



Dirección General de Recursos Humanos y Relaciones con la Administración de Justicia  
CONSEJERÍA DE PRESIDENCIA, JUSTICIA Y ADMINISTRACIÓN LOCAL

## Comunidad de Madrid

### INFORME SOBRE ACREDITACIÓN DE VIABILIDAD DE OFERTAS ANORMALMENTE BAJAS PRESENTADAS POR LOS LICITADORES AL CONTRATO DENOMINADO “SERVICIO DE ENTIERROS SOCIALES EN EL ÁMBITO DE LA COMUNIDAD DE MADRID”.

En cumplimiento de lo que establece el artículo 149 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP), por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, se emite informe técnico sobre la documentación facilitada en justificación de sus proposición por el licitador cuya oferta se considera que podría incluir valores anormales o desproporcionados en el contrato con número de expediente A/SER-008928/2024 “Servicio de entierros sociales en el ámbito de la Comunidad de Madrid”, indicando si ha quedado o no acreditada su viabilidad. Dicha empresa es la siguiente:

- FUNERARIA EL RECUERDO SL. CIF.: B10402063

El artículo 149.4 LCSP establece que *“Concretamente, la mesa de contratación o en su defecto el órgano de contratación podrá pedir justificación a estos licitadores sobre aquellas condiciones de la oferta que sean susceptibles de determinar el bajo nivel del precio o costes de la misma y, en particular, en lo que se refiere a los siguientes valores:*

- a) El ahorro que permita el procedimiento de fabricación, los servicios prestados o el método de construcción.*
- b) Las soluciones técnicas adoptadas y las condiciones excepcionalmente favorables de que disponga para suministrar los productos, prestar los servicios o ejecutar las obras,*
- c) La innovación y originalidad de las soluciones propuestas, para suministrar los productos, prestar los servicios o ejecutar las obras.*
- d) El respeto de obligaciones que resulten aplicables en materia medioambiental, social o laboral, y de subcontratación, no siendo justificables precios por debajo de mercado o que incumplan lo establecido en el artículo 201.*
- e) O la posible obtención de una ayuda de Estado.”*

Analizada la documentación recibida de la empresa FUNERARIA EL RECUERDO SL, se considera que **ha quedado acreditada su viabilidad**, en base a los datos que se exponen a continuación.

En cuanto a la propuesta económica, la empresa declara que:

- La empresa FUNERARIA EL RECUERDO SL, para la elaboración de la oferta presentada, ha tenido en cuenta tanto los ingresos a percibir cada año de ejecución del contrato resultantes de su oferta, como los gastos de explotación, gastos de vehículos y gastos de personal
- Presenta cálculo económico de estos factores para la presente licitación.

En los gastos de explotación incluye una relación por año de ejecución del contrato, referida a material funerario de ataúdes, material funerario de urna y funda, inhumación, combustible de vehículo por servicio, consumos de instalación (gas, electricidad y agua) y coste de contratación de la póliza del seguro de responsabilidad civil. Presenta unos gastos de explotación totales por año de ejecución del contrato.

En los gastos de vehículos presenta una amortización técnica por vehículo y traslado (teniendo en cuenta los traslados a imputar en cada año de vigencia del contrato).



## Comunidad de Madrid

En los gastos de personal hace una estimación del coste por hora de un funerario cualificado, teniendo en cuenta el número de horas necesarias por servicio durante la vigencia del contrato.

- La empresa FUNERARIA EL RECUERDO SL, presenta una cuenta de explotación donde se describe los ingresos estimados en su oferta económica poniéndolos en relación con los gastos anteriormente descritos (gastos de personal, otros gastos y coste de vehículo). Se observa que obtiene beneficio.
- La empresa FUNERARIA EL RECUERDO SL, cuenta con un horno crematorio en sus instalaciones de Valdemoro, contando con un tanatorio en dicha localidad, y que sería el destinado para la realización de los servicios de cremación contenidos en esta licitación. En estas mismas instalaciones de Valdemoro es donde se realizarían tanto la custodia de cenizas, como las inhumaciones en su caso.
- La empresa FUNERARIA EL RECUERDO SL, cuenta en sus instalaciones del Tanatorio de Valdemoro con personal disponible para realizar el servicio de forma ininterrumpida.
- La empresa FUNERARIA EL RECUERDO SL, gestiona en la actualidad los tanatorios de Valdemoro, Lozoyuela, El Molar, Parla y Torremocha del Jarama en la provincia de Madrid. Cuenta con una experiencia de más de 15 años como gestora de distintos servicios funerarios en varios emplazamientos a nivel nacional tanto de forma privada como de forma concesional.

Esta justificación menciona las condiciones que determinan el bajo precio de la oferta, por lo que, según los datos aportados, se considera que la oferta presentada por la empresa FUNERARIA EL RECUERDO SL es viable.

En Madrid, a fecha de firma

LA JEFA DE ÁREA DE GESTIÓN ECONÓMICA Y PRESUPUESTARIA

Firmado digitalmente por: GUDIEL GOMEZ BEGOÑA MAGDALENA  
Fecha: 2024.08.14 13:16