



Este documento se ha obtenido digitalmente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original

D. G. DE INVERSIONES Y DESARROLLO LOCAL
CONSEJERÍA DE PRESIDENCIA, JUSTICIA
Y ADMINISTRACIÓN LOCAL

Expediente: A/OBR-011128/2024

INFORME SOBRE LA DOCUMENTACIÓN RECIBIDA PARA JUSTIFICACIÓN DE OFERTA PRESENTADA POR LA EMPRESA GLOBALIA URBANISMO INTEGRAL, S.L. EN EL CONTRATO DE OBRA DE LA ACTUACIÓN DENOMINADA “Sustitución de pavimento en pabellón polideportivo El Prado en Casarrubuelos”.

ANTECEDENTES

1. En Madrid, a las 10:30 horas del día **16 de junio de 2024**, se inicia la celebración de la Mesa de Contratación de la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local para proceder a la calificación de la documentación y apertura de ofertas presentadas por los empresarios interesados en la licitación del contrato titulado “Sustitución de pavimento en pabellón polideportivo El Prado en Casarrubuelos”.

Una vez abiertas y leídas las ofertas presentadas, se comunica que la mejor oferta es la presentada por la empresa **GLOBALIA URBANISMO INTEGRAL, S.L. (56.891,22 € IVA excluido)**, por tanto, la Mesa de Contratación realiza propuesta de adjudicación a su favor.

A continuación, se establece por la Mesa de Contratación que la oferta arriba referida es según los parámetros objetivos recogidos en el PCAP, anormalmente baja.

En base a todo lo expuesto en la presente acta, y según lo recogido en el Artículo 149 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público (LCSP) la Mesa acuerda requerir al licitador:

- GLOBALIA URBANISMO INTEGRAL, S.L., justificar su oferta al considerarse anormalmente baja.

2. En respuesta al requerimiento de la Mesa de Contratación, la empresa licitadora, **GLOBALIA URBANISMO INTEGRAL, S.L.** presenta en tiempo y forma, informe de justificación de la viabilidad económica, técnica y financiera para el contrato indicado en el encabezado.

3. La Mesa de Contratación solicitó con fecha 23 de julio de 2024 informe técnico sobre justificación de la oferta con valores anormales o desproporcionados.

CONCLUSIÓN

A la vista de la documentación aportada como contestación al requerimiento efectuado a la empresa licitadora **GLOBALIA URBANISMO INTEGRAL, S.L.**, se observa en el informe justificativo de oferta que se indica expresamente lo siguiente:

“Globalia Urbanismo Integral ejecutará la obra fielmente en consonancia a las exigencias del pliego técnico y administrativo del contrato. Por otro lado, el fabricante tiene stock suficiente y los instaladores disponibilidad total, para cumplir el plazo de ejecución del contrato”.

Como soporte a esta afirmación, se presenta documentación que se procede a revisar y permite alcanzar las siguientes conclusiones:

1.- Se aporta estudio de costes por partida del presupuesto, desglosando su oferta, lo que hace entender que es una oferta que se basa en un estudio pormenorizado del proyecto y los costes que tiene la empresa GLOBALIA URBANISMO INTEGRAL, S.L.

- 2.- Se presenta la plantilla con la que cuenta la empresa, además de desglosar sus costes de desplazamiento; dietas de personal y salarios que se han tenido en cuenta a la hora de presentar la oferta, todo ello incluido en el informe de justificación recibido.
- 3.- Añadido a este informe de justificación se incluyen presupuestos de los proveedores que utilizarán para realizar la actuación y cartas de compromiso de los mismos, donde se indica que estos proveedores se comprometen a realizar el suministro ofertado según lo pactado con la empresa licitadora.
- 4.- Se envía lista de la maquinaria disponible, lo que hace suponer que disponen de los medios auxiliares necesarios para llevar a cabo el objeto del presente contrato.
- 5.- Se enuncian las principales actuaciones realizadas con anterioridad. Además, se presentan certificados de buena ejecución firmados, lo que hace suponer su buen hacer y destreza ejecutando actuaciones similares anteriormente.

En base al informe justificativo de oferta donde la empresa licitadora se compromete a realizar la obra según los pliegos que rigen el presente contrato y habiendo sido revisada la documentación aportada:

Desde el punto de vista técnico, se considera suficientemente justificada a la oferta presentada por la empresa licitadora GLOBALIA URBANISMO INTEGRAL, S.L.

Lo que se informa a los efectos oportunos.

En Madrid, a la fecha de la firma electrónica

EL JEFE DE SERVICIO DE EDIFICACIÓN

VºBº JEFE DE ÁREA DE
EQUIPAMIENTOS URBANOS

Firmado digitalmente por: GONZÁLEZ RUBIO JAVIER
Fecha: 2024.08.08 08:51

Firmado digitalmente por: SERRANO BLANCO JESÚS
Fecha: 2024.08.08 09:50