



Comunidad
de Madrid

CONSEJERÍA DE FAMILIA,
JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

Expte.: 191/2024 (A/SUM-029567/2024)

ACLARACIONES A DETERMINADAS CUESTIONES PLANTEADAS POR LOS LICITADORES conforme al artículo 138.3 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

1	CONSULTA	CONTESTACIÓN
	Con respecto a la licitación con Número de expediente 191/2024 (A/SUM-029567/2024) se ha publicado el calendario de visitas obligatorias. Vemos que no está publicado ningún modelo de certificado. Por favor, ¿me pueden indicar si en cada centro nos darán el certificado de visita o tenemos que llevar un modelo nuestro para que nos lo firmen??	Se les ha remitido a todos los centros un modelo, que tendrán que entregar firmado a los visitantes para constatar el registro de la visita y que, de este modo se pueda justificar la misma en la licitación.
2	CONSULTA	CONTESTACIÓN
	Estamos estudiando la oferta económica del expediente nº 191/2024 EQUIPAMIENTO INDUSTRIAL (COCINA, LAVANDERÍA Y FRÍO INDUSTRIAL) EN VARIOS CENTROS DE MAYORES ADSCRITOS A LA DIRECCIÓN GENERAL DE ATENCIÓN AL MAYOR Y A LA DEPENDENCIA, para presentar nuestra propuesta, pero tenemos una duda ya que no vemos mencionado en ninguno de los pliegos la obligación de la realización de las visitas técnicas que están programadas y publicadas en la plataforma. ¿Nos podéis confirmar si podemos presentarnos sin realizar dichas visitas?	En relación con la cuestión planteada relativa a la obligatoriedad de realizar las visitas técnicas programadas, le confirmamos que las mismas son obligatorias para presentar la oferta según lo establecido en la cláusula 2 del Pliego de Prescripciones Técnicas: “Con el fin de que puedan conocer el estado actual de las instalaciones, fluidos necesarios, equipos a sustituir y las condiciones de acceso y acopio en los centros, se realizarán visitas previas dentro del plazo de presentación de ofertas para que los licitadores puedan evaluar y valorar los medios y trabajos accesorios que deban asumir dentro de sus respectivas ofertas. Las visitas son preceptivas. Se colgará en el Portal de Contratación el calendario de visita a cada centro”.
3	CONSULTA	CONTESTACIÓN
	Con respecto al Expte. 191/2024 se indica en el pliego administrativo:	Es una decisión que tomará la Mesa de Contratación, pero, en principio, la habilitación la tienen que cumplir el licitador.



	<p>Clausula 1 apartado 5 Habilitación empresarial o profesional precisa para la realización del contrato:</p> <ul style="list-style-type: none">- Lotes 1 y 2: no procede.- Lote 3: sí procede. La empresa tiene que estar inscrita como empresa frigorista de nivel I <p>En el caso de que no estemos inscritos como empresa frigorista de nivel I, ¿pero podemos subcontratar para poder presentarnos al lote 3?</p>	
4	CONSULTA	CONTESTACIÓN
	<p>Clausula 1 apartado 17 Condiciones especiales de ejecución del contrato</p> <p>Se indica que los equipos a suministrar a los que sea de aplicación, tengan al menos clasificación energética A+. La acreditación de esta condición especial de ejecución se realizará mediante la presentación de las fichas técnicas y certificados de los equipos.</p> <p>¿Por favor nos pueden indicar si hay que presentar las fichas técnicas sólo de los frigoríficos o de toda la maquinaria? ¿O no es necesario fichas técnicas hasta que no esté adjudicado?</p>	<p>Las características técnicas de los equipos en cumplimiento de la misma se tienen que acreditar durante la ejecución del contrato y no durante la licitación. Las condiciones especiales de ejecución se comprueban en la ejecución. Para todos los equipos a los que les sea de aplicación, no solo para los frigoríficos.</p>