

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original

INFORME TÉCNICO

VALORACIÓN DE LA JUSTIFICACIÓN DE PRECIO PRESENTADA POR LA EMPRESA SARARTE, S.L., EN RELACIÓN AL CONTRATO DE SERVICIOS “ASESORAMIENTO Y ACOMPAÑAMIENTO EN ENTREVISTAS DE TRABAJO PARA EL COLECTIVO DE MUJERES EN RIESGO DE EXCLUSIÓN SOCIAL”.

Ref.: C-241M/002-24

Exp.: A/SER-008395/2024

Habiendo presentado la empresa SARARTE, S.L. una oferta de 89.527,50 € (IVA no incluido) para la ejecución del contrato anteriormente referenciado, y habiéndole comunicado a la empresa que la proposición económica presentada por ella pudiera ser considerada desproporcionada o anormal, se le solicita un informe técnico donde deba constar el pronunciamiento expreso sobre la viabilidad o no de la misma.

Ante esta solicitud, la citada empresa presenta los siguientes documentos:

- 1.- Informe de justificación de oferta anormalmente baja.
- 2.- Documentación.

1.- INFORME DE JUSTIFICACIÓN DE OFERTA ANORMALMENTE BAJA.

Dicho documento está firmado por D. Alejandro Casanova Jerez, con DNI N.º 53164148-Q, actuando en nombre y representación de la empresa FORMAZIONA (SARARTE, S.L.) con CIF N.º B-70223599 y con domicilio social en C/ Oza de los Ríos, N.º 17 15009 (A Coruña).

En este informe justifica, entre otras cuestiones que entendemos no son objeto de esta valoración, que:

- INSTALACIONES

Las instalaciones de Formaziona son propias, con lo que no tiene que abonar ningún importe mensual por el uso de las mismas, lo que supone un importante ahorro en sus costes estructurales. Adjuntamos escrituras de las mismas.

Respecto a este punto, en el archivo denominado “Documentación” se presenta la escritura de compraventa de un local comercial adquirido por Don Alejandro David Casanova Jérez, sito en la calle Oza de los Ríos, finca nº 7, con la siguiente referencia registral: registro de la propiedad nº 6 de La Coruña, libro 7, folio 205, finca 439, alta 1.

Entendemos que la puesta a disposición de dicho espacio en La Coruña, **no cumple con lo establecido en el apartado 6.1 del Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares (PPTP) del presente contrato**, en el que se exige explícitamente, entre otros, que: *Los espacios seleccionados deberán estar ubicados en el municipio de Madrid, contar con medios de transporte públicos cercanos, ...*”.

La valoración económica hecha por la unidad promotora del contrato para este concepto, de alquiler de espacios, es de un total de 12.266,20 €. La empresa SARARTE, S.L. lo valora en 9.600,00 €.

Valoración económica hecha por la unidad promotora:

OTROS COSTES DIRECTOS			Total
Aula sesiones grupales.- 2ª fase (1)			6.000,00 €
Espacios para la realización de las sesiones			3.459,00 €
Espacios para la realización de las sesiones individuales.- 2ª fase (3)			2.767,20 €
Material sesiones estilismo (ropa, complem			23.400,00 €
Material de apoyo sesiones estilismo (percl			200,00 €
Medios técnicos para sesiones (ordenadores, proyector etc) (6)			2.775,77 €
TOTAL OTROS COSTES DIRECTOS			38.601,97 €

Valoración económica hecha por SARARTE, S.L.:

DESGLOSE DE COSTES	
COSTE DE PERSONAL	42.551,12 €
COSTE DE INSTALACIONES	9.600,00 €
COSTE MEDIOS Y MATERIALES	14.900,00 €
COSTE DE COORDINACION	3.000,00 €
OTROS COSTES DIRECTOS	15.000,00 €
BENEFICIO INDUSTRIAL (5%)	4.476,37 €
OFERTA ECONÓMICA	89.527,49 €

- PERSONAL

La empresa manifiesta:

- *Disponemos de recursos humanos suficiente para la gestión de las acciones formativas y con contratos indefinidos. Esto significa que la gestión de las mismas no supone un importante coste añadido para la empresa, lo que nos permite ser más eficientes frente a otros licitadores.*

- Disponemos en plantilla un equipo de oficiales administrativos con contratos fijos para la gestión de los diferentes proyectos formativos, esto significa que la gestión de este proyecto no va a suponer un coste añadido para la empresa.
- Disponemos de **docentes, monitores, coordinadores y jefes de proyectos propios en plantilla con carácter estable**, lo que supone un importante ahorro en los costes de docencia. Adjuntamos informe ITA.

Del análisis del personal reflejado tanto en el informe (documento 1) como en los informes ITA (en archivo 2 “Documentación”) no se desprende que tenga plantilla propia de los perfiles profesionales de **estilista** ni de **personal coach**.

En el apartado 4.3 del PPTP del presente contrato, denominado “Medios Humanos a aportar” se describen ambos perfiles:

- ✓ **Coach:** Persona que cuente con una experiencia de acompañamiento a nivel grupal o individual en procesos de coaching aplicados a la búsqueda de empleo de, al menos, 3 años.

Asimismo, deberá tener formación sobre el manejo de herramientas de coaching e inteligencia emocional de, al menos, 250 horas.

- ✓ **Estilista:** personal experto en asesoramiento de imagen con, al menos, 3 años de experiencia en tareas relacionadas con el perfil profesional de “personal shopper” o “encargado del asesoramiento de la imagen personal”.

La valoración económica hecha por la unidad promotora del contrato para estos dos perfiles profesionales, que entendemos que la empresa NO ha tenido en cuenta, es el siguiente:

Para establecer los honorarios del personal estilista/asesores de imagen y de los coach-formadores, se ha tomado como referencia el antecedente de una actividad piloto llevada a cabo en los años 2022 y 2023, la cual guarda similitud con la propuesta actual y fue implementada por la DGSPE. Asimismo, los precios se han determinado mediante consultas de las tarifas del mercado correspondientes a los costes por hora de estos profesionales, teniendo en consideración la experiencia profesional requerida para desempeñar dichas funciones.

COSTES SALARIALES OTRO PERSONAL	Precio hora	Horas	Total
Estilistas/ Asesores imagen	42,64	390	16.629,60 €
Coach-Formadores/ras	80	320	25.600,00 €
TOTAL			42.229,60 €

Para el cálculo del número total de horas de este personal, se ha tenido en cuenta lo siguiente:

Sesiones por mujer	Horas/sesión Estilistas	nº mujeres	Total horas
Fase de entrenamiento	1	1	390

nº de sesiones	Horas/sesión Coach	nº mujeres	Total horas
Fase acompañamiento sesiones individuales	3	1	80

nº de grupos	horas/grupo	nº mujeres	nº mujeres por grupo	Total horas Coach
Fase acompañamiento sesiones grupales	4	20	80	20

Sesiones individuales	Sesiones grupales	Total
Horas Coach	240	80

Los costes de personal calculados por la unidad promotora ascienden a un total de 76.412,79 €, siendo los perfiles de Estilista y Coach los que tienen un importe significativamente más elevado, tal y como se muestra en la siguiente tabla:

ID	%	CONCEPTO	IMPORTE
		COSTES DIRECTOS (CD)	
1		Mano de obra	
		Responsable de proyecto	9.224,27 €
		Técnico/a	11.990,73 €
		Staff (auxiliar administrativo/a)	5.234,69 €
		Estilistas	16.629,60 €
		Personal Mentor/técnicos	7.733,50 €
		Personal formador-Coach	25.600,00 €
		TOTAL	76.412,79 €

Valoración económica hecha por SARATE S.L.:

DESGLOSE DE COSTES	
COSTE DE PERSONAL	42.551,12 €

Los costes de personal calculados por SARATE, S.L., ascienden a 42.551,12 €, por lo que valoramos que es insuficiente para cubrir los requisitos exigidos para los distintos perfiles

profesionales para la ejecución de este contrato, en concreto, para los perfiles de Estilista y Coach, que entendemos que la empresa SARARTE, S.L. no ha tenido en cuenta. Así mismo, queremos resaltar la importancia de este componente de personal altamente cualificado y especializado solicitado en los pliegos para poder cumplir con el objeto de este contrato, que es dar un asesoramiento y acompañamiento personalizado y profesional a mujeres que estén en riesgo de exclusión social en la Comunidad de Madrid.

- PRECIOS DE OTROS CONTRATOS EN LOS QUE HAN RESULTADO ADJUDICATARIOS
 - *El precio por el que licitamos se encuentra incluso por encima de los precios por lo que generalmente licitamos para acciones similares y que nos adjudican. Como ejemplo adjuntamos las licitaciones de las que hemos sido adjudicatarios.*

Los tres contratos que adjuntan en el segundo apartado de Documentación, de los que han resultado adjudicatarios, tienen como objeto la impartición de charlas o talleres a colectivos de mayores y/o niños, por tanto, ni el objeto ni consecuentemente el personal técnico a cargo de la ejecución de estos tiene similitud alguna con el que nos ocupa y, por tanto, no es extrapolable.

2.- DOCUMENTACIÓN.

En este fichero la empresa incluye:

- ESCRITURA DE COMPRAVENTA DE LOCAL COMERCIAL
- Informes ITA (Informes de trabajadores en alta en S.S.) de 19 de septiembre de 2024.
- Contrato administrativo de servicios MONITORES/PROFESORES PARA LA REALIZACIÓN DE DIVERSOS TALLERES Y CURSOS DE FORMACIÓN EN INSTALACIONES DEPENDIENTES DEL AYUNTAMIENTO DE ROQUETAS DE MAR. LOTE 4: CURSOS DE LA CONCEJALÍA MUJER Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA y sus Prórrogas.

Este contrato incluía los siguientes servicios:

- MONITOR/A DE MANUALIDADES PARA MAYORES.
 - MONITOR/A DE CORTE Y CONFECCIÓN.
 - MONITOR/A DE PILATES, YOGA Y RELAJACIÓN PARA MAYORES.
 - MONITOR/A DE BAILE PARA MAYORES.
 - PSICÓLOGO/A ESTIMULACIÓN COGNITIVA/ MEMORIA PARA MAYORES.
- Contrato administrativo de servicios “AULA DEL MAYOR”- LOTE 1: SERVICIO DE IMPARTICIÓN DE TALLERES, CHARLAS Y OTRAS ACTIVIDADES DE ESTIMULACIÓN Y PREVENCIÓN EN EL AULA DEL MAYOR DEL AYUNTAMIENTO DE VALSEQUILLO DE GRAN CANARIA.
 - Contrato administrativo de SERVICIOS EDUCATIVOS EN EL PUNTO DE ATENCIÓN A LA INFANCIA DEL MUNICIPIO DE RICOTE (MURCIA).

- Resolución de 10 de octubre de 2023, de la Dirección General de Trabajo, por la que se registra y publica la revisión salarial para el año 2023 del IX *Convenio colectivo de enseñanza y formación no reglada*.

Conclusión

Una vez analizados tanto el informe justificativo como la documentación aportados por la empresa SARARTE, S.L., en lo que respecta a la justificación económica de la proposición anteriormente citada, en base principalmente al personal y a las instalaciones propias, se puede concluir que NO se consideran suficientes para garantizar el cumplimiento del objeto del contrato, en sus estrictos términos y de forma satisfactoria, con la reducción de costes ofertada.

Firmado digitalmente por: ANA BELEN GARCIA MARTINEZ - ***4397**
Fecha: 2024.09.30 08:40

LA SUBDIRECTORA GENERAL DE FOMENTO DEL EMPLEO