

FORMALIZACION DEL ACUERDO RELATIVO A LA PRIMERA MODIFICACIÓN DEL CONTRATO NUM. 48/2024 LT01

Fecha: La fecha y hora del sellado de tiempo de la firma electrónica de la parte que haya firmado en último lugar.

----- REUNIDOS -----

De una parte **D^a. MARÍA BELÉN BENITO MARTÍNEZ**, Directora de Operaciones de Canal de Isabel II, S.A., M.P.

De otra parte **D. VALENTÍN JIMÉNEZ LÓPEZ**, en nombre y representación de **GRUPO VALORA GESTIÓN DE RESIDUOS, S.L.**

----- INTERVIENEN -----

El primero en nombre y representación de Canal de Isabel II S.A., M.P. en virtud de las facultades que le corresponden, conferidas según Poder otorgado ante el Notario de Madrid, **D. JUAN JOSÉ DE PALACIO RODRÍGUEZ**, el día **15 de junio de 2020**, con el nº **1.390** de su protocolo.

El segundo en nombre y representación de la Sociedad Mercantil **GRUPO VALORA GESTIÓN DE RESIDUOS, S.L.**, con domicilio social en Puerto de Santa María (Cádiz), calle Vivero s/n. Ostenta dicha representación según Poder otorgado ante el Notario **D. PANTALEÓN ARANDA GARCÍA DEL CASTILLO**, el día **20 de diciembre de 2012** bajo el núm. **1.198** de su protocolo.

Ambas partes se reconocen recíprocamente capacidad suficiente para la formalización del presente Acuerdo y,

-----EXPONEN-----

Que **el día 10 de marzo de 2025 la Directora de Operaciones aprobó** la primera modificación del Contrato **NUM. 48/2024/LT01** sin aumento de precio de conformidad con los **artículos 109 y 111** de del Real Decreto-ley 3/2020, de 4 de febrero, de medidas urgentes por el que se incorporan al ordenamiento jurídico español diversas directivas de la Unión Europea en el ámbito de la contratación pública en determinados sectores; de seguros privados; de planes y fondos de pensiones; del ámbito tributario y de litigios fiscales.

Que las partes mediante el presente documento formalizan el acuerdo relativo a la referida modificación del Contrato **NUM. 48/2024 LT01** con sujeción a las siguientes,

----- CLÁUSULAS -----

PRIMERA. - MODIFICACIÓN Nº 1 DEL CONTRATO

Las partes acuerdan la primera modificación del Contrato relativa a las unidades de obra referidas en el informe de la Dirección de Operaciones que se adjunta como Anexo I.

SEGUNDA. - FINAL

En todos aquellos aspectos que no hayan sido modificados por el presente Acuerdo, siguen resultando de aplicación las cláusulas del Contrato suscrito entre las partes el 24 de enero de 2024.

Siendo cuanto antecede, expresión de la voluntad de ambas partes, así lo otorgan, y en prueba de conformidad, lo firman, en la fecha indicada en el encabezado.

POR CANAL DE ISABEL II S.A., M.P.

Firmado electronicamente por: Maria Belén Benito Martínez
En la fecha y hora 11.03.2025 07:56:11 CET

MARÍA BELÉN BENITO MARTÍNEZ
DIRECTORA DE OPERACIONES

POR GRUPO VALORA GESTIÓN DE
RESIDUOS, S.L.

34009218S
VALENTIN
JIMENEZ (R:
B11557584)

VALENTÍN JIMÉNEZ LÓPEZ

Firmado digitalmente por 34009218S VALENTIN JIMENEZ (R: B11557584)
Nombre de reconocimiento (DN): 2.5.4.13=Ref:AEAT/AEAT0027/PUESTO 11/34481/09092024104447, serialNumber=IDCES-34009218S, givenName=VALENTIN, sn=JIMENEZ LOPEZ, cn=34009218S VALENTIN JIMENEZ (R: B11557584), 2.5.4.97=VATES-B11557584, o=GRUPO VALORA GESTION DE RESIDUOS SL, c=ES
Fecha: 2025.03.10 14:27:31 +01'00'

ANEXO I
INFORME DE LA DIRECCIÓN DE OPERACIONES

**INFORME Y APROBACIÓN DE LA MODIFICACIÓN Nº1 DEL
CONTRATO 48/2024 DE “SERVICIO DE GESTIÓN DE LODOS
PRODUCIDOS EN LAS INSTALACIONES DE CANAL DE ISABEL
II, S.A., M.P.”.**

LOTE 1

MODIFICACIÓN Nº1

Área: Gestión de residuos

ÍNDICE

1.	Objeto	3
2.	Causa y justificación de la modificación del contrato: interés público de la modificación	3
3.	Análisis del cumplimiento de los requisitos necesarios para modificar el contrato.....	4
3.1	Circunstancias que justifican la modificación.....	4
3.2	Introducción de las variaciones estrictamente indispensables	5
3.3	Análisis de las condiciones establecidas en el artículo 111.2 d) del RDL 3/2020.	5
3.4	Consentimiento del contratista y determinación de los precios contradictorios.	6
4.	Intervención de la Subdirección de Contratación	6
5.	Propuesta de modificación	7

1. Objeto

El objeto del presente documento es:

- a. El informe justificativo sobre la modificación nº 1 del contrato del Lote 1 del procedimiento Nº 48/2024 Lote 1 “*Servicio de gestión de lodos producidos en las instalaciones de Canal de Isabel II, S.A., M.P.*”, no prevista en la documentación que rige la licitación, debido a la necesidad de incorporar las unidades no previstas en dicha documentación que se indican a continuación:
 - Servicio de retirada, transporte y gestión del lodo deshidratado **en contenedor** con carácter urgente y puntual, procedente del vaciado de un digestor de la E.D.A.R. Viveros de la Villa.
- b. Aprobar dicha modificación por parte de la Directora de Operaciones, órgano competente para acordar la modificación de conformidad con la delegación del Consejo de Administración, al no suponer dicha modificación aumento del precio del contrato.

2. Causa y justificación de la modificación del contrato: interés público de la modificación

El objeto del contrato 48/2024, lote1, es la prestación de los servicios de retirada, transporte y gestión de los lodos deshidratados generados que se producen en las instalaciones de Canal de Isabel II S.A., M. P. recogidas en los anexos al Pliego de Prescripciones Técnicas del citado procedimiento.

Los precios unitarios establecidos en contrato se fijan por toneladas de carga. Los trabajos a realizar se describen en el punto 5 DESARROLLO DE LOS TRABAJOS del PPT, retirada, transporte y disposición final. El sistema de carga y el de transporte descritos en dicho punto, permiten la recogida y carga de lodos en las instalaciones de Canal de Isabel II, S.A., M.P. hasta su descarga en destino.

Se plantea la necesidad de prestar un servicio puntual y con carácter de urgencia en una instalación no contemplada en el pliego, dado que, la E.D.A.R. Viveros de la Villa requiere de manera urgente, el vaciado de uno de sus digestores con contenedor para que su proceso pueda ser optimizado.

Para los trabajos de vaciado del digestor, la Subdirección de Depuración y Medio Ambiente dispondrá de una centrífuga portátil a la salida del digestor y la evacuación del lodo deshidratado de la E.D.A.R. se realizará en contenedores de 10 m3, cuyo destino será la Planta de Secado Térmico y Compostaje de Loeches.

En la actualidad, la E.D.A.R. Viveros de la Villa, es una instalación incluida en el contrato 120/2021 de *Servicios de gestión de lodos de EDAR y explotación mediante gestión indirecta de la planta Secado Térmico con Cogeneración de la ERAR Sur*”. Si bien, el citado contrato contempla el secado térmico de Loeches como destino para los lodos deshidratados de las instalaciones incluidas en su objeto, no tiene incluida la retirada y transporte de lodo deshidratado en camión portacontenedores, únicamente lo contempla en camión bañera.

El contrato 48/2024, Lote 1, contempla la retirada y transporte de lodo deshidratados de las E.D.A.R. y E.T.A.P. en camión portacontenedores. En la actualidad, el Adjudicatario de este Lote realiza la retirada, transporte y gestión de lodo deshidratado en contenedor en 3 instalaciones, y la Planta de Secado Térmico y Compostaje de Loeches es el segundo destino habitual del lodo deshidratado gestionado para sus instalaciones.

3. Análisis del cumplimiento de los requisitos necesarios para modificar el contrato.

Al tratarse de una modificación no prevista en el PCAP, debe analizarse el cumplimiento de los requisitos previstos en el artículo 111 del libro primero del Real Decreto-ley 3/2020, de 4 de febrero, de medidas urgentes por el que se incorporan al ordenamiento jurídico español diversas directivas de la Unión Europea en el ámbito de la contratación pública en determinados sectores; de seguros privados; de planes y fondos de pensiones; del ámbito tributario y de litigios fiscales (RDL 3/2020) y debe recabarse el preceptivo consentimiento del contratista.

3.1 Circunstancias que justifican la modificación

El artículo 111.2 del RDL 3/2020 establece las siguientes circunstancias que permiten realizar una modificación no prevista en el PCAP, siempre que se limite a introducir las variaciones estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva que la haga necesaria:

(...)

d) Cuando las modificaciones no sean sustanciales. En todo caso se tendrá que justificar especialmente la necesidad de las mismas, indicando las razones por las que esas prestaciones no se incluyeron en el contrato inicial.

Una modificación de un contrato se considerará sustancial cuando tenga como resultado un contrato de naturaleza materialmente diferente al celebrado en un principio. En cualquier caso, una modificación se considerará sustancial cuando se cumpla una o varias de las condiciones siguientes:

1.º Que la modificación introduzca condiciones que, de haber figurado en el procedimiento de contratación inicial, habrían permitido la selección de candidatos distintos de los seleccionados inicialmente o la aceptación de una oferta distinta a la aceptada inicialmente o habrían atraído a más participantes en el procedimiento de licitación. En todo caso se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando la obra o el servicio resultantes del proyecto original o del pliego, más la modificación que se pretenda, requieran de una clasificación del contratista diferente a la que, en su caso, se exigió en el procedimiento de licitación original.

2.º Que la modificación altere el equilibrio económico del contrato en beneficio del contratista de una manera que no estaba prevista en el contrato inicial. En todo caso se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando, como consecuencia de la modificación que se pretenda realizar, se introducirían unidades de obra nuevas cuyo importe representaría más del 50 por ciento del presupuesto inicial del contrato.

3.º Que la modificación amplíe de forma importante el ámbito del contrato. En todo caso se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando:

(i) El valor de la modificación suponga una alteración en la cuantía del contrato que exceda, aislada o conjuntamente, del 15 por ciento del precio inicial del mismo, IVA excluido, si se trata del contrato de obras o de un 10 por ciento, IVA excluido, cuando se refiera a los demás contratos, o bien que supere el umbral que en función del tipo de contrato resulte de aplicación de entre los señalados en el artículo 1 del RDL 3/2020.

(ii) Las obras, servicios o suministros objeto de modificación se hallen dentro del ámbito de otro contrato, actual o futuro, siempre que se haya iniciado la tramitación del expediente de contratación.

3. 2 Introducción de las variaciones estrictamente indispensables

Se hace constar que, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 111.1 del RDL 3/2020, la modificación se limita a introducir las variaciones estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva que la hace necesaria.

3. 3 Análisis de las condiciones establecidas en el artículo 111.2 d) del RDL 3/2020.

Se hace constar que se cumple lo dispuesto en la letra d) del artículo 111.2 del RDL 3/2020. En particular, se pone de manifiesto que, con la introducción de las nuevas unidades, cuya necesidad se describe en el apartado 2 del presente informe, no se produce una modificación sustancial del contrato y estas se encuentran englobadas dentro de la naturaleza del objeto del contrato.

Además, no concurre ninguna de las siguientes circunstancias:

1.º La modificación no introduce condiciones que, de haber figurado en el procedimiento de contratación inicial, habrían permitido la selección de candidatos distintos de los seleccionados inicialmente o la aceptación de una oferta distinta a la aceptada inicialmente o habrían atraído a más participantes en el procedimiento de contratación ya que el servicio resultante del Pliego, más la modificación propuesta no requieren de una clasificación del contratista diferente a la que se exigió en el procedimiento de licitación original.

2.º La modificación no altera el equilibrio económico del contrato en beneficio del contratista de una manera que no estaba prevista en el contrato inicial, ya que como consecuencia de las modificaciones planteadas hasta la fecha no se están introduciendo unidades de obra nuevas cuyo importe represente más del 50 % del presupuesto inicial del contrato.

El importe total de todas las nuevas partidas que ahora se proponen incorporar al contrato a raíz de los nuevos precios contradictorios asciende 20.800 € IVA excluido.

Toda vez que el importe de adjudicación, de conformidad con el poder otorgado por el Consejo de Administración de Canal de Isabel II, S.A. al Consejero Delegado de Canal de Isabel II, S.A., M.P es de 3.074.764,56 Euros, IVA excluido, el porcentaje de los nuevos servicios supone un 0,68 % del presupuesto del contrato. Al ser la modificación nº1 del contrato, y, por tanto, no haberse incorporado otros precios al contrato, el importe total de los servicios nuevos incorporados hasta ahora es también 20.800 €, que se corresponde también con el 0,68 %.

3.º La modificación no amplía el ámbito del contrato, ya que no supone una alteración en su importe de adjudicación, ni existe ningún Pliego publicado para la ejecución de las partidas propuestas en la presente modificación.

En particular, la inclusión de los precios nuevos recogidos en el presente informe no produce un aumento del precio del contrato 48/2024/LT01, ni una modificación en el balance económico del contrato al existir una partida específica para actuaciones de diversa índole que se asignará en función de las incidencias que puedan surgir durante el desarrollo del contrato.

3. 4 Consentimiento del contratista y determinación de los precios contradictorios.

Se ha procedido, en un plazo no inferior a tres días a recabar el preceptivo consentimiento del contratista GRUPO VALORA GESTIÓN DE RESÍDUOS, S.L., para incorporar las nuevas unidades referidas en el apartado 1.

El contratista ha manifestado en el documento que se adjunta como Anexo I, su consentimiento a incorporar al contrato las nuevas unidades referidas en el apartado 1. En dicho documento, se hace constar los precios de las nuevas unidades que han acordado contradictoriamente Canal de Isabel II, S.A., M.P. y el contratista.

Cantidad	Unidad	Descripción de la unidad	Importe unitario (€/t)	Importe (€)
800	tonelada	Carga, transporte y retirada del lodo deshidratado de la E.D.A.R. Viveros de la Villa en contenedores de 10 m ³ con altura de 1,5 m a la planta de secado térmico/compostaje UTL Loeches CYII	26 (€/t)	20.800

Los cuadros de precios que rigen el contrato no incorporan el precio objeto del informe, por ello es necesario proceder a la incorporación de los que aquí se presentan, repercutiéndose en la partida dispuesta para este Lote. El precio de la nueva unidad se ha calculado en base a un estudio de mercado realizado.

4. Intervención de la Subdirección de Contratación

El presente informe se remitirá a la Subdirección de Contratación para que, según las Instrucciones Regulatorias de la Ejecución de los Contrato aprobadas el 2 de junio de 2022 por el Consejero Delegado, se pronuncie sobre la conformidad a Derecho de la modificación propuesta con carácter previo a su aprobación por parte del Directora de Operación, órgano competente para acordar la modificación de conformidad con el apoderamiento efectuado a su favor por el Consejo de Administración de CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P. al no suponer dicha modificación aumento del precio del contrato.

5. Propuesta de modificación

Cumplíendose los requisitos establecidos en los artículos 109 y 110 del RDL 3/2020, se propone la modificación nº1 del Contrato 48/2024 Lote 1 ""Servicio de gestión de lodos producidos en las instalaciones de Canal de Isabel II, S.A., M.P":

Firmado electronicamente por: SUSANA GARCÍA DE LA
FUENTE
En la fecha y hora 07.03.2025 14:57:02 CET

Jefa del Área de Gestión de residuos

VºBº

Firmado electronicamente por: PEDRO GERARDO
BLÁZQUEZ GARCÍA
En la fecha y hora 10.03.2025 09:39:44 CET

Pedro Blázquez García
Subdirector de Economía Circular

APROBADO:

Firmado electronicamente por: Maria Belén Benito Martínez
En la fecha y hora 10.03.2025 11:01:01 CET

María Belén Benito Martínez
Directora de Operaciones

**“SERVICIO DE GESTIÓN DE LODOS PRODUCIDOS EN LAS INSTALACIONES DE CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.”
CONTRATO 48/2024 LOTE 1**

ANEXO I

ACTA DE PRECIOS CONTRADICTORIOS nº1

Reunidos en trámite de audiencia, para establecer mediante procedimiento contradictorio unos precios nuevos para el Contrato, **“SERVICIO DE GESTIÓN DE LODOS PRODUCIDOS EN LAS INSTALACIONES DE CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.”** D^a. Susana Garcia de la Fuente, Jefe de Área de Gestión de Residuos y D. Pedro Blázquez García, Subdirector de Economía Circular en representación de Canal de Isabel II, S.A., M.P., y D. Valentin Jiménez Lopez, como representante de la empresa GRUPO VALORA GESTIÓN DE RESIDUOS, S.L. empresa adjudicataria para el contrato firmado con fecha 24 de enero de 2025, actualmente vigente exponen:

PRIMERO: La prestación del servicio requiere proceder a la ejecución de la siguiente actuación:

- Servicio de retirada, transporte y gestión del lodo deshidratado con carácter urgente y puntual, procedente del vaciado de un digestor de la E.D.A.R. Viveros de la Villa.
- La retirada se realizará en contenedores de 10 m3 y 1,5 m de altura.
- El destino del lodo deshidratado gestionado será la Planta de Secado Térmico y Compostaje de Loeches.

SEGUNDO: El alcance real de los trabajos plantea una serie de servicios que es preciso realizar y que no suponen variación alguna del precio del valor global contractualizado por Canal de Isabel II S.A. y GRUPO VALORA GESTIÓN DE RESIDUOS, S.L., que asciende a 3.051.514,56 € IVA excluido

TERCERO: Considerando las circunstancias expuestas, se incorpora al cuadro de precios inicial, los precios contradictorios recogidos en el INFORME Y APROBACIÓN DE LA MODIFICACIÓN Nº 1 DEL CONTRATO 48/2024 LOTE 1 “SERVICIO DE GESTIÓN DE LODOS PRODUCIDOS EN LAS INSTALACIONES DE CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.”

CUARTO: Los precios contradictorios quedarán integrados a todos los efectos en el contrato 1 “SERVICIO DE GESTIÓN DE LODOS PRODUCIDOS EN LAS INSTALACIONES DE CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.” “actualmente vigente y sujeto a los Pliegos de Bases del Concurso. Se adjuntan a continuación el nuevo precio:

Cantidad	Unidad	Descripción de la unidad	Importe unitario (€/t)	Importe (€)
800	tonelada	Carga, transporte y retirada del lodo deshidratado de la E.D.A.R. Viveros de la Villa en contenedores de 10 m3 con altura de 1,5 m a la planta de secado térmico/compostaje UTL Loeches CYII	26 (€/t)	20.800

Con base a lo anteriormente expuesto, los precios se consideran establecidos, por lo que extiende Acta y firma por triplicado.

<p>JEFE ÁREA RESIDUOS</p> <p>Firmado electronicamente por: SUSANA GARCÍA DE LA FUENTE En la fecha y hora 07.03.2025 08:11:57 CET</p> <p>Fdo.: Susana García de la Fuente</p>	<p>SUBDIRECTOR DE ECONOMÍA CIRCULAR</p> <p>Firmado electronicamente por: PEDRO GERARDO BLÁZQUEZ GARCÍA En la fecha y hora 07.03.2025 08:26:44 CET</p> <p>Fdo.: Pedro Blázquez García</p>	<p>EL CONTRATISTA: GRUPO VALORA GESTIÓN DE RESIDUOS, S.L.</p> <p>340092185 VALENTIN JIMENEZ (R: B11557584)</p> <p>Fdo.: Valentin Jiménez López</p> <div><p>Firmado digitalmente por 340092185 VALENTIN JIMENEZ (R: B11557584) Nombre de reconocimiento (DN): 2.5.4.13=Ref/AEAT/AEAT0027/PUERTO 1/34461/0909/2024/04447, serialNumber=DLS-340092185, givenName=VALENTIN, sn=JIMENEZ LOPEZ, cn=340092185 VALENTIN JIMENEZ (R: B11557584), 2.5.4.43=340092185-011557584, o=GRUPO VALORA, GESTION DE RESIDUOS SL, c=ES Fecha: 2025.03.07 07:47:43 +01'00'</p></div>
---	---	--