



Gerencia Asistencial  
de Atención Primaria  
CONSEJERÍA DE SANIDAD

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitían acceder al original.

## PUBLICACIÓN EN EL PORTAL DE LA CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

CONSEJERÍA: SANIDAD  
SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD.  
GERENCIA ASISTENCIAL DE ATENCIÓN PRIMARIA

### SUMARIO

**Resolución de la Gerencia Adjunta de Gestión y Servicios Generales de Atención Primaria del Servicio Madrileño de Salud, por la que se hace pública la convocatoria de licitación denominado "Servicio de mantenimiento de las instalaciones de climatización y otras instalaciones de los Centros de Salud, Consultorios Locales y otros edificios de la Dirección Asistencial Sureste, dependientes de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria del Servicio Madrileño de Salud".**

### TEXTO

#### 1. Poder adjudicador:

- a) Organismo: Servicio Madrileño de Salud. Gerencia Asistencial de Atención Primaria
- b) Número de identificación fiscal: Q2801817D
- c) Dependencia que tramita el expediente: Unidad de Contratación Administrativa.
- d) Obtención de documentación e información:
  - 1) Dependencia: Unidad de Contratación Administrativa.
  - 2) Domicilio: Calle San Martín de Porres, número 6, planta tercera.
  - 3) Localidad y código postal: Madrid, 28035.
  - 4) País: España
  - 5) Código NUTS: ES 30 Comunidad de Madrid
  - 6) Teléfono: 913 700 550 (seleccionar opción 7)
  - 7) Telefax: 913 700 444.
  - 8) Correo electrónico: ucagap.servicios@salud.madrid.org
  - 9) Dirección de Internet del perfil del contratante:  
<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante>

#### 2. Dirección electrónica para obtención información:

<https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

#### 3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- a) Tipo de poder adjudicador: Autoridad regional
- b) Principal actividad: Sanidad

#### 4. Código CPV: 50721000-5, 50720000-8, 50730000-1

#### 5. Código NUTS: ES 30 Comunidad de Madrid

#### 6. Descripción de la licitación:

- a) Tipo: Servicios.
- b) Descripción: Servicio de mantenimiento de las instalaciones de climatización y otras instalaciones de los Centros de Salud, Consultorios Locales y otros edificios de la Dirección Asistencial Sureste, dependientes de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria del Servicio Madrileño de Salud.



Gerencia Asistencial  
de Atención Primaria  
CONSEJERÍA DE SANIDAD

- c) Número de referencia: A/SER-026192/2024
- d) División en lotes y número: no.

**7. Orden de magnitud total estimado del contrato:**

- a) Valor estimado (base imponible y teniendo en cuenta las posibles modificaciones y prórrogas): 107.574,99 euros
- b) Presupuesto base de licitación:

Importe neto: 71.716,66 euros

Importe total: 86.777,16 euros

**8. Admisión o prohibición de variantes:** No se admiten

**9. Plazo ejecución:** Ver pliego de cláusulas administrativas

Admisión de prórroga: Sí

**10. Condiciones de participación, entre ellas:**

- a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): ver pliego de cláusulas administrativas particulares
- b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Acreditación según pliego de cláusulas administrativas particulares.

**11. Tipo de procedimiento de adjudicación:**

- a) Tramitación: Ordinaria
- b) Procedimiento: Abierto simplificado

**12. División del contrato en lotes:** No procede

**13. Condiciones particulares a las que está sometida la ejecución del contrato:** Se establecen como condiciones especiales de ejecución las señaladas en el **apartado 18** de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

**14. Criterios que se utilizarán para adjudicar el contrato o los contratos.**

Pluralidad de criterios aplicación de fórmulas y juicios de valor. Criterio precio hasta un máximo de 60 puntos. Criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: Hasta un máximo de 20 puntos. Criterios evaluables con juicios de valor: Hasta un máximo de 20 puntos

**15. Presentación de ofertas:**

- a) Fecha límite de presentación: hasta las 23:59 horas del día 23 de julio de 2024
- b) Modalidad de presentación: Medios electrónicos
- c) Lugar de presentación: sistema licitación electrónica Nuevo Licit@  
<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

#### 16. Apertura de ofertas:

- a) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: dos meses desde la apertura de las ofertas económicas.
- b) Fecha, hora y lugar de la apertura de las ofertas: 31 de julio de 2024 a las 11:15 horas.

Apertura proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: De conformidad con lo dispuesto en el artículo 157.4 de la Ley de Contratos del Sector Público no procede realizar la apertura pública.

#### 17. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas: español

#### 18. Información sobre flujos de trabajo electrónico:

- a) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación: Sí, es obligatoria.
- b) Se utilizarán pedidos electrónicos: No
- c) Se aceptará la facturación electrónica: Si

#### 19. Información sobre si el contrato está relacionado con un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión: No financiado

#### 20. Procedimiento de recurso:

Con carácter potestativo, cabe interponer recurso especial en materia de contratación, en el plazo de quince días hábiles contados a partir del siguiente a la publicación en el perfil del contratante. Órgano competente: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid. Plaza de Chamberí, 8; 5ª planta 28010 Madrid Tel. 91 720 63 46 y 91 720 63 45  
e-mail: [tribunal.contratacion@madrid.org](mailto:tribunal.contratacion@madrid.org)

#### 21. En el caso de los contratos periódicos, calendario estimado para la publicación de ulteriores anuncios: No procede

#### 22. Fecha de envío del anuncio al DOUE: No procede

#### 23. Indicación de si el ACP es aplicable: No

#### 24. Gastos de publicidad: No procede

#### 25. Otras informaciones:

- No procederá cumplimentar en la aplicación licit@ los datos de la proposición económica, sino que debe aportarse directamente el documento de la oferta en formato PDF, firmado electrónicamente, conforme al modelo específico que figure en el Pliego de Cláusulas Administrativas.
- Para poder licitar en este procedimiento es necesario que el licitador se encuentre inscrito en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público (ROLECE)



Gerencia Asistencial  
de Atención Primaria  
CONSEJERÍA DE SANIDAD

o bien acredite haber presentado la solicitud de inscripción en el correspondiente Registro junto con la documentación preceptiva para ello con fecha anterior a la fecha final de presentación de las ofertas. Artículo 159.4.a) LCSP. En caso contrario, la proposición NO SERA ADMITIDA.

- Los licitadores podrán solicitar información adicional sobre los pliegos y sobre la documentación complementaria con una antelación de 12 días a la fecha límite fijada para la recepción de ofertas en el anuncio de licitación. Esta información se facilitará seis días antes del fin del plazo de presentación de proposiciones.

Madrid.- La Viceconsejera de Sanidad P.D.(Resolución 342/2021, 13 septiembre)EL GERENTE  
ADJUNTO DE GESTIÓN Y SERVICIOS GENERALES (P.S. Resolución 457/2023 29 diciembre).LA  
GERENTE ASISTENCIAL DE ATENCIÓN PRIMARIA

Firmado digitalmente por: AZCUTIA GÓMEZ MARIA ROSARIO  
Fecha: 2024.07.03 16:33