

INFORME SOBRE JUSTIFICACIÓN DE OFERTAS CON VALORES ANORMALES O DESPROPORCIONADOS PRESENTADA POR LA EMPRESA PROACTIVA FORMACIÓN, S.L. PARA EL LOTE 1 DEL CONTRATO “ACTIVIDADES FÍSICAS Y DE ANIMACIÓN LÚDICO-RECREATIVAS A IMPARTIR EN LOS CENTROS DE MAYORES ADSCRITOS A LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL (3 LOTES)”, EXPEDIENTE A/SER-015500/2024

Con fecha 24 de junio de 2024 se publicó en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid el anuncio de licitación, mediante procedimiento abierto, del contrato de servicios denominado Actividades físicas y de animación lúdico-recreativas a impartir en los Centros de Mayores adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social (3 lotes)”, expediente A/SER-015500/2024, fijándose como fecha límite para la recepción de ofertas y presentación de solicitudes de participación el 9 de julio de 2024.

Con fecha 10 de julio, se procedió por parte de la Jefa de División de Contratación Administrativa, a dar cuenta del número de ofertas presentadas a través del sistema informático Licit@, resultando ser las siete siguientes:

- SARARTE, S.L.
- ARCI-NATURE INTERVENCIÓN SOCIAL, S.L.U.
- PODIUM GESTIÓN INTEGRAL, S.L.
- PROACTIVA FORMACIÓN, S.L.
- SALZILLO SERVICIOS INTEGRALES, S.L.
- PEBETERO SERVICIOS Y FORMACIÓN, S.L.
- SENIORS ASISTENCIA, S.L.

Siendo admitidas las siete empresas licitadoras una vez subsanada la documentación administrativa con defectos.

El día 17 de julio de 2024, la Mesa de Contratación de la Agencia Madrileña de Atención Social procedió a la apertura del sobre nº 2 que contiene las proposiciones económicas y la documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas de las ofertas presentadas por los licitadores admitidos, acordando por unanimidad, y de conformidad con lo dispuesto en el apartado 9 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rigen el contrato, considerar desproporcionadas o anormales las ofertas presentadas por las siguientes empresas licitadoras:

Lote 1: SARARTE, S.L., PROACTIVA FORMACIÓN S.L. y PEBETERO SERVICIOS Y FORMACIÓN S.L.

Lote 2: SENIORS ASISTENCIA, S.L.

Lote 3: SARARTE, S.L. y SENIORS ASISTENCIA, S.L.

El día 19 de julio de 2024 la Jefa de División de Contratación Administrativa, efectúa requerimiento, De conformidad con lo dispuesto en el artículo 149.4 de la LCSP, se les concede de plazo hasta las 23:59:59 del día 24 de julio de 2024, para que justifiquen y desglosen razonada y detalladamente el bajo nivel de los precios, o de costes, o cualquier otro parámetro en base al cual se haya definido la oferta.

En concreto se deberá cuantificar y detallar: costes directos e indirectos y otros eventuales gastos calculados para su determinación:

1.- Costes salariales:

- Costes salariales, en los que se especifique para cada lote:
 - Importe/hora calculado para la ejecución del contrato: categoría del profesional y convenio colectivo que aplica.
 - Horas totales del contrato
 - Otros gastos salariales

2.- Otros costes de personal:

- Absentismo: Porcentaje y estimación en euros.
- Seguridad Social: Porcentaje y estimación en euros.

3.- Gastos generales y beneficio industrial

- Gastos generales: Porcentaje y estimación en euros.
- Beneficio industrial: Porcentaje y estimación en euros

4.- Valoración de los compromisos adquiridos con los criterios evaluables de forma automática mediante aplicación de fórmulas.

Con fecha 23 de julio de 2024 a las 13:34 horas tiene entrada en el Área de Contratación de la AMAS escrito de la empresa PROACTIVA FORMACIÓN, S.L. con el fin de justificar la presunción de oferta anormal en el lote 1 y en el que informa de lo siguiente:

1.- Costes salariales:

- Importe/hora calculado para la ejecución del contrato: categoría del profesional y convenio colectivo que aplica.

La empresa PROACTIVA FORMACIÓN, S.L. indica que para la determinación del presupuesto se ha tenido en cuenta *“que los profesionales están adscritos al Convenio Colectivo Estatal de Instalaciones Deportivas y Gimnasios, tal y como aparece en la tabla de subrogación que presentan los pliegos. En su salario por hora (13,38 € según tabla de subrogación publicada), se incluyen todos los conceptos retributivos, prorrateo de vacaciones, plus transporte y pagas extras, que, redondeando al alza, da un precio/hora de 13,50 €”*.

Siendo el detalle de los costes salariales para un año de contrato, el siguiente:

Horas Total Contrato: 13.414 h

Coste Hora: 13,50 €

Total: 181.089,00 €

Aunque el Convenio colectivo que se menciona en la justificación es el de aplicación, los datos que aparecen en la tabla de subrogación corresponden al Convenio Colectivo del Sector de Ocio Educativo y Animación Sociocultural, con un precio hora de 9,95€, que no coincide con el manifestado ni se explica cómo llegan al resultado de 13,50€.

Por lo que **no** se considera justificado éste punto.

- Horas totales del contrato

El número de horas totales consideradas en el escrito de justificación corresponden a las horas de prestación de servicio a contratar, 13.414.

- Otros gastos salariales

No se incluye el cálculo de otros gastos salariales, dando por incluido el plus de transporte en el coste hora calculado de 13,50€.

2.- Otros costes de personal:

- Absentismo: Porcentaje y estimación en euros.

En el escrito que presenta la empresa no se explica el porcentaje ni la estimación en euros del absentismo. Únicamente hace referencia a éste concepto incluyéndolo en un apartado de Gastos de administración, absentismo e imprevistos valorados en 500€.

Por lo que consideramos este punto **no** justificado.

- Seguridad Social: Porcentaje y estimación en euros.

No se hace referencia a este concepto, por lo que se considera como **no** justificado.

3.- Gastos generales y beneficio industrial

- Gastos generales: Porcentaje y estimación en euros.

PROACTIVA FORMACIÓN, S.L. incluye varias cantidades en diferentes conceptos: Medios materiales, valorados en 2.000€; Comisiones bancarias valoradas en 150€ y Gastos de administración, absentismo e imprevistos valorados en 500€.

No se especifican los porcentajes ni el cálculo realizado para hallar dichos valores forma clara.

- Beneficio industrial: Porcentaje y estimación en euros.

Se explica que el beneficio neto, que asciende a 44.611,11 €, corresponde al 19,39% de la oferta presentada por la empresa, 230.050,10 €.

Este beneficio es el resultado de descontar a la oferta presentada los gastos correspondientes a los medios personales (181.089,00 €), los medios materiales (2.000 €), las comisiones bancarias (150 €), los gastos de administración, absentismo e imprevistos (500 €) y las mejoras ofertadas (1.700 €).

4.- Valoración de los compromisos adquiridos con los criterios evaluables de forma automática mediante aplicación de fórmulas.

La empresa PROACTIVA FORMACIÓN, S.L. se ha comprometido a realizar dos charlas gratuitas al año de 1 hora de duración sobre actividad física y vida saludable, por centro (31 centros de mayores más 3 locales anexos total 34 instalaciones) que valora en 1.700,00€.

En conclusión, a la vista de las alegaciones presentadas y de la documentación aportada, se considera que **NO** se ha justificado adecuadamente la oferta presentada por PROACTIVA FORMACIÓN, S.L. **para el lote 1** en el expediente A/SER-015500/2024, “Actividades físicas y de animación lúdico-recreativas a impartir en los Centros de Mayores adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social (3 lotes)”.

Madrid, a fecha de firma

LA RESPONSABLE DE CENTROS DE MAYORES