

CONSEJERÍA DE FAMILIA,
JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALESFinanciado por
la Unión Europea
NextGenerationEU

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

ORDEN**NÚMERO 628/2024**

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

UNIDAD ADMINISTRATIVA

Expte.: 153/2024

DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes

En virtud de lo que establece el artículo 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014

DISPONGO

Acordar el inicio y tramitación del expediente correspondiente al contrato de servicios denominado **“DE COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS DE REFORMA PARA LA IMPLANTACIÓN DE UNIDADES DE CONVIVENCIA EN LA RESIDENCIA Y CENTRO DE DÍA “NUEVO VERSALLES”, EN FUENLABRADA (28942 MADRID) A TRAVÉS DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA – FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA – NEXTGENERATION EU,”**, a propuesta de la Dirección General de Atención a las Personas con Discapacidad, cuya adjudicación se efectuará mediante tramitación urgente por procedimiento abierto simplificado y pluralidad de criterios, al amparo de lo previsto en los artículos 131 y 146.2 de la mencionada Ley 9/2027, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, justificando su necesidad en los siguientes motivos.

La Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales de la Comunidad de Madrid, tiene entre sus competencias la ejecución de programas de inversión y mantenimiento de obras e instalaciones de sus inmuebles, entre los que se encuentra la Residencia y Centro de Día “Nuevo Versalles”, adscrita a la Dirección General de Atención a las Personas con Discapacidad. La implantación del modelo de Unidad de Convivencia en los módulos residenciales existentes, puede ser financiada por los fondos europeos asignados al MRR (Mecanismo de Recuperación y Resiliencia), al englobarse dentro de las actuaciones del Proyecto 1 *“Transformación de centros hacia un nuevo modelo de cuidados centrados en la calidad de vida y autonomía de las personas”*, para conseguir los objetivos generales de la Política palanca VIII *“Nueva economía de cuidados y política de empleo”* y, concretamente asignados a la Inversión 1 *“Plan de apoyos y cuidados de larga duración: desinstitucionalización, equipamientos y tecnología”*, de la Componente 22 del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, denominada *“Plan de choque para la economía de los cuidados y refuerzo de las políticas de igualdad e inclusión”*.

Así, para realizar las obras de reforma para la implantación de Unidades de Convivencia resulta necesaria la Coordinación de Seguridad y Salud de las mismas, de conformidad con lo que establece la *Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación*, que define como agentes de la edificación *“todas las personas, físicas o jurídicas, que intervienen en el proceso de la edificación”* y de acuerdo con el *Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción*, que define al coordinador en materia de seguridad y de salud durante la ejecución de la obra como el técnico competente integrado en la dirección facultativa, designado por el promotor para llevar a cabo las tareas de:

- Coordinar la aplicación de los principios generales de prevención y de seguridad en la obra.

- Coordinar las actividades de la obra para garantizar que los contratistas y, en su caso, los subcontratistas y los trabajadores autónomos apliquen de manera coherente y responsable los principios de la acción preventiva durante la ejecución de la obra.
- Aprobar el plan de seguridad y salud elaborado por el contratista.
- Organizar la coordinación de actividades empresariales.
- Coordinar las acciones y funciones de control de la aplicación correcta de los métodos de trabajo.
- Adoptar las medidas necesarias para que sólo las personas autorizadas puedan acceder a la obra.

Este contrato responde a la necesidad legal de disponer de técnicos cualificados para el desempeño de las mencionadas funciones en las obras de reforma para la implantación de Unidades de Convivencia en la Residencia y Centro de Día “Nuevo Versalles”, ya que la Consejería no cuenta con los medios humanos ni técnicos suficientes para ello, lo que hace necesaria la contratación externa. Por todo ello se considera oportuna la tramitación de un contrato de servicios con el objeto antes citado, considerándose el tipo contractual adecuado para satisfacer las necesidades descritas, de acuerdo con la definición dada por el artículo 13 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Madrid,
a fecha de firma

LA CONSEJERA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES
(P.D. Orden 3147/2023, de 5 de diciembre, BOCM nº 304, de 22/12/2023)
LA DIRECTORA GENERAL DE ATENCIÓN A LAS PERSONAS CON
DISCAPACIDAD

Firmado digitalmente por: SERRANO FERNÁNDEZ ALEJANDRA
Fecha: 2024 03 07 15:36