



## Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación para contratos de la LCSP

**OBJETO A CONTRATAR: SUMINISTRO DE DIVERSOS  
REPUESTOS PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS  
PUERTAS DE LAS ESTACIONES DE METRO DE  
MADRID**

**NÚMERO DE LA S.C: 3000010396**

**Dirección:** Secretaría General  
Metro de Madrid, S.A.

**Área:** Aprovisionamiento

**División:** Económico - Financiera

**Servicio:** Compras

**Aprobado por:** Santiago Ruedas

**Fecha:** mayo 2024

## 1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización del inicio de un proceso de licitación para la contratación del suministro de diversos repuestos del fabricante SERVIGROUP KIRA, empleados en el mantenimiento de las puertas de mampara de las estaciones de la Red de Metro de Madrid.

## 2 DATOS DE LA LICITACIÓN

### ▪ Objeto

Suministro de diversos repuestos del fabricante SERVIGROUP KIRA, empleados en el mantenimiento de las puertas de mampara de las estaciones de la Red de Metro de Madrid.

REF. MM	INTERNA	DENOMINACIÓN	CANTIDAD (UN)
021804		PERFIL GUIA JUNTAS ANTIPINZAMIENTOS	120
021908		CIERRA PUERTAS GS 85/S (SIN RETENCION)	200
021909		KIT HERRAJE PUNTO DE GIRO INFERIOR-SUELO	170
021910		KIT PUNTO DE GIRO SUPERIOR HOJA	300
021911		JUNTA ANTIPINZAMIENTOS 3779 L=2.200 MM	600

Tabla 1. Repuestos objeto de la solicitud de contratación

### ▪ Estamento responsable de la ejecución del contrato

Servicio de Compras.

### ▪ Valor estimado del contrato (artículo 101 LCSP)

Valor estimado: 107.800,00 euros (IVA no incluido)

### ▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101 LCSP)

El valor real de los distintos contratos análogos adjudicados, ajustado en función de los precios del mercado y de los cambios en el número de unidades de materiales a suministrar.

### ▪ Presupuesto base de Licitación (Art. 100 LCSP)

- Base imponible (BI): 107.800,00 euros

- Importe del I.V.A.: 22.638,00 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 130.438,00 euros, IVA incluido
- **Desglose del presupuesto base de licitación (Art. 100.2 LCSP)**

Según lo estipulado en la "NOTA INFORMATIVA - DESGLOSE DEL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN" del 28 de septiembre de 2020:

CONCEPTO	IMPORTE
Presupuesto de Ejecución (PE):	93.739,13 €
Costes Directos + Costes Indirectos	
Costes directos (98%)	91.864,35 €
Costes indirectos (2%)	1.874,78 €
Gastos Generales (GG) (9% PE)	8.436,52 €
Beneficio Industrial (BI) (6% PE)	5.624,35 €
Base Imponible	107.800,00 €
IVA (21%)	22.638,00 €
<b>Presupuesto Base de licitación (Base imponible + IVA)</b>	<b>130.438,00 €</b>

Tabla 2. Desglose del presupuesto

- **Modificación del contrato (artículo 204 LCSP)**

☒ No procede

- **División en lotes:**

☒ NO se divide en lotes (Art. 99.3 LCSP)

No procede por la tipología de contrato, ya que se propone un **contrato con cantidades estimadas**. Además, se debe tener en cuenta que los repuestos objeto de la contratación son de la misma tipología, requerimientos técnicos, mismo mercado suministro, etc., por lo que la tramitación por lotes del suministro en este caso supondría perder ventajas competitivas tales como: Economía de escala, ya que con la agrupación en un único lote el volumen de compra es más ventajoso para Metro, y flexibilidad en el suministro. Así mismo disminuiría la eficiencia en la ejecución del contrato, ya que por un lado se debería controlar/hacer seguimiento de tantos contratos como lotes, y por otro lado se pierde la esencia del propio contrato. Referido a este último aspecto, como se ha indicado los repuestos se emplean en el mantenimiento y las cantidades se estiman respecto al histórico sucedido, sin embargo, las posibles diferencias entre la ejecución

real y la estimación se compensan dentro del mismo contrato, por lo que la división del mismo en lotes sería incompatible con este concepto.

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: treinta (30) meses o hasta agotar la ejecución del importe del contrato, lo que antes ocurra.

Para el cálculo de plazo de ejecución se ha tenido en cuenta la cobertura estimada para el contrato (veinticuatro (24) meses), los plazos de suministro de los repuestos (inicialmente consume plazo de ejecución sin aportar cobertura hasta que son entregados) y posibles incidencias.

- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
  - ☒ A partir del día siguiente a la formalización del contrato.
- Prórrogas:
  - ☒ NO

▪ **Clasificación del contrato**

- ☒ Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

▪ **Naturaleza del contrato**

- ☒ Suministros

▪ **Procedimiento de licitación**

- ☒ Procedimiento Abierto Simplificado

- **Justificación del procedimiento:**

Se propone la contratación mediante procedimiento abierto con el fin de asegurar los principios de igualdad, transparencia y libre competencia. En consecuencia con lo anterior, se va a utilizar el procedimiento abierto simplificado al tratarse de un contrato que cumple con las dos condiciones previstas en el artículo 159.1 de la LCSP.

▪ **Criterio de adjudicación (Arts. 145 y 146 LCSP)**

- ☒ Único criterio (precio o criterio basado en rentabilidad)

- **Justificar las razones** por el que se propone este criterio de adjudicación:

Se ha optado por esta opción ya que los productos a adquirir están perfectamente definidos y se fija un plazo de entrega máximo, es por esto, por lo que se ha considerado el precio como único factor determinante de la adjudicación del contrato.

- **Subcontratación (artículo 215 LCSP):**

☒ Procede

No existen tareas críticas que no puedan ser subcontratadas. No obstante, los repuestos están sometidos a un proceso de homologación previa, por lo que la fabricación de los mismos debe ser realizada por el fabricante homologado/alguno de los fabricantes homologados.

- **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

- **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

- **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

- **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

- **¿Ha participado alguna empresa externa a Metro de Madrid en la elaboración del pliego de prescripciones técnicas?**

☒ NO

### 3 JUSTIFICACIÓN Y ESTIMACIÓN DE LA NECESIDAD

Como se ha indicado en puntos anteriores los repuestos son recambios de las puertas mamparas instaladas en las nuevas estaciones y en aquellas que han sido remodeladas de la Red de Metro de Madrid.

Estos repuestos son instalados por el Servicio de Infraestructuras y Estaciones (Área de Obra Civil).

El consumo realizado de estos repuestos siempre es por avería, por lo que la estimación de la necesidad se realiza en función de la evolución histórica de los consumos de los diversos materiales. Durante la pandemia el consumo descendió porque se tenían las puertas abiertas, con lo cual, no había deterioro de los mecanismos de la propia puerta.

Se ha realizado la estimación teniendo en cuenta los consumos históricos de los últimos años y las existencias actuales:

REF. INTERNA MM	2019	2020	2021	2022	2023	ESTIMACIÓN (24 MESES)
021804	0	0	30	60	0	120 UN
021908	163	71	10	60	50	200 UN
021909	85	25	0	70	90	170 UN
021910	182	91	10	140	100	300 UN
021911	950	350	450	400	854	600 UN

Tabla 3. Consumos años anteriores y estimación necesidad

El número de entregas estimadas las planificará Metro de Madrid durante el plazo de ejecución del contrato, en función de las necesidades reales de los mantenimientos, de cara a minimizar los stocks en los almacenes, optimizar las garantías de los suministros y minimizar los costes logísticos y financieros de las adquisiciones.

La duración estimada para el contrato es de treinta (30) meses o hasta ejecutar el importe del mismo, lo que antes ocurra.

### 4 ANTECEDENTES

A continuación, se detalla los datos de las últimas contrataciones:

N. ° CONTRATO	REF. INTERNA MM	FECHA	CONTRATISTA	N ° SC	IMPORTE ADJUDICACIÓN
5323000027	021909	15/02/2023	SERVIGROUP KIRA, S.L.	3000009854	7.200,00 €
4522001254	021804	11/01/2023		3000009789	1.800,00 €

5320000022	VARIAS	07/03/2020	CERRAMIENTOS Y PROTECCIÓN, S.A.	3000008277	92.840,89 €
------------	--------	------------	---------------------------------	------------	-------------

**Tabla 4. Antecedentes de contratación**

En la tabla siguiente se realiza una comparación entre la contratación actual y uno de los contratos anteriores (varias referencias):

	CONTRATACIÓN ANTERIOR		CONTRATACIÓN ACTUAL
SOLICITUD DE CONTRATACIÓN N° CONTRATO	3000008277	3000010103 (Desierta) 3000010291 (Desierta)	3000010396
OBJETO DEL CONTRATO	SUMINISTRO CIERRAPUERTAS Y AUX. KIRA	SUMINISTRO DE DIVERSOS REPUESTOS DEL FABRICANTE SERVIGROUP KIRA	SUMINISTRO DE DIVERSOS REPUESTOS DEL FABRICANTE SERVIGROUP KIRA
DURACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	24 MESES	30 MESES	30 MESES
PRÓRROGAS PREVISTAS	NO	NO	NO
MODIFICADOS PREVISTOS	NO	NO	NO
LOTES	NO	NO	NO
PRESUPUESTO BASE	97.000,00 €	107.800,00 €	107.800,00 €
VALOR ESTIMADO	97.000,00 €	107.800,00 €	107.800,00 €
IMPORTE ADJUDICACIÓN	92.840,89 €	-	-
CONTRATISTA	CERRAMIENTOS Y PROTECCIÓN, S.A	-	-

**Tabla 5. Comparativa de contratación**

La solicitud de contratación actual se tramita ya que las licitaciones 6012300397 y 6012400171 (SC 3000010103 y 3000010291 respectivamente), has sido declaradas desiertas por falta de ofertas. Por este motivo se vuelve a realizar la solicitud de contratación actual, dando oportunidad de nuevo a los proveedores para que presenten ofertas, ya que se ha confirmado que no ha sido porque el presupuesto fuera ajustado, ni las referencias estuvieran fuera de catálogo.

## 5 CALCULO DEL VALOR ESTIMADO Y PRESUPUESTO BASE DE LA LICITACIÓN.

Para hallar el presupuesto base de la licitación, se ha calculado un importe de referencia respecto de la última contratación, valorando la cantidad estimada de cada repuesto por el precio unitario del contrato anterior, obteniéndose el importe de referencia de 71.860,00 euros respecto a la anterior contratación.

Por lo que, a partir del importe de referencia calculado, para hallar el importe base de la licitación se ha tenido en consideración distintos aspectos, tales como el período de contratación con precios fijos durante toda su duración, situación del mercado, tiempo transcurrido desde la anterior contratación y gastos de la licitación. Teniendo en cuenta estos aspectos se ha establecido un **Importe Base Licitación SIN IVA** una vez redondeado de **107.800,00 €**.

En este caso, el importe del **Valor Estimado de la Licitación** coincide y es de **107.800,00 euros**.

### 5.1 Requisito de homologación previa:

Estos repuestos se emplean en las operaciones de mantenimiento de las puertas de mamparas de la Red de Metro de Madrid actualmente ya instaladas, por este motivo, sólo se admiten repuestos homologados previamente a la licitación. Ya que se van a emplear en reparar puertas donde ya están instalados actualmente, siendo necesarios para su correcto funcionamiento y compatibilidad de manera segura y fiable. En el pliego técnico se identifica el fabricante y referencias actualmente homologadas, no admitiéndose productos equivalentes que no hayan sido homologados previamente.

Para aquellos proveedores o fabricantes que quieran homologar un equivalente, dentro del perfil del contratante de la página web de Metro de Madrid aparece publicada la Instrucción que define el proceso de homologación para materiales y repuestos matriculados y sus requisitos.

### 5.2 Procedimiento de Homologación de Repuestos Matriculados

Metro de Madrid tiene publicado en el Perfil de Contratante de la web de la compañía desde el 12 de febrero del año 2015 el Procedimiento para la Homologación de Repuestos Matriculados aprobado por el Comité Ejecutivo el día 23 de diciembre del año 2014. Este procedimiento recoge los pasos a seguir por los proveedores para la homologación de los repuestos de los sistemas y/o equipos.

Por los motivos arriba indicados, los productos ofertados deberán estar homologados previamente a la licitación. En caso de estar interesado en iniciar los trámites de homologación para futuras licitaciones, en el enlace siguiente se indica el



procedimiento establecido por Metro de Madrid para homologar repuestos matriculados: [ENLACE](#) (RUTA: Web METRO MADRID à PERFIL DEL CONTRATANTE à Preguntas más frecuentes à ¿Cuál es el procedimiento de homologación de Repuestos Matriculados?).

Los repuestos a suministrar **deberán ser nuevos y originales del fabricante homologado.**

De este modo cualquier compañía interesada en homologar un repuesto matriculado puede iniciar los trámites escribiendo un correo en el enlace disponible en la misma página.

## **6 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA**

La cuenta financiera 602001 “Compras Material Diverso MM” es contra la que se imputa el gasto por las compras de los repuestos objeto de la Solicitud, una vez que éstos son entregados y verificados.

Actualmente en Metro de Madrid, no se realiza la presupuestación de las cuentas financieras de las adquisiciones de repuestos matriculados; la presupuestación se lleva a cabo considerando únicamente el gasto realmente incurrido por los departamentos de Metro de Madrid en los consumos de los repuestos matriculados.

*El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.*

*En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.*