

MODIFICACIÓN CONTRATO OBRAS
Expediente nº 2024-0-74
CONTRATO Nº CR-WEB/2024/0000004660

En Madrid,

R E U N I D O S

De una parte, D^a **Carmen Martínez de Pancorbo González**, Directora Gerente del Hospital Universitario 12 de Octubre, en virtud de las competencias establecidas en la Resolución 342/2021, de 13 de septiembre, de la Viceconsejería de Asistencia Sanitaria y Salud Pública y Dirección General del Servicio Madrileño de Salud por la que se delega el ejercicio de determinadas competencias en materia de contratación y gestión económico-presupuestaria en los Directores Gerentes de los Centros de Atención Hospitalaria adscritos al Servicio Madrileño de Salud, Centro de Transfusión y en el Director Gerente del SUMMA -112 (B.O.C.M. Núm. 222, de fecha de 17 septiembre de 2021)

De otra parte D. Federico de la Cruz Rambaud, con N.I.F. N [REDACTED] actuando en nombre y representación de la **UTE LANTANIA, S.A.U. Y VARESER 96, S.L.**, con C.I.F. **U19385277**, y con domicilio social en Calle Sobrado, número 2, 28050 (Madrid), en virtud de las facultades que les confiere la escritura de constitución de la Unión Temporal de Empresas, según poder notarial otorgado ante el notario del Ilustre Colegio de Madrid, D. IÑIGO CASLA URIARTE, el día 28 de agosto de 2024, bajo el número 4.693 del protocolo de su compañero de residencia D. JUAN LUIS GUIJARRO DE MIGUEL, como sustituto por imposibilidad accidental.

A C U E R D A N

Incorporar al Contrato suscrito con fecha 13 de septiembre de 2024, cuyo objeto son las **OBRAS DE CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA EL TRASLADO DE LA ACTIVIDAD DEL EDIFICIO DE LA RESIDENCIA GENERAL A OTROS EDIFICIOS ADSCRITOS AL HOSPITAL UNIVRESITARIO 12 DE OCTUBRE**, adjudicado por un importe máximo de **1.170.829,60 €** (IVA incl.), la presente Cláusula de modificación.

CLÁUSULA ÚNICA. - Que, una vez informado por los Servicios Jurídicos, se aprueba la celebración de la modificación del contrato.

En virtud de lo cual, al contrato celebrado entre HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE y la **UTE LANTANIA, S.A.U. Y VARESER 96, S.L.**, se incorpora la modificación por un importe máximo de QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS (559.975,90 €) IVA Incluido.

De todo lo expuesto resulta un nuevo importe para el contrato de 1.730.805,50 euros, IVA incluido.

De conformidad con el artículo 109.3 de la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, la citada modificación del contrato, en tanto supone una variación en el precio del mismo, exige el reajuste de la garantía por importe de 23.139,50 Euros (dos depósitos de 11.569,66 €), que se ha depositado, en fechas de 25 y 28 de marzo de 2025, en la Tesorería de la Comunidad de Madrid con números de resguardo 202555002113G y 202555002264V.

En prueba de su conformidad, firman el presente documento en el lugar y fecha indicados.

LA DIRECTORA GERENTE

Documento firmado digitalmente por: MARTINEZ DE PANCORBO GONZALEZ MARIA DEL CARMEN
Fecha: 2025.04.02 17:31
Referencia: 07/788153.9/25
Verificación y validez por CSV: 129 [REDACTED]
La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestion.comunidad.madrid/csv>

Fdo.: Carmen Martínez de Pancorbo González

UTE LANTANIA, S.A.U. Y VARESER 96, S.L.

Firmado digitalmente por
[REDACTED] FEDERICO
AGUSTIN DE LA CRUZ (R:
U19385277)
Fecha: 2025.04.01 10:26:49
+02'00'

Fdo.: Federico de la Cruz Rambaud