

MEMORIA SOBRE INSUFICIENCIA DE MEDIOS PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO PARA LA “GESTION DE LOS PISOS TUTELADOS “BALTSAR SANTOS” (MADRID), PARA LA ATENCIÓN A PERSONAS MAYORES”.

La Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales mantiene un contrato de servicios, consistente en el servicio para la gestión de los pisos tutelados “Baltasar Santos” (Madrid), para la atención a personas mayores, que finaliza el 14 de marzo de 2025.

El contrato se formalizó el 18 de agosto de 2020, con un plazo de ejecución reajustado del 1 de septiembre de 2020 al 14 de marzo de 2023, y prorrogado hasta el 14 de marzo de 2025.

Los pisos están destinados para personas mayores autónomas, y tienen una capacidad máxima de 45 usuarios en 40 pisos tutelados.

La Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales, no dispone de recursos humanos y técnicos para ejecutar directamente el objeto del contrato, al tratarse de un servicio en el que concurren múltiples tareas, de diversa índole y requisitos, adaptadas a cada una de las actividades y objetivos a realizar que exigen una dotación de personal especializado.

De hecho, la relación de Puestos de Trabajo de la Dirección General de Atención al Mayor y a la Dependencia, a la que está adscrita el centro, no incluye al personal necesario para su gestión, ni en número, ni en sus distintas categorías profesionales.

La Subdirección General de Centros y Gestión de Plazas es la unidad competente en la gestión de los centros de mayores de Gestión Indirecta dependientes de ésta Dirección General.

De esta manera ha de gestionar un total de 25 centros divididos en:

- 2 Centros de Día.
- 4 Centros con Pisos Tutelados
- 3 Residencias
- 14 Residencias con centro de día
- 1 Centro con residencia, centro de día y pisos tutelados

Todos ellos se gestionan de forma indirecta mediante contratos administrativos con entidades privadas debido a la insuficiencia de medios de esta Dirección General para poder gestionar directamente las prestaciones asociadas a la naturaleza de los centros mencionados.

En relación con lo anterior la Relación de Puestos de Trabajo de la Subdirección General de Centros y Gestión de Plazas incluye para las tareas de gestión de los centros citados al siguiente personal:

Un subdirector.

Tres Jefaturas de Área:

- Gestión Económica y Coordinación Administrativa
- Control y Seguimiento de Centros
- Gestión de Acceso a Centros

Cuatro Servicios:

- Contratación
- Gestión de Centros Propios
- Gestión de Acceso a Centros
- Atención a Personas Mayores Dependientes

Donde prestan servicio 60 personas en su mayoría auxiliares administrativos y técnicos de grado medio de cuerpos y escalas de administración general y personal laboral que realiza fundamentalmente seguimiento de contratos, asignación de plazas de residencia, centro de día y piso tutelado en los centros de gestión indirecta, así como en otros centros concertados con entidades privadas y conveniados con Ayuntamientos de la región y diversas tareas de carácter técnico y administrativo.

En concreto, no hay puestos vacantes ni posibilidad de cobertura de ningún puesto de trabajo de las características de los solicitados en el contrato tal y como se puede ver tanto en el Pliego de Prescripciones Técnicas como en el de Condiciones Administrativas Particulares.

Al mismo tiempo, el Programa Presupuestario 231D "Atención a personas mayores", tampoco dispone de los créditos necesarios para acometer el incremento de plantillas que la gestión del centro requeriría, ni el de otros gastos que se deberían asumir, resultando imposible el incremento presupuestario que ello requeriría en los momentos actuales.

Por otra parte, el servicio se ha de seguir prestando a los usuarios del centro, por lo que no puede interrumpirse, en tanto se decida una habilitación de los medios humanos y materiales, que requeriría el cambio en el modelo de gestión, por lo que es preciso tramitar un contrato de servicios para su mantenimiento, conforme a los términos establecidos en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

La duración del contrato se prevé por un periodo de vigencia desde el 15 de marzo de 2025 hasta el 14 de marzo de 2027, y el importe total del mismo, asciende a CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y UN EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS DE EURO **(493.391,26) IVA incluido**, que se imputará a la posición presupuestaria 231D/22704 del Presupuesto de gastos de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales de la Comunidad de Madrid.

Madrid, a fecha de la firma

EL DIRECTOR GENERAL DE ATENCIÓN AL MAYOR Y A LA DEPENDENCIA

P.D. Firma Resolución 2538/2024, de 25 de abril.

EL SUBDIRECTOR GENERAL DE CENTROS Y GESTIÓN DE PLAZAS

Firmado digitalmente por: DONOSO TORESANO ISIDRO
Fecha: 2024.06.25 07:33

Fdo.: Isidro Donoso Torresano.