

**INFORME DE NECESIDAD E IDONEIDAD
SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE LOS
VEHÍCULOS EN PROPIEDAD DE CANAL DE ISABEL II S.A.,
M.P.**

EXPEDIENTE N.º: 85/2024

Área: Gestión de Flota

1. OBJETO DEL CONTRATO**A. TIPO DE CONTRATO:**

- ☐ CONTRATO DE OBRAS
☐ CONTRATO DE SUMINISTROS
☒ CONTRATO DE SERVICIOS

B. OBJETO DEL CONTRATO:

El presente contrato tiene por objeto la contratación de los servicios de mantenimiento y reparación de vehículos en propiedad de la flota de Canal de Isabel II, S.A., M.P.

La prestación del contratista comprenderá todas las operaciones precisas para el correcto mantenimiento de todos los vehículos objeto de contratación, incluidas todo tipo de revisiones, tanto las establecidas por el fabricante como las establecidas por ley, así como las correspondientes a reparaciones de averías mecánicas y eléctricas debidas al uso, accidentes, siniestros, etc., junto con las reparaciones del casco o carrocería, chapa y pintura, incluida la reposición de su imagen corporativa, y la reparación o sustitución de cámaras y neumáticos.

En el contrato anterior el número de unidades afectadas eran 22, pasando a 13 unidades en el presente contrato debido a la reclasificación o reasignación de algunos tipos de vehículos así como la baja de 2 unidades.

El número total de unidades a reparar mediante el presente contrato es de 13 unidades, que se desglosan según su TIPO, como se indica a continuación:

Denominación	Tipo de Vehículo	Nº Unidades
Mantenimiento y reparación de Vehículos	CAMION GRUA	8
	CAMION OFICINA MOVIL	1
	FURGON DE CARGA	3
	TURISMOS	1
	TOTAL UNIDADES	13

C. DIVISIÓN EN LOTES:

- ☒ NO
☐ SÍ

Canal de Isabel II, S.A., M.P. no ha dividido el objeto del contrato en lotes debido que la realización independiente de las diversas prestaciones comprendidas en el objeto del contrato dificultaría la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista técnico. En concreto, se trata de los servicios de mantenimiento y reparación de un escaso número de unidades (13 und.), así como todas ellas de semejante o igual tipología y características técnicas de vehículo.

2. PLAZO DE DURACIÓN O DE EJECUCIÓN

La duración del contrato es de 24 meses, más eventual prórroga de 6 meses.

3. MEMORIA ECONÓMICA¹

A. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (PBL)

	BASE	IVA	TOTAL
PBL	57.049,58	11.980,41	69.029,99

B. ÁMBITO DE APLICACIÓN

EMPRESA DEL GRUPO	Importe
CANAL DE ISABEL II, S.A. (M.P.)	57.049,58
TOTAL (Presupuesto Base de Licitación s/ IVA)	57.049,58

C. PARTIDA PRESUPUESTARIA

Gasto:			
CEGE	CUENTA	POSICIÓN	ORDEN
K181000	622800	G/622800/000001	62000690

Línea Estratégica:

* Descripción Línea Estratégica	* Descripción Línea Estratégica
<input checked="" type="checkbox"/> LE01: Asegurar garantía de Suministro	<input type="checkbox"/> LE07: Transparencia, buen gobierno y compromiso
<input checked="" type="checkbox"/> LE02: Garantizar calidad agua de consumo	<input type="checkbox"/> LE08: Talento, compromiso y salud profesionales
<input type="checkbox"/> LE03: Fortalecer continuidad de servicio	<input type="checkbox"/> LE09: Liderar innovación y desarrollo
<input type="checkbox"/> LE04: Calidad ambiental y eficiencia energética.	<input checked="" type="checkbox"/> LE10: Sostenibilidad y eficiencia en la gestión
<input type="checkbox"/> LE05: Cooperación con municipios de Madrid	<input type="checkbox"/> N/A: No Aplica
<input type="checkbox"/> LE06: Compromiso y cercanía con usuario	

D. ESTIMACIÓN DE DISTRIBUCIÓN PRESUPUESTARIA POR ANUALIDADES

D.1 DISTRIBUCION DEL PRESUPUESTO INICIAL:

¹ NOTA: Desde el Área de Presupuestos y la Subdirección de Control de Gestión, podrá solicitarse información adicional y/o complementaria para completar el análisis.

AÑO	GASTO	INVERSIÓN	TOTAL (s/IVA)
2024	14.262,40	0	14.262,40
2025	28.524,78	0	28.524,78
2026	14.262,40	0	14.262,40
TOTAL (S/ IVA)	57.049,58	0,00	57.049,58

D.2 DISTRIBUCION DE LAS PRÓRROGAS:

AÑO	GASTO	INVERSIÓN	TOTAL (s/IVA)
2026	14.262,40	0	14.262,40
TOTAL (S/ IVA)	14.262,40	0,00	14.262,40

E. ¿ESTE CONTRATO ES SUSTITUCIÓN O RENOVACIÓN DE UNO YA EXISTENTE?

- ☒ **SI** Los datos comparativos figuran en el anexo a este documento.
☐ **NO**

SI HA RESPONDIDO SÍ, INDICAR CUÁL/CUÁLES SON LOS CONTRATOS A SUSTITUIR:

El presente procedimiento viene a continuar con la prestación objeto del contrato **15/2020/ lote 1** "CONT. MANTENIMIENTO Y REPARACION DE LOS VEHICULOS Y MAQUINARIA EN PROPIEDAD".

F. ¿SE ENCUENTRA INCLUIDO EN LA PLANIFICACIÓN PLURIANUAL VIGENTE?

- ☐ **SI** Código asignado:
☒ **NO**

4. MEMORIA JUSTIFICATIVA

A. NECESIDAD E IDONEIDAD DEL CONTRATO

A.1: NECESIDADES QUE SATISFACER:

Con el fin de llevar a cabo las tareas que son propias de su objeto social, Canal de Isabel II S.A., M.P. dispone de una flota operativa de vehículos en propiedad de diferentes tipologías, marcas, modelos y antigüedad, distribuidos en las diferentes instalaciones y centros de trabajo de Canal de Isabel II S.A, M.P., dentro del ámbito territorial donde desarrolla su actividad.

Para asegurar el correcto estado de funcionamiento y de seguridad de dichos vehículos, vista la necesidad de encontrarse en condición de servicio las 24 horas del día y su dispersión en el territorio, es imprescindible implantar un servicio de mantenimiento preventivo y correctivo que garantice el desarrollo de los trabajos necesarios con cada vehículo de manera que se optimicen sus prestaciones y uso en cada unidad donde se encuentren adscritos.

A.2: IDONEIDAD DE LA PROPUESTA PLANTEADA:

La prestación del servicio de mantenimiento y reparación de vehículos en propiedad se licitó bajo el contrato 15/2020, el cual estaba compuesto por 4 lotes y una duración de 48 meses:

NUMERO DE LOTE	DENOMINACION DEL LOTE
1	VEHICULOS
2	MAQUINARIA
3	REMOLQUES Y SEMIRREMOLQUES
4	EMBARCACIONES

En base al gasto real realizado hasta el momento, en los lotes 2, 3 y 4 existe saldo suficiente para poder atender los mantenimientos y reparaciones que puedan surgir durante la vigencia del contrato.

Para el caso del **Lote 1**, se ha realizado un gasto real de 78.237,86€ en los 21 meses transcurridos desde su adjudicación, debido principalmente a la incorporación a Canal de Isabel II, S.A., M.P. de vehículos que provenían de empresas participadas por la empresa pública y que necesitaban de reparación. Este importe representa el 89,10% del importe de adjudicación en los 21 meses, según el detalle adjunto:

AÑO	IMPORTE BASE GASTO REAL
- 2022 (desde agosto)	15.852,05
- 2023 (año completo)	56.929,68
- 2024 (hasta abril)	5.456,13
TOTAL GASTO	78.237,86

Por tanto, el presente procedimiento es idóneo para poder asegurar el correcto estado de funcionamiento y de seguridad de los vehículos en propiedad de la empresa. Se propone licitar el presente procedimiento con una duración de 24 meses con el objetivo de volver a unificar este tipo de servicios en un único proceso de contratación a la finalización de la vigencia del resto de los lotes que componen el contrato inicial 15/2020.

A.3: JUSTIFICACIÓN DE LA INSUFICIENCIA DE MEDIOS (PARA CONTRATOS DE SERVICIOS):

El presente procedimiento tiene por objeto la contratación del servicio de mantenimiento y reparación de los vehículos en propiedad de Canal de Isabel II, S.A., M.P.

La prestación del contratista comprenderá todas las operaciones precisas para el correcto mantenimiento de todos los vehículos objeto de contratación, incluidas todo tipo de revisiones, tanto las establecidas por el fabricante como las establecidas por ley, así como las correspondientes

a reparaciones de averías mecánicas y eléctricas debidas al uso, accidentes, siniestros, etc., junto con las reparaciones de carrocería, chapa y pintura, incluida la reposición de su imagen corporativa, y la reparación o sustitución de cámaras y neumáticos.

Por tanto, y para la correcta ejecución de las prestaciones del presente contrato, es imprescindible disponer entre otros elementos de los siguientes:

- Talleres de reparación adecuadamente preparados y legalizados, especializados en materia de reparación mecánica y carrocería general para vehículos pesados, capaces de atender con total garantía todas las necesidades de vehículos del presente contrato.
- Equipo humano especializado suficiente y adecuadamente formado para acometer correctamente todas las operaciones de mantenimientos y reparaciones a los vehículos objeto de contratación.
- Herramientas y equipos adecuados para proceder por parte del equipo profesional a la reparación adecuada y segura de las unidades afectadas.

Por lo anteriormente expuesto se considera necesaria la contratación del presente procedimiento mediante empresas especializadas del sector que dispongan de los medios materiales y del personal técnico especializado, adecuado y con experiencia suficiente. Medios de los que carece Canal de Isabel II, S.A., M.P. para desempeñar adecuadamente las funciones objeto del contrato.

B. JUSTIFICACIÓN DE LOS VALORES ECONÓMICOS

Para el cálculo del presupuesto base de licitación y valor estimado del contrato hemos tenido en cuenta los trece vehículos que serán objeto del presente contrato. Como se ha indicado en el apartado 1.B del presente INI, se han reducido los vehículos a mantener respecto del contrato anterior nº15/2020 Lote 1. Teniendo esto en cuenta, se ha considerado el gasto efectivamente incurrido en el contrato anterior por el mantenimiento de los vehículos que son objeto del presente contrato, una vez actualizados algunos de los precios unitarios de dicho contrato conforme a los incrementos constatados a la fecha actual, por lo que los importes con los que se ha calculado el valor estimado de este contrato se consideran precios de mercado. Al gasto incurrido en el anterior contrato 15/2020, se le han restado los importes correspondientes a la sustitución de dos motores completos de dos camiones, entendiendo que ya no se va a volver a producir esta situación durante la vigencia del contrato que se propone, por lo que el importe se reduce en dicha cuantía (-25.768,62€).

Por tanto, el importe del PBL se estima en **57.049,58 €**, según el siguiente detalle:

AÑO	IMPORTE BASE GAS- TO REAL	IMPORTE BASE ESTI- MADO PARA 12 MESES
2022 (desde agosto)	15.852,05	38.044,92
2023 (año completo)	31.161,06	31.161,06
2024 (hasta abril)	5.456,13	16.368,39

TOTAL GASTO	52.469,24	85.574,37
VALOR ANUAL ESTIMADO	85.574,37/3 AÑOS	28.524,79
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (PBL)	28.524,79*2 AÑOS	57.049,58

La distribución de los costes del contrato sería:

Mantenimiento preventivo	51%
Mano de obra reparaciones	40%
Piezas y otros servicios	9%
Total	100%

5. PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN

- ☒ ABIERTO (en cualquiera de sus modalidades: ordinario, simplificado...)
- ☐ NEGOCIADO
- ☐ CONTRATACIÓN BASADA EN ACUERDO MARCO (AM)
- ☐ CONTRATACIÓN ESPECÍFICA DERIVADA DE SISTEMA DINÁMICO DE ADQUISICIÓN (SDA)

SANTIAGO IÑÉZ
(R:A86488087) FIRMA
Canal de Isabel II SA, MP
2024.07.03 09:59:03 +02'00'

Santiago Iáñez Galán
Jefe del Área de Gestión de Flota

Firmado digitalmente por
50840250S SERGIO
JESUS ARROYO
(R:A86488087)
Fecha: 2024.07.04
07:58:15 +02'00'

Sergio Jesús Arroyo Ortiz
Subdirector de Servicios Generales

María del Carmen Tejera Gimeno
Directora Secretaría General Técnica