

ANUNCIO DE LICITACIÓN DEL ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA ACTUACIONES SUPRAMUNICIPALES DEL PROGRAMA DE INVERSIÓN REGIONAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID. EXPEDIENTE: SUPRA-A-0017-2024-O

1.- Entidad adjudicadora:

- a. Organismo: Planifica Madrid, Proyectos y Obras, M.P., S.A., con NIF A79932927, empresa pública de la Comunidad de Madrid adscrita a la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local.
- b. Principal actividad: Obras y Gestión inmobiliaria.
- c. Dirección: C/ Edgar Neville, 3 1º 28020.-Madrid. Código NUTS ES300.

Correos electrónicos de contacto:

- o consultas técnicas: jesus.marcote@madrid.org
- o consultas jurídico-administrativas: margarita.demendoza@madrid.org
- d. Dirección de Internet del Perfil del Contratante: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
- e. Obtención de información: Los licitadores podrán solicitar información adicional sobre los pliegos y sobre la documentación complementaria con una antelación de 12 días a la fecha límite fijada para la recepción de ofertas en el anuncio de licitación. Esta información se facilitará hasta 6 días antes del fin del plazo de presentación de proposiciones.

2.- Documentación:

- a. Número de Expediente: SUPRA-A-0017-2024-O.

3.- Objeto y datos principales del contrato:

- a. Tipo: Acuerdo Marco.
- b. Descripción: Ejecución de Obras para actuaciones Supramunicipales del Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid, en el marco de los artículos 127 a), 128 y siguientes de la Ley 2/2003, de 11 de marzo, de Administración Local de la Comunidad de Madrid.
- c. Situación: Comunidad de Madrid.
- d. División por lotes: Sí.
 - Lote 1: Edificación Zona A.
 - Lote 2: Edificación Zona B.
 - Lote 3: Edificación Zona C.
 - Lote 4: Infraestructuras Zonas A, B y C.

Los municipios que componen cada Zona se especifican en el Anejo I "Zonificación" del Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares.

e. Plazo de vigencia: CUATRO (4) AÑOS.

f. Prórrogas: No.

g. CPV (Referencia de Nomenclatura): 4500000-7 Trabajos de construcción.

4.- Tramitación y procedimiento:

a. Tramitación: Ordinaria.

b. Procedimiento: Abierto.

c. Subasta Electrónica: No.

d. Selección del Contratista: Los criterios que han de servir de base para la adjudicación del Acuerdo Marco son los establecidos en el apartado 8 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

5.- Valor estimado del contrato: 83.000.000 euros (IVA excluido).

- Lote 1: 17.000.000 euros.

- Lote 2: 30.000.000 euros.

- Lote 3: 18.000.000 euros.

- Lote 4: 18.000.000 euros.

6.- Establecimiento de un acuerdo marco: Sí.

7.- Garantías:

- Provisional: No procede.
- Definitiva: Para el Acuerdo Marco: NO. Para los Contratos Basados: Sí. 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato basado en el Acuerdo Marco, IVA excluido.
- Complementaria: Únicamente en el caso en que la oferta del adjudicatario del acuerdo marco resultara inicialmente incurso en presunción de anormalidad, de conformidad con lo establecido en el artículo 107.2, dicho adjudicatario deberá constituir una garantía complementaria, de manera que la garantía total ascienda al 10% del importe de adjudicación del contrato basado en el acuerdo marco, IVA excluido.

8.- Requisitos específicos del contratista:

a. Solvencia económica, financiera, técnica o profesional: Se acreditará de acuerdo con el apartado 5 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

b. Adscripción de medios personales y materiales: Según apartado 5.3. de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

9.- Habilitación empresarial o profesional que se precisa: No se precisa una habilitación empresarial especial al margen de la solicitada con carácter general.

10.- Compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios personales y materiales: Sí se requiere, conforme a las especificaciones del apartado 5.3. de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Este compromiso tiene el carácter de obligación contractual esencial, a los efectos establecidos en el artículo 211.1. f) de la LCSP.

11.- Condiciones Especiales de Ejecución:

Ver apartado 17 de la Cláusula 1 del Pliego Cláusulas Administrativas Particulares de la licitación.

12.- Presentación de Propuestas:

a. Fecha límite de presentación: Hasta las 23:59 horas, del día 6 de septiembre de 2024.

b. Modalidad de presentación: Licitación Electrónica: Sí.

La presentación de propuestas se hará por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid a través del siguiente enlace: https://gestion5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003#

c. Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: hasta la formalización del Acuerdo Marco, desde la apertura de las proposiciones.

d. Admisión de variantes: NO.

e. Lengua de presentación: La propuesta se presentará en idioma castellano.

13.- Apertura de propuestas: acto no público que se llevará a cabo por medios electrónicos.

- Archivo electrónico Nº1: A las 10:00 horas del día 9 de septiembre de 2024.

- Archivo electrónico Nº 2: A las 10:00 horas del día 16 de septiembre de 2024.

- Archivo electrónico Nº3: A las 10:00 horas del día 1 de octubre de 2024.

14.- Gastos de publicidad de la licitación: correrán a cargo del adjudicatario.

15.- Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea: 10 de julio de 2024.

16.- Otras informaciones: La declaración responsable del licitador sobre el cumplimiento de los requisitos previos para participar en este procedimiento de contratación, conforme al formulario normalizado DEUC (instrucciones Anexo VI del PCAP) y el resto de documentos que sean de aplicación, se presentarán en el SOBRE nº 1; la documentación técnica relativa a los criterios de adjudicación cuya cuantificación dependa de un juicio de valor, se presentan en el SOBRE nº 2; y se incluirán en el SOBRE nº 3, la proposición económica y documentación relativa a los criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas.

Edgar Neville, nº3 – planta Baja
28020 Madrid
Teléfonos: 914361590



Hágase público para general conocimiento.

Firmado digitalmente por: CORBALÁN RUIZ PEDRO
Fecha: 2024.07.12 10:28

Pedro Corbalán Ruiz
Consejero Delegado
PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, M.P., S.A.