

**INFORME DE NECESIDAD DE OBRA DE REFORMA DE
CLIMATIZACIÓN DE LA PANTA SÉPTIMA Y ADECUACIÓN DE
HABITACIONES DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE MÓSTOLES**

El Hospital Universitario de Mostoles fue construido hace más de 40 años para atender a la población de Mostoles, Alcorcón y localidades aledañas. Ubicado en el centro urbano se haya rodeado de edificios de carácter civil y comercial.

En los últimos años y debido a la antigüedad de las instalaciones se han venido sucediendo una serie de averías, fugas y reducciones de caudal en las tuberías de la instalación de agua de aporte a los equipos de climatización de habitaciones de pacientes de la planta séptima, que actualmente no es capaz de climatizar adecuadamente estas habitaciones.

Se han realizado múltiples reparaciones y sustituciones de algunos tramos, pero el estado actual de la instalación impide asegurar el correcto funcionamiento de esta instalación produciendo el cierre en verano de esta planta, que además es la que sufre mayor radiación solar.



El objeto de la obra es sustituir completamente la antigua red de tuberías de impulsión y retorno de climatización de esta planta completa, instalando en los Controles A y B de Planta séptima nuevos colectores conectados a los anillos que ya dan servicio a las plantas reformadas del Hospital, incluyendo nuevos fan-coils en

habitaciones y despachos con equipos de control de climatización aumentando así la eficiencia energética de la planta.

Esta planta del Hospital da servicio a hospitalización de Traumatología, es por ello que se pretende reformar también los espacios de habitaciones y baños, junto con el control de enfermería actual de la planta 7ª Control A, mejorando así la accesibilidad de pacientes, además de realizar la modernización del sistema de llamada paciente en el Control B de la planta 7ª que actualmente se encuentra obsoleto.

El proyecto de ejecución de la obra completa tiene una duración de 3 meses y un coste de 575.418,54 euros (IVA incluido). El presupuesto se ha obtenido realizando consultas previas al mercado.

Se adjunta proyecto, constituido por los siguientes documentos:

- Pliego de Prescripciones Técnicas
- Mediciones y presupuesto.
- Planos

Igualmente se adjuntan los criterios de adjudicación que han de regir la licitación.

Se hace constar que como responsable del contrato no tengo ningún conflicto de competencias, ni tengo, ni directa ni indirectamente, ningún interés financiero, económico o personal que pueda comprometer la imparcialidad e independencia en el procedimiento de licitación y que, por lo tanto, se cumplen los requisitos recogidos en el artículo 64 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público.

JEFE DEL SERVICIO DE INGENIERÍA Y MNTD.