



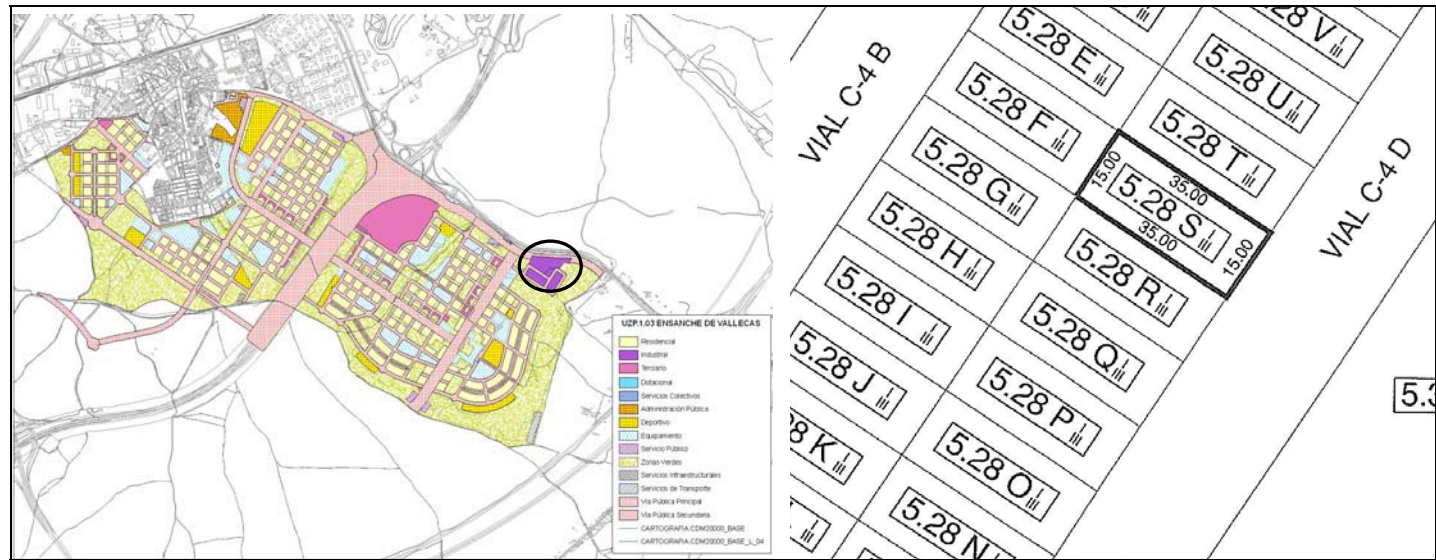
Comunidad  
de Madrid

CONSEJERÍA DE VIVIENDA,  
TRANSPORTES E INFRAESTRUCTURAS  
Agencia de Vivienda Social

PLAN PARCIAL UZP 1.03 “EN EL ENSANCHE DE  
VALLECAS” (MADRID)

PARCELA 5.28 S

LOCALIZACIÓN Y DELIMITACIÓN



DESCRIPCIÓN:

PARCELA 5.28 S, situada en la Unidad de Ejecución 5, del Plan Parcial UZP. 1.03. Ensanche de Vallecas.

LINDEROS: Al Noroeste, en línea recta de 15,00 m de longitud, con la parcela 5.23 F. Al Noreste, en línea recta de 35,00 m de longitud, con la parcela 5.28 T. Al Sureste en línea recta de 15,00 m de longitud, con vial C-4 D, actualmente Calle del Cerro Murillo. Al Suroeste, en línea recta de 35,00 m de longitud con la parcela 5.28 R.

FINCA: 15587 REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 20 DE MADRID, FOLIO 86, LIBRO 180, TOMO 1172.

CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA

|                                   |                          |
|-----------------------------------|--------------------------|
| REF. CATASTRAL                    | 0786807VK5608F0000RI     |
| USO CARACTERISTICO:               | INDUSTRIAL               |
| USO ASOCIADO Y COMPLEMENTARIO     | SEGÚN CÉDULA URBANÍSTICA |
| SUPERFICIE REGISTRAL              | 525 m²                   |
| SUPERFICIE CATASTRAL              | 525 m²                   |
| EDIFICABILIDAD USO CARACTERÍSTICO | 835,73 m²                |

72,9033 % PROPIEDAD DE LA AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL

VALOR DE LICITACIÓN: 175.901,94 €

JUNIO 2024