

EVALUACIÓN TÉCNICA SOBRE N.º 1 DEL PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO PARA EL CONTRATO DENOMINADO “OBRAS DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE LA FASE 1 DE LAS OBRAS PARA GARANTIZAR EL CONFORT TÉRMICO EN EL INSTITUTO PROVINCIAL DE OFTALMOLOGÍA ADSCRITO AL HOSPITAL GENERAL UNIVERSITARIO GREGORIO MARAÑÓN”

EXPEDIENTE: A/OBR-023606/2024

FORMA: PLURALIDAD DE CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

EMPRESAS LICITANTES PRESENTADAS:

- TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO, S.L. (TECMAN)
- FERSITEC PROYECTOS Y TECNOLOGÍAS, S.L.L. – POSTMAN PROYECTOS TECNOLÓGICOS, S.L. (UTE) (FERSITEC - POSTMAN)

Vista la documentación técnica del sobre n.º 1 aportada por las empresas licitantes al procedimiento abierto simplificado para el contrato denominado “obras de ejecución del proyecto de la fase 1 de las obras para garantizar el confort térmico en el Instituto Provincial de Oftalmología adscrito al Hospital General Universitario Gregorio Marañón”, se informa de lo siguiente en relación con el punto 10.2.2. “Criterios cuya ponderación dependa de un juicio de valor” hasta un máximo de 24 puntos.

- Criterio 1. Metodología descriptiva y justificativa de la metodología de ejecución de los trabajos que formen la obra y su coherencia en la planificación de los trabajos. Hasta un máximo de 10 puntos.
- Criterio 2. Organización del personal adscrito al contrato, número, formación y experiencia. Hasta un máximo de 5 puntos.
- Criterio 3. Diagrama temporal desglosado y detallado por cada una de las tareas que conforman la ejecución del contrato. Hasta un máximo de 3 puntos.
- Criterio 4. Plan de contingencia. Hasta un máximo de 6 puntos.

1. METODOLOGÍA DESCRIPTIVA Y JUSTIFICATIVA DE LA METODOLOGÍA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE FORMEN LA OBRA Y SU COHERENCIA EN LA PLANIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS.

1.1. TECMAN

El licitador explica de forma pormenorizada las actuaciones a realizar para la ejecución de los trabajos estructurados en varios apartados, incluyendo la descripción de situación actual y de las nuevas previstas, análisis de equipos, instalaciones y obra civil que componen la obra de mejora del confort térmico del edificio.

Describe con detalle la justificación de la metodología de ejecución de los trabajos, incluyendo imágenes y esquemas de los mismos.

En base a lo comentado en los párrafos anteriores se le asigna a la propuesta la valoración EXCELENTE.

1.2. FERSITEC – POSTMAN (UTE)

El licitador explica de forma pormenorizada las actuaciones a realizar para la ejecución de los trabajos estructurados por fases de ejecución, incluyendo la descripción de situación actual y de

las nuevas previstas, análisis de equipos, instalaciones y obra civil que componen la obra de mejora del confort térmico del edificio.

Describe sin detalle la justificación de la metodología de ejecución de los trabajos, incluyendo imágenes y esquemas de los mismos.

En base a lo comentado en los párrafos anteriores se le asigna a la propuesta la valoración NOTABLE.

2. ORGANIZACIÓN DEL PERSONAL ADSCRITO AL CONTRATO, NÚMERO, FORMACIÓN Y EXPERIENCIA.

2.1. TECMAN

El licitador presenta organigrama del personal adscrito al contrato, incluyendo los perfiles profesionales de forma nominativa, indicando sus formaciones académicas y experiencia en puestos y obras equivalentes.

En base a lo comentado en los párrafos anteriores se le asigna a la propuesta la valoración EXCELENTE.

2.2. FERSITEC – POSTMAN (UTE)

El licitador presenta organigrama del personal adscrito al contrato, incluyendo los perfiles profesionales, indicando sus formaciones académicas y experiencia en puestos y obras equivalentes.

En base a lo comentado en los párrafos anteriores se le asigna a la propuesta la valoración NOTABLE.

3. DIAGRAMA TEMPORAL DESGLOSADO Y DETALLADO POR CADA UNA DE LAS TAREAS QUE CONFORMAN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

3.1. TECMAN

El licitador presenta un programa de ejecución de los trabajos incorporando una planificación mediante diagrama Gantt desglosado, definiendo y detallando los trabajos a realizar por tareas que conforman la ejecución del contrato, ajustándose al plazo de ejecución requerido.

En base a lo comentado en los párrafos anteriores se le asigna a la propuesta la valoración NOTABLE.

3.2. FERSITEC – POSTMAN (UTE)

El licitador presenta un programa de ejecución de los trabajos incorporando una planificación mediante diagrama Gantt desglosado, definiendo y detallando los trabajos a realizar por tareas que conforman la ejecución del contrato, definiendo holguras, fechas y distribuciones, ajustándose al plazo de ejecución requerido.

En base a lo comentado en los párrafos anteriores se le asigna a la propuesta la valoración EXCELENTE.

4. PLAN DE CONTINGENCIA.

4.1. TECMAN

El licitador describe de forma genérica las soluciones propuestas que contribuyan a reducir el impacto sobre espacios afectados, circulación y actividad asistencial.

En base a lo comentado en los párrafos anteriores se le asigna a la propuesta la valoración NOTABLE.

4.2. FERSITEC – POSTMAN (UTE)

El licitador describe de forma genérica las soluciones propuestas que contribuyan a reducir el impacto sobre espacios afectados, circulación y actividad asistencial.

Las soluciones propuestas son descritas de forma particular y detallada, apoyadas por imágenes y fotografías.

En base a lo comentado en los párrafos anteriores se le asigna a la propuesta la valoración EXCELENTE.

5. RESUMEN DE LAS VALORACIONES DE LOS DIFERENTES CRITERIOS

A continuación, se resumen las valoraciones realizadas en los apartados anteriores relativas a los diferentes criterios cuya valoración dependa de un juicio de valor hasta un máximo de 24 puntos.

EMPRESAS	Criterio 1	Criterio 2	Criterio 3	Criterio 4	TOTAL
TECMAN	10,00	5,00	2,25	4,50	21,75
FERSITEC - POSTMAN	7,50	3,75	3,00	6,00	20,25

En Madrid, a 16 de agosto de 2024

EL INGENIERO SUPERIOR

Fdo.: José Luis Cantarero Ruiz