
MEMORIA JUSTIFICATIVA Y ECONÓMICA

MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE ELECTROMEDICINA E INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS EN EL “HOSPITAL CLÍNICO SAN CARLOS”, CENTROS DE ESPECIALIDADES “AVDA. DE PORTUGAL”, “MODESTO LAFUENTE”, “CENTRO SANITARIO SANDOVAL” DE MADRID, Y DEMÁS CENTROS ADSCRITOS

Expediente: PA 2024-4-030

Contenido

1. Objeto del contrato, lotes, justificación de la necesidad e insuficiencia de medios.	2
2. Codificación del objeto del contrato	3
3. Plazo de ejecución	3
4. Presupuesto y valor estimado del contrato	3
5. Responsable y seguimiento del contrato	3
6. Procedimiento, forma de adjudicación y criterios de valoración.	4
7. Condiciones especiales de ejecución	5
8. Justificación de la solvencia exigida	5
9. Garantía provisional. Garantía definitiva	6
10. Regulación armonizada	6
11. Antecedentes de la licitación.....	5

1. Objeto del contrato, lotes, justificación de la necesidad e insuficiencia de medios.

Objeto

La contratación de los servicios de mantenimiento integral de los equipos de Electromedicina instalados en el Hospital Clínico San Carlos, Centros de Especialidades “AVDA. DE PORTUGAL”, “MODESTO LAFUENTE”, “CENTRO SANITARIO SANDOVAL” de Madrid y demás centros adscritos.

Se entiende por servicio integral de mantenimiento de equipamiento el conjunto de actividades, procesos, metodología y recursos que se aplican con el objetivo de conservar los equipos en condiciones óptimas, para conseguir su disponibilidad el mayor tiempo posible y de forma más eficaz y económica a largo plazo, así como para prolongar su vida útil en las mejores condiciones de uso para las prestaciones para las que fueron diseñados, manteniendo los parámetros de seguridad y respetando la normativa vigente.

Este servicio de mantenimiento será del tipo integral a “todo riesgo”, incluyendo la asistencia técnica, piezas, fungible, accesorios, elementos auxiliares, mano de obra, desplazamientos, dietas, transportes y demás gastos que puedan derivarse de su cumplimiento, cuyas características se especifican en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares.

Incluye los siguientes centros:

- Centro de Especialidades Avda. Portugal
- Centro de Especialidades Modesto Lafuente
- Centro Sanitario Sandoval
- Centro de Salud Mental Distrito Centro
- Centro de Salud Mental Distrito Latina
- Centro de Salud Mental Ponzano
- Centro Sanitario Andres Mellado
- Y todos los demás centros que pudieran adherirse durante la ejecución de este contrato.

División en lotes

El servicio objeto de esta contratación no se encuentra dividido en lotes atendiendo al supuesto contemplado en el artículo 99.3.b) de la LCSP. Se ha buscado la eficiencia en la contratación derivada de su consideración como unidad funcional, y su carácter fundamental para la consecución de los objetivos asistenciales y estratégicos del hospital, al contemplar este modelo de mantenimiento integral en el cual se generan mejoras en la trazabilidad de las reparaciones, así como en control del inventario y en los estudios integrales de solución de problemas y de mejoras en los rendimientos de funcionamiento técnico del hospital. Esto es debido a que se evitan conflictos entre empresas dedicadas a los distintos mantenimientos en las numerosas situaciones en las que confluyen varios elementos integrados.

Justificación de la necesidad e insuficiencia de medios.

El Hospital no cuenta con los medios materiales ni con personal propio capacitado para realizar los servicios necesarios de forma que permitan la utilización de los equipos e instalaciones complementarias con plenas garantías de seguridad para los pacientes y con el necesario control de la legalidad.

2. Codificación del objeto del contrato

A los efectos del Reglamento (CE) Nº 213/2008, de 28 de noviembre de 2007, sobre la codificación correspondiente a la nomenclatura del vocabulario Común de Contratos Públicos (CPV), le corresponde el siguiente código:

50420000-5: Servicios de reparación y mantenimiento de aparatos médicos y quirúrgicos.

50312000-5: Mantenimiento y reparación de equipo informático.

3. Plazo de ejecución

El plazo de ejecución del contrato será de **6 meses**, a contar desde el día de la firma del contrato, estando prevista la posibilidad de prórroga de hasta 6 meses más. Dicha prórroga estaría vinculada a la entrada en vigor del nuevo contrato centralizado que se encuentra en trámite en el SERMAS y que incluye dentro de su objeto las prestaciones que se buscan cubrir a través de la presente contratación.

4. Presupuesto y valor estimado del contrato

El presupuesto máximo de licitación de los servicios proyectados asciende a la cantidad de:

	BASE IMPONIBLE (6 meses)	IVA (21%)	IMPORTE TOTAL
LOTE ÚNICO	846.190,19 €	177.699,94 €	1.023.890,13 €

Existe crédito presupuestario suficiente para atender a las obligaciones económicas que se deriven de esta contratación para los ejercicios 2024 y 2025.

Para el cálculo del valor estimado se ha tenido en consideración el Presupuesto base de licitación más posibles prórrogas, sin impuesto del valor añadido. Incluida una modificación del 20%, si ésta fuera necesaria, cuantificándose en **1.861.618,42 euros**.

5. Responsable y seguimiento del contrato.

El órgano de contratación nombra como Responsable del Contrato al Jefe de los Servicios Técnicos del Hospital Clínico San Carlos (HCSC), para supervisar su ejecución, adoptar las decisiones y dictar las instrucciones necesarias con el fin de asegurar la correcta realización de la prestación pactada.

La unidad encargada del seguimiento y ejecución ordinaria del contrato son los propios Servicios Técnicos del HCSC.

6. Procedimiento, forma de adjudicación y criterios de valoración.

Basado en el valor estimado del contrato, y siguiendo en todo caso, para su cálculo, lo estipulado en el art. 101 de la LCSP 9/2017, se considera más adecuado elegir el procedimiento abierto con pluralidad de criterios. Al objeto de promover la libre concurrencia y publicidad en el ámbito de la Contratación Pública, pudiendo por lo tanto cualquier interesado presentar una proposición y quedando excluida toda la negociación de los términos del contrato con los proveedores, art. 156 LCSP 9/2017.

Conforme al supuesto establecido en el art. 131 de la LCSP 9/2017, la adjudicación se realizará utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación basados en el principio de mejor relación calidad-precio con arreglo a criterios cualitativos y económicos de acuerdo con lo dispuesto en el art. 145 de la LCSP. Con ello se pretende asegurar la máxima objetividad en la valoración al referirse a características que mejoren las prestaciones del contrato y que pueden valorarse en su mayoría mediante cifras o porcentajes, estando previsto a su vez, la inclusión de criterios cuya cuantificación dependen de un juicio de valor.

Se ha incrementado el porcentaje de los criterios de adjudicación relacionados con la calidad del 30% (Circular de 17 de enero de 2020 de la Dirección General de Patrimonio, por la que se establecen criterios de homogeneización de la actividad contractual de la Comunidad de Madrid) a un 50% con el fin de establecer un equilibrio entre la calidad que se pretende y el precio. A este respecto, en el pliego de prescripciones técnicas se han recogido las exigencias imprescindibles que debe cumplir el adjudicatario, dejando a valoración aquellas prestaciones añadidas que pueda ofertar el mercado. Quedando el reparto de puntuación con el siguiente desglose:

- Criterios relacionados con los costes con una ponderación máxima de 50 puntos.
- Criterios evaluables de forma automática, con una valoración máxima de 15 puntos. Se ha elegido valorar una formación previa y una experiencia profesional adicional al mínimo requerido en el pliego de prescripciones técnicas (PPT) que permita lograr una mejor prestación del servicio dada la complejidad del mantenimiento del equipamiento e instrumental quirúrgico. Se busca un plus de cualificación de cara a un incremento de calidad del servicio, ya de por sí exigente con los requerimientos incluidos en el PPT.
- Criterios cualitativos por aplicación de un juicio de valor, con una valoración máxima de 35 puntos:
 - Plan de mantenimiento y memoria técnica: Programa de trabajo propuesto por el licitador para implementar las operaciones de mantenimiento necesarias para garantizar la mejor conservación de los equipos y para asegurar la obtención, en cada momento, de todas las prestaciones previstas por el fabricante de cada equipo, con incidencia en los Planes de mantenimiento preventivo, mantenimiento correctivo y seguimiento de actividad.
 - Planificación de los recursos humanos: Memoria explicativa que incluya un estudio de la organización de los recursos humanos adscritos al presente contrato, así como el equipo humano de respuesta rápida propuesto por el licitador.
 - Medios técnicos y gestión del almacén: Medios materiales adscritos al contrato, con especial incidencia en la aportación de equipos de control y medida, medios de comunicación, medios de transporte, medios de taller y herramientas asignados en exclusiva a la prestación del servicio.

Asimismo, se valorará en este apartado el sistema de gestión del almacén con especial incidencia en el plan de gestión desarrollado e implementado en el taller de electromedicina del centro y el nivel de stock de repuestos permanente.

- Metodología de la puesta en marcha del servicio e inventario: Cómo se organizará el servicio a su puesta en marcha, para hacer efectivas todas las prestaciones establecidas en el pliego de prescripciones técnicas, mediante el Programa de Puesta en Marcha, cronograma, metodología de los informes de evaluación del equipamiento y la realización del inventario, con su metodología.
- Gestión y control informatizado del servicio de mantenimiento: Adecuación de los sistemas de gestión informatizada propuestos, como la adaptabilidad y flexibilidad en la integración de los mismos en el sistema de gestión de activos disponible por el centro.
- Plan de formación continua: planes de formación continua en el equipamiento objeto de contrato, con indicación del programa, profesorado, horas lectivas (con adecuación a la necesidad formativa del personal y a la exigencia del servicio), etc., tanto del personal adscrito de modo permanente al contrato, como del personal propio del Servicio Técnico del hospital.

Estos criterios se evaluarán atendiendo a niveles escalonados de valoración comparativos entre todas las ofertas, dando el 100% del valor del criterio a la mejor y el 0% a la peor con los umbrales indicados en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

7. Condiciones especiales de ejecución

Atendiendo al contenido del artículo 202 de la LCSP, el adjudicatario del contrato, durante la ejecución del mismo, se compromete (mediante declaración responsable de forma previa a la formalización del contrato) al cumplimiento de las condiciones especiales de ejecución que se detallan en la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

8. Justificación de la solvencia exigida

Según lo establecido en el articulado 116.4.c) **Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE de 26 de febrero de 2014**, se constata la necesidad de establecer unos criterios exigibles de solvencia económica y financiera (art. 87 LCSP) y de solvencia técnica o profesional (art. 90, 93 y 94 LCSP), proporcionales al objeto contractual definido, que permitan la libre concurrencia en el procedimiento de contratación y fomenten la participación en el mismo de las pequeñas y medianas empresas. En la determinación de los criterios de solvencia incluidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares se han tenido en cuenta los estipulados en la LCSP incluyendo, para garantizar la adecuada calidad profesional de los licitadores, como obligatorias certificaciones relacionadas con la calidad y el cumplimiento de la normativa medioambiental.

El motivo por el cual se solicita este el requisito de solvencia económica, es la necesidad por la cual, el ofertante, pueda transmitir la capacidad económica suficiente, como para llevar a cabo la preparación, realización y finalización de los trabajos objeto de esta licitación, e impedir que se vea perjudicado el hospital y sus pacientes, por insuficiencia de medios económicos del licitante para sacar adelante el mantenimiento de los equipos electromédicos.

El motivo por el cual se solicita el requisito de solvencia técnica, es que es absolutamente imprescindible que la empresa adjudicataria posea la experiencia necesaria en la ejecución de

trabajos similares a los del objeto de la contratación, al tratarse de la puesta a punto de equipamiento muy diverso y de alta tecnología se quiere evitar mala praxis que genere perjuicios en la prestación de la asistencia sanitaria que tiene encomendada este centro hospitalario.

Así mismo, se pide certificado de aseguramiento de la calidad para el mantenimiento de equipos electromédicos en vigor, ya que la empresa adjudicataria debe demostrar su capacidad para proporcionar bajo unos estándares y procedimientos de calidad claramente definidos los servicios objeto de la esta contratación. También se solicita certificado del sistema de gestión medioambiental pue es necesario que la empresa adjudicataria tenga establecido un sistema que, de manera sencilla, sistematice los aspectos ambientales que se generan en cada una de las actividades que se desarrollan en los trabajos a ejecutar, además de promover la protección ambiental.

Se exige la **adscripción de medios personales** (artículo 76 LCSP) a la ejecución del contrato siendo determinante su concreción al tratarse del mantenimiento de equipos de alta tecnología. Por ello, el hospital requiere que el mantenimiento de estos equipos sanitarios deba ser encargado a profesionales que posean el conocimiento necesario gracias a una formación especializada y a una experiencia práctica adquirida. Según se recoge en el pliego de prescripciones técnicas.

9. Garantía provisional. Garantía definitiva

No se considera necesario solicitar la constitución de garantía provisional; sí una garantía definitiva del 5% del valor de adjudicación sin IVA.

10. Regulación armonizada

El presente contrato está sujeto a regulación armonizada por sobrepasar su valor estimado los límites previstos en el art. 22 de la Ley 9/2017.

11. Antecedentes de la licitación.

El presente contrato tiene como antecedente el expediente PA 2023-4-001 *"Mantenimiento de equipos de electromedicina e instalaciones complementarias en el Hospital Clínico San Carlos, Centros de especialidades "Avda. de Portugal", "Modesto Lafuente" y "Centro Sanitario Sandoval" de Madrid"*:

- Fecha de inicio del contrato: 11 de julio de 2023
- Duración: 6 meses
- Importe de licitación: 1.020.416,01 euros
- Importe de adjudicación: 867.353,62 euros
- Adjudicatario: ASIME, S.A., CIF: A79271342
- Fecha de inicio de la prórroga: 11 de enero de 2024
- Fecha de fin de la prórroga: 10 de julio de 2024
- Importe de la prórroga: 867.353,62 euros

EL JEFE DE LOS SERVICIOS TÉCNICOS
P/A Jefe de Sección de Servicios Técnicos

Firmado por PEDRO MARIA MARTÍN ARCOS - [REDACTED]
el día 10/07/2024 con un certificado emitido por
AC CAMERFIRMA FOR NATURAL PERSONS - 2016
[REDACTED]

Fdo.: D. Pedro María Martín Arcos

EL DIRECTOR GERENTE

Documento firmado digitalmente por: GOMEZ DERCH CESAR ADOLFO
Fecha: 2024.07.11 11:54
Referencia: 47/730470.9/24
Verificación y validez por CSV: [REDACTED]
La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv

Fdo.: D. César Gómez Derch