



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

ORDEN

NÚMERO: 2480/2025

CONSEJERIA DE EDUCACION, CIENCIA
Y UNIVERSIDADES

Unidad Administrativa
A.CONTRAT.(D.G.INF.)

Exp. A/OBR-015730/2024_MO

Con fecha 26 de marzo de 2025, mediante Orden nº 1013/2025 del Consejero de Educación, Ciencia y Universidades se acuerda: **"Autorizar, por razones de interés público, el INICIO del expediente de MODIFICACIÓN del contrato de obras de "SUBSANACIÓN DE PATOLOGÍA EN PISTAS DEPORTIVAS EN EL CEIP LEÓN FELIPE DE ARGANDA DEL REY (LOTE 1 REFORMA DE LA RED DE INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS DE LA COMUNIDAD DE MADRID)", sin variación económica, debiendo redactarse y aprobarse el correspondiente proyecto de modificación, del que se dará audiencia al contratista y al redactor del proyecto."**

Igualmente, con fecha 26 de marzo de 2025 mediante Orden nº 1016/2025 del Consejero de Educación, Ciencia y Universidades se aprueba la continuación provisional de las citadas obras mientras se redacta y aprueba el proyecto modificado, de acuerdo con lo solicitado por la Dirección Facultativa en su propuesta técnica motivada de continuación provisional de fecha 24 de marzo de 2025, tal y como se establece en el artículo 242 de la Ley de Contratos de Sector Público.

Para la ejecución de los trabajos señalados en la propuesta técnica de continuación provisional se hacía necesaria la aprobación de precios nuevos, lo que se llevó a cabo mediante Orden nº 1017/2025, de 26 de marzo, del Consejero de Educación, Ciencia y Universidades.

La modificación planteada se encuadra dentro de lo dispuesto en el artículo 205.2 letra c) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, e implica las concretas modificaciones que a continuación se describen:

"-Se constata que es necesario modificar la ubicación y longitud de la pantalla encargada de la estabilización del terreno, y reajustar la distancia entre los micropilotes que forman dicha pantalla de cimentación, de acuerdo con la topografía del terreno y las determinaciones de los estudios geotécnicos, de patología y el recálculo de la empresa Cemosa.

-La recogida de aguas del terreno en talud mediante drenes californianos con el fin de reducir la influencia de los posibles niveles freáticos, incluida en el proyecto, no es posible ejecutarla por la imposibilidad del acceso a la zona de la maquinaria necesaria. La DF considera adecuado incluir una red de saneamiento que recoja en superficie el agua de las pistas evitando su vertido libre al talud.

-Así como corregir otros errores detectados, duplicidades u omisiones de poca entidad y no sustanciales".

Con fecha 11 de junio de 2025, y tras haber recabado la conformidad del contratista y del redactor del proyecto primitivo y emitirse informe por la Oficina de Supervisión de Proyectos, mediante Orden nº 2141/2025 del Consejero de Educación, Ciencia y Universidades, se aprueba el proyecto modificado de la obra referenciada. Se hace constar que el presupuesto del proyecto modificado asciende a 525.406,93 €, lo que no supone incremento respecto al PEM del contrato primitivo. Está realizado con la Base de precios de la construcción de la Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades de la Comunidad de Madrid.

En virtud de lo expuesto, en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes, y de conformidad con lo que establecen los artículos 190, 203, 205.2 letra c), y 242 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público y demás disposiciones de aplicación,

DISPONGO

Aprobar el EXPEDIENTE DE MODIFICACION del contrato SUBSANACIÓN DE PATOLOGÍA EN PISTAS DEPORTIVAS EN EL CEIP LEÓN FELIPE DE ARGANDA DEL REY (LOTE 1 REFORMA DE LA RED DE INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS DE LA COMUNIDAD DE MADRID), adjudicado a la empresa ARENAS JIMENEZ DISEÑO SL con NIF B86931318, cuyo presupuesto de contratación asciende a 525.406,93 €. La modificación no supone un incremento respecto al PEM del contrato primitivo y es conforme con las recomendaciones de la Comunidad de Madrid para las variaciones reflejadas en la ejecución de las obras.

Base imponible
434.220,60€

IVA
91.186,33€

Importe total de adjudicación
525.406,93€.

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse con carácter potestativo recurso de reposición en el plazo un mes, ante el mismo órgano que lo ha dictado, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, ambos plazos contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 123 Y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre del Procedimiento Administrativo Común; y artículos 8 a 12 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa

En Madrid, a fecha de la firma
EL CONSEJERO DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES.
(P.D Orden 365/2024 de 13 de febrero. BOCM 20-02)
EL DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS.

Firmado digitalmente por: GARCIA RODRIGUEZ IGNACIO
Fecha: 2025.07.07 10:03

Fdo.: Ignacio García Rodríguez