



## Memoria justificativa Primera Ampliación del plazo de ejecución

**NÚMERO DE LA S.C. DE LA AMPLIACIÓN DEL PLAZO:**  
5000008868

**OBJETO DEL CONTRATO DE ORIGEN: OBRAS DE  
RENOVACIÓN INTEGRAL DE LA SUPERESTRUCTURA DE VÍA  
EN LÍNEA 6. LOTE 2**

**NÚMERO DE LA S.C. ORIGINAL DEL CONTRATO:**  
2000004143

**Dirección / Gerencia:** Explotación Ferroviaria

**Área:**

**División:**  
Infraestructuras

**Servicio:** Superestructura de  
Vía

**Responsable del Contrato:** Miriam I. Lozano Martín

Proyecto para las Obras de Renovación Integral de la Superestructura de Vía en Línea 6. Las actuaciones incluidas en este pliego podrán ser cofinanciadas al 40% con cargo al Programa FEDER 2021-2027 de la Comunidad de Madrid dentro del Objetivo Político 2. Una Europa más verde, hipocarbónica y en transición hacia una economía con cero emisiones netas de carbono, y resiliente, promoviendo una transición energética limpia y equitativa, la inversión verde y azul, la economía circular, la mitigación del cambio climático y la adaptación a él, la prevención y gestión de riesgos y la movilidad urbana sostenible y el Objetivo Específico RSO2.1. Fomentar la eficiencia energética y la reducción de las emisiones de gases de efecto invernadero.

## 1 OBJETO

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización de la primera ampliación del plazo de ejecución del contrato que se describe en el siguiente apartado.

## 2 DATOS DEL CONTRATO OBJETO DE LA AMPLIACIÓN.

- **Número del contrato**

7724000248

- **Objeto del contrato**

RENOVACIÓN INTEGRAL DE LA SUPERESTRUCTURA DE VÍA EN LÍNEA 6 ENTRE LAS ESTACIONES DE LAGUNA Y AVENIDA DE AMÉRICA (LOTE 2: ARCO SURESTE P.K.2+756-P.K.14+242).

- **Número de la licitación**

6012400271

- **Número de SC del contrato original**

2000004143

- **Contratista**

UTE RENOV. LÍNEA 6 LOTE 2 (COMSA, S.A.U. y TECSA EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.)

- **Importe inicial del contrato**

60.585.424,02 euros, IVA excluido.

- **Valor estimado del contrato**

Valor estimado: 128.233.025,11 euros, IVA excluido.

- **Régimen Jurídico**

- **Régimen jurídico de la preparación y adjudicación del contrato:**

RDLSE (Real Decreto-Ley 3/2020)

Proyecto para las Obras de Renovación Integral de la Superestructura de Vía en Línea 6. Las actuaciones incluidas en este pliego podrán ser cofinanciadas al 40% con cargo al Programa FEDER 2021-2027 de la Comunidad de Madrid dentro del Objetivo Político 2. Una Europa más verde, hipocarbónica y en transición hacia una economía con cero emisiones netas de carbono, y resiliente, promoviendo una transición energética limpia y equitativa, la inversión verde y azul, la economía circular, la mitigación del cambio climático y la adaptación a él, la prevención y gestión de riesgos y la movilidad urbana sostenible y el Objetivo Específico RSO2.1. Fomentar la eficiencia energética y la reducción de las emisiones de gases de efecto invernadero.

- Régimen jurídico de la ejecución, efectos y extinción del contrato: se rige por lo establecido en el propio contrato, en la documentación contractual y en el Derecho privado, además de por RDLSE (Real Decreto-Ley 3/2020)
- Duración del contrato
  - Plazo de ejecución/duración **inicial** que se indica en el contrato: 18 meses
    - Fecha inicio: 22/11/2024
    - Fecha finalización: 21/05/2026
  - ¿Está el contrato actualmente en un periodo de ampliación del plazo de ejecución?  
☒ NO

### 3 ANTECEDENTES

Tras la finalización de los dos cierres de servicios los pasados días 6 de septiembre y 20 de diciembre del 2025, concurren trabajos a ejecutar que, no habiéndose podido realizar en dichos periodos y no siendo prioritarios para la apertura, de cara a no entorpecer esta se decidió que se ejecutaran en la banda nocturna de mantenimiento posterior a los cierres.

Por otra parte, y dentro del proceso de automatización de la línea 6, hasta el momento los presentes trabajos han gozado de priorización respecto a otros. Ahora bien, actualmente son otros los proyectos que disponen de dicha priorización, añadiéndose a lo anterior un alto número de solicitudes de trabajos que precisa a la Comisión de Programación de cortes a limitar las solicitudes del contrato de referencia o bien incluso a suprimirlas por coincidir con los trabajos priorizados anteriormente comentados.

Por todo lo anterior, se debe formalizar un aumento del plazo de ejecución vigente.

### 4 DATOS DE LA PRIMERA AMPLIACIÓN DEL PLAZO

- ¿Ha sido producido el retraso por motivos imputables al contratista?

Proyecto para las Obras de Renovación Integral de la Superestructura de Vía en Línea 6. Las actuaciones incluidas en este pliego podrán ser cofinanciadas al 40% con cargo al Programa FEDER 2021-2027 de la Comunidad de Madrid dentro del Objetivo Político 2. Una Europa más verde, hipocarbónica y en transición hacia una economía con cero emisiones netas de carbono, y resiliente, promoviendo una transición energética limpia y equitativa, la inversión verde y azul, la economía circular, la mitigación del cambio climático y la adaptación a él, la prevención y gestión de riesgos y la movilidad urbana sostenible y el Objetivo Específico RSO2.1. Fomentar la eficiencia energética y la reducción de las emisiones de gases de efecto invernadero.

☒ NO

☐ Sí

- Motivos del retraso del plazo de ejecución: La priorización de algunos trabajos durante el cierre de la línea ha dejado menos tiempo para realizar otros que por fuerza mayor se deben realizar dentro de la banda de mantenimiento, lo que supone una ralentización en el ritmo de trabajo. Además, a esto se debe añadir la multitud de brigadas que se solicitan actualmente en línea 6 y que impiden que todas ellas se puedan programar debido a múltiples incompatibilidades, rechazando varias de ellas.
- Plazo de ampliación que se propone: cuatro (4) meses.
- Justificación del plazo propuesto: se ha recalculado el plazo de los trabajos pendientes por ejecutar teniendo en cuenta la situación actual de la línea donde otros contratos tienen actualmente la prioridad, hecho que motiva que muchas de las solicitudes de trabajos generadas por este contrato sean rechazadas al generarse incompatibilidades entre los trabajos de los distintos contratos. Analizando este hecho en las últimas semanas se ha visto que una de cada 5 brigadas debe reajustarse.

## 5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

No se produce reajuste presupuestario.

**Proyecto para las Obras de Renovación Integral de la Superestructura de Vía en Línea 6.** Las actuaciones incluidas en este pliego podrán ser cofinanciadas al 40% con cargo al Programa FEDER 2021-2027 de la Comunidad de Madrid dentro del Objetivo Político 2. Una Europa más verde, hipocarbónica y en transición hacia una economía con cero emisiones netas de carbono, y resiliente, promoviendo una transición energética limpia y equitativa, la inversión verde y azul, la economía circular, la mitigación del cambio climático y la adaptación a él, la prevención y gestión de riesgos y la movilidad urbana sostenible y el Objetivo Específico RSO2.1. Fomentar la eficiencia energética y la reducción de las emisiones de gases de efecto invernadero.

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos