

Tiene entrada en esta Intervención Delegada el expediente que más abajo se indica a efectos de su preceptiva fiscalización, en la modalidad de fiscalización previa de requisitos esenciales prevista en el artículo 85.2 de la Ley 9/1990, de 8 de noviembre, Reguladora de la Hacienda de la Comunidad de Madrid; en el Decreto 62/2021, de 21 de abril, del Consejo de Gobierno, por el que se regula la modalidad de intervención previa de requisitos esenciales en la Comunidad de Madrid y en la Orden de 29 de abril de 2021, de la Consejería de Hacienda y Función Pública, por la que se establecen los requisitos adicionales de la modalidad de fiscalización previa de requisitos esenciales para los expedientes administrativos de ejecución del instrumento Europeo de recuperación, Transformación y Resiliencia y otros fondos europeos vinculados, modificada por la Orden de 7 de octubre de 2022 de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo por la que se establecen los requisitos adicionales de la modalidad de fiscalización previa de requisitos esenciales para los expedientes de subvenciones y ayudas públicas y la Orden de 27 de diciembre de 2022 de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo por la que se establecen los requisitos adicionales de la modalidad de fiscalización previa de requisitos esenciales para los expedientes de contratación, encargos a medios propios, convenios y prestaciones económicas en materia social y sanitaria.

Una vez examinada la documentación remitida y, de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 3.2 del Decreto 62/2021, de 21 de abril, del Consejo de Gobierno, 83 de la Ley 9/1990 y en el artículo 15.4 del Decreto 45/1997, de 20 de marzo, por el que se desarrolla el Régimen de Control Interno y Contable ejercido por la Intervención General de la Comunidad de Madrid, se emite el presente **informe favorable**; no obstante, esta Intervención Delegada formula las siguientes **OBSERVACIONES COMPLEMENTARIAS** que se indican, considerándose que las mismas no producen efectos suspensivos ni condicionan la eficacia de este informe fiscal pudiendo continuar la tramitación del expediente.

REFERENCIA DOCUMENTO CONTABLE: ADCONJ+/2025/0000836686

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA: 453B/60104

OBJETO MODIFICADO D.O., S.S. Y A.T. AMPL. L 5 A AEROPUERTO - LOTE 2

INTERESADO: AYESA INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAU

IMPORTE: 2025: 0€ 2026: 256.528,01 €

OBSERVACIONES:

Se fiscaliza favorablemente el documento contable de referencia tras la verificación del cumplimiento de los requisitos esenciales establecidos en la normativa citada anteriormente, especialmente en el artículo 2 del Decreto 62/2021, de 21 de abril, y en el artículo 18.1 a), b), c) y d) de la Orden de 29 de abril de 2021.

Consta en el expediente la incorporación de los siguientes documentos:

- Propuesta de resolución del órgano de contratación determinando el alcance de la modificación del contrato vigente la procedencia de la garantía complementaria.
- Informe del servicio jurídico de fecha 11 de diciembre de 2025.
- Acreditación de la audiencia al contratista, que ha prestado su conformidad con fecha 1 de diciembre de 2025.
- Justificación de la posibilidad de modificar el contrato contemplada en el Pliego de cláusulas Administrativas Particulares, apartado 22 de la cláusula 1, no superando el límite del 20% previsto en el mismo, y el importe del precio unitario incluido y previsto en el contrato. Al respecto se realiza la observación de que si bien en la propuesta de modificación del contrato se indica que *“se incorpora un precio a la relación de precios unitarios de la página 10 del PCAP...”* se ha comprobado que los precios unitarios utilizados para calcular la nueva prestación de redacción del proyecto modificado son los precios unitarios que originariamente venían recogidos en los Pliegos del referido contrato.

Finalmente, se ha comprobado la competencia tal y como indica el artículo 2 del Decreto 62/2021, si bien se realiza la observación de que en el presente expediente no corresponde la autorización del gasto al Gobierno de la Comunidad de Madrid, siendo un error la redacción de tal extremo en el certificado emitido por esta Intervención con fecha 16 de diciembre de 2025.

LA INTERVENTORA DELEGADA

Firmado por SUSANA GIL
SAENZ - ***9783** el día
19/12/2025 con un
certificado emitido por
AC CAMERFIRMA FOR