



**INFORME GENERAL RELATIVO A LOS CRITERIOS DEFINIDOS EN EL APARTADO 8.2º.2 DE LA CLAUSULA 1 CRITERIOS CUALITATIVOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR, DEL PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES DE LA OFERTAS PRESENTADAS PARA EL CONTRATO DEL “ACUERDO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS PARA ACTUACIONES SUPRAMUNICIPALES DEL PROGRAMA DE INVERSIÓN REGIONAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID”, A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS.**  
**EXPEDIENTE SUPRA-A-0017-2024-O.**

## **I. INTRODUCCIÓN**

Informe	Criterios Cualitativos evaluables mediante Juicio de Valor
Fecha de apertura	16 de septiembre de 2024
▪ <b>Lote 1</b>	<b>Zona A</b>
▪ <b>Lote 2</b>	<b>Zona B</b>
▪ <b>Lote 3</b>	<b>Zona C</b>
▪ <b>Lote 4</b>	<b>Zona A, B Y C</b>

## **II. CRITERIOS CUALITATIVOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR**

8.2.2. Criterios cualitativos evaluables mediante juicios de valor (máximo 15 puntos):

- A) 8.2.2.1. MEMORIA AMBIENTAL (máximo 10 puntos)
- B) 8.2.2.2. PLAN DE AHORRO ENERGÉTICO (máximo 5 puntos)

En lo referente a la valoración recibida por cada uno de los licitadores tanto en la fase de Estudio Ambiental como en la fase de Ahorro Energético se hace notar que la puntuación obtenida por cada uno de ellos y que se refleja en cada uno de los informes individuales se corresponde con los siguientes criterios de cálculo y los condicionantes expuestos en el PCAP:

.- ESTUDIO AMBIENTAL: Cada uno de los epígrafes del 2 al 10 reflejados en el estadillo de valoración de cada licitador, cuenta con la misma puntuación, la resultante de dividir 10 puntos entre 9 respuestas, es decir 1,111111 puntos por respuesta adecuada. Así mismo, se hace constar que la pregunta correspondiente al Epígrafe nº 1, que se trata de una pregunta de carácter eliminatorio, de tal forma que la respuesta adecuada a dicho epígrafe no otorga puntuación, pero la respuesta incorrecta supone la automática obtención de cero (0,00) puntos en la parte que se está valorando. Por último se indica que conforme a lo indicado en el pliego, se establecen tres niveles de puntuación general, a saber, insuficiente, regular y bueno. Las ofertas de aquellos licitadores que han respondido correctamente a tres o menos epígrafes, serán consideradas insuficientes, obteniendo una puntuación de cero puntos. En el caso de haber respondido correctamente entre 4 y 6 epígrafes, obtendrían una puntuación que independientemente de los puntos



obtenidos no podrá superar el 50 % del total de los puntos en liza, para lo cual se aplica un coeficiente reductor de 0,751 a todos los licitadores que se encuentren en la situación mencionada. Finalmente, en caso de haber respondido entre 7 y 9 epígrafes la puntuación será la suma de la puntuación individual.

- AHORRO ENERGÉTICO: Cada uno de los epígrafes del 2 al 10 reflejados en el estadillo de valoración de cada licitador, cuenta con la misma puntuación, la resultante de dividir 5 puntos entre 9 respuestas, es decir 0,55555555 puntos por respuesta adecuada. Así mismo, se hace constar que la pregunta correspondiente al Epígrafe nº 1, que se trata de una pregunta de carácter eliminatorio, de tal forma que la respuesta adecuada a dicho epígrafe no otorga puntuación, pero la respuesta incorrecta supone la automática obtención de cero (0,00) puntos en la parte que se está valorando. Por último, se indica que, conforme a lo indicado en el pliego, se establecen tres niveles de puntuación general, a saber, insuficiente, regular y bueno. Las ofertas de aquellos licitadores que han respondido correctamente a tres o menos epígrafes, serán consideradas insuficientes, obteniendo una puntuación de cero puntos. En el caso de haber respondido correctamente entre 4 y 6 epígrafes, obtendrían una puntuación que independientemente de los puntos obtenidos no podrá superar el 50 % del total de los puntos en liza, para lo cual se aplica un coeficiente reductor de 0,751 a todos los licitadores que se encuentren en la situación mencionada, finalmente en caso de haber respondido entre 7 y 9 epígrafes la puntuación será la suma de la puntuación individual.

### III. LICITADORES

LICITADOR	LOTE 1	LOTE 2	LOTE 3	LOTE 4
OBRAS PÚBLICAS Y REGADÍOS, S.A.				X
CONSTRUCCIONES SANCHEZ DOMINGUEZ-SANDO,	X	X	X	
UTE COTODISA-FMOLINA AcuerdoMarcoPlanifi	X	X	X	X
OBRASCON HUARTE LAIN, S.A.	X	X	X	
ACCIONA CONSTRUCCION,SA		X		
LANTANIA,S.A.	X	X	X	
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	X	X	X	X
IMESAPI S.A.	X	X	X	
VIALES Y OBRAS PUBLICAS,S.A.	X	X	X	X
ECOCIVIL ELECTROMUR G.E., S.L.				X
IMASINTER VIVIENDA JOVEN S.L.	X		X	
GESTION Y EJECUCION DE OBRA CIVIL, S.A.	X	X	X	



AZVI, S.A.				X
SERVEO SERVICIOS, SAU - ASFALTOS VICALVA	X	X	X	X
UTE LICUAS-PACSA				X
UTE SERRAZAR-MARCO (PLANIFICA)	X	X	X	X
PROMOCIONES, EDIFICIOS Y CONTRATAS, S.A.	X	X	X	
TEODORO DEL BARRIO, S.A.				X
UTE IOTE-PRODESUR	X	X	X	X
OPS INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS HIDRAUL				X
TECNOLOGÍA DE LA CONSTRUCCIÓN Y OBRAS PÚ	X	X	X	
EIFPAGE INFRAESTRUCTURAS, S.A.				X
PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.				X
ASCH-TMR PLANIFICA	X	X	X	X
ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A.	X	X	X	X
CONSTRUCCIONES ASFALTOS Y CONTROL, S.A.				X
TABLEROS Y PUENTES, S.A.	X		X	
UTE TAPUSA - BOPRISA		X		
SERANCO, S.A.U.	X	X	X	
UTE FTC ARNO AVINTIA PLANIFICA	X	X	X	X
UTE TAPUSA - GREMOBA				X
UTE AGYFER ESPINA SOTOVAL	X	X	X	
	20	20	20	19



#### IV. CUADRO GENERAL DE PUNTUACIONES

LICITADOR	LOTE 1				LOTE 2				LOTE 3				LOTE 4			
		MA	AE	TOTAL		MA	AE	TOTAL		MA	AE	TOTAL		MA	AE	TOTAL
OBRAS PÚBLICAS Y REGADÍOS, S.A.													X	7,78	2,50	10,28
CONSTRUCCIONES SANCHEZ DOMINGUEZ-SANDO,	X	7,78	2,50	10,28	X	7,78	2,50	10,28	X	7,78	2,50	10,28				
UTE COTODISA-FMOLINA AcuerdoMarcoPlanifi	X	5,00	2,50	7,50	X	5,00	2,50	7,50	X	5,00	2,50	7,50	X	5,00	2,50	7,50
OBRASCON HUARTE LAIN, S.A.	X	5,00	3,89	8,89	X	5,00	3,89	8,89	X	5,00	3,89	8,89				
ACCIONA CONSTRUCCION,SA					X	8,89	3,89	12,78								
LANTANIA,S.A.	X	4,17	1,67	5,84	X	4,17	1,67	5,84	X	4,17	1,67	5,84				
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	X	7,78	2,08	9,86	X	7,78	2,08	9,86	X	7,78	2,08	9,86	X	7,78	2,50	10,28
IMESAPI S.A.	X	5,00	2,50	7,50	X	7,78	2,50	10,28	X	7,78	2,50	10,28				
VIALES Y OBRAS PUBLICAS,S.A.	X	7,78	3,89	11,67	X	7,78	3,89	11,67	X	7,78	3,89	11,67	X	7,78	3,89	11,67
ECOCIVIL ELECTROMUR G.E., S.L.													X	5,00	2,50	7,50
IMASINTER VIVIENDA JOVEN S.L.	X	4,17	2,08	6,25					X	4,17	2,08	6,25				
GESTION Y EJECUCION DE OBRA CIVIL, S.A.	X	7,78	2,50	10,28	X	7,78	2,50	10,28	X	7,78	2,50	10,28				
AZVI, S.A.													X	8,89	2,08	10,97
SERVEO SERVICIOS, SAU - ASFALTOS VICALVA	X	5,00	2,08	7,08	X	5,00	2,08	7,08	X	5,00	2,08	7,08	X	5,00	2,50	7,50
UTE LICUAS-PACSA													X	5,00	3,89	8,89
UTE SERRAZAR-MARCO (PLANIFICA)	X	5,00	1,67	6,67	X	5,00	1,67	6,67	X	5,00	1,67	6,67	X	4,17	1,67	5,84
PROMOCIONES, EDIFICIOS Y CONTRATAS, S.A.	X	7,78	3,89	11,67	X	7,78	3,89	11,67	X	7,78	3,89	11,67				
TEODORO DEL BARRIO, S.A.													X	5,00	0,00	5,00
UTE IOTE-PRODESUR	X	8,89	4,44	13,33	X	8,89	4,44	13,33	X	8,89	4,44	13,33	X	8,89	4,44	13,33
OPS INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS HIDRAUL													X	7,78	2,50	10,28
TECNOLOGÍA DE LA CONSTRUCCIÓN Y OBRAS PÚ	X	4,17	2,50	6,67	X	4,17	2,50	6,67	X	4,17	2,50	6,67				
EIFPAGE INFRAESTRUCTURAS, S.A.													X	8,89	3,89	12,78
PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.													X	7,78	2,50	10,28
ASCH-TMR PLANIFICA	X	8,89	4,44	13,33	X	8,89	4,44	13,33	X	8,89	4,44	13,33	X	8,89	4,44	13,33
ACSA. OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A.	X	8,89	2,50	11,39	X	8,89	2,50	11,39	X	8,89	2,50	11,39	X	8,89	2,50	11,39



CONSTRUCCIONES ASFALTOS Y CONTROL, S.A.													X	7,78	2,50	10,28
TABLEROS Y PUENTES, S.A.	X	5,00	2,08	7,08					X	5,00	2,08	7,08				
UTE TAPUSA - BOPRISA					X	5,00	2,08	7,08								
SERANCO, S.A.U.	X	5,00	2,08	7,08	X	5,00	2,08	7,08	X	5,00	2,08	7,08				
UTE FTC ARNO AVINTIA PLANIFICA	X	5,00	2,08	7,08	X	5,00	2,08	7,08	X	5,00	2,08	7,08	X	7,78	2,08	9,86
UTE TAPUSA - GREMOBA													X	5,00	2,08	7,08
UTE AGYFER ESPINA SOTOVAL	X	7,78	2,50	10,28	X	7,78	2,50	10,28	X	7,78	2,50	10,28				
	20				20				20				19			

## V. CUADRO INDIVIDUAL POR LOTES

### LOTE 1

LICITADOR	LOTE 1	MA	ME	TOTAL
OBRAS PÚBLICAS Y REGADÍOS, S.A.				
CONSTRUCCIONES SANCHEZ DOMINGUEZ-SANDO,	X	7,78	2,50	10,28
UTE COTODISA-FMOLINA AcuerdoMarcoPlanifi	X	5,00	2,50	7,50
OBRASCON HUARTE LAIN, S.A.	X	5,00	3,89	8,89
ACCIONA CONSTRUCCION,SA				
LANTANIA,S.A.	X	4,17	1,67	5,84
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	X	7,78	2,08	9,86
IMESAPI S.A.	X	5,00	2,50	7,50
VIALES Y OBRAS PUBLICAS,S.A.	X	7,78	3,89	11,67
ECOCIVIL ELECTROMUR G.E., S.L.				
IMASINTER VIVIENDA JOVEN S.L.	X	4,17	2,08	6,25
GESTION Y EJECUCION DE OBRA CIVIL, S.A.	X	7,78	2,50	10,28
AZVI, S.A.				
SERVEO SERVICIOS, SAU - ASFALTOS VICALVA	X	5,00	2,08	7,08
UTE LICUAS-PACSA				
UTE SERRAZAR-MARCO (PLANIFICA)	X	5,00	1,67	6,67



PROMOCIONES, EDIFICIOS Y CONTRATAS, S.A.	X	7,78	3,89	<b>11,67</b>
TEODORO DEL BARRIO, S.A.				
UTE IOTE-PRODESUR	X	8,89	4,44	<b>13,33</b>
OPS INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS HIDRAUL				
TECNOLOGÍA DE LA CONSTRUCCIÓN Y OBRAS PÚ	X	4,17	2,50	<b>6,67</b>
EIFFAGE INFRAESTRUCTURAS, S.A.				
PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.				
ASCH-TMR PLANIFICA	X	8,89	4,44	<b>13,33</b>
ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A.	X	8,89	2,50	<b>11,39</b>
CONSTRUCCIONES ASFALTOS Y CONTROL, S.A.				
TABLEROS Y PUENTES, S.A.	X	5,00	2,08	<b>7,08</b>
UTE TAPUSA - BOPRISA				
SERANCO, S.A.U.	X	5,00	2,08	<b>7,08</b>
UTE FTC ARNO AVINTIA PLANIFICA	X	5,00	2,08	<b>7,08</b>
UTE TAPUSA - GREMOBA				
UTE AGYFER ESPINA SOTOVAL	X	7,78	2,50	<b>10,28</b>

## LOTE 2

LICITADOR	LOTE 2	MA	ME	TOTAL
OBRAS PÚBLICAS Y REGADÍOS, S.A.				
CONSTRUCCIONES SANCHEZ DOMINGUEZ-SANDO,	X	7,78	2,50	<b>10,28</b>
UTE COTODISA-FMOLINA AcuerdoMarcoPlanifi	X	5,00	2,50	<b>7,50</b>
OBRASCON HUARTE LAIN, S.A.	X	5,00	3,89	<b>8,89</b>
ACCIONA CONSTRUCCION,SA	X	8,89	3,89	<b>12,78</b>
LANTANIA,S.A.	X	4,17	1,67	<b>5,84</b>
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	X	7,78	2,08	<b>9,86</b>
IMESAPI S.A.	X	7,78	2,50	<b>10,28</b>
VIALES Y OBRAS PUBLICAS,S.A.	X	7,78	3,89	<b>11,67</b>



ECOCIVIL ELECTROMUR G.E., S.L.				
IMASINTER VIVIENDA JOVEN S.L.				
GESTION Y EJECUCION DE OBRA CIVIL, S.A.	X	7,78	2,50	<b>10,28</b>
AZVI, S.A.				
SERVEO SERVICIOS, SAU - ASFALTOS VICALVA	X	5,00	2,08	<b>7,08</b>
UTE LICUAS-PACSA				
UTE SERRAZAR-MARCO (PLANIFICA)	X	5,00	1,67	<b>6,67</b>
PROMOCIONES, EDIFICIOS Y CONTRATAS, S.A.	X	7,78	3,89	<b>11,67</b>
TEODORO DEL BARRIO, S.A.				
UTE IOTE-PRODESUR	X	8,89	4,44	<b>13,33</b>
OPS INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS HIDRAUL				
TECNOLOGÍA DE LA CONSTRUCCIÓN Y OBRAS PÚ	X	4,17	2,50	<b>6,67</b>
EIFPAGE INFRAESTRUCTURAS, S.A.				
PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.				
ASCH-TMR PLANIFICA	X	8,89	4,44	<b>13,33</b>
ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A.	X	8,89	2,50	<b>11,39</b>
CONSTRUCCIONES ASFALTOS Y CONTROL, S.A.				
TABLEROS Y PUENTES, S.A.				
UTE TAPUSA - BOPRISA	X	5,00	2,08	<b>7,08</b>
SERANCO, S.A.U.	X	5,00	2,08	<b>7,08</b>
UTE FTC ARNO AVINTIA PLANIFICA	X	5,00	2,08	<b>7,08</b>
UTE TAPUSA - GREMOBA				
UTE AGYFER ESPINA SOTOVAL	X	7,78	2,50	<b>10,28</b>

### LOTE 3

LICITADOR	LOTE 3	MA	ME	TOTAL
OBRAS PÚBLICAS Y REGADÍOS, S.A.				
CONSTRUCCIONES SANCHEZ DOMINGUEZ-SANDO,	X	7,78	2,50	<b>10,28</b>



UTE COTODISA-FMOLINA AcuerdoMarcoPlanifi	X	5,00	2,50	<b>7,50</b>
OBRASCON HUARTE LAIN, S.A.	X	5,00	3,89	<b>8,89</b>
ACCIONA CONSTRUCCION,SA				
LANTANIA,S.A.	X	4,17	1,67	<b>5,84</b>
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	X	7,78	2,08	<b>9,86</b>
IMESAPI S.A.	X	7,78	2,50	<b>10,28</b>
VIALES Y OBRAS PUBLICAS,S.A.	X	7,78	3,89	<b>11,67</b>
ECOCIVIL ELECTROMUR G.E., S.L.				
IMASINTER VIVIENDA JOVEN S.L.	X	4,17	2,08	<b>6,25</b>
GESTION Y EJECUCION DE OBRA CIVIL, S.A.	X	7,78	2,50	<b>10,28</b>
AZVI, S.A.				
SERVEO SERVICIOS, SAU - ASFALTOS VICALVA	X	5,00	2,08	<b>7,08</b>
UTE LICUAS-PACSA				
UTE SERRAZAR-MARCO (PLANIFICA)	X	5,00	1,67	<b>6,67</b>
PROMOCIONES, EDIFICIOS Y CONTRATAS, S.A.	X	7,78	3,89	<b>11,67</b>
TEODORO DEL BARRIO, S.A.				
UTE IOTE-PRODESUR	X	8,89	4,44	<b>13,33</b>
OPS INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS HIDRAUL				
TECNOLOGÍA DE LA CONSTRUCCIÓN Y OBRAS PÚ	X	4,17	2,50	<b>6,67</b>
EIFPAGE INFRAESTRUCTURAS, S.A.				
PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.				
ASCH-TMR PLANIFICA	X	8,89	4,44	<b>13,33</b>
ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A.	X	8,89	2,50	<b>11,39</b>
CONSTRUCCIONES ASFALTOS Y CONTROL, S.A.				
TABLEROS Y PUENTES, S.A.	X	5,00	2,08	<b>7,08</b>
UTE TAPUSA - BOPRISA				
SERANCO, S.A.U.	X	5,00	2,08	<b>7,08</b>
UTE FTC ARNO AVINTIA PLANIFICA	X	5,00	2,08	<b>7,08</b>
UTE TAPUSA - GREMOBA				
UTE AGYFER ESPINA SOTOVAL	X	7,78	2,50	<b>10,28</b>





**LOTE 4**

LICITADOR	LOTE 4	MA	ME	TOTAL
OBRAS PÚBLICAS Y REGADÍOS, S.A.	X	7,78	2,50	<b>10,28</b>
CONSTRUCCIONES SANCHEZ DOMINGUEZ-SANDO,				
UTE COTODISA-FMOLINA AcuerdoMarcoPlanifi	X	5,00	2,50	<b>7,50</b>
OBRASCON HUARTE LAIN, S.A.				
ACCIONA CONSTRUCCION,SA				
LANTANIA,S.A.				
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	X	7,78	2,50	<b>10,28</b>
IMESAPI S.A.				
VIALES Y OBRAS PUBLICAS,S.A.	X	7,78	3,89	<b>11,67</b>
ECOCIVIL ELECTROMUR G.E., S.L.	X	5,00	2,50	<b>7,50</b>
IMASINTER VIVIENDA JOVEN S.L.				
GESTION Y EJECUCION DE OBRA CIVIL, S.A.				
AZVI, S.A.	X	8,89	2,08	<b>10,97</b>
SERVEO SERVICIOS, SAU - ASFALTOS VICALVA	X	5,00	2,50	<b>7,50</b>
UTE LICUAS-PACSA	X	5,00	3,89	<b>8,89</b>
UTE SERRAZAR-MARCO (PLANIFICA)	X	4,17	1,67	<b>5,84</b>
PROMOCIONES, EDIFICIOS Y CONTRATAS, S.A.				
TEODORO DEL BARRIO, S.A.	X	5,00	0,00	<b>5,00</b>
UTE IOTE-PRODESUR	X	8,89	4,44	<b>13,33</b>
OPS INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS HIDRAUL	X	7,78	2,50	<b>10,28</b>
TECNOLOGÍA DE LA CONSTRUCCIÓN Y OBRAS PÚ				
EIFFAGE INFRAESTRUCTURAS, S.A.	X	8,89	3,89	<b>12,78</b>
PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.	X	7,78	2,50	<b>10,28</b>
ASCH-TMR PLANIFICA	X	8,89	4,44	<b>13,33</b>
ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A.	X	8,89	2,50	<b>11,39</b>

Calle Edgar Neville 3, planta Baja  
28020 Madrid  
Teléfonos: 914 361 590



CONSTRUCCIONES ASFALTOS Y CONTROL, S.A.	X	7,78	2,50	10,28
TABLEROS Y PUENTES, S.A.				
UTE TAPUSA - BOPRISA				
SERANCO, S.A.U.				
UTE FTC ARNO AVINTIA PLANIFICA	X	7,78	2,08	9,86
UTE TAPUSA - GREMOBA	X	5,00	2,08	7,08
UTE AGYFER ESPINA SOTOVAL				

En Madrid, a la fecha de la firma

SERGIO  
SIGUIN  
GOMEZ - DNI

Firmado digitalmente  
por SERGIO SIGUIN  
GOMEZ - DNI

Fecha: 2024.10.08  
06:42:37 +02'00'

Fdo.: Sergio Siguín Gómez  
TÉCNICO SUPERIOR DE GESTIÓN