



Plan de  
Recuperación,  
Transformación  
y Resiliencia



Canal de  
Isabel II



Financiado por  
la Unión Europea  
NextGenerationEU

Canal de Isabel II

INFORME RELATIVO A LA JUSTIFICACIÓN DE LA OFERTA ECONÓMICA PRESENTADA POR LA EMPRESA IRACESA, S.L., PARA EL CONTRATO N.º 2024/16.- MIXTO DE SUMINISTRO Y OBRAS DE INSTALACIÓN DE “SISTEMA DE CAPTACIÓN DE ENERGÍA SOLAR FOTOVOLTAICA EN AUTOCONSUMO EN LOS TEATROS DEL CANAL”.

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – NextGenerationEU.

11 de junio de 2024



## ÍNDICE

<b>1. OBJETO .....</b>	<b>2</b>
<b>2. ANTECEDENTES .....</b>	<b>2</b>
<b>3. ANÁLISIS DE LA DOCUMENTACIÓN .....</b>	<b>2</b>
<b>3.1. RESUMEN DEL PRESUPUESTO .....</b>	<b>4</b>
<b>3.2. JUSTIFICACIÓN DE LOS PRECIOS .....</b>	<b>5</b>
<b>4. CONCLUSIONES .....</b>	<b>5</b>

## 1. OBJETO

El presente informe tiene por objeto analizar la justificación de la oferta económica presentada por la empresa **IRACESA, S.L.** para el **contrato 2024/16 MIXTO DE SUMINISTRO Y OBRAS DE INSTALACIÓN DE “SISTEMA DE CAPTACIÓN DE ENERGÍA SOLAR FOTOVOLTAICA EN AUTOCONSUMO EN LOS TEATROS DEL CANAL”**. Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – NextGenerationEU.

## 2. ANTECEDENTES

En el Acuerdo de la Mesa de Contratación, de fecha 22 de mayo de 2024, se indicaba que la oferta presentada por **IRACESA, S.L.** se encontraba en presunción inicial de valor anormal o desproporcionado, en consecuencia se requirió, en fecha de 23 de mayo de 2024, la justificación de la valoración de la oferta y las razones y circunstancias que justifiquen que la oferta presentada podría ser efectivamente ejecutada en los términos ofertados; según lo establecido en el punto 8 bis. del Anexo I del PCAP

## 3. ANÁLISIS DE LA DOCUMENTACIÓN

Con fecha 28 de mayo de 2024, se recibió comunicación por parte de la empresa **IRACESA, S.L.**, en respuesta al requerimiento. Procediendo, a continuación, al análisis, de la documentación en cumplimiento con el punto 8.1 del Anexo I del PCAP y el artículo 201 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Atendiendo a lo anterior, el licitador debe precisar las condiciones de la oferta, en particular en lo que se refiere al ahorro que permita el procedimiento de ejecución del Contrato, las soluciones técnicas adoptadas y las condiciones excepcionalmente favorables de que disponga para ejecutar la prestación, la innovación y originalidad de las prestaciones propuestas, el respeto de obligaciones que resulten aplicables en materia medioambiental, social o laboral, y de subcontratación, no siendo justificables precios por debajo de mercado o que incumplan lo establecido en el artículo 201 de la LCSP, o la posible obtención de una ayuda de Estado.

Asimismo, la justificación aportada debe demostrar que resulta posible que la solución propuesta pueda ser efectivamente ejecutada en los términos ofertados, para lo que el licitador precisará las razones, circunstancias y condiciones de la oferta.

Se rechazarán aquellas ofertas que no presenten análisis, desglose o estudio económico que motive suficientemente el importe económico ofertado. La justificación aportada debe asegurar el respeto de las disposiciones relativas a la protección del empleo y las condiciones de trabajo vigentes en el lugar en que se vaya a realizar la prestación.

En la documentación recibida, se justifican los valores anormales mediante una exposición de motivos, con un breve resumen de la propia empresa, haciendo mención de que realizan

proyectos de todas las dimensiones y características, un resumen del presupuesto ofertado, la justificación de los precios, adjuntando imágenes de facturas de sus proveedores para los principales equipos que componen el proyecto.

Finalmente, en sus conclusiones, aluden a su experiencia, amplitud de plantilla y a su conocimiento del mercado de materiales para instalaciones fotovoltaicas para ejecutar la obra al precio ofertado.

### 3.1. RESUMEN DEL PRESUPUESTO

En este apartado se adjunta un resumen de los principales componentes que se utilizarían para las obras, junto a esto se acompaña este cuadro con el Presupuesto de Ejecución Material (PEM), los costes generales y el beneficio industrial, finalizando con el total sin IVA.

PEM	67.155,88 €
COSTES GENERALES	8.730,26 €
BENEFICIO INDUSTRIAL	4.029,35 €
TOTAL SIN IVA	79.915,50 €

La empresa **IRACESA, S.L.** no aporta documentos para justificar los costes de mano de obra directa, no pudiéndose comprobar que cumplen con los salarios mínimos del Convenio Colectivo aplicable al contrato. El Convenio Colectivo de aplicación es el IV CONVENIO COLECTIVO ESTATAL DE LA INDUSTRIA, LAS NUEVAS TECNOLOGÍAS Y LOS SERVICIOS DEL SECTOR DEL METAL y en consonancia con la última resolución de 14 de febrero de 2024, de la Dirección General de Trabajo de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo, sobre registro, depósito y publicación de la revisión salarial del año 2023 del Convenio Colectivo del Sector de Industria, Servicios e Instalaciones del Metal, suscrita por la Comisión de Seguimiento (Código número 28003715011982).

Todo lo anterior, conforme a la cláusula 29 Obligaciones laborales, sociales, medioambientales y protección de datos del PCAP, en la cual se dice que el adjudicatario deberá respetar las condiciones laborales previstas en los Convenios Colectivos que les sean de aplicación.

Estas obligaciones tendrán la consideración de condición especial en relación con la ejecución del contrato, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 202 de la LCSP, con el carácter de obligación contractual esencial, a los efectos dispuestos en el artículo 211 f) *in fine* de dicha ley.



### 3.2 JUSTIFICACIÓN DE LOS PRECIOS

Para la justificación de los precios, adjuntan imágenes de las facturas de sus proveedores para los principales equipos que compondrían el proyecto, como el panel solar fotovoltaico, el inversor trifásico, la estructura de soporte y otros.

### 4. CONCLUSIONES

Por lo anterior, se considera que la justificación de valor anormal o desproporcionado de la oferta presentada por la empresa **IRACESA, S.L.** no presenta el análisis, desglose o estudio económico que motive suficientemente el importe económico ofertado, ni aporta explicaciones suficientes que demuestran la viabilidad de la correcta ejecución del contrato en las condiciones ofertadas y, como consecuencia, se propone rechazar la correspondiente oferta.

En Madrid, a 11 de junio de 2024



Firmado digitalmente por:  
ANGEL ILLERA GIL (R: Q2817017C)  
C= ES O = CANAL DE ISABEL II  
COMUNIDAD DE MADRID

**D. Ángel Illera Gil**  
**Jefe del Área de Servicios Administrativos**

"Este documento es copia del original firmado. En aplicación de la normativa vigente, se han ocultado datos personales y los códigos que permitirían acceder al original"