

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma autentica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría acceder al original.



CAID POLIVALENTE
Proyecto de
Rep impermeablización cubierta
Modificacion parcial distr PI 1ª

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Presupuesto y mediciones

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
01	DEMOLICIONES.....	10.935,93	7,25
02	ALBAÑILERIA.....	13.006,04	8,62
03	ACEROS, CERRAJERIA E IMPERMEABILIZACIÓN.....	61.791,99	40,96
04	CANTERÍA, SOLADOS Y ALICATADOS.....	5.143,68	3,41
05	CARPINTERIA METALICA.....	904,00	0,60
06	CARPINTERIA DE MADERA Y MAMPARAS.....	15.707,00	10,41
07	FALSOS TECHOS Y ESCAYOLAS.....	10.159,31	6,73
08	VIDRIERIA.....	232,21	0,15
09	PINTURA.....	10.964,00	7,27
10	FONTANERIA, SANEAMIENTO Y SANITARIOS.....	4.832,10	3,20
11	ELECTRICIDAD.....	8.647,42	5,73
12	CLIMATIZACIÓN.....	3.376,80	2,24
13	PCI.....	680,00	0,45
14	VARIOS.....	735,15	0,49
15	SEGURIDAD Y SALUD.....	2.907,00	1,93
16	GESTION DE RESIDUOS.....	840,00	0,56
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		150.862,63	
13,00% Gastos generales.....		19.612,14	
6,00% Beneficio industrial.....		9.051,76	
SUMA DE G.G. y B.I.		28.663,90	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		179.526,53	
21,00% I.V.A.		37.700,57	
IMPORTE TOTAL DEL PRESUPUESTO		217.227,10	

Asciende el presupuesto general del proyecto a la expresada cantidad de DOSCIENTOS DIECISIETE MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

Madrid, a Julio de 2024.

LA PROPIEDAD

HU Infanta Leonor

El redactor del proyecto

Rafael Hernández Pérez
Arquitecto Coam 10293

**HERNANDEZ
PEREZ RAFAEL
ANGEL -**
Firmado digitalmente por
HERNANDEZ PEREZ RAFAEL ANGEL -
Nombre de reconocimiento (DN):
c=ES,
serialNumber=IDCES-
givenName=RAFAEL ANGEL,
sn=HERNANDEZ PEREZ,
cn=HERNANDEZ PEREZ RAFAEL
ANGEL -
Fecha: 2024.07.24 18:15:35 +02'00'

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES									
01.01	MI INSTALACIÓN DE LINEAS DE VIDA CERTIFICADAS								
	MI Suminisitro e instalación de líneas de vida certificadas para todas las cubiertas inclinadas del edificio, para una longitud total de								
	PB Zona A	1	29,40			29,40			
	PB Zona B-C	4	11,95			47,80			
	PB Zona D	1	61,85			61,85			
	PBZona E	2	5,45			10,90			
	PB Zona F	2	6,45			12,90			
	PB Zona G	1	24,96			24,96			
	P1	1	35,00			35,00			
							222,81	10,00	2.228,10
01.02	Ud CUBIERTAS INCLINADAS-LEVANTADO PERFILES								
	Ud Cubiertas inclinadas lev antado de los perfiles metálicos que fijan la lamina de butilo existente, con recuperación								
	Perfiles cubiertas incilindas	252				252,00			
							252,00	6,00	1.512,00
01.03	MI CUBIERTAS PARAMENTOS VERTICALES								
	MI								
	Cubiertas paramentos verticales h 1,50 m Levantado de la lamina de butilo a lo largo de los paramentos verticales de cubierta con atención especial a retirar las uniones con las rejillas de ventilación incluido el raspado hasta su retirada de la base de cola que fijaba la lamina de butilo								
	Zona A	1	29,40			29,40			
	Zona B-C	4	11,95			47,80			
	Zona D	1	61,85			61,85			
	Zona E	2	5,45			10,90			
	Zona F	2	6,45			12,90			
	Zona G	1	24,96			24,96			
	Casetones	8	4,00			32,00			
							219,81	7,00	1.538,67
01.04	MI CUBIERTAS INCLINADAS RETIRADA DE BABEROS								
	MI Cubiertas inclinadas, retirada de los baberos vierteaguas remates de chapa plegada								
	PB Zona A	2	8,00			16,00			
		1	29,40			29,40			
	PB Zona B-C-E-F	8	15,00			120,00			
	PB Zona D	2	8,00			16,00			
		1	61,85			61,85			
	PB Zona G	1	8,00			8,00			
		1	24,96			24,96			
	PB Casetones	8	4,00			32,00			
	P1	6	7,00			42,00			
							350,21	3,00	1.050,63
01.05	M2 DEMOL.FÁBR.BLOQUE. 40.20.20 + TRASD RASILLA								
	M2. Demolición de fábrica de Bloque de hormigón 40.20.20 y trasdosado de rasilla, por medios manuales, i/retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-13.								
	Fachada almacén	1	2,40		1,60	3,84			
							3,84	12,36	47,46

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.06	M2 LEVANT. ACABADOS DE TERRAZO Y CERAMICO H/V M2 Levantado de acabados de terrazo pulido y cerámicos en paramentos horizontales y verticales, por medios manuales, i/retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos.								
	Almacen	1	5,80	0,60		3,48			
	Jefe Prevencion	1	5,80	2,60		15,08			
							18,56	12,00	222,72
01.07	Ud TALADRO 120 MM DIAM CON FRESA Ud. Taladro de 120 mm de diametro de P1 a PB, con fresa - maquina de perforaciones de hormigon								
		2				2,00			
							2,00	130,00	260,00
01.08	M2 DEMOL. TABIQUE LADRILLO H/D M2. Demolición de tabicón de ladrillo H/D, por medios manuales, i/sus revestimientos (yeso, mortero,...), retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-9.								
	Tabique	2	5,80		3,20	37,12			
	Hueco ptas	3	0,90		2,15	5,81			
							42,93	7,42	318,54
01.09	M2 DEMOL. FT MODULAR ALTURA > 3,00 M M2. Demolición de falso techo suspendido modular de acabado vituras de madera, incluidas las luminarias y cualesquiera otros elementos de servicios o decorativos en superficie del falso techo SALVO LUMINARIAS DE EMERGENCIA, DIFUSORES Y REJILLAS DE CLIMATIZACIÓN, ALTAVOCES, QUE SERÁN CON RECUPERACIÓN Y PARA SU POSTERIOR MONTAJE. Hasta una altura aproximada de 6,0 m, por medios manuales, i i/retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares necesarios para sus demontaje con seguridad y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-12.								
	Atrio	1	7,00	4,00		28,00			
							28,00	17,00	476,00
01.10	M2 DEMOL. FT MODULAR ALTURA < 3,00 M M2. Demolición de falso techo suspendido ciego - escayola y/o carton yeso - y modular de virutas de madera y de fibras de yeso, cualesquiera otros elementos de servicio o decorativos SALVO LUMINARIAS DE EMERGENCIA, LUMINARIAS PANEL LED, DIFUSORES Y REJILLAS DE CLIMATIZACIÓN, ALTAVOCES, QUE SERÁN CON RECUPERACIÓN Y PARA SU POSTERIOR MONTAJE, por medios manuales, i/retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-12.								
	Resto	1	200,00			200,00			
							200,00	13,00	2.600,00
01.11	UD LEVANT. PUERTAS DE MADERA UD. Levantado, por medios manuales, de puertas de madera. en paramentos verticales de interior, i/arrancado de marcos y premarcos, retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos.								
		2				2,00			
							2,00	27,00	54,00
01.12	M2 LEVANT. MAMPARA, I/VIDRIO M2. Levantado, por medios manuales, de mampara fabricada en madera, aluminio, PVC o similares, i/retirada previa del acristalamiento existente, apilado de materiales aprovechables en el lugar de acopio, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.								
		1	4,00		2,90	11,60			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							11,60	7,57	87,81
01.13	Ud DEMOL.INSTAL. ELÉCTR. ud. de los trabajos de levantado de instalación eléctrica (cajas, mecanismos, hilos, etc.) y parte de red general correspondiente, i/acopio de elementos y material aprovechable, retirada de los escombros y material sobrante a pie de carga y p.p. de costes indirectos.								
	Inst.Elec	1				1,00			
							1,00	180,00	180,00
01.14	Ud DEMOL.INSTAL.FONTANER. Ud. Demolición de instalación de fontanería y desagües, así como la parte de red general correspondiente, de una vivienda de 90 m2. de superficie aproximada útil, i/traslado y acopio de material aprovechable, transporte de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.								
	Inst.Font	1				1,00			
							1,00	180,00	180,00
01.15	Ud DEMOL.INST.CLIMA./M2. SUPERF. Ud. levantado de instalación de climatización (conductos, tuberías, accesorios, etc.) y parte de red general correspondiente, i/acopio de elementos y material aprovechable, retirada de los escombros y material sobrante a pie de carga y p.p. de costes indirectos, SEGUN PLANO DE CLIMATIZACIÓN								
		1				1,00			
							1,00	180,00	180,00
TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES									10.935,93

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 ALBAÑILERÍA									
02.01	M2 TRASD.AUTOP. PLADUR-METAL 61/600 M2. Trasdoso autoportante para muros, formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm. de ancho a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm. entre ellos y canales (elementos horizontales), con 50 mm. de aislamiento de lana de roca en la cámara, a cuyo lado externo se atornilla una placa de cartón yeso laminado tipo N de 15 mm. de espesor (UNE 102.023) dando un ancho total del sistema de 61 mm., incluso anclajes para suelo y techo, replanteo auxiliar, nivelación, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar.	1				1,00			
							1,00	30,00	30,00
02.02	M2 TRASD.AUTOP. PLADUR-METAL 61/600 WA M2. Trasdoso autoportante para muros, formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 cm. de ancho a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm. entre ellos y canales (elementos horizontales), con 50 mm. de aislamiento de lana de roca en la cámara, a cuyo lado externo se atornilla una placa de yeso laminado Pladur tipo WA de 15 mm. de espesor (UNE 102.023) dando un ancho total del sistema de 61 mm., incluso anclajes para suelo y techo, replanteo auxiliar, nivelación, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar.	Aseos	1	5,80	3,20	18,56			
			2	3,50	3,20	22,40			
							40,96	35,00	1.433,60
02.03	M2 TRASD.SEMIDIRECTO CARTÓN-YESO 15 MM. M2. Trasdoso semidirecto de muros, formado por una estructura a base de maestras de chapa metálica galvanizada de 82 cm. de ancho, separadas 600 mm. entre ellas y ancladas directamente al muro, a la cual se atornilla una placa de cartón-yeso laminado de 15 mm. de espesor (UNE 102.023), aislamiento termoacústico de lana de roca de 30 mm. de espesor, incluso replanteo auxiliar, nivelación, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar.	1				1,00			
							1,00	25,00	25,00
02.04	Ud RECIBIDO DE CERCOS CARPINTERÍA Ud.- Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro de cerramiento exterior para revestir, utilizando mortero de cemento 1/4, totalmente colocado y aplomado, i/p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad. Medida la superficie de la hoja correspondiente.	Puertas Rf	2			2,00			
		Ventana	1			1,00			
		Puertas madera	10			10,00			
							13,00	48,00	624,00
02.05	M2 TABIQUE CARTÓN-YESO 130 MM. RESIST. AGUA M2. Tabique autoportante 15+15+70+15+15, formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm. de ancho a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm. entre ellos y canales (elementos horizontales) a cada lado de la cual se atornilla por un lado dos placa de cartón-yeso laminado de 15 mm. de espesor (UNE 102.023) y por el otro dos resistente a la humedad así mismo de 15 mm., dando un ancho total del tabique terminado de 130 mm., con aislamiento de lana de roca al interior, incluso anclajes para suelo y techo, replanteo auxiliar, nivelación, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar.	Aseos	2	3,50	3,20	22,40			
			1	5,80	3,20	18,56			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							40,96	52,00	2.129,92
02.06	M2 TABIQUE CARTÓN YESO 130 MM. M2. Tabique autoportante 15+15+70+15+15, formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm. de ancho a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm. entre ellos y canales (elementos horizontales) a cada lado de la cual se atornilla dos placas de yeso laminado Pladur tipo N de 15 mm. de espesor (UNE 102.023) dando un ancho total del tabique terminado de 130 mm., con aislamiento de lana de roca en su interior, incluso anclajes para suelo y techo, replanteo auxiliar, nivelación, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar.	1	5,00		3,20	16,00			
		2	5,80		3,20	37,12			
		2	5,20		3,20	33,28			
		2	2,80		3,20	17,92			
		-2	0,90		2,10	-3,78			
							100,54	48,00	4.825,92
02.07	Ud HUECO DE VENTANA Ud Huevo de ventana en area almacén futura sala de reuniones 2,45x1,65 m, refrentado rematado del hueco con la albanilería que sea necesaria, incluso tendido de yeso negro y enlucido de yeso blanco por su carga interior y enfonsacado de mortero blanco por su cara exterior	1				1,00			
							1,00	450,00	450,00
02.08	MI MORTERO DE REPARACIÓN EN PAR VERT CUBIERTA MI Cubierta - Paramentos verticales h 1,50 m continuación de los tableros de las cubiertas inclinadas. Tratamiento de sistema antifisuras para rehabilitación de fachadas formado por: Preparación del soporte mediante medios mecánicos o manuales garantizando que quede limpio, firme y libre de material suelto. Regularización de la absorción del soporte aplicando REVESTIDAN® RPU o similar previa a la regularización del soporte con una primera capa de ARGOTEC® Fixtherm Élite NetZero, o similar Declaración Ambiental de Producto DAP nº S-P-05582, ecoetiqueta ambiental tipo III, colocación del refuerzo de fibra de vidrio DANOTHERM® MALLA 160 o similar incluso parte proporcional de la periferia necesaria. Segunda capa ARGOTEC® Fixtherm Élite NetZero, o similar Declaración Ambiental de Producto DAP nº S-P-05582, ecoetiqueta ambiental tipo III, garantizando que el refuerzo queda embebido entre ambas manos de mortero. Acabado con REVESTIDAN® SATE Acrílico grano 1,5 mm, color a elegir por la DF y acabado rallado. Incluso parte proporcional de aplicación previa de REVESTIDAN® SATE Fondo o similar como regularizador de la absorción, medida la superficie del sistema por su cara vista exterior. Se respetarán las juntas de obra, incluso p/p de preparación de la superficie soporte, colocación de perfiles de arranque de PVC, goterón y de esquina, formación de juntas de dilatación, jambas, dinteles, remates en los encuentros con carpintería sellados con cinta expansiva o masilla de poliuretano tipo ELASTYDAN® PU 40 Gris, medida la superficie del sistema a cinta corrida descontando huecos mayores de 2 m2 al 50% y mayores de 4 m2 al 100%, añadiendo el desarrollo de las jambas.	Zona A	0,1	29,40		2,94			
		Zona B-C	0,2	11,95		2,39			
		Zona D	0,1	61,85		6,19			
		Zona E	0,2	5,45		1,09			
		Zona F	0,2	6,45		1,29			
		Zona G	0,1	24,96		2,50			
		Casetones	8	4,00		32,00			
							48,40	39,00	1.887,60

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.09	Ud AYUDAS ALBAÑILERÍA A ELECTRICIDAD ud. Ayuda, de cualquier trabajo de albañilería, prestada para la correcta ejecución de las instalaciones de electricidad, i/porcentaje estimado para pequeño material, medios auxiliares.	1				1,00			
							1,00	1.000,00	1.000,00
02.10	Ud AYUDAS ALBAÑILERÍA A FONTANERÍA ud. Ayuda, por vivienda unifamiliar, de cualquier trabajo de albañilería, prestada para la correcta ejecución de las instalaciones de fontanería, i/porcentaje estimado para pequeño material, medios auxiliares. Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	200,00	200,00
02.11	Ud AYUDA ALBAÑ. AIRE ACOND. ud. Ayuda, cualquier trabajo de albañilería, prestada para las modificaciones de conductos, tubería frigorífica, difusores y rejillas de la climatización, i/porcentaje estimado para pequeño material, medios auxiliares. Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	400,00	400,00
TOTAL CAPÍTULO 02 ALBAÑILERÍA.....									13.006,04

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 ACEROS, CERRAJERIA E IMPERMEABILIZACIÓN									
03.01	M2 LAMINA SINTETICA DE PVC 1.5 mm M2 Rehabilitación de cubierta plana no transitable inclinada con lámina interperie reflectante constituida por: capa separadora formada por geotextil no tejido de polipropileno 100% de fibra continua DANOFELT® PP 200 o similar solapado 10 cm; membrana impermeabilizante formada por láminas termoplásticas de PVC con armadura de malla de poliéster, de 1,5 mm de espesor, DANOPOL® HS 1.5 COOL ROOFING, Declaración Ambiental de Producto DAP nº S-P-00691, ecoetiqueta ambiental tipo III, o similar fijaciones mecánicas al soporte incluidas. Las fijaciones serán de doble rosca, con tratamiento anticorrosión 15 ó 30 ciclos Kasternich según condiciones tanto exteriores como interiores de humedad, dispondrán de su correspondiente DITE o ETE Incluye parte proporcional de: encuentros con paramentos elevando la impermeabilización 20 cm en la vertical sobre acabado de cubierta, formados por: adhesivo de contacto DANOPOL ADHESIVE; banda perimétrica de conexión a petos formada por lámina termoplástica de PVC, de 1,5 mm de espesor, DANOPOL® HS COOL ROOFING 1,5 BLANCO; baberos y remates de perfil de chapa colaminada DANOSA TIPO B o similar incluidas las fijaciones mecánicas al paramento y cordón de sellado de poliuretano mediante ELASTYDAN® PU 40 GRIS entre el paramento y el perfil de chapa colaminada. Encuentros entre tres planos de impermeabilización formados por: piezas de refuerzo de membrana de PVC DANOPOL® del mismo color en RINCONES y ESQUINAS. Encuentros con sumideros formado por: CAZOLETA DANOSA® prefabricada de PVC del diámetro necesario provista de ala para ser soldada a la membrana impermeabilizante y PARAGRAVILLAS DANOSA®. Para los elementos de cubierta reposición de limatesas baberos y cualesquiera otros elementos de encuentro, rincones, esquinas, el contratista repondrá las mismas soluciones constructivas existentes y antes de su puesta en obra y ejecución presentará a la Dirección de la Obra las misma para su aprobación. Productos provistos de marcado CE europeo y sistema de impermeabilización certificado mediante Evaluación Técnica Europea (ETE) nº 10/0054. Cumple ensayo de comportamiento a fuego externo Broof (t1), en conformidad con el CTE (DB-SI). Puesta en obra conforme a UNE 104416. Medida la superficie realmente ejecutada.								
	Cubierta inclinada PB	1	1.093,00			1.093,00			
	Cubierta inclinada P1	1	252,00			252,00			
	Paramenteos verticales	1				1,00			
	Zona B-C	4	11,95			47,80			
	Zona D	1	61,85			61,85			
	Zona E	2	5,45			10,90			
	Zona F	2	6,45			12,90			
	Zona G	1	24,96			24,96			
	Casetones	8	4,00			32,00			
							1.536,41	39,00	59.919,99
03.02	Ud CARGADERO IPE 100 Ud. Suministro e instalación de cargadero de acero IPE 100, incluso mininado y esmaltado incluso la albañilería necesaria para su colocación .								
		1				1,00			
							1,00	180,00	180,00
03.03	MI CHAPA DE ALUMINIO LACADA MI de chapa de aluminio lacada plegada de las mismas dimensiones de pliegue que las desmontadas y retiradas segun cap 1 partida 1.04 e=0,6mm. lacada, mecanizada en taller, en formación de baberos y remates de cubierta atomillado (incluido tornillos), incluida p.p. de sellado. ESTA PARTIDA ESTA INCLUIDA EN LA 3.01 Y SE AÑADE AL CAPITULO 3 AL OBJETO DE TENER UN VALOR POR ML PARA REMATES FUERA DE LA SUPERFICIE DE CUBIERTAS DE LA UNIDAD 3.01. SERÁ UNA UNIDAD DE REPARACIÓN INDEPENDIENTE POR OTRA NECESIDAD.								
							0,00	26,88	0,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.04	Ud PRECERCOS METÁLICOS								
	Ud Suminsitro e instalación de precerco metálico para ventanas y puertas, precerco metálico a base de tubo de acero negro de 40mm de lado y 0.6 mm de espesor o medida comercial similar, i/ejecución de cortes, soldadura , pequeño material de fijación, y p.p. de costes indirectos.								
	Ventana	1				1,00			
	Puertas RF	2				2,00			
							3,00	60,00	180,00
03.05	Ud REPOSICIÓN PERFILES CUBIERTAS INCLINADAS								
	m². Montado de entramado correas metálicas por medios manuales, desmontadas previamente, y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-7 y 8.								
	Perfiles cubiertas incilindas	252				252,00			
							252,00	6,00	1.512,00
TOTAL CAPÍTULO 03 ACEROS, CERRAJERIA E IMPERMEABILIZACIÓN.....									61.791,99

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 CANTERÍA, SOLADOS Y ALICATADOS									
04.01	Ud ALFEIZAR EN VENTANA S REUNIONES								
	Ud. Chapado de piedra caliza o de piedra artificial similar al utilizado en los alfeizares de las ventanas existente, para alfeizar de la ventada de la nueva sala de reuniones, en espesor igual al existente, recibido con mortero de cemento y arena de río 1/4, y limpieza, según NTE-EFP.								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	280,00	280,00
04.02	M2 SOLADO DE TERRAZO 60X60 PULIDO								
	M2 Suministro e instalación de solado de terrazo 60x60 pulido antideslizante, color similar al existente, recibido con adhesivo C2 s/EN-12004 Cleintex Flexible blanco, sobre recocado de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 5 cm. de espesor, p.p. de rodapié del mismo material de 7x31 cm., i/ p.p. de rodapié, rejuntado con mortero tapajuntas CG2 s/EN-13888 Texjunt color y limpieza, s/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada.								
	Almacen	1	5,80	0,60		3,48			
	Aseos	1	5,80	2,60		15,08			
							18,56	48,00	890,88
04.03	M2 ALICATADO PLAQUETA DE GRES 20X20								
	M2. Alicatado plaqueta de gres 40x40 cm. 1ª calidad, a colocar en todos los paramentos, recibido cemento cola sobre los paramentos de cartón yeso, i/piezas especiales, p.p. de ejecución de ingleses, rejuntado y limpieza s/NTE-RPA-3.								
		6	3,50		2,80	58,80			
		2	5,60		2,80	31,36			
		-1	0,90		2,10	-1,89			
		-2	0,82		2,10	-3,44			
							84,83	40,00	3.393,20
04.04	MI FORMACIÓN DE ESCOCIA EN ASEOS								
	Ud Aseos Formación de escocia en el perímetro del solado de los aseos del material de solado utilizado, terrazo o cerámico según se ejecute durante la obra.								
		2	5,60			11,20			
		6	3,50			21,00			
							32,20	18,00	579,60
TOTAL CAPÍTULO 04 CANTERÍA, SOLADOS Y ALICATADOS.....									5.143,68

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 CARPINTERIA METALICA									
05.01	Ud PREMARCOS HUECOS CARPINTERÍA EXT								
	Ud Suministro, preparación y colocación en obra de precerco de tubo de precisión de sección cuadrada de 40x40 mm y 1,5 mm de espesor con un peso de 1,81 kg/m para cerrajería-carpintería de acero laminado en frío S235, incluso preparación del material en taller sin armar completamente el elemento (selección, cortes, ingleses, taladros....) y montaje posterior en obra (transporte, medios auxiliares, andamios, elementos de sujeción a obra como anclajes metálicos o tornillos.... soldaduras y repasos), terminación decapado acabado mate, i/p.p. despuntes y pequeño material, según norma EN 10305-5.	1				1,00			
							1,00	110,00	110,00
05.02	Ud CARPINTERÍA ALUMINIO VENTANA S REUNION								
	Ud Carpintería de aluminio color gris equivalente al existente en las carpinterías del edificio con puente termico, doble acristalmiento climalit o similar equivalente al existente en las carpinterías del edificio, dimensiones de 2,40 largo x 1,40 alto. maineles según plano de carpintería, suministro y montaje								
	Ventana	1				1,00			
							1,00	794,00	794,00
TOTAL CAPÍTULO 05 CARPINTERIA METALICA.....									904,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 CARPINTERIA DE MADERA Y MAMPARAS									
06.01	M2 MAMPARA ALUMINIO								
	M2. Mampara de vidrio laminar 6+6 incluso vinilado en masa, perfil de acero o aluminio lacados en negro en suelo y en techo incluso 4 maineles acero o aluminio lacados en negro, verticales, inicio, fin y dos repartidos en la longitud de la mampara, incluso p.p. de costes indirectos, totalmente montada,								
	Atrio	1	5,85		2,90	16,97			
							16,97	180,00	3.054,60
06.02	Ud PUERTA DE PASO 90 CM UNA HOJA								
	Ud.- Puerta interior abatible, ciega, de una hoja de 203x90x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina color rojo (similar al existente), con alma alveolar de papel kraft, precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color rojo de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de latón, color negro, acabado brillante, serie básica. Incluye cerradura. SEGUN PLANO 11 CARPINTERIAS								
	P1	10				10,00			
							10,00	920,00	9.200,00
06.03	Ud PUERTA DE PASO 90+30 CM DE DOS HOJAS								
	Ud.- Puerta interior abatible, ciega, de dos hoja de 90x210x3,5 cm y 30x210x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina color rojo (similar al existente), con alma alveolar de papel kraft, precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color rojo de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, 1200 de cierre y manivela sobre escudo largo de latón, color negro, acabado brillante, serie básica. Incluye cerradura.								
	P2	1				1,00			
							1,00	1.200,00	1.200,00
06.04	Ud PUERTA DE PASO EN DM 90 CM CORREDERA								
	ud. Puerta de paso ciega de 90 cm, corredera oculta en armazón de chapa galvanizada grecada y marco en DM o similar, para una hoja normalizada, lisa semimaciza de DM rechapada en roble barnizada veta horizontal o lacada en blanco, incluso armazón de chapa galvanizada para revestir con yeso/alicatado y marco en roble o lacado en blanco, doble galce o cerco visto de roble macizo 70x30 mm o lacado en blanco, tapajuntas lisos de DM rechapado de roble o lacado en blanco 70x10 mm en ambas caras, juego de poleas y carril galvanizados y tiradores embutidos y uñero en canto cromados, con condena en baños y aseos, montada y emplastecido de puntas, con p.p. de medios auxiliares.								
	P1'	1				1,00			
							1,00	980,00	980,00
06.05	Ud ENCIMERA TABLERO AGLOMERADO HIDROFUGO								
	Ud. Encimera de tablero aglomerado hidrófugo con superficie revestida de melamina color, parte inferior forrada de material neutro y canto frontal de una sola hoja de estratificado de 180x62x3 cm, con formación de hueco, copete, embellecedor y remates.								
		1				1,00			
							1,00	466,00	466,00
06.06	mI RODAPIE DM LACADO 10 CM ALTURA								
	ML.- Rodapie en MDF de 10 cm de canto, incluyendo lacado en color gris oscuro igual a la referencia del catálogo de formica 7004, debidamente clavado y alineado en los paramentos.								
		8	5,60			44,80			
							44,80	18,00	806,40
TOTAL CAPÍTULO 06 CARPINTERIA DE MADERA Y MAMPARAS.....									15.707,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 FALSOS TECHOS Y ESCAYOLAS									
07.01	M2 FALSO TECHO VIRUTA MADERA MODULAR 600x600 MM. H>3,00 M								
	M2.- Falso techo registrable suspendido, situado a una altura mayor o igual a 4 m. Constituido por estructura de perfilería vista de aluminio lacada en el mismo tono color que el de los paneles de madera, con suela de 24 mm de anchura, comprendiendo perfiles primarios y secundarios vistos; paneles ligeros de lana de madera, de 600x600 mm y 25 mm de espesor. Incluso perfiles angulares, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de los paneles y accesorios de montaje.								
	Atrio	28				28,00			
							28,00	54,80	1.534,40
07.02	M2 FALSO TECHO VIRUTA MADERA MODULAR 600x600 MM. H<3,00 M								
	M2.- Falso techo registrable suspendido, situado a una altura de 3 m. Constituido por estructura de perfilería vista, de de aluminio lacada en el mismo tono color que el de los paneles de madera, con suela de 24 mm de anchura, comprendiendo perfiles primarios y secundarios vistos; paneles ligeros de lana de madera, de 600x600 mm y 25 mm de espesor. Incluso perfiles angulares, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de los paneles y accesorios de montaje.								
	P1 Recepcion - sala de espera	1	1,55	5,85		9,07			
		1	1,50	6,90		10,35			
		1	73,00			73,00			
		1	-28,00			-28,00			
							64,42	46,50	2.995,53
07.03	M2 FALSO TECHO FIBRA DE YESO MODULAR 600x600 MM. H<3,00 M								
	M2 Falso techo desmontable de escayola aligerada fisurada o de fibra de yeso, en placas de 60x60 cm., suspendido de perfilería vista lacada en blanco de 24 mm. de ancho, i/p.p. de accesorios de fijación, montaje y desmontaje de andamios, instalado s/N TE-RTP-17, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.								
		1	2,80	5,80		16,24			
		1	3,25	5,80		18,85			
		1	1,90	5,08		9,65			
		1	3,20	5,40		17,28			
		1	2,50	5,40		13,50			
		1	3,50	5,40		18,90			
		1	3,25	5,40		17,55			
		1	3,35	5,40		18,09			
							130,06	34,62	4.502,68
07.04	M2 FALSO TECHO ESCAYOLA LISA								
	M2.- Falso techo de placas de escayola lisa recibidas con pasta de escayola, incluso realización de juntas de dilatación, repaso de las juntas, montaje y desmontaje de andamiadas, y p.p. de moldura sencilla o fajeado de escayola perimetral de anchos no superiores a 15 cm. incluso rejuntado, limpieza y cualquier tipo de medio auxiliar, según NTE-RTC-16.								
		2				2,00			
							2,00	38,35	76,70
07.05	MI TABICA DE ESCAYOLA LISA								
	M2. Faja o tabica de escayola o cartón yeso de anchura variable, según definición en planos, para falsos techos tanto fijos como desmontables, recibida con pasta de escayola, incluso juntas, repaso de las mismas, colocación de andamios y limpieza, y cualquier tipo de medio auxiliar, completamente terminado.								
		25				25,00			
							25,00	27,00	675,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.06	Ud APERTURA DE HUECOS EN FALSO TECHO								
	U.d. Apertura de huecos en falsos techos para colocación de aparatos de rejillas de ventilación o puntos de iluminación.	25				25,00			
							25,00	15,00	375,00
TOTAL CAPÍTULO 07 FALSOS TECHOS Y ESCAYOLAS									10.159,31

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 VIDRIERIA									
08.01	M2 ESPEJO INCOLORO MIRALITE EVOLUTION 3 mm								
	M2. Espejo plateado MIRALITE EVOLUTION realizado con un vidrio PLANILUX de 3 mm. plateado por su cara posterior, incluso canteado perimetral y taladros.								
	Aseos	2		1,60	1,20	3,84			
	Asistido	1		1,40	1,40	1,96			
							5,80	21,07	122,21
08.02	ud ESPEJO ARTICULADO PARA ASEOS ASISTIDO								
	uD								
		1				1,00			
							1,00	110,00	110,00
TOTAL CAPÍTULO 08 VIDRIERIA.....									232,21

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 09 PINTURA									
09.01	m2 PINTURA PLASTICO LISA PAREDES								
	M2.- Pintura plástica lisa sobre paramentos verticales previamente emplastecidos o preparados, en color a determinar por la D.F. lavable, dos manos, plastecido y mano de acabado, incluso protección con plásticos de bordes, carpinterías, rodapiés, etc.-								
		28	5,60		2,80	439,04			
		6	51,00		2,80	856,80			
		-16	0,90		2,10	-30,24			
		-10	2,40		1,60	-38,40			
							1.227,20	7,50	9.204,00
09.02	ML PINTURA PLÁSTICO LISA TECHOS								
	ML.- Pintura plástica lisa sobre paramentos horizontales, de yeso o escayola, en color a determinar por la D.F. lavable, dos manos, plastecido y mano de acabado, incluso protección con plásticos de bordes, carpinterías, rodapiés, etc.								
		1	160,00			160,00			
							160,00	11,00	1.760,00
TOTAL CAPÍTULO 09 PINTURA.....									10.964,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 10 FONTANERÍA, SANEAMIENTO Y SANITARIOS									
10.01	Ud ACUMULADOR TERMO ACS CINCUENTA LITROS Ud.- Acumulador de agua para ACS de 50 litros de marca reconocida suministro e instalación,	1				1,00			
							1,00	320,00	320,00
10.02	Ud LLAVE DE EMPOTRAR CROMADA Ud. Llave empotrar de paso recta, cromada de 1/2", totalmente instalada. Llaves	10				10,00			
							10,00	18,21	182,10
10.03	Ud INST.POLIBUTIL o PPR, F-C INOD+LAV. Ud. Instalación realizada con tubería de Polibutileno (PB) o PPR, según norma UNE 53415, sin incluir ascendente, con p.p. de accesorios del mismo material o metálicos en transición y protección con tubo corrugado o aislamiento según normativa vigente, en módulo de aseo compuesto por lavabo e inodoro, totalmente instalada y probada a 20 Kg/cm2. de presión. ASEOS Enfermería	3 1				3,00 1,00			
							4,00	330,00	1.320,00
10.04	Ud INSTALACIÓN DE DESAGÜES DE ASEO (LAV+INOD) Ud.- Instalación de desagüe de aseo dotado de lavabo e inodoro de tanque bajo, realizada en tubería de PVC, hasta bajante general y/o conexionado a la misma, incluso paso de forjado, manguetón y p.p. de red interior del aseo, todo en funcionamiento, llaves y accesorios.	3				3,00			
							3,00	90,00	270,00
10.05	Ud LAVABO ROCA MERIDIAN 60X42 BLANCO GRIF MONODIN Ud. Lavabo de Roca modelo meridian en blanco, de 60x42 cm con pedestal, con grifería de Roca modelo Monodín cromado o similar, válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, sifón individual de PVC y latiguillos flexibles de 20 cm., totalmente instalado.	2				2,00			
							2,00	230,00	460,00
10.06	Ud LAVABO MERIDIAN ADAPTADO SEMIPEDESTALGRIF ADAPTADA Ud. Lavabo de Roca modelo Meridian de 65x53 cm., semipedestal (serie suspendida), en blanco, con grifería de Roca para aseo adaptado cromada o similar, válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y sifón individual de PVC 40 mm., y latiguillos flexibles de 20 cm., totalmente instalado. Aseo accesible	1				1,00			
							1,00	230,00	230,00
10.07	Ud INOD. MERIDIAN T. BAJO BLANCO Ud. Inodoro de Roca modelo Meridian de tanque bajo en blanco, con asiento y tapa pintada, mecanismos, llave de escuadra de 1/2" cromada, latiguillo flexible de 20 cm., empalme simple de PVC de 110 mm., totalmente instalado. Presupuestos anteriores					3,00			
							3,00	450,00	1.350,00
10.08	Ud BARRA ASEO ADAPTADO Ud. Barra aseo adaptado tubo de aluminio de 35 mm. de diámetro exterior en color blanco, instalado. Aseo accesible	2				2,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							2,00	185,00	370,00
10.09	Ud ACCESORIOS ASEO								
	Ud.- Suministro y colocación de accesorios de aseo compuesto por percha, portarrollos y jabonera de porcelana blanca; incluso dosificador, totalmente instalados.								
	Aseos	3				3,00			
							3,00	60,00	180,00
10.10	Ud PUNTO CONSUMO FRÍA								
	Ud. Punto de consumo de agua fría para acumulador de ACS o vertedero, con tubería de politubileno o PPR y protección con tubo corrugado o aislamiento segun normativa vigente, con llaves de escuadra, según normas básicas para las instalaciones interiores de suministro de agua (BOE 13-1-76), sin incluir ascendentes, derivaciones, ni aparatos sanitarios.								
	Vertical	1				1,00			
							1,00	150,00	150,00
TOTAL CAPÍTULO 10 FONTANERIA, SANEAMIENTO Y SANITARIOS									4.832,10

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 11 ELECTRICIDAD									
11.01	Ud CUADRO GENERAL SEGUN UNIFILAR - MODIFICACION Ud. Modificación del cuadro tipo de distribución, protección y mando para local con uso ó actividad comercial o privada de 150 m2, modelo Prisma de Merlin-Gerin de puerta transparente, formado por un cuadro doble aislamiento ó armario metálico de empotrar ó superficie con puerta, incluido carriles, embarrados de circuitos y protección accionamiento manual ó automatico, totalmente cableado, conexionado y rotulado. SEGUN UNIFILAR:	1				1,00			
							1,00	450,00	450,00
11.02	Ud CIRCUITO ELEC. 2X1,5 MM2 (750v) ML. Circuito eléctrico para el interior del edificio, realizado con tubo PVC corrugado de D=20/gp5 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 2x1,5 mm2., en sistema monofásico, (activo, neutro), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.	7				7,00			
							7,00	35,00	245,00
11.03	Ud CIRCUITO ELEC. 2x2,5 MM2 (750v) ML. Circuito "usos varios", hasta una distancia máxima de 16 metros, realizado con tubo PVC corrugado de D=16/gp. 5 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 3x2,5 mm2., en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.	1				1,00			
							1,00	35,46	35,46
11.04	ud CIRCUITO ELEC. 4x6 MM2 ud. Derivación individual ES07Z1-K 5x6 mm2., (delimitada entre la centralización de contadores y el cuadro de distribución), bajo tubo de PVC rígido D=32 y conductores de cobre de 6 mm2. aislados, para una tensión nominal de 750 V en sistema monofásico más protección, así como conductor "rojo" de 1,5 mm2 (tarifa nocturna), tendido mediante sus correspondientes accesorios a lo largo de la canaladura del tiro de escalera o zonas comunes. ITC-BT 15 y cumplira con la UNE 21.123 parte 4 ó 5.	1				1,00			
							1,00	47,24	47,24
11.05	Ud TOMA DE CORRIENTE USOS VARIOS 16A Ud. Toma de corriente para difentes usos II+TT 16 A realizado en tubo PVC corrugado g.p.7 conductores de cobre rígido o flexible de 2x2,5 mm2 aislamiento de 750V en sistema monofásico, cajas plexo, base de empotrar, material auxiliar y montaje	10				10,00			
							10,00	33,00	330,00
11.06	Ud PUNTO LUZ SENCILLO SIMON-75 Ud. Punto luz sencillo realizado en tubo PVC corrugado de D=13/gp. 5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 1,5 mm2., incluido, caja registro, caja mecanismo universal con tornillo, interruptor unipolar SIMON-75 y marco respectivo, totalmente montado e instalado.	62				62,00			
							62,00	18,60	1.153,20

CAID POLIVALENTE

Proyecto de

Rep impermeabilización cubierta

Modificación parcial distr PI 1ª



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.07	Ud PUNTO CONMUTADO SIMON-75 Ud. Punto conmutado sencillo realizado en tubo PVC corrugado de D=13/gp.5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 1,5 mm2., incluido caja registro, caja mecanismo universal con tornillo, conmutadores SIMON-75 y marco respectivo, totalmente montado e instalado. SE MIDE UN PUNTO CONMUTADO POR CADA CONSULTA QUE TENGA es decir dos interruptores conmutados ES UN PUNTO CONMUTADO	6				6,00			
							6,00	21,75	130,50
11.08	Ud PUNTO PULSADOR TIMBRE SIMON-75 P.E. Ud. Punto pulsador timbre PASE-ESPERE, realizado en tubo PVC corrugado de D=13/gp. 5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 1,5 mm2. incluido caja registro, cajas mecanismos universal con tornillo, pulsador y zumbador SIMON-75 y marcos respectivos, totalmente montado e instalado.	1				1,00			
	Pulsador						1,00	41,90	41,90
11.09	Ud EMERGENCIA 300 LUM Ud. Proyector autónomo de emergencia LED realizado en canalización PVC corrugado D=13/gp5 y conductores rígidos de cobre aislados para una tensión nominal de 750V. de 1'5mm2. incluido proyector de emergencia LED de superficie de 300 lm. , superficie máxima que cubre 60 m2 (con nivel 5 lux.), grado de protección IP42 IK 04, con base antichoque y difusor de metacrilato, señalización permanente (aparato en tensión), con autonomía superior a 1 hora con baterías herméticas recargables, alimentación a 220v. construidos según norma UNE 20-062-93, UNE 20-392-93 y EN 60 598-2-22, base de enchufe, etiqueta de señalización replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.	1				1,00			
							1,00	78,54	78,54
11.10	Ud EMERGENCIA 100 LUM Ud. Proyector autónomo de emergencia LED realizado en canalización PVC corrugado D=13/gp5 y conductores rígidos de cobre aislados para una tensión nominal de 750V. de 1'5mm2. incluido proyector de emergencia fluorescente LED de superficie de 100lm. , superficie máxima que cubre 30 m2 (con nivel 5 lux.), grado de protección IP42 IK 04, con base antichoque y difusor de metacrilato, señalización permanente (aparato en tensión), con autonomía superior a 1 hora con baterías herméticas recargables, alimentación a 220v. construidos según norma UNE 20-062-93, UNE 20-392-93 y EN 60 598-2-22, base de enchufe, etiqueta de señalización replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.	15				15,00			
							15,00	55,00	825,00
11.11	Ud. DESPLAZAMIENTO DE LUMINARIAS Y PUNTOS DE LUZ Ud Desplazamiento de Luminarias panel LED 60x60, DL LED, incluido su punto de luz. Ya se ha considerado en la Ud 01.11 el importe del desmontaje y acopio de las luminarias afectadas por la demolición, aprovechables.	20				20,00			
							20,00	15,00	300,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.12	Ud ALTAVOZ EQUIVALENTE A LOS INSTALADOS Ud Suministro e instalación de altavoz equivalente en marca y modelo a los ya instalados en salas de espera recepción pasillos, incluido suministro del cable-tensión necesaria que podrá derivarse, a los nuevos altavoces de los altavoces existentes mas próximos.								
	Aseos	2				2,00			
	Pasillo	2				2,00			
							4,00	65,00	260,00
11.13	Ud INSTALACION DE PUESTOS DE TRABAJO PARED/SUELO Instalación de puestos de trabajo, ya sea en Pared o suelo, compuesto cuatro mecanismos, tres enchufes dos red limpia uno red sucia , uno de datos dos de ellos que se identificarán a la izquierda o derecha en rojo y en blanco respectivamente. En pared total 4 incluido material auxiliar y montaje.								
		3				3,00			
							3,00	220,00	660,00
11.14	Ud LUMINARIA LED 60X60 48W 5000K Ud. Suministro y colocación Luminaria pantalla LED de 60x60 - 48 W 5000 k replanteo, sistema de fijación, pequeño material y conexionado.								
	Atrio recepción	30				30,00			
	Almacen y Consultas	20				20,00			
	Previsión	5				5,00			
							55,00	65,30	3.591,50
11.15	Ud LUMINARIA LED DL 18W 5000K Ud. Foco empotrable (Downlight) LED 18W 5000k, replanteo, sistema de fijación, pequeño material y conexionado.								
	Aseos	6				6,00			
	Almacen	4				4,00			
	Pasillo	2				2,00			
							12,00	41,59	499,08
TOTAL CAPÍTULO 11 ELECTRICIDAD.....									8.647,42

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 12 CLIMATIZACIÓN									
12.01	Ud DIFUSOR Y REJILLAS DESPLMTO HASTA 2 ML Ud. Difusores y rejillas de impulsión y retorno existentes de cualquier diametro y tamaño DESPLAZAMIENTO HASTA 2 ML INCLUIDO EL CONDUCTO DE FIBRA LOS CORTES, EMPALMES Y EMBOCADURAS necesarias, INCLUIDA EN ESTA PARTIDA LA CONDENA DE LOS TRAMOS SEÑALADOS POR ESTE CONCEPTO EN EL PLANO DE CLIMATIZACIÓN, CORTE Y SELLADO CON FIBRA, tirantes al forjado para su soportación, aperturas en las piezas modulares del FT o de tabicas	8				8,00			
							8,00	95,00	760,00
12.02	Ud DIFUSOR CIRC.D=8" Ud. Difusor circular de aire en chapa de aluminio extrusionado de 8" de diámetro con dispositivo de regulación de caudal con puente de montaje para techo, incluidos empalmes y embocadura al conducto, instalado, s/NTE-ICI-25.	4				4,00			
							4,00	95,00	380,00
12.03	Ud DIFUSOR CIRC.D=12" Ud. Difusor circular de aire en chapa de aluminio extrusionado de 12" de diámetro con dispositivo de regulación de caudal con puente de montaje para techo, incluidos empalmes y embocadura al conducto, instalado, s/NTE-ICI-25. Difusores	1				1,00			
							1,00	110,00	110,00
12.04	M2 CONDUCTOS DISTRIBUCIÓN AIRE M2 de distribución de aire mediante conductos de impulsión, retorno, admisión y extracción, contruidos en fibra de vidrio de 1" de espesor, incluida la condena de los tramos señalados en el plano de climatización Conductos	30				30,00			
							30,00	36,86	1.105,80
12.05	Ud REJILLAS DE RETORNO Y DE EXTRACCION Ud.- Rejillas de retorno del sistema de distribución del aire de climatización, y de extracción de aire viciado, para techos y tabicas de escayola o de fibra de yeso modular, contruidas en aluminio de diversas medidas 250x100, 350x200, incluidos empalmes y embocadura al conducto, instaladas .	19				19,00			
							19,00	34,00	646,00
12.06	Ud EXTRACTOR S&P SILENT 100 Ud. Extractor para aseos, modelo SILENT 100 de S&P, con temporizador electrónico, combinado con el encendido para un caudal de 95 m3/h, totalmente colocado i/p.p de linea electrica (punto de luz) tubos flexibles de aluminio, bridas de sujección, medios y material de montaje.	3				3,00			
							3,00	125,00	375,00
TOTAL CAPÍTULO 12 CLIMATIZACIÓN.....									3.376,80

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 13 PCI									
13.01	Ud DETECTOR FOTO TERMICO								
	Ud Suministro e instalación de detector fototérmico equivalente a los existentes en la instalación, incluido el cableado necesario y el cajeado en el FT totalmete colocado.								
		2				2,00			
							2,00	75,00	150,00
13.02	Ud CENTRAL DE INCENDIOS REPROGRAMADO								
	Ud Reprogramación de la Central de incendios atendiendo a la nueva distribución de estancias y detectores fototérmicos instalados.								
		1				1,00			
							1,00	350,00	350,00
13.03	Ud CARTELERIA FOTOLUMINISCENTE								
	13.01 Ud Suministro e instalación de cartelaria luminiscente para la señalización de la dirección y sentido de los recorridos de evacuación y señalización de salida equivalente a la existente en la planta primera, señalización de BIE, Extintores el constructor deberá comprobar en su visita la cartelaria necesaria.								
		12				12,00			
							12,00	15,00	180,00
TOTAL CAPÍTULO 13 PCI.....									680,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 14 VARIOS									
14.01	UD TOPE DE LATON								
	U.d. Tope de latón y neopreno semiesférico recibido en suelo, en puertas de paso.								
	Puertas interiores	15				15,00			
							15,00	1,91	28,65
14.02	M2 ESTORES DE FIBRA DE VIDRIO								
	m². Estor cortina interior enrollable de fibra de vidrio, apertura de 1 a 3% , con todos los accesorios necesarios, con sistema de recogida manual, incluido montaje								
		1				1,00			
							1,00	47,00	47,00
14.03	M2 FELPUDO NOMAD								
	M2. Suministro y colocación de felpudo NOMAD, colocado en acceso con perfil L de 20x 20 en acero inoxidable i/ rebaje del pavimento.								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	59,50	59,50
14.04	UD LIMPIEZA LOCAL								
	U.d. Limpieza del local, final de obra, dejándolo apto para su uso.								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	600,00	600,00
TOTAL CAPÍTULO 14 VARIOS.....									735,15

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 15 SEGURIDAD Y SALUD								
15.01	Ud SEGURIDAD Y SALUD								
	Previsión de coste del presupuesto correspondiente a las medidas de seguridad y salud que contengan el plan de seguridad y salud (>2% del presupuesto) Todas las partidas de Seguridad y Salud se encuentran proporcionalmente repercutidas proporcionalmente en las partidas a que afectan.								
		1				1,00			
							1,00	2.907,00	2.907,00
	TOTAL CAPÍTULO 15 SEGURIDAD Y SALUD.....								2.907,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 16 GESTION DE RESIDUOS									
16.01	Ud GESTION DE RESIDUOS								
	Gestión de residuos de obra, con transporte a contenedor y posterior a vertedero, según plan de residuos de proyecto, Se medirá por unidad de contenedores de 5m3 necesarios.o	4				4,00			
							4,00	210,00	840,00
TOTAL CAPÍTULO 16 GESTION DE RESIDUOS.....									840,00
TOTAL.....									150.862,63