

Dirección General de Gestión Económico-Financiera
SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD
CONSEJERÍA DE SANIDAD

Resolución nº 180/2026

Exp. ST2024-0-01. Proyecto financiado por la Unión Europea a través del Mecanismo de Recuperación y Resiliencia del Gobierno de España - Nextgeneration EU-, de acuerdo con el convenio PIREP (Plan de Impulso a la Rehabilitación de Edificios Públicos) firmado entre la Comunidad de Madrid y el Ministerio de Transporte, Movilidad y Agenda Urbana, en el marco del componente 2 Inversión 5 (C2 I05)

Resolución de la Viceconsejera de Sanidad y Directora General del Servicio Madrileño de Salud, por la que se modifica el contrato de Obras de Rehabilitación de las Fachadas del Hospital Universitario Ramón y Cajal, financiado con fondos de la Unión Europea (NEXT GENERATION EU).

Con fecha **27 de noviembre de 2024**, la titular de la Viceconsejería de Sanidad y Directora General del Servicio Madrileño de Salud formalizó contrato del expediente ST2024-0-01, para llevar a cabo las obras de rehabilitación de las fachadas del Hospital Universitario Ramón y Cajal, contrato financiado por la Unión Europea, mediante un procedimiento abierto con pluralidad de criterios con la empresa EIFFAGE ENERGÍA, S.L.U. (B02272490), por importe de catorce millones doscientos noventa y seis mil setecientos noventa y cuatro euros con veinte céntimos (14.296.794,20.-€) dividido en 11.815.532,40.-€ de Base imponible más 2.481.261,80.-€ del 21% de IVA, con un plazo de ejecución de 11,5 meses desde la firma del acta de replanteo de inicio de obra.

En fecha **23 de octubre de 2025** la Dirección Facultativa de la Obra y la Dirección Ejecutiva emiten un informe conjunto en donde manifiestan la necesidad técnica de llevar a cabo una modificación no prevista en los pliegos por circunstancias sobrevenidas imprevisibles y ampliación del plazo de ejecución del contrato por circunstancias no imputables al contratista, de acuerdo con lo previsto en los art. 205 y 195 LCSP.

En fecha **18 de diciembre de 2025** se informa favorablemente por los Servicios Jurídicos de la Consejería de Sanidad.

En fecha **13 de marzo de 2026** la contratista manifiesta su aceptación y conformidad a la propuesta técnica para la modificación del proyecto de expediente ST2024-0-01 "Contrato de obras para la rehabilitación de las fachadas del Hospital Universitario Ramón y Cajal, financiado por la Unión Europea (NEXT GENERATION EU)".

En fecha **20 de marzo de 2026** se informa favorablemente por la Dirección General de Infraestructuras Sanitarias la autorización para la tramitación de la modificación.

En fecha **20 de marzo de 2026** se aprueba por la Directora General de Infraestructuras Sanitarias la supervisión de la propuesta técnica motivada para la modificación de las obras de rehabilitación de las fachadas del Hospital Universitario Ramón y Cajal.

Habiéndose comprobado que existe crédito adecuado y suficiente con cargo al epígrafe económico del contrato para hacer frente a la modificación que se pretende llevar a cabo por importe total de un millón cuatrocientos dos mil trescientos setenta y dos euros con setenta y siete céntimos (1.402.372,77.-€).

RESUELVE

Primero: Modificar el contrato correspondiente al expediente ST2024-0-01 cuyo objeto es las obras para la

rehabilitación de las fachadas del Hospital Universitario Ramón y Cajal de Madrid, financiado con fondos de la Unión Europea (NEXT GENERATION EU), por razones de interés público convenientemente justificadas en el expediente, de conformidad con el art. 205 2.b) de la Ley 9/2017 de contratos del Sector público "Modificaciones no previstas", de acuerdo con el procedimiento regulado en el Artículo 191 de la LCSP, con la empresa EIFFAGE ENERGÍA, S.L.U. (NIF: B02272490), por un importe total de **UN MILLÓN CUATROCIENTOS DOS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS (1.402.372,77 euros, IVA incluido)**.

Segundo: Reajustar la garantía para que guarde la debida proporción con el nuevo precio modificado, de tal forma que en el plazo de diez días contados desde la fecha en que se notifique al empresario este acuerdo de modificación, deberá ponerla a disposición del órgano de contratación ante la TESORERIA DE LA COMUNIDAD DE MADRID (CAJA GENERAL DE DEPOSITOS), conforme se establece en el art. 109.3 de la Ley de Contratos del Sector Público.

Tercero: Proceder a la publicación del contenido de esta resolución en el portal de la contratación Pública de la Comunidad de Madrid <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse con carácter potestativo recurso especial en materia de contratación, en el plazo de diez días naturales contados desde el día siguiente a aquel en que se remita la notificación, ante el mismo órgano que lo ha dictado o ante el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de Madrid, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 44 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014; artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; y artículos 8 a 12 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

LA VICECONSEJERA DE SANIDAD Y DIRECTORA
GENERAL DEL SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD

Firmado digitalmente por: GUTIÉRREZ BARRENO LAURA
Fecha: 2026.05.06 09:52

Fdo.: Laura Gutiérrez Barreno