



ANEXO I.1. MODELO DE PROPOSICIÓN ECONÓMICA<sup>1</sup>

Nombre y apellidos de la persona/s que firma/n la oferta:		DNI/NIE	
D./D <sup>a</sup> <Representante> José Manuel Rodríguez Fernández		[REDACTED]	
D./D <sup>a</sup> <Representante>		[REDACTED]	
actuando en nombre propio o en representación de (nombre y apellidos/razón social del licitador): <sup>2</sup>		NIF	
<Licitador> Cieca, S.L.		B-28357069	
con domicilio en (domicilio del licitador):			
Vía / número: <Dirección> C/ Julián Camarillo, 53			
Localidad: <Municipio> Madrid			
Consultado el anuncio de licitación del contrato:			
<Expediente> PA 2024-0-74			
<Descripción extendida> OBRAS PARA LA CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA EL TRASLADO DE LA ACTIVIDAD DEL EDIFICIO DE LA RESIDENCIA GENERAL A OTROS EDIFICIOS ADSCRITOS AL HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE.			
publicado en:	Perfil de contratante	BOCM	DOUE
	26-06-24 <Fecha perfil>	<Fecha BOCM>	<Fecha DOUE>

Enterado de las condiciones, requisitos y obligaciones establecidos en los pliegos de cláusulas administrativas y de prescripciones técnicas particulares, cuyo contenido declara conocer y acepta plenamente, y de las obligaciones sobre protección del medio ambiente y las relativas a las condiciones sobre protección del empleo, condiciones de trabajo y prevención de riesgos laborales vigentes en la Comunidad de Madrid, contenidas en la normativa en materia laboral, de seguridad social, de integración social de personas con discapacidad y de prevención de riesgos laborales, así como las obligaciones contenidas en el convenio colectivo que le sea de aplicación, sin que la oferta realizada pueda justificar una causa económica, organizativa, técnica o de producción para modificar las citadas obligaciones, comprometiéndose a acreditar el cumplimiento de la referida obligación ante el órgano de contratación, cuando sea requerido para ello, en cualquier momento durante la vigencia del contrato, se compromete a tomar a su cargo la ejecución del contrato, en las condiciones siguientes:

Denominación/objeto	Cantidad	Precio unitario sin IVA	Base imponible	% IVA	Importe de IVA	Importe total	Plazo
Obra conservación, mantenimiento y adecuación en H.U. 12 Octubre	1	822.483,60	822.483,60	21	172.721,56	995.205,16	8 MESES

Fecha y firma del licitador.<sup>3</sup>

DIRIGIDO AL ÓRGANO DE CONTRATACIÓN CORRESPONDIENTE

[REDACTED]  
Firmado digitalmente por JOSE MANUEL RODRIGUEZ (R: B28357069) Fecha: 2024.07.23 08:49:41 +02'00'

<sup>1</sup> Desglose de costes si se exige en las cláusulas 1.10 y 12.  
<sup>2</sup> Se deberá indicar, a continuación del nombre o razón social, si se trata o no de una pequeña o mediana empresa.  
<sup>3</sup> En caso de que el licitador sea una unión temporal de empresarios, la proposición económica deberá ser firmada por los representantes de cada una de las empresas que compongan la unión.  
(774) OBRAS: PROCEDIMIENTO ABIERTO. PLURALIDAD DE CRITERIOS. EXP: 2024-0-74

## ANEXO I. 1 MODELO DE OFERTA ECONOMICA1.

Nombre y apellidos de la persona/s que firma/n la oferta:		DNI/NIE		
RAQUEL LLORENS PEREZ				
actuando en nombre propio o en representación de (nombre y apellidos/razón social del licitador):2		NIF		
VARESER 96, S. L <b>NO es una pequeña o mediana empresa</b>		B-96534805		
con domicilio en (domicilio del licitador):				
AVDA. AMADO GRANELL MESADO, 75 – 6ª PL 46013 VALENCIA				
Nombre y apellidos de la persona/s que firma/n la oferta:		DNI/NIE		
PABLO JESUS GOMEZ SANCHEZ		03091934K		
actuando en nombre propio o en representación de (nombre y apellidos/razón social del licitador):2		NIF		
LANTANIA SAU <b>NO es una pequeña o mediana empresa</b>		A-87268116		
con domicilio en (domicilio del licitador):				
CALLE SOBRADO, 2 MADRID				
Consultado el anuncio de licitación del contrato:				
<b>OBRAS PARA LA CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA EL TRASLADO DE LA ACTIVIDAD DEL EDIFICIO DE LA RESIDENCIA GENERAL A OTROS EDIFICIOS ADSCRITOS AL HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE, PARA SU ADJUDICACIÓN POR PROCEDIMIENTO ABIERTO.- Expediente PA 2024-0-74</b>				
publicado en:	Perfil de contratante	BOCM	DOUE	VORTAL
	26/06/2024			

Enterados de las condiciones, requisitos y obligaciones establecidos en los pliegos de cláusulas administrativas y de prescripciones técnicas particulares, cuyo contenido declaran conocer y aceptan plenamente, y de las obligaciones sobre protección del medio ambiente y las relativas a las condiciones sobre protección del empleo, condiciones de trabajo y prevención de riesgos laborales vigentes en la Comunidad de Madrid, contenidas en la normativa en materia laboral, de seguridad social, de integración social de personas con discapacidad y de prevención de riesgos laborales, así como las obligaciones contenidas en el convenio colectivo que le sea de aplicación, sin que la oferta realizada pueda justificar una causa económica, organizativa, técnica o de producción para modificar las citadas obligaciones, comprometiéndose a acreditar el cumplimiento de la referida obligación ante el órgano de contratación, cuando sea requerido para ello, en cualquier momento durante la vigencia del contrato, se compromete a tomar a su cargo la ejecución del contrato, en las condiciones siguientes:



Denominación/objeto	Cantidad	Precio unitario sin IVA	Base imponible	% IVA	Importe de IVA	Importe total	Plazo
OBRAS PARA LA CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA EL TRASLADO DE LA ACTIVIDAD DEL EDIFICIO DE LA RESIDENCIA GENERAL A OTROS EDIFICIOS ADSCRITOS AL HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE, PARA SU ADJUDICACIÓN POR PROCEDIMIENTO ABIERTO. - Expediente PA 2024-0-74	1	967.627,77 €	967.627,77 € (NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS VEINTISIETE EUROS CON SETENTA Y SIETE CENTIMOS)	21%	203.201,83 € (DOSCIENTOS TRES MIL DOSCIENTOS UN EUROS CON OCHENTA Y TRES CENTIMOS)	1.170.829,60 € (UN MILLON CIENTO SETENTA MIL OCHOCIENTOS VEINTINUEVE EUROS CON SESENTA CENTIMOS)	8 (Ocho) Meses

**Se oferta un 35,90% (TREINTA Y CINCO CON NOVENTA POR CIENTO) de baja a efectuar sobre los precios unitarios recogidos en la Base de Precios de la Construcción 2022 indicada.**

En esta Tabla se ha incluido como oferta el total del importe del Presupuesto Base de Licitación puesto que el propio PCAP explicita que el importe total adjudicación será el mismo que el de licitación “pues lo que se pretende es aumentar la medición y/o número de partidas que sean necesarias a ejecutar”.

No obstante, a efectos de poder aplicar la fórmula de puntuación de este mismo apartado 10.1.1 del Cuadro de Características, entendemos que como Oi “Oferta a valorar” habría que incluir el Presupuesto Base de Licitación aplicando nuestra Baja (35,90 %) es decir:

Base Imponible: 620.249,40 € (SEISCIENTOS VEINTE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS CON CUARENTA CENTIMOS).  
Importe de IVA: 130.252,37 € (CIENTO TREINTA MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y SIETE CENTIMOS).  
Importe Total: 750.501,77 € (SETECIENTOS CINCUENTA MIL QUINIENTOS UN EUROS CON SETENTA Y SIETE CENTIMOS).

Valencia, 23 de julio de 2024

Fdo. D. Pablo Jesús Gómez Sanchez

LANTANIA SAU

**PABLO JESUS GOMEZ (R: A87268116)**  
Firmado digitalmente por PABLO JESUS GOMEZ (R: A87268116)  
Fecha: 2024.07.23 09:38:05 +02'00'

Fdo. D<sup>a</sup> Raquel Llorens Pérez

VARESER 96, S.L.

**LLORENS PEREZ RAQUEL -**  
Firmado digitalmente por LLORENS PEREZ RAQUEL -  
Fecha: 2024.07.23 09:44:46 +02'00'

DIRIGIDO AL ÓRGANO DE CONTRATACIÓN CORRESPONDIENTE

- 1. Desglose de costes si se exige en la cláusula 1.10 y 12
- 2. Se deberá indicar, a continuación del nombre o razón social, si se trata o no de una pequeña o mediana empresa
- 3 En caso de que el licitador sea una unión temporal de empresarios, la proposición económica deberá ser firmada por los representantes de cada una de las empresas que compongan la unión.



**PROPOSICIÓN ECONÓMICA**

Nombre y apellidos de la persona que firma la oferta				DNI/NIE	
FERNANDO FERMOSEL OLMEDO				<div></div>	
actuando en nombre propio o en representación de					
ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.				A79486833	
Con domicilio en:					
Vía/número: C/ Marqués de Mondéjar, 33					
Localidad: Madrid					
Consultado el anuncio de licitación del contrato:					
OBRAS PARA LA CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA EL TRASLADO DE LA ACTIVIDAD DEL EDIFICIO DE LA RESIDENCIA GENERAL A OTROS EDIFICIOS ADSCRITOS AL HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE. PA 2024-0-74					
Publicado en	Perfil de contratante	BOCM	BOE	DOUE	
	26.06.2024				

Enterado de las condiciones, requisitos y obligaciones establecidos en los pliegos de cláusulas administrativas y de prescripciones técnicas particulares, cuyo contenido declara conocer y acepta plenamente, y de las obligaciones sobre protección del medio ambiente y las relativas a las condiciones sobre protección del empleo, condiciones de trabajo y prevención de riesgos laborales vigentes en la Comunidad de Madrid, contenidas en la normativa en materia laboral, de seguridad social, de integración social de personas con discapacidad y de prevención de riesgos laborales, así como las obligaciones contenidas en el convenio colectivo que le sea de aplicación, sin que la oferta realizada pueda justificar una causa económica, organizativa, técnica o de producción para modificar las citadas obligaciones, comprometiéndose a acreditar el cumplimiento de la referida obligación ante el órgano de contratación, cuando sea requerido para ello, en cualquier momento durante la vigencia del contrato, se compromete a tomar a su cargo la ejecución del contrato, en las condiciones siguientes:

Lote	Denominación/objeto	Cantidad	Precio unitario sin IVA	Base imponible	% IVA	Importe de IVA	Importe total	Plazo
	OBRAS PARA LA CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE ESPACIOS		784.842,88 €	784.842,88 €	21	164.817,01 €	949.659,89 €	8 MESES

Madrid, 17 de julio de 2024

  
FERNANDO  
FERMOSEL (R:  
A79486833)  
Firmado digitalmente por  
 FERNANDO  
FERMOSEL (R:  
A79486833)  
Fecha: 2024.07.17  
13:27:18 +02'00'

ÓRGANO DE CONTRATACIÓN DEL SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD-HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE