

**INFORME RELATIVO A LA COMPROBACIÓN DE LA  
SOLVENCIA DE LA EMPRESA IFI FACILITY, S.L.,  
CONTRATO N.º 2024/28.- DE OBRAS DE  
“INSTALACIÓN DE TERMOS ELÉCTRICOS PARA  
ACS EN LOS TEATROS DEL CANAL.” Plan de  
Recuperación, Transformación y Resiliencia –  
Financiado por la Unión Europea –  
NextGenerationEU.**

13 de diciembre de 2024

## **ÍNDICE**

<b>1. OBJETO.....</b>	<b>3</b>
<b>2. ANÁLISIS DE LA DOCUMENTACIÓN.....</b>	<b>3</b>
<b>3. CONCLUSIONES.....</b>	<b>4</b>

## 1. OBJETO

El presente informe tiene por objeto analizar la solvencia presentada por la empresa **IFI FACILITY, S.L.** en cumplimiento de lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, en adelante PCAP, del contrato de obras número 2024/28.

## 2. ANÁLISIS DE LA DOCUMENTACIÓN

La empresa ha presentado la documentación en formato digital.

A continuación, se analiza la documentación aportada en cumplimiento de cada uno de los puntos de solvencia económica y financiera y técnica o profesional del contrato, conforme al apartado 5 del ANEXO I del PCAP:

- Requisitos y criterios de solvencia económica y financiera:

La empresa acredita su solvencia económica o financiera mediante declaración responsable indicando el volumen anual de negocios referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles, por importe igual o superior a una vez y media el valor estimado del contrato en el ámbito al que se refiere el contrato, esto es por importe igual o superior a 446.642,41€.

- Requisitos y criterios de solvencia profesional o técnica:

La empresa acredita su solvencia profesional o técnica mediante certificados y declaraciones responsables, indicando la relación de servicios análogos a los del presente Contrato, ejecutados en los cinco (5) últimos años anteriores a la fecha de publicación del PCAP, en el perfil de contratante de Canal de Isabel II.

En lo referente a la adscripción de los medios personales del contrato, la empresa no acredita correctamente disponer del personal necesario para el correcto cumplimiento del presente contrato adscrito a las obras objeto del contrato, en concreto no acredita lo siguiente:

- Del **Jefe de obra Ingeniero Industrial (técnico o superior)**, con experiencia mínima de 5 años en el sector, no se visualiza el Título aportado.
- Del **Técnico de grado medio o superior en edificación y obra civil**, con experiencia mínima acreditada de 5 años en el sector, no se visualizan ni el Título ni el certificado aportados.
- Del **Técnico de grado medio o superior en instalación y mantenimiento de equipos térmicos**, con experiencia mínima acreditada de 5 años en el sector, no se ha aportado el Título.
- Del **Técnico en prevención de riesgos laborales**, no se visualiza ni el curriculum vitae ni los títulos aportados.

### 3. CONCLUSIONES

Según la documentación aportada, la empresa **IFI FACILITY, S.L.**, no cumple con los requisitos de solvencia establecidos en el PCAP del contrato 2024/28.

En cumplimiento del Anexo I del PCAP, se solicita la **subsanción de la documentación relativa a la experiencia del Jefe de Obra Ingeniero Industrial (técnico o superior), la experiencia del Técnico de grado medio o superior en edificación y obra civil, la experiencia del Técnico de grado medio o superior en instalación y mantenimiento de equipos térmicos y la experiencia del Técnico en prevención de riesgos laborales.**

En Madrid, a fecha de firma.

Firmado por Ángel Illera Gil el  
día 13/12/2024 con un certificado  
emitido por AC Representación

**D. Ángel Illera Gil**  
**Jefe del Área de Servicios Administrativos**