

INFORME MOTIVADO RELATIVO A LA JUSTIFICACIÓN DE OFERTA DESPROPORCIONADA O ANORMAL DE LA UTE MAPEMADRID, SEGÚN EL REQUERIMIENTO DEL ÓRGANO DE CONTRATACIÓN, PARA EL EXPEDIENTE: A/SER-036879/2023 "SERVICIO DE PREVENCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIOS FORESTALES CON MAQUINARIA PESADA EN EL MARCO DEL PLAN INFOMA COFINANCIADO POR EL FEADER".

El expediente de contratación correspondiente al "SERVICIO DE PREVENCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIOS FORESTALES CON MAQUINARIA PESADA EN EL MARCO DEL PLAN INFOMA COFINANCIADO POR EL FEADER" se licitó por un importe base de licitación de 1.919.650,00 € (IVA excluido).

En el Pliego Administrativo de la Licitación se indicaba que se considerarán ofertas económicas desproporcionadas aquellas que sean inferiores en un diez por ciento (10%) o más a la media de las ofertas presentadas por todos los licitadores.

El umbral para considerar ofertas desproporcionadas queda fijado tal y como se recoge a continuación:

Baja Media	1.694.061,91 €
Temeridad	1.524.655,72 €

La empresa UTE MAPEMADRID presenta una oferta de 1.488.768,00 €, por lo tanto, la empresa UTE MAPEMADRID, ha formulado una propuesta por debajo el umbral establecido en el pliego de licitación para su consideración como anormal o desproporcionada.

Procediendo según la legislación vigente se solicitó justificación de la baja desproporcionada a la empresa UTE MAPEMADRID, la cual presentó en tiempo y forma en la Dirección General de Gestión Económica y Personal de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior de la Comunidad de Madrid.

Tal y como recoge el Artículo 149 de la "Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014", la justificación de la desproporcionalidad de la baja oferta se sustentará en todos o alguno de los siguientes aspectos:

- El ahorro que permita el procedimiento de fabricación, los servicios prestados o el método de construcción.
- Las soluciones técnicas adoptadas y las condiciones excepcionalmente favorables de que disponga para suministrar los productos, prestar los servicios o ejecutar las obras.
- La innovación y originalidad de las soluciones propuestas, para suministrar los productos, prestar los servicios o ejecutar las obras.
- El respeto de obligaciones que resulten aplicables en materia medioambiental, social o laboral, y de subcontratación, no siendo justificables precios por debajo de mercado o

que incumplan lo establecido en el artículo 201.

e) La posible obtención de una ayuda de Estado.

Revisada la documentación aportada por la empresa UTE MAPEMADRID para justificar el bajo nivel de los precios o costes propuestos, este Área eleva a la mesa de contratación el presente:

INFORME FACULTATIVO NO VINCULANTE

1. La empresa UTE MAPEMADRID se ratifica en la oferta económica ya incluida en la licitación. En la documentación aportada para la justificación de su oferta económica, argumenta que dispone de los medios humanos, maquinaria, materiales y la experiencia necesaria para llevar a cabo la prestación, respetando las disposiciones relativas a la protección del empleo y las condiciones de trabajo vigentes en el lugar de la prestación.
2. Analizados los argumentos expuestos, así como la justificación aportada, cabe indicar:
 - La UTE MAPECAM, ha justificado disponer en propiedad de toda la maquinaria necesaria (prácticamente amortizada) para la realización del presente contrato de servicio, también ha presentado acuerdos comerciales ventajosos en el suministro de carburantes y justifican el auto-mantenimiento de la maquinaria, por lo que el ahorro en este apartado (168.655,00 €), queda justificado.
 - La UTE tiene el saber hacer (Know How) y experiencia necesaria de las empresas que componen, en este tipo de trabajos, como ha quedado demostrada con la presentación de diferentes contratos de este mismo tipo de servicio para la Junta de Comunidades de Castilla La Mancha, lo que le pueden dar cierta ventajas económicas respecto al resto de participantes de la licitación, que no dispongan de esta experiencia.
 - Que una de las premisas para la justificación de su oferta, ha sido un ahorro (62.962,98 €) en el coste del personal adscrito al servicio objeto de licitación. Este ahorro en el coste de personal resulta inadmisibles, ya que los salarios propuestos y seguros sociales indicados en el PCAP (308.595,25 €) son costes fijos para la empresa ya que son los incluidos en la Resolución de 26 de enero de 2022, de la Dirección General de Trabajo de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo, sobre registro, depósito y publicación de la revisión salarial 2021 del convenio colectivo de la empresa Prevención-Extinción de Incendios Forestales de la Comunidad de Madrid y en la Orden por la que se desarrollan las normas legales de cotización a la Seguridad Social, desempleo, protección por cese de actividad, Fondo de Garantía Salarial y formación profesional, por lo que no se puede ofertar una cantidad inferior (282.663,70 €) como ha hecho la UTE MAPEMADRID.
 - La empresa UTE MAPEMADRID, justifica la obtención de ayudas estatal o de otro orden que le permita una economía en la ejecución de este servicio.

Atendiendo a los supuestos que fija el Art. 149 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público para poder sustentar la baja temeraria, cabe indicar que:

- Que aunque la justificación de la baja se sustenta en varios los supuestos que este artículo incluye, el ahorro indicado en el coste de la prestación del servicio no es viable debido a lo indicado anteriormente. Por lo tanto, no se puede considerar el ahorro del coste del personal como aspecto a incluir en la justificación de la baja oferta económica.

Por todo lo anterior, este Área, acogándose a lo establecido en los artículos 102.3 y 149.4 en Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público y entendiendo que la justificación presentada es insuficiente, propone no aceptar la justificación de la oferta anormalmente baja y, en consecuencia, excluir al licitador.

En Las Rozas, a fecha de firma:

Firmado digitalmente por: MARTÍN VILLAREJO JUAN MIGUEL
Fecha: 2024.10.14 08:01

Firmado digitalmente por: GARCÍA ABARCA JOSÉ ANTONIO
Fecha: 2024.10.14 08:39

El Técnico Forestal del Área de IIFF

El Jefe de Área de IIFF