

EXPEDIENTE: A/OBR-023606/2024

CONTRATO DE LAS OBRAS DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE LA FASE 1 DE LAS OBRAS PARA GARANTIZAR EL CONFORT TÉRMICO EN EL INSTITUTO PROVINCIAL DE OFTALMOLOGÍA ADSCRITO AL HOSPITAL GENERAL UNIVERSITARIO GREGORIO MARAÑÓN

MEMORIA ECONÓMICA

ANTECEDENTES:

Con fecha 16 de mayo de 2024, se formalizó con la empresa SIK INGENIERÍA Y CONSULTORÍA, S.L.P., con NIF B-90359696, contrato administrativo derivado del expediente de contratación denominado “SERVICIO PARA LA REDACCIÓN DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE LA FASE 1 DE LAS OBRAS PARA GARANTIZAR EL CONFORT TÉRMICO EN EL INSTITUTO PROVINCIAL DE OFTALMOLOGÍA ADSCRITO AL HOSPITAL GENERAL UNIVERSITARIO GREGORIO MARAÑÓN” (CM-A/SER-0000035721/2024), por un importe total de DIECIOCHO MIL VEINTINUEVE EUROS (18.029,00€), al que le corresponde una base imponible de CATORCE MIL NOVECIENTOS EUROS (14.900,00€) y un IVA (21%) de TRES MIL CIENTO VEINTINUEVE EUROS (3.129,00€), y un plazo de ejecución de tres (3) meses.

ESTADO ACTUAL Y JUSTIFICACIÓN ECONÓMICA:

A continuación, se desglosa el presupuesto de licitación basado en el Proyecto, en el que se han establecido los precios materiales y de las unidades de obra incluidos en el mismo.

| CONCEPTO | COSTE |
|--|--------------------|
| Presupuesto Ejecución Material Obra | 418.165,67€ |
| Presupuesto Ejecución Gestión Residuos | 5.822,04€ |
| Presupuesto Ejecución Estudio SyS | 9.430,65€ |
| Presupuesto Ejecución Control Calidad | 1.487,51€ |
| Total Ejecución Material (PEM) | 418.165,67€ |
| Gastos Generales (13%) | 54.361,54€ |
| Beneficio Industrial (6%) | 25.089,94€ |
| Total Ejecución Contrata (PEC) | 79.451,48€ |
| IVA (21%) | 104.499,60€ |
| IMPORTE TOTAL | 602.116,75€ |

Se establece un plazo de ejecución previsto del citado contrato de tres (3) meses, considerando que la duración máxima del contrato es la adecuada a las necesidades del hospital, estimándose la iniciación de las obras en el mes de agosto de 2024 y su finalización en el mes de octubre de 2024.

En consecuencia, se propone la contratación, a través de procedimiento abierto simplificado con pluralidad de criterios, de las “OBRAS DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE LA FASE 1 DE LAS OBRAS PARA GARANTIZAR EL CONFORT TÉRMICO EN EL INSTITUTO PROVINCIAL DE OFTALMOLOGÍA ADSCRITO AL HOSPITAL GENERAL UNIVERSITARIO GREGORIO MARAÑÓN”, que se relacionan en el Pliego de Prescripciones Técnicas hasta un importe máximo de SEISCIENTOS DOS MIL CIENTO DIECISEIS EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS



(602.116,75€), al que corresponde una base imponible de CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS DIECISIETE EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS (497.617,15€) y un IVA (21%) de CIENTO CUATRO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS (104.499,60€), por un plazo de ejecución de tres (3) meses.

El valor estimado del contrato asciende a un total de CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS DIECISIETE EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS (497.617,15€), IVA excluido.

El gasto se imputará a la partida presupuestaria 63100.

Madrid, a 7 de junio de 2024

EL SUBDIRECTOR DE INGENIERÍA

Fdo.: Juan Morillo-Velarde Muñoz



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **123947668130641763710**