



Expte. nº 105/2024	<b>RESOLUCIÓN</b>	NÚMERO: 3801/2024
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES		UNIDAD ADMINISTRATIVA DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

Resolución de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales, por la que se dispone la publicación de la licitación del contrato de Servicios denominado "Atención residencial para menores con problemas de comportamiento y emocionales graves" (3 lotes)"

1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de información:
  - a) Organismo: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales
  - b) Dependencia que tramita el expediente: División de Contratación de la Secretaría General Técnica.
  - c) Obtención de documentación e información:
    1. Dependencia: División de Contratación.
    2. Domicilio: Calle O'Donnell, nº 50.
    3. Localidad y código postal: Madrid 28009.
    4. Correo electrónico: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org).
    5. Dirección de Internet del "Perfil de Contratante": Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>.
    6. Fecha límite de obtención de documentación e información: Los licitadores podrán solicitar información adicional sobre los pliegos y sobre la documentación complementaria con una antelación de seis días a la fecha límite fijada en el apartado 8.a) para la presentación de ofertas. Esta información se facilitará cuatro días antes de la fecha límite de presentación de ofertas.
  - d) Número de expediente: 105/2024 (A/SER-007656/2024).
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: servicios.
  - b) Descripción: el proyecto se refiere a la celebración de un contrato de servicios para la gestión del servicio de atención residencial para menores con graves problemas emocionales y comportamentales, así como establecer las obligaciones, condiciones técnicas y actividades específicas que deben ser asumidas y desarrolladas por las entidades o empresas que resulten adjudicatarias del contrato.  
El presente contrato se destina a la gestión de 3 Centros para el acogimiento residencial, para un total de 50 menores de edades comprendidas entre los 12 y los 17 años, hasta el día inmediatamente anterior al cumplimiento de los 18 años (y excepcionalmente desde los 10 a los 12 años) y con medidas de protección de guarda o tutela, atendidos con cargo a la Dirección General de Infancia, Familia y Fomento de la Natalidad (en adelante DGIFFN), dividido en 3 lotes.
  - c) División por lotes y número de lotes/número de unidades:
    - Lote 1. Unidad de convivencia 1 - 13 plazas.
    - Lote 2. Unidad de convivencia 2 - 13 plazas.
    - Lote 3. Unidad de convivencia 3 - 24 plazas.
  - d) Lugar de ejecución/entrega: ES300 (provincia de Madrid).
  - e) Plazo de ejecución/entrega: 24 meses, desde el 1 de julio de 2024 al 30 de junio de 2026
  - f) Admisión de prórroga: sí. Plazo incluida la prórroga: 48 meses.
  - g) Establecimiento de un acuerdo marco: No.
  - h) Sistema dinámico de adquisición (en su caso): No.
  - i) CPV (referencia de nomenclatura):
    - C.P.V.: 85311000-2 Servicios de asistencia social con alojamiento
    - C.P.V.: 85311300-5 – Servicios de bienestar social proporcionados a niños y jóvenes.
  - j) Compra pública innovadora: no
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Urgente.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - c) Subasta electrónica: No.
  - d) Criterios de adjudicación: pluralidad de criterios de acuerdo con lo establecido en el apartado 9 de la

Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

- Oferta económica: hasta 49 puntos
- Criterios evaluables mediante juicios de valor: hasta 31 puntos
- Criterios evaluables automáticamente: hasta 20 puntos

4. Valor estimado del contrato: 23.294.194,88 euros.

5. Presupuesto base de licitación:

- Base imponible..... 10.588.270,40 euros
- 10% IVA ..... 1.058.827,04 euros
- Importe Total ..... 11.647.097,44 euros
- Lote 1: Unidad de convivencia 1
  - Base imponible..... 2.687.947,60 euros
  - 10% IVA ..... 268.794,76 euros
  - Importe Total ..... 2.956.742,36 euros
- Lote 2: Unidad de convivencia 2
  - Base imponible..... 2.687.947,60 euros
  - 10% IVA ..... 268.794,76 euros
  - Importe Total ..... 2.956.742,36 euros
- Lote 3: Unidad de convivencia 3
  - Base imponible..... 5.212.375,20 euros
  - 10% IVA ..... 521.237,52 euros
  - Importe Total ..... 5.733.612,72 euros

6. Garantías exigidas:

- Provisional: No procede.
- Definitiva: 5% del precio final ofertado de cada lote adjudicado, IVA excluido.

7. Requisitos específicos del contratista:

- a) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica o profesional: se acreditará de acuerdo con el apartado 7 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- b) Habilitación empresarial o profesional precisa para la realización del contrato que se exige en el apartado 6 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- a) Fecha límite de presentación: hasta el día 11 de septiembre de 2024.
- b) Modalidad de presentación: Licitación electrónica, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), donde están disponibles los medios necesarios.
- c) Admisión de variantes: No.
- d) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: 2 meses a contar desde el siguiente al de apertura de las proposiciones. Ello sin perjuicio de lo establecido en el artículo 158.3 LCSP.

9. Apertura de ofertas.

- a) Descripción: Apertura de los sobres que contienen la documentación relativa a criterios que dependen de un juicio de valor y, en fecha posterior, apertura de los sobres que contienen la oferta económica.
- b) Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams.  
Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org) para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.
- c) Fecha y hora: a las 10:00 horas del día 23 de septiembre de 2024.
- d) La apertura de los sobres que contienen las proposiciones económicas se publicará en el Perfil de Contratante de la Comunidad de Madrid ([www.madrid.org/contratospublicos](http://www.madrid.org/contratospublicos)), con una antelación mínima de 48 horas.

10. Gastos de publicidad: Los gastos de los anuncios serán de cuenta de los adjudicatarios.
11. Fecha de envío del anuncio al “Diario Oficial de la Unión Europea”: 12 de agosto de 2024.
12. La documentación a presentar se distribuirá en 3 sobres de acuerdo con lo establecido en el apartado 9 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares:  
Sobre número 1 “Documentación Administrativa”  
Sobre número 2 “Documentación Técnica”  
Sobre número 3 “Proposición económica”.
13. Este contrato está sujeto a las condiciones contractuales esenciales en relación con la ejecución del contrato definidas en el apartado 19 de la cláusula 1, y en la cláusula 35 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
14. Lengua en la que deberá redactarse las ofertas: castellano
15. El contrato no está relacionado con un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea.
16. Contrato susceptible de recurso especial en materia de contratación regulado en el Capítulo V de la LCSP: sí  
Órgano competente para la resolución del recurso especial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<http://www.comunidad.madrid/tacp>).  
Plazos de interposición: de conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.
17. Publicaciones anteriores en el DOUE relevantes para el contrato: no procede.
18. Calendario estimado para la publicación de ulteriores anuncios: no procede
19. Indicación de si el ACP es aplicable al contrato: no procede
20. Las entidades adjudicatarias estarán sometidas al cumplimiento de las obligaciones establecidas en el artículo 217 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

Madrid, a fecha de firma

LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA  
(P.D.F. Resolución 464/2024, de 25 de enero)  
EL JEFE DE DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

Firmado digitalmente por: BENITO MARTÍNEZ ANTONIO  
Fecha: 2024.08.12 13:05

DESTINATARIOS:

- DIARIO OFICIAL DE LA UNIÓN EUROPEA
- BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID.
- PERFIL DE CONTRATANTE.