o similar para instalación a dos tubos, motor con potencia nominal 130 W, con una potencia frigorífica total en caudal medio de 4280 W agua 7º/12º y con Bse=27º y Bhe=19º, potencia calorífica media 5270 W. Incluso dos llaves de corte 3/4", un filtro de 3/4", latiguillo flexible de conexión, bandeja de condensados, filtro vertical, termostato de pared y p.p, pequeño material, soportes y colocación.							
		Control A	9,00			9,00	
		Control B1	10,00			10,00	
		Control B2	3,00			3,00	
						22,00	
10.03	UD Distribución de aire					34,00	144,96 € 4.928,57 €
Conexionado de Fancoil a rejillas de impulsión y retorno. Embocadura de fancoil a rejillas de impulsión y retorno (y aporte de aire primario existente), mediante chapa de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, aislada con manta de lana de vidrio, de 50 mm de espesor o Climaver							
		Control A	10,00			10,00	
		Control B1	11,00			11,00	
		Control B2	13,00			13,00	
						34,00	
10.04	UD Rejilla de impulsión					34,00	43,49 € 1.478,57 €
Suministro e instalación de rejilla de impulsión de doble deflexión, de la marca Koolair o similar, modelo 20-DH-O+MM, de dimensiones 600x200 mm, fabricada en aluminio, con aletas horizontales y verticales orientables individualmente, marco de montaje, compuerta de regulación y acabado estándar anodizado natural mate o prelacado en blanco brillo(RAL 9010 ó RAL 9016)							
		Control A	10,00			10,00	
		Control B1	11,00			11,00	
		Control B2	13,00			13,00	
						34,00	
10.05	UD Rejilla de retorno					34,00	43,49 € 1.478,57 €
Suministro e instalación de rejilla de retorno de doble deflexión, de la marca Koolair o similar, modelo 20-45-H+MM, de dimensiones 600x200 mm, fabricada en aluminio, para retorno de aire, marco de montaje, compuerta de regulación y acabado estándar anodizado natural mate o prelacado en blanco brillo(RAL 9010 ó RAL 9016)							
		Control A	10,00			10,00	
		Control B1	11,00			11,00	
		Control B2	13,00			13,00	
						34,00	
10.06	MI. Tubo de acero 2440 Ø 3" s/soldadura					308,00	68,41 € 21.070,82 €
Suministro e instalación de tubería de acero inoxidable con accesorios de presión o tubería DIN 2440 sin soldadura de Ø 3" negro liso de espesor normal, ejecución soldada i/p.p de piezas especiales, codos, tes, señalización y soportes. Montaje, pruebas hidráulicas, y dos manos de imprimación antioxidante de protección y acabado.							
		Control A	1,00	128,00		128,00	
		Control B1	1,00	90,00		90,00	
		Control B2	1,00	90,00		90,00	
						308,00	
10.07	MI. Tubo de acero 2440 Ø 3/4" s/soldadura					204,00	31,95 € 6.517,71 €
Suministro e instalación de tubería de acero inoxidable con accesorios de presión o tubería acero DIN 2440 sin soldadura de Ø ¾" negro liso de espesor normal, ejecución soldada i/p.p de piezas especiales, codos, tes, señalización y soportes. Montaje, pruebas hidráulicas, y dos manos de imprimación antioxidante de protección y acabado.							
		Control A	1,00	60,00		60,00	
		Control B1	1,00	66,00		66,00	
		Control B2	1,00	78,00		78,00	
						204,00	
10.08	MI. Coq. Elastómera Ø 3" e=30mm					308,00	41,21 € 12.692,71 €
Suministro e instalación de aislamiento térmico para tuberías de Ø 3" con temperatura de trabajo entre -50º y + 105º C, mediante coquilla elastomera extruido de célula cerrada con una conductividad térmica inferior a 0,039 W (m-k), resistente al fuego, de 30 mm de espesor (según RITE) para tubería de acero de 2½" i/p.p. de accesos para su colocación y soporte, medios auxiliares, medido en longitud realmente ejecutada.							
		Control A	1,00	128,00		128,00	
		Control B1	1,00	90,00		90,00	
		Control B2	1,00	90,00		90,00	
						308,00	
10.09	MI. Coq. Elastómera Ø 3/4" e=25mm					204,00	24,95 € 5.089,71 €
Suministro e instalación de aislamiento térmico para tuberías de Ø ¾" con temperatura de trabajo entre -50º y + 105º C, mediante coquilla elastomera extruido de célula cerrada con una conductividad térmica inferior a 0,039 W (m-k), resistente al fuego, de 25 mm de espesor (según RITE) para tubería de acero de ¾" i/p.p. de accesos para su colocación y soporte, medios auxiliares, medido en longitud realmente ejecutada.							
		Control A	1,00	60,00		60,00	
		Control B1	1,00	66,00		66,00	
		Control B2	1,00	78,00		78,00	
						204,00	
10.10	UD Válvula de bola latón 3" PN-25					14,00	196,24 € 2.747,29 €
Suministro e instalación de válvula de bola 3" con cuerpo latón cromado, bola de latón cromado asientos teflón, prensaestopas latón, junta de teflón y palanca de acero cromado con revestimiento de PVC, para trabajar con agua a temperaturas entre 0º/150º y presión 25 bar, para su colocación roscada, incluso pequeño material y accesorios. Totalmente instalada.							
		Control A	6,00			6,00	
		Control B1	4,00			4,00	
		Control B2	4,00			4,00	

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		Unidad	largo	alto	ancho	TOTAL	TOTAL	
ACONDICIONAMIENTO DE LA PLANTA SEPTIMA CONTROL A							14,00		
10.11	UD	Purgador automático ½"					6,00	86,97 €	521,85 €
Suministro e instalación de purgador automático de ½", para eliminación de aire redes de agua fría y caliente con cuerpo y tapa de fundición gris, totalmente instalado.									
Control A							2,00		
Control B1							2,00		
Control B2							2,00		
							6,00		
10.12	UD	Termómetro de capilla 0º/60ºC					6,00	521,85 €	3.131,09 €
Suministro e instalación de termómetro de capilla con cuerpo recto en aluminio anodizado de latón roscada ½", numeración grabada en el cuerpo escala 0º/60ºC, colocado sobre tubería.									
Control A							2,00		
Control B1							2,00		
Control B2							2,00		
							6,00		
10.13	UD	Manómetro					6,00	86,97 €	521,85 €
Suministro e instalación de manómetro.									
Control A							2,00		
Control B1							2,00		
Control B2							2,00		
							6,00		
10.14	UD	Válvula STAD/DN20 c/v					22,00	213,71 €	4.701,71 €
Suministro e instalación de válvula de equilibrado DN-20 (roscada) Marca Tour&Andersson Mod STAD o equivalente, PN 16, con funciones de corte, medida de caudal, ajuste y preajuste de caudal/presión, provista de tomas de medida con volante con indicación digital de la posición de ajuste, fabricada con cuerpo de Ametal, para trabajo a temperaturas entre -20º y 120º, con dispositivo de vaciado i/p.p. de instalación, ajuste y pruebas, en funcionamiento.									
Control A							9,00		
Control B1							10,00		
Control B2							3,00		
							22,00		
10.15	UD	Válvula STAD/DN15 c/v					12,00	154,62 €	1.855,46 €
Suministro e instalación de válvula de equilibrado DN-15 (roscada) Marca Tour&Andersson Mod STAD o equivalente, PN 16, con funciones de corte, medida de caudal, ajuste y preajuste de caudal/presión, provista de tomas de medida con volante con indicación digital de la posición de ajuste, fabricada con cuerpo de Ametal, para trabajo a temperaturas entre -20º y 120º, con dispositivo de vaciado i/p.p. de instalación, ajuste y pruebas, en funcionamiento.									
Control A							1,00		
Control B1							1,00		
Control B2							10,00		
							12,00		
10.16	UD	Conexionado hidráulico a circuitos de Planta 6ª Control A -3"					1,00	2.268,91 €	2.268,91 €
UD. Conexionado de nuevos ramales de tuberías de diámetro 3" al circuito de climatización existente de producción de 2 tubos en la Planta Sexta, incorporando tes y nuevas válvulas de corte de Ø 3" y subiendo por patinillo existente hasta falso techo tuberías de acero inoxidable con accesorios de presión o tubería DIN 2440 sin soldadura de Ø 3" negro liso de espesor normal, ejecución soldada i/p.p de piezas especiales, codos, tes, señalización, aislamiento y soportes. Montaje, pruebas hidráulicas, y dos manos de imprimación antioxidante de protección.									
Control A							1,00		
							1,00		
10.17	UD	Conexionado hidráulico a circuitos de Planta 6ª Control C -3"					1,00	1.806,72 €	1.806,72 €
UD. Conexionado de nuevos ramales de tuberías de diámetro 3" al circuito de climatización existente de producción de 2 tubos en la Planta Sexta, aprovechando llaves actuales. Apertura de hueco en forjado para paso de instalaciones, realización de mocheta de dimensiones 100cmx100cm aproximadamente, hasta falso techo, incluyendo p.p. de pintura, tuberías de acero inoxidable con accesorios de presión o tubería DIN 2440 sin soldadura de Ø 3" negro liso de espesor normal, ejecución soldada i/p.p de piezas especiales, codos, tes, señalización, aislamiento y soportes. Montaje, pruebas hidráulicas, y dos manos de imprimación antioxidante de protección.									
Control B							1,00		
							1,00		
10.18	UD	Desagüe y vaciado general					6,00	198,32 €	1.189,92 €
Desagüe y vaciado de la instalación compuesta por válvula de vaciado, drenaje y grifos de cierre.									
Control A							2,00		
Control B1							2,00		
Control B2							2,00		
							6,00		
10.19	UD	Desagüe fancoils					34,00	63,03 €	2.142,86 €
Desagüe de fancoils conducido mediante tubería de PVC de evacuación serie B, a la bajante más cercana. Incluso picaje en frío a la bajante para el conexionado de la tubería de PVC.									
Control A							10,00		
Control B1							11,00		
Control B2							13,00		
							34,00		
CAPÍTULO 11 INSTALACIÓN DE CONTROL								CAP. 11	49.513,89 €
11.01	UD	Controlador unitario para fcu					34,00	356,12 €	12.108,00 €
Suministro de termostato en habitación colocado en pared, incluso conexión a la instalación actual									
Control A							10,00		
Control B1							11,00		
Control B2							13,00		
							34,00		
11.02	UD	Válvula de 2 vías					34,00	88,24 €	3.000,00 €
Suministro de válvula de dos vías PN16 DN20 KVS 4,0 , marca Honeywello similar Totalmente instaladas y probado el funcionamiento.									
Control A							10,00		
Control B1							11,00		

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		Unidad	largo	alto	ancho	TOTAL	TOTAL	
ACONDICIONAMIENTO DE LA PLANTA SEPTIMA CONTROL A									
			Control B2	13,00			13,00		
							34,00		
11.03	UD	Cableado de equipos					34,00	10,63 €	361,43 €
		Suministro de cableado de intercomunicación de equipos.							
			Control A	10,00			10,00		
			Control B1	11,00			11,00		
			Control B2	13,00			13,00		
							34,00		
11.04	UD	Módulo de pared					34,00	160,52 €	5.457,71 €
		Suministro de módulo de pared LCD TR42, TEMP,SYLK, marca Honeywell o similar.							
			Control A	10,00			10,00		
			Control B1	11,00			11,00		
			Control B2	13,00			13,00		
							34,00		
11.05	UD	Actuador eléctrico					34,00	156,04 €	5.305,43 €
		Suministro de actuador eléctrico flotante de 3 posiciones 180N cable 1,5M marca Honeywell o similar. Tensión de funcionamiento 24V, IP 43/42.							
			Control A	10,00			10,00		
			Control B1	11,00			11,00		
			Control B2	13,00			13,00		
							34,00		
11.06	UD	Controlador					1,00	1.648,76 €	1.648,76 €
		Suministro de controlador de planta CPO-PC400 marca Honeywell o similar, incluyendo instalación eléctrica, totalmente instalado y funcionando.							
			Planta 7	1,00			1,00		
							1,00		
11.07	UD	Mano de obra y programación					1,00	21.632,56 €	21.632,56 €
			Planta 7	1,00			1,00		
							1,00		
CAPÍTULO 12 SEGURIDAD Y SALUD								CAP. 12	4.454,47 €
12.01	UD	Casco de seguridad "N" homologado					15,00	4,95 €	74,27 €
		Casco de seguridad clase "N"homologado							
				15,00			15,00		
							15,00		
12.02	Ud	Pantalla soldador eléctrica					1,00	13,16 €	13,16 €
		Pantalla de seguridad para soldador eléctrica							
				1,00			1,00		
							1,00		
12.03	Ud	Gafa antipolvo anti impactos					2,00	4,30 €	8,59 €
		Gafa antipolvo anti-impactos							
				2,00			2,00		
							2,00		
12.04	Ud	Mascarilla resp. Antipolvo					2,00	17,73 €	35,46 €
		Mascarilla de respiración antipolvo							
				2,00			2,00		
							2,00		
12.05	Ud	Filtro mascarilla Antipolvo					7,00	1,11 €	7,76 €
		Filtro para mascarilla de respiración, antipolvo							
				7,00			7,00		
							7,00		
12.06	Ud	Protector auditivo					1,00	0,73 €	0,73 €
		Protector auditivo							
				1,00			1,00		
							1,00		
12.07	Ud	Par de manguitos p/soldar					1,00	6,78 €	6,78 €
		Par de manguitos para soldar							
				1,00			1,00		
							1,00		
12.08	Ud	Par de guantes de goma finos					28,00	1,75 €	49,13 €
		Par de guantes de goma finos							
				28,00			28,00		
							28,00		
12.09	Ud	Par de guantes anticorte					1,00	4,26 €	4,26 €
		Par de guantes anticortes							
				1,00			1,00		
							1,00		
12.10	Ud	Par de botas de seguridad					10,00	12,50 €	125,04 €
		Par de botas de seguridad impermeables al agua y a la humedad							
				10,00			10,00		
							10,00		
12.11	Ud	Cartel indicativo de riesgo					3,00	3,05 €	9,14 €
		Cartel indicativo de riesgo, sin soporte metálico, normalizado de 0,30x0,30 m., para un solo uso, totalmente instalado							
				3,00			3,00		
							3,00		
12.12	Ud	Sellado de patinillos y canalizaciones					7,00	16,89 €	118,24 €

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		Unidad	largo	alto	ancho	TOTAL	TOTAL	
		ACONDICIONAMIENTO DE LA PLANTA SEPTIMA CONTROL A							
		Sellado de patinillos en zonas de actuación para protección contra el polvo producido por el derribo y la ejecución d la obra, mediante paneles o tableros aglomerados debidamente sustentados consellado perimetral y en torno a las canalizaciones o conducciones mediante espuma. El sellado se realizará en el nivel de forjados inferior y superior, incluso montaje y desmontaje posterior, contándose como una unidad .		7,00			7,00		
							7,00		
12.13	Ud	Sellado de carpinterías					16,00	12,61 €	201,68 €
		Sellado de carpinterías en huecos de ventanas, en zonas adyacentes a la obra, para protección contra el polvo producido.		16,00			16,00		
							16,00		
12.14	Ud	Equipo de aspiración polvo					1,00	690,76 €	690,76 €
		Equipo de aspiración de polvo móvil, compuesto por extractor eléctrico, tubería flexible de captación, incluso recipiente de recogida de partículas y filtros.		1,00			1,00		
							1,00		
12.15	Ud	Cuadro secundario de obra					1,00	294,12 €	294,12 €
		Cuadro secundario de instalación eléctrica para conexiones de obra, según detalle, con todas las protecciones, incluyendo cableado, rótulos de identificación de circuitos, bornas de salida y p.p. de conexión a tierra, para una resistencia no superior de 80 Ohmios, totalmente instalado. (amortizable en 4 obras)		1,00			1,00		
							1,00		
12.16	Ud	Puesta a tierra					1,00	150,25 €	150,25 €
		Instalación de puesta a tierra completa, compuesta por calbe de cobre, electrodo conectado a tierra, red de distribución, conexionado, etc.		1,00			1,00		
							1,00		
12.17	Ud	Extintor polvo polivalente					2,00	56,43 €	112,86 €
		Extintor de polvo polivalente, incluso soporte y colocación.		2,00			2,00		
							2,00		
12.18	MI	Valla protección perímetro					15,00	24,16 €	362,42 €
		Valla autónoma de protección de perímetro, realizada con paneles prefabricados de 3,50x2,00 m., de altura, enrejados de 80x150 mm., y Ø 8 mm., de espesor, soldado a tubos de Ø 40 mm., y 1,50 mm., de espesor, todo ello galvanizado en caliente, sobre soporte de hormigón prefabricado separados cada 3,50 m., incluso accesorios de fijación, incluso montaje y desmontaje.		15,00			15,00		
							15,00		
12.19	Mes	Alquiler caseta prefabricada					2,00		1.000,00 €
		Caseta prefabricada, con una superficie aproximada de 14 m2., 20 taquillas individuales con cerradura, 1 ducha, 2 inodoros, espejo, calentador de 50 L. e instalación de agua fría completa		2,00			2,00		
							2,00		
12.20	Ud	Acometida agua / electricidad					1,00		300,00 €
		Acometida de agua y energía eléctrica, totalmente terminada y en servicio.		1,00			1,00		
							1,00		
12.21	Ud	Enganche a la red de saneamiento					1,00		180,00 €
		Acometida de saneamiento a red existente, mediante colector de PVC, roturas y enganche a la red existente, totalmente terminada y en servicio.		1,00			1,00		
							1,00		
12.22	Ud	Botiquin completo					1,00	109,82 €	109,82 €
		Botiquin conteniendo: Un frasco de agua oxigenada, un frasco de alcohol de 96 grados, un frasco de tintura de yodo, un frasco de mercurocromo, un frasco de amoniaco, una caja de gasas estériles, una caja de algodón hidrófilo estéril, un rollo de esparadrapo, un torniquete, una bolsa para agua o hielo, una bolsa conteniendo guantes esterilizados, un termómetro dinico, una caja de apósitos autoadhesivos. Completo e instalado en obra.		1,00			1,00		
							1,00		
12.23	Ud	Reconocimiento médico					1,00		600,00 €
		Reconocimiento médico para todo el personal de la obra antes del inicio de ésta, y una vez al año.		1,00			1,00		
							1,00		
CAPÍTULO 13 GESTIÓN RESIDUOS								CAP. 13	2.892,44 €
13.01	UD	Gestión residuos alta y clasificación					1,00	2.100,84 €	2.100,84 €
		Gestión de residuos que comprende la tramitación de documentación de alta administrativa y cumplimiento de normativa (Real Decreto 833/1988, de20 de Julio) y la toma de muestra y análisis de residuos por organismo de control autorizado para su posterior clasificación en origen de residuos: urbanos, interés/no peligrosos y peligrosos, incluso informe posterior.		1,00			1,00		
							1,00		
13.02	PA	Transporte centro tratamiento					1,00	791,60 €	791,60 €
		Transporte de escombros mezclado a centro de tratamiento de residuos de construcción y demolición (RCD's) por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente), con camión bañera basculante cargado a máquina, canon de entrada en centro y con p.p., de medios auxiliares, considerando también la carga mecánica. (Real Decreto 1481/2001, de 27 de diciembre. Plan Nacional de Residuos de construcción y demolición 2001) incluso alquiler de contenedor.		1,00			1,00		
							1,00		
13.03	UD	Punto limpio					1,00		0,00 €
		Construcción del ecopunto o punto limpio							

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	Unidad	largo	alto	ancho	TOTAL	TOTAL
	ACONDICIONAMIENTO DE LA PLANTA SEPTIMA CONTROL A		1,00			1,00	
						1,00	

Firmado digitalmente por: GÓMEZ DELGADO LAURA-ANDREA
Fecha: 2024.05.13 08:29