



*Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el/los código/s que permitiría comprobar el/los original/es.*

Secretaría General Técnica  
CONSEJERÍA DE VIVIENDA, TRANSPORTES,  
E INFRAESTRUCTURAS

## **ANUNCIO SOBRE ACLARACIONES FACILITADAS A LICITADORES DEL CONTRATO DE DIRECCIÓN DE OBRA, COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y ASISTENCIA TÉCNICA DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN LÍNEA 5 DE METRO AL AEROPUERTO ADOLFO SUÁREZ MADRID-BARAJAS. COFINANCIACIÓN CON CARGO AL PROGRAMA DE LA COMUNIDAD DE MADRID FEDER 2021-2027. EXPEDIENTE: A/SER-001527/2024**

El artículo 138.3 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, señala que en los casos en que se soliciten aclaraciones a lo establecido en los pliegos o resto de documentación y así lo establezca el pliego de cláusulas administrativas particulares, las respuestas tendrán carácter vinculante y, en este caso, deberán hacerse públicas en el correspondiente perfil de contratante en términos que garanticen la igualdad y concurrencia en el procedimiento de licitación.

Por otra parte, la Resolución nº 138/2019, de 11 de abril de 2019, del Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, señala que “este Tribunal estima conveniente recomendar que, en aras de una mayor transparencia y por considerarlo una buena práctica administrativa, se publiquen también en el perfil de contratante las aclaraciones efectuadas en el procedimiento de licitación que no tienen carácter de respuesta vinculante”.

Dentro del plazo establecido en la cláusula 9 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares para que los licitadores puedan solicitar información adicional sobre los pliegos y sobre la documentación complementaria se han formulado las consultas que se transcriben a continuación junto con las aclaraciones facilitadas.

### **Consultas y respuestas** (se alternan para mejor comprensión)

En determinados perfiles se solicita experiencia en “obras **subterráneas** ferroviarias”. ¿Se considera obra subterránea ferroviaria cualquier obra ferroviaria que tenga en ella túnel/túneles?

*Se considera obra subterránea ferroviaria a la obra ferroviaria que contenga un importante componente de túnel o túneles en la misma.*

En el lote 1, para el perfil de Coordinador de Seguridad y Salud, se requiere que esté inscrito en el inscrito/a en el Registro de Coordinadores de la Comunidad de Madrid o **Registro equivalente**. Entendemos que es válido si la persona se encuentra inscrito en el Registro de Coordinadores y Coordinadoras en materia de Seguridad y Salud de la Junta de Andalucía.

*Es válida la persona que se encuentra inscrita en el Registro de Coordinadores en materia de Seguridad y Salud de cualquier Comunidad Autónoma.*

### **Consultas y respuestas** (se alternan para mejor comprensión)

¿En el anexo VIII solo nos piden los años de experiencia de los perfiles, misma información que indicamos en la proposición económica anexo I.1 o hay que indicar los títulos de los trabajos en el anexo VIII que cumpliera el perfil?

Mediante el anexo I.1, y conforme lo establecido en la cláusula 12 “Forma y contenido de las proposiciones” del pliego de cláusulas administrativas particulares, se formula la proposición por parte de la empresa.

Sin embargo, el anexo VIII del pliego acredita la experiencia del equipo ofertado mediante la Declaración responsable de experiencia cuyo modelo se contiene en dicho anexo, como se recoge en el punto 10 de la cláusula 1 del pliego de cláusulas administrativas particulares. Ni los contenidos ni los efectos de ambos documentos son iguales, y por lo que se refiere al anexo VIII sólo hay que indicar lo que se recoge en el mismo.

Téngase en cuenta que dicho punto 10 señala que “Además de cumplimentar el apartado correspondiente del modelo del ANEXO I.1 del presente Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, los licitadores deberán presentar la siguiente documentación...”.

La otra duda es hay que presentar copia de la certificación **ISO 19650**?

El punto 10 “Documentación técnica a presentar en relación con los criterios objetivos de adjudicación del contrato” de la cláusula 1 “Características del contrato” señala que “Para el LOTE 1: Para el criterio 1.2 se deberá presentar la **certificación de la norma ISO 19650 en vigor o certificación equivalente en vigor**, u otras pruebas de medidas equivalentes de garantía de la calidad, conforme a lo establecido en el artículo 93.2 de la LCSP”.

Y dicho esto entiendo que en la plataforma habría que subir los documentos de la siguiente manera:

Sobre 3 PROP. ECON. Y EVALUACIÓN FORMULAS: Documentación Técnica evaluables con criterios objetivos: **Sería incluir el Anexo VIII por cada perfil y la certificación ISO 19650**

Sobre 3 PROP. ECON. Y EVALUACIÓN FORMULAS : Proposición económica: **sería incluir solamente el anexo I.1?**

Según lo recogido en el apartado C) de la Cláusula 12 “Forma y contenido de las proposiciones”, debe incorporarse el anexo I.1, la documentación que se especifica en el punto 10 “Documentación técnica a presentar en relación con los criterios objetivos de adjudicación del contrato” de la cláusula 1 “Características del contrato” y cuanta otra documentación se mencione en dicho apartado C).

### Consultas y respuestas (se alternan para mejor comprensión)

- 1) En el PPT (páginas. 17 y 19) se especifica tanto para el LOTE 1, como para el LOTE 2, el requisito de Ayudante Topografía, y en la página 20 el requisito de Auxiliar Administrativo.

Sin embargo en el PCAP estos perfiles no se definen en el desglose de medios personales que deben adscribirse al contrato y que se realiza a partir de la página 18 en adelante. Desearíamos confirmar la necesidad de contar con estos perfiles en ambos lotes.

Resulta necesario contar tanto con los perfiles indicados en el PPT como con los perfiles indicados en el PCAP, todo ello conforme a lo exigido en el pliego de cláusulas administrativas particulares, en su apartado “Concreción de las condiciones de solvencia” del punto 7 “Solvencia económica, financiera y técnica o profesional” de la cláusula 1 que establece los medios personales que el licitador debe comprometerse a adscribir a la ejecución del contrato en el momento de la licitación y conforme a lo indicado en el pliego de

prescripciones técnicas particulares, en su prescripción 3 que establece los medios mínimos que el contratista debe poner a disposición del contrato, tanto humanos como de otra naturaleza.

- 2) En el Pliego Técnico, página 18, la descripción del Apoyo Técnico de Coordinación Aeroportuaria difiere de la descripción del PCAP en las páginas 20 y 21. Entendemos lo correcto es el PCAP, confirmar. ¿Qué tareas tendría que desarrollar como para tener una dedicación del 100 %?

Dado que lo recogido en el pliego de cláusulas administrativas particulares lo es en el apartado “Concreción de las condiciones de solvencia” del punto 7 “Solvencia económica, financiera y técnica o profesional” de la cláusula 1 y que, de conformidad con el artículo 122.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, los criterios de solvencia son contenido propio de los pliegos de cláusulas administrativas particulares, prevalecen las previsiones del pliego de cláusulas administrativas particulares. En este sentido se ha pronunciado el Tribunal Supremo (sentencia de 19 de mayo de 2021) y así mismo el Tribunal Central de Recursos Contractuales (Resoluciones 836/2015, 165/2016 o 1129/22020, entre otras).

En cuanto a las tareas a desarrollar por dicho medio personal, serán las necesarias para la consecución del objeto del contrato conforme a las previsiones establecidas en el apartado 2 “Actividades a desarrollar en el contrato” del pliego de prescripciones técnicas particulares.

- 3) Respecto al perfil de Técnico en Instalaciones, teniendo en cuenta que en la obra habrá diferentes tipos de instalaciones (electrificación, señalización, comunicaciones, túneles y edificación), ¿Qué preferencia se tiene en ese perfil en cuanto a la experiencia de todas las definidas? ¿Sería posible que existieran diferentes perfiles en obra que juntos aúnen el 100 % de dedicación de 1 persona?

La experiencia requerida conforme al apartado “Concreción de las condiciones de solvencia” del punto 7 “Solvencia económica, financiera y técnica o profesional” de la cláusula 1 es una experiencia profesional superior a 10 años, al menos 5 de ellos como ingeniero/a de instalaciones en obras ferroviarias.

Por otro lado, respecto a la cuestión referente a la posibilidad de existencia de diferentes perfiles, debe señalarse que en el apartado 3.1.2.5 del pliego de prescripciones técnicas particulares se requiere un **“técnico/a en instalaciones”**.

- 4) En el Lote 2, en la página 19 del PPT, no se indica si el Técnico en Medioambiente debe estar toda la duración del contrato o solo en determinadas fases, ¿Cuál sería su dedicación?

Al no establecerse una dedicación determinada en los pliegos, el técnico/a en Medioambiente deberá participar en el contrato en lo necesario para la consecución de su objeto conforme a las previsiones establecidas en el apartado 2 “Actividades a desarrollar en el contrato” del pliego de prescripciones técnicas particulares.

- 5) En la página 10 del PCAP, en el LOTE 1, Fase 0, se valoran 3 meses de personas del equipo de trabajo (TS>15, TS>10 y TM>10), sin embargo, en las páginas 15, 16 y 17 del PPT en esta Fase 0 se indica dedicación completa de 4 perfiles, perfiles (Dirección de Obra, Jefatura de Ejecución, Técnico en Instalaciones y Coordinación de Seguridad y Salud). ¿Qué interpretación es la correcta 3 ó 4 personas?

La estimación del presupuesto de licitación del contrato contenida en el punto 4 de la cláusula 1 del pliego de cláusulas administrativas particulares recoge los cálculos llevados a cabo para la determinación de dicha cifra, pero no resulta vinculante a los efectos de la ejecución del contrato. En consecuencia, deberán aportarse los medios o equipo que se determinan en el pliego de cláusulas y en el de prescripciones técnicas para la ejecución de las distintas prestaciones establecidas, en las fases y con la dedicación señaladas en dichos documentos.

- 6) En las páginas 10 y 11 del PCAP, en el LOTE 1, Fase 1, se valora un TS>10 (Jefatura de Ejecución) y un TS>5 (Apoyo técnico a la dirección de obra) con una dedicación SUPERIOR al 100%, quedando una dedicación equivalente mensual de 9,243243243 meses de personas del equipo de trabajo. Sin embargo, en las páginas 15, 16 y 17 del PPT todas las dedicaciones se definen al 100%, quedando solo 9 personas en el equipo de trabajo en esa Fase 1 que justificaría 9 meses, inferior a lo valorado ¿Qué interpretación es la correcta?

A esta cuestión es aplicable lo señalado en la respuesta anterior.

- 7) En la página 11 del PCAP en el LOTE 2, Fase 0, se valoran 6 meses de personas del equipo de trabajo, sin embargo, en las páginas 17, 18, 19 y 20 del Pliego Técnico tan solo hay 4 personas en el equipo de trabajo en esa Fase 0 sin considerar el Técnico de Medioambiente y serían 5 si se considera, ¿Qué interpretación es la correcta? ¿qué perfiles participan en esta fase?

A esta cuestión también es aplicable lo señalado en la respuesta a la pregunta 5 anterior. Respecto a los perfiles que participan en cada fase, ha de estarse a lo establecido a este respecto en el pliego de prescripciones técnicas.

- 8) En la página 11 del PCAP, en el LOTE 2, Fase 2, se valoran 4 meses de personas del equipo de trabajo al mes, sin embargo, en las páginas 17, 18, 19 y 20 del PPT tan solo hay 1 persona en el equipo de trabajo en esa Fase 2 sin considerar el Técnico de Medioambiente y serían 2 si se considera, ¿Qué interpretación es la correcta? ¿Qué perfiles participan en la Fase 2?

A esta cuestión también es aplicable lo señalado en la respuesta a la pregunta 5 anterior. Respecto a los perfiles que participan en cada fase, ha de estarse a lo establecido a este respecto en el pliego de prescripciones técnicas.

- 9) En el PPT, páginas 18 se define el perfil de Responsable de Geotecnia, no aparece requisito de permanencia en obra, en el PCAP se valora con horas en lugar de meses, por lo que entendemos que este perfil sería un apoyo puntual sin necesidad de estar en la oficina de obra. Por favor, confirmar.

A esta cuestión también es aplicable lo señalado en la respuesta a la pregunta 5 anterior. Respecto a los perfiles que participan en cada fase, ha de estarse a lo establecido a este respecto en el pliego de prescripciones técnicas.

## Consulta

En relación al puesto de **Apoyo Técnico de coordinación aeroportuaria del lote 2 de la licitación con número de expediente A/SER-001527/2024**, los requisitos de titulación indicados en los pliegos de condiciones técnicas particulares y administrativas son diferentes.

En el punto 3.1.2.4 Apoyo Técnico de coordinación aeroportuaria, del pliego de prescripciones técnicas particulares, se indica: *“La persona de apoyo técnico de coordinación aeroportuaria deberá tener la titulación de Ingeniería de Caminos, Canales y Puertos (o Máster en Ingeniería de Caminos, Canales y Puertos) o Ingeniería Superior de Minas (o Máster equivalente) o Ingeniería Técnica de Obras Públicas (o Grado en Ingeniería Civil) con compromiso de dedicación total y presencia permanente durante la jornada laboral en la obra/oficina de obra a lo largo de la fase 1 de la ejecución del contrato, que deberá contar con una experiencia profesional superior a 5 años en jefatura de unidad en trabajos de asistencia técnica a la dirección de obras ferroviarias subterráneas o estaciones ferroviarias, o como personal técnico de apoyo a la jefatura de unidad en trabajos de control y vigilancia de obras ferroviarias subterráneas o estaciones ferroviarias, o titular de la gerencia o jefatura de obra en trabajos de construcción de obras ferroviarias subterráneas o estaciones ferroviarias.”*

Mientras que en la página 20 del pliego de cláusulas administrativas particulares de si indica que: *“Apoyo técnico de coordinación aeroportuaria: titulación de Ingeniería Aeronáutica/Grado en Ingeniería Aeroespacial/Ingeniería Técnica Aeronáutica de la especialidad Aeropuertos y Transporte Aéreo, según determinan las disposiciones legales vigentes para cada profesión de acuerdo con sus respectivas especialidades y...”*

Solicitamos aclaración de la titulación requerida.

## Respuesta:

Dado que lo recogido en el pliego de cláusulas administrativas particulares lo es en el apartado “Concreción de las condiciones de solvencia” del punto 7 “Solvencia económica, financiera y técnica o profesional” de la cláusula 1 y que, de conformidad con el artículo 122.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, los criterios de solvencia son contenido propio de los pliegos de cláusulas administrativas particulares, prevalecen las previsiones del pliego de cláusulas administrativas particulares. En este sentido se ha pronunciado el Tribunal Supremo (sentencia de 19 de mayo de 2021) y así mismo el Tribunal Central de Recursos Contractuales (Resoluciones 836/2015, 165/2016 o 1129/2020, entre otras).

## Consultas y respuestas (se alternan para mejor comprensión)

- No encontramos en la documentación de partida listada en la Clausula 10 del PCAP, anejo BIM. Por favor, ¿nos pueden confirmar que el proyecto está realizado en BIM? ¿Existe ya un modelo BIM del proyecto?

Respecto a la documentación recogida en la cláusula 10 del pliego de cláusulas administrativas, entre la misma, es decir, entre la documentación del proyecto del expediente A/OBR-000168/2024 “OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 5 DEL METRO DE MADRID AL AEROPUERTO ADOLFO SUÁREZ MADRID-BARAJAS. COFINANCIACIÓN CON CARGO AL PROGRAMA DE LA COMUNIDAD DE MADRID FEDER 2021-2027”, no figura un anejo BIM.



Por otro lado, y conforme a lo que nos indica la unidad promotora del contrato, el proyecto está realizado en BIM y existe un modelo BIM.

- Nos pueden confirmar que la ejecución del Modelo BIM durante la obra la hará el contratista de la obra, y que la Dirección de Obra se encargará de supervisar los modelos y entregables BIM del contratista.

En el pliego de prescripciones técnicas están especificadas las tareas que deberán realizarse en materia de BIM.

## Consulta

En la página 66 del PCAP se dice lo siguiente “1. La proposición económica, según el modelo establecido en el anexo I.1 de este Pliego, incluyendo también el plazo de entrega al que se compromete el licitador, así como, en su caso, el desglose de costes exigido en el apartado 9 de la cláusula 1.” Sin embargo, en esa cláusula no aparece ninguna indicación de desglose.

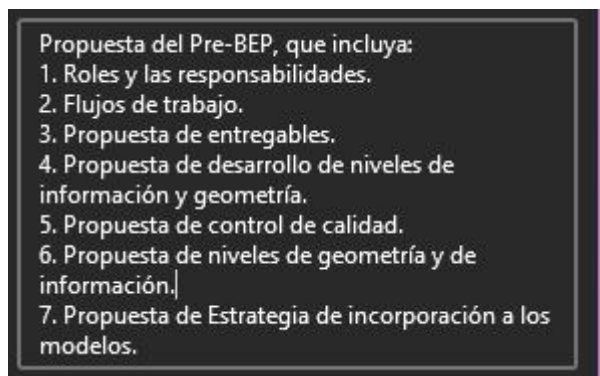
Por favor, nos gustaría confirmar que la proposición económica a entregar, es únicamente rellenar el Anexo 1.1 con el monto total de cada Lote y no se ha de incluir ninguna tabla adicional con actividades desglosadas.

## Respuesta

Dado que, como se indica en su propia pregunta, el pliego de cláusulas administrativas establece que deberá recogerse “en su caso” el desglose de costes exigido en el apartado 9 de la cláusula 1, y que en el presente pliego no se exige desglose de costes en el apartado 9 de la cláusula 1, no debe presentarse tal desglose.

## Consulta

Respecto al contenido del apartado 2.2. Memoria BIM en la parte del pre-BEP a presentar viene un pequeño índice de los apartados que debe contener y uno de ellos está repetido. Los apartados 4 y 6 son iguales. ¿Por favor nos lo podrían aclarar y decir si se trata de un error en el Pliego?



## Respuesta

En relación a su pregunta, debe señalarse que en lo que usted señala como “apartados 4 y 6 del apartado 2.2 de la memoria BIM” el pliego de cláusulas administrativas particulares no son iguales, puesto que en un caso señala “Propuesta de desarrollo de niveles de información y geometría”, y en el otro “Propuesta de niveles de geometría y de información del BIM”.

## Consultas y respuestas (se alternan para mejor comprensión)

Según el párrafo 24 del apartado 2.3.2.1 del PPTP, se da a entender que la Dirección de Obra tiene el trabajo de supervisar y controlar la planificación y mediciones extraídas del modelo BIM y avance del mismo, no incluyendo la generación de este. En cambio, en los puntos evaluables de la Memoria BIM a entregar, se mencionan partes de la propia generación de modelos, como por ejemplo que el Licitador propondrá el desarrollo de niveles de información y geometría y estrategia de integración a los modelos:

- ¿Esta estrategia de integración a los modelos se refiere a estrategia de federación, o a la incorporación de información en los modelos?

Se trata de la estrategia de federación de modelos.

- ¿Es el contratista de la obra quien genera el modelo del proyecto de diseño actualizándolo durante la obra y su posterior As Built?

Sí, lo actualiza el contratista de la obra siguiendo las indicaciones del Pliego y de la Dirección de Obra.

- ¿Existe modelo previo de proyecto?

Sí, existe

El Jefe del Servicio de Contratación

Firmado digitalmente por: SERRANO MARTINEZ JORGE  
Fecha: 2024.09.11 10:48

La Jefa del Área de  
Contratación Administrativa

Firmado digitalmente por: GONZÁLEZ FONDEVILLA ESTELA  
Fecha: 2024.09.11 10:54