

|               |            |
|---------------|------------|
| Acto:         | RESOLUCIÓN |
| Órgano:       | Gerente    |
| Número:       | 1273/2026  |
| Página 1 de 2 |            |

**Resolución del Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social por la que se aprueba la segunda prórroga del Lote 1: Gimnasia de mantenimiento enfocada a personas mayores del contrato denominado “Actividades Físicas y de Animación Lúdico-Recreativas a impartir en los Centros de Mayores adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social (3 lotes)” A/SER-015500/2024.**

## HECHOS

**PRIMERO.** - Por Resolución del Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social número nº 1477/2024, de 3 de septiembre, se adjudicó el lote 1, Gimnasia de mantenimiento enfocada a personas mayores, del contrato denominado “Actividades físicas y de animación lúdico-recreativas a impartir en los Centros de Mayores adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social (3 lotes)” a la empresa PEBETERO SERVICIOS Y FORMACIÓN, S.L., NIF B10369460, para un plazo de ejecución de 12 meses, prorrogable hasta 36 meses más, por un importe total de 243.168,99 euros (IVA 10% incluido). El contrato se formalizó con fecha 26 de septiembre de 2024, siendo la fecha de inicio de la prestación del servicio el 1 de octubre de 2024.

**SEGUNDO.** Mediante Resolución del Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social n.º 1277/2025, de 21 de julio, se aprobó la primera prórroga con un plazo de ejecución de 12 meses, desde el 1 de octubre de 2025 hasta el 30 de septiembre de 2026 y un importe de 243.168,99 €, IVA incluido.

**TERCERO.** El objeto de este contrato es la impartición de actividades de educación física destinadas a promover un envejecimiento activo de las personas mayores y, en consecuencia, a prevenir situaciones de dependencia. En concreto, se trabajarán ejercicios de movilidad articular y de acondicionamiento físico de nivel moderado y bajo impacto.

**CUARTO.** El 30 de septiembre de 2026 finaliza la primera prórroga del contrato y se considera procedente autorizar la prórroga del contrato en las condiciones pactadas, para el periodo comprendido desde el 1 de octubre de 2026 hasta el 30 de septiembre de 2027.

**QUINTO.** El preaviso de la prórroga se ha realizado el 5 de mayo de 2026.

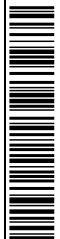
**SEXTO.** La fiscalización se ha llevado a cabo por la Intervención Delegada de la Agencia Madrileña de Atención Social con fecha 20 de mayo de 2026.

## FUNDAMENTOS JURÍDICOS

**PRIMERO.** De conformidad con lo que establece el artículo 29.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP) y las cláusulas 1, apartado 18, y 24 del pliego de cláusulas administrativas particulares (PCAP) que rige el contrato, establecen que: *El contrato podrá prever una o varias prórrogas siempre que sus características permanezcan inalterables durante el período de duración de éstas, sin perjuicio de las modificaciones que se puedan introducir de conformidad con lo establecido en los artículos 203 a 207 de la presente Ley.*

*La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato, salvo que en el pliego que rija el contrato se establezca uno mayor. Quedan exceptuados de la obligación de preaviso los contratos cuya duración fuera inferior a dos meses.*

**SEGUNDO.** El artículo 29.4 de la LCSP: *Los contratos de suministros y de servicios de prestación sucesiva tendrán un plazo máximo de duración de cinco años, incluyendo las posibles prórrogas que en aplicación del apartado*



La autenticidad de este documento se puede comprobar en  
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>  
mediante el siguiente código seguro de verificación: 1295322001147253635051

|               |                   |
|---------------|-------------------|
| Acto:         | <b>RESOLUCIÓN</b> |
| Órgano:       | <b>Gerente</b>    |
| Número:       | <b>1273/2026</b>  |
| Página 2 de 2 |                   |

*segundo de este artículo acuerde el órgano de contratación, respetando las condiciones y límites establecidos en las respectivas normas presupuestarias que sean aplicables al ente contratante.*

Por todo ello, vista la propuesta elaborada por la unidad promotora del expediente y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

### RESUELVO

**PRIMERO.** Aprobar la segunda prórroga del Lote 1: Gimnasia de mantenimiento enfocada a personas mayores del contrato denominado “Actividades Físicas y de Animación Lúdico-Recreativas a impartir en los Centros de Mayores adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social (3 lotes)” con la empresa PEBETERO SERVICIOS Y FORMACIÓN, S.L., NIF B10369460, por el siguiente importe:

- Base imponible precio/hora: 16,48 €.
- Importe total de la prórroga:

| Base imponible | IVA (10%)   | Importe total |
|----------------|-------------|---------------|
| 221.062,72 €   | 22.106,27 € | 243.168,99 €  |

El gasto se imputará al Subconcepto 22709 del Programa 231B, en las siguientes anualidades:

| ANUALIDAD | IMPORTE      |
|-----------|--------------|
| 2026      | 80.742,11 €  |
| 2027      | 162.426,88 € |
| Total     | 243.168,99 € |

**SEGUNDO.** El plazo de ejecución del contrato queda prorrogado desde el 1 de octubre de 2026 hasta el 30 de septiembre de 2027.

**TERCERO.** Para garantizar la prórroga del lote 1 de este contrato se aplicará la garantía definitiva por importe de 12.012,24 euros depositada en la Tesorería de la Comunidad de Madrid, según acredita mediante resguardo de garantía en aval, número 202455005409S, de fecha 7 de agosto de 2024.

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse, con carácter potestativo, recurso de reposición en el plazo de un mes, ante el mismo órgano que lo ha dictado, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de Madrid, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; y en los artículos 8 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Madrid, a fecha de firma  
EL GERENTE DE LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL

José Manuel Miranda de las Heras