



Agencia de Vivienda Social  
CONSEJERÍA DE VIVIENDA,  
TRANSPORTES E INFRAESTRUCTURAS

**RESOLUCIÓN**

Número: 2962/2024

Unidad administrativa:  
ÁREA DE CONTRATACIÓN

Exp.: EG/2024/0000008030

Resolución del Director Gerente de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid, por la que se aprueba el expediente y los pliegos para LA ADQUISICIÓN POR LA AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, MEDIANTE CONCURSO, DE UN MÁXIMO DE 50 VIVIENDAS DESTINADAS A INTEGRACIÓN SOCIAL DE FAMILIAS RESIDENTES EN LA CAÑADA REAL GALIANA, FINANCIADA POR EL MINISTERIO DE VIVIENDA Y AGENDA URBANA, y se acuerda la apertura del procedimiento de licitación.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 39, 41 y 42 y disposición adicional primera de la Ley 3/2001, de 21 de junio, de Patrimonio de la Comunidad de Madrid, y demás disposiciones de aplicación, completado el expediente de contratación, y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes

**RESUELVO:**

**Primero.** - Aprobar el Pliego de Condiciones para la ADQUISICIÓN POR LA AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, MEDIANTE CONCURSO, DE UN MÁXIMO DE 50 VIVIENDAS DESTINADAS A INTEGRACIÓN SOCIAL DE FAMILIAS RESIDENTES EN LA CAÑADA REAL GALIANA, FINANCIADA POR EL MINISTERIO DE VIVIENDA Y AGENDA URBANA.

**Segundo.**- Aprobar el expediente para la ADQUISICIÓN POR LA AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, MEDIANTE CONCURSO, DE UN MÁXIMO DE 50 VIVIENDAS DESTINADAS A INTEGRACIÓN SOCIAL DE FAMILIAS RESIDENTES EN LA CAÑADA REAL GALIANA, FINANCIADA POR EL MINISTERIO DE VIVIENDA Y AGENDA URBANA y acordar la apertura del procedimiento de licitación.

El Consejo de Gobierno, mediante acuerdo de 24 de julio de 2024 autorizó un gasto presupuestario estimado de 8.375.000 euros, destinado a la adquisición por la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid, mediante concurso, de hasta 50 viviendas destinadas a integración social de familiares residentes en la Cañada Real Galiana, financiada por el Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana del que trae causa la presente licitación.

La partida de gasto presupuestario a que se consignará es la 62100 "Adquisición de edificios y otras construcciones", del Programa 261B "Vivienda Social" de la Sección 14 "Vivienda, Transportes e Infraestructuras", proyecto de gasto 2024/000716, con la siguiente distribución:

Anualidad	Partida presupuestaria			Importe total
	Programa	Económica	Proyecto	
2024	261B	62100	2024/000716	4.187.500,00 €
2025	261B	62100	2024/000716	4.187.500,00 €

Madrid, a la fecha de la firma  
EL DIRECTOR GERENTE

Fdo.: Eusebio González Castilla

La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: 0982525055273849472067