



RESOLUCIÓN DE AMPLIACIÓN DE PLAZO DE EJECUCIÓN DE CONTRATO DE OBRAS PARA LA REHABILITACIÓN DE LAS FACHADAS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO RAMÓN Y CAJAL, FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA (NEXT GENERATION EU) (EXP.:ST2024-0-01)

ANTECEDENTES

PRIMERO.- Con fecha 27 de noviembre de 2024, esta Dirección Gerencia formalizó el contrato del expediente ST2024-0-01, para llevar a cabo las obras de rehabilitación de las fachadas del Hospital Universitario Ramón y Cajal, contrato financiado por la Unión Europea, mediante un procedimiento abierto con pluralidad de criterios con la empresa EIFFAGE ENERGÍA, S.L.U. (B02272490), por importe de catorce millones doscientos noventa y seis mil setecientos noventa y cuatro euros con veinte céntimos (14.296.794,20.-€)(dividido en 11.815.532,40.-€ de Base imponible más 2.481.261,80.-€ del 21% de IVA), con un plazo de ejecución de 11,5 meses desde la firma del acta de replanteo de inicio de obra.

SEGUNDO.- El pasado 2 de diciembre de 2024, tuvo lugar la firma del Acta de replanteo estableciéndose el inicio de las obras y su finalización en fecha 18 de noviembre de 2025.

TERCERO.- El pasado día 10 de octubre de 2025 tiene entrada en el Registro del Hospital, un escrito del contratista, EIFFAGE ENERGÍA, S.L.U., de fecha 30 de septiembre, en el que solicita que, por causas ajenas a su voluntad, se ha visto afectado por un retraso en el programa de trabajos aprobado por el Hospital, que conlleva una demora en el plazo de ejecución del contrato solicitando una ampliación del plazo en 3,5 meses, o bien, establecer como fecha de finalización prevista el próximo 28 de febrero de 2026; ampliación condicionada a la ratificación de la Dirección Facultativa de la Obra.

CUARTO.- En fecha 16 de octubre de 2025, se recibe informe favorable de la Dirección Facultativa y Dirección de Ejecución de la Obra, Salvador Rincón Vazquez ((50300711X) y Raúl Ventura Chaparro (20254054R), de conformidad con lo previsto en el artículo 195 de la Ley de Contratos del Sector Público (LCSP) y en el artículo 100 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (RGLCAP). Considerándose justificadas las causas que habilitan la concesión de una ampliación de plazo de ejecución, sin imputar responsabilidad alguna al contratista por los retrasos acumulados.

QUINTO.- En virtud de lo que establece el artículo 150 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por la Resolución 342/2021 de 13 septiembre, de la Viceconsejería de Asistencia Sanitaria y Salud Pública y Dirección General del Servicio Madrileño de Salud, por la que se delega el ejercicio de determinadas competencias en materia de contratación y gestión económico-presupuestaria. (B.O.C.M. Núm.222 de 17 de septiembre de 2021).



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



CONSEJERÍA DE SANIDAD

En base a lo anterior.

RESUELVO

PRIMERO.- Ampliar el plazo de ejecución de contrato ST2024-0-01 para llevar a cabo las obras de rehabilitación de las fachadas del Hospital Universitario Ramón y Cajal, financiado por la Unión Europea (NEXT GENERATION EU), con la empresa adjudicataria EIFFAGE ENERGÍA, S.L.U. (B02272490), en 3,5 meses, estableciendo la fecha de finalización prevista el próximo 28 de febrero de 2026.

SEGUNDO.- Notificar la presente resolución al contratista.

TERCERO.- Publicar la presente en el Perfil del Contratante para general conocimiento.

Madrid, en la fecha de la firma.

EL DIRECTOR GERENTE,

Firmado digitalmente por: MINGO RODRIGUEZ CARLOS
Fecha: 2025.10.18 12:18

Fdo: Carlos Mingo Rodríguez