



Comunidad
de Madrid

Este documento se ha obtenido directamente del documento original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado todos los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

Secretaría General Técnica
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

INFORME JUSTIFICATIVO RELATIVO A LA NECESIDAD, IDONEIDAD E INSUFICIENCIA DE MEDIOS DEL CONTRATO DE SERVICIOS DENOMINADO: “GESTIÓN DE ALARMAS Y AVISOS DE EMERGENCIA (SERVICIO CRA), RESPUESTA ANTE ALARMAS Y AVISOS DE EMERGENCIA (SERVICIO ACUDA), APERTURA Y CIERRE DE LOS INMUEBLES FUERA DE LOS HORARIOS HABITUALES ESTABLECIDOS (SERVICIO DE APERTURA Y CIERRE), DEPÓSITO GENERAL Y CUSTODIA DE LLAVES (SERVICIO CUSTODIA) Y SERVICIO DE TELECOMUNICACIONES DE LOS SISTEMAS DE INTRUSIÓN Y CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN, EN DIVERSAS DEPENDENCIAS ADSCRITAS A LA CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES DE LA COMUNIDAD DE MADRID, PARA LOS AÑOS 2025-2026”, A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS

Conforme a lo establecido en el artículo 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP), se exponen a continuación las necesidades que se pretenden satisfacer con el presente contrato.

La Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales (en adelante CFJAS), dispone de una serie de bienes patrimoniales, tanto de carácter inmueble como mueble, que combinados con sus recursos humanos son del todo indispensables para la prestación de los servicios que le corresponden.

En este sentido, ante la necesidad de garantizar la protección de este patrimonio material, la seguridad de los empleados públicos, la seguridad de los trabajadores que prestan servicio en las diferentes sedes y la seguridad de los ciudadanos presentes en sus dependencias, así como la salvaguarda de los documentos que se custodian, la CFJAS dispone de una amplia gama de sistemas de seguridad electrónica contra el robo e intrusión; video vigilancia; y de detección, alarma y protección contra incendios que, incardinados entre sí, junto con un servicio de vigilancia y protección sin armas, conforman el servicio de seguridad y vigilancia de la CFJAS.

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 9 de la Ley 5/2014, de 4 de abril, de Seguridad Privada (en adelante LSP), la CFJAS considera necesario licitar la contratación de un servicio combinado de seguridad que complemente al servicio de vigilancia y protección sin armas, que actualmente se presta en sus dependencias, y que comprenda la gestión de alarmas y avisos de emergencia mediante conexión a Central Receptora de Alarmas (servicio CRA), la respuesta ante alarmas y avisos de emergencia (servicio ACUDA), la apertura y cierre de los inmuebles fuera de los horarios habituales establecidos (servicio de APERTURA Y CIERRE), el depósito general y custodia de llaves (servicio CUSTODIA) en instalaciones ajenas a las dependencias de la CFJAS y el servicio de telecomunicaciones de los sistemas de intrusión y Circuito Cerrado de Televisión (en adelante CCTV), todo ello conforme a la normativa vigente aplicable por razón de su materia y en aras de garantizar la adecuada protección de sus bienes y recursos humanos, así como la correcta prestación de los servicios que le corresponden.

En cuanto a la insuficiencia de medios, se justifica debido a que, para poder llevar a cabo este tipo de servicios, es necesario disponer de una habilitación empresarial o profesional, que

acredite disponer de una Autorización Administrativa, concedida por el Ministerio del Interior, conforme a lo establecido en los artículos 18, 19 y 20 de la LSP. Además, se requiere inscripción en el Registro Nacional de Seguridad Privada del Ministerio del Interior. Todo ello, impide que los servicios que se pretenden contratar, puedan ser llevados a cabo con personal propio de la Comunidad de Madrid, ya que entre los puestos de trabajo en los que se encuadran los empleados públicos adscritos a la CFJAS no consta ninguno cuyas funciones se encuentren en el ámbito regulado por la LSP.

En concreto, se deberá disponer de habilitación, al menos, para la explotación de centrales de alarmas, conforme a los artículos 5 a) y 5 g) de la LSP.

Por otro lado, es necesario indicar que conforme a lo establecido en el artículo 116.4 f) de la LCSP, la CFJAS no dispone de medios personales ni materiales propios para hacerse cargo de la prestación del servicio objeto del contrato, por lo que se considera imprescindible su contratación con medios ajenos.

Dada la necesidad justificada de contar con un servicio combinado de seguridad, que comprenda la gestión de alarmas y avisos de emergencia mediante conexión a Central Receptora de Alarmas (servicio CRA), la respuesta ante alarmas y avisos de emergencia (servicio ACUDA), la apertura y cierre de los inmuebles fuera de los horarios habituales establecidos (servicio de APERTURA Y CIERRE), el depósito general y custodia de llaves (servicio CUSTODIA) en instalaciones ajenas a las dependencias de la CFJAS y el servicio de telecomunicaciones de los sistemas de intrusión y CCTV, de tal manera que complemente al servicio de vigilancia y protección sin armas, que actualmente se presta en sus dependencias, y atendiendo al hecho de la falta de medios propios de los que se dispone, se considera imprescindible recurrir a la contratación de este servicio para que sea ejecutado por medios ajenos.

Al tratarse de un contrato oneroso el instrumento legal más adecuado para su tramitación es considerarlo como contrato del Sector Público y, puesto que su objeto son prestaciones de hacer consistentes en la obtención de un resultado distinto al de una obra o un suministro, el contrato idóneo es el de servicios, de acuerdo con lo establecido en el artículo 17 de la LCSP.

Madrid, a fecha de firma,

LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA

Firmado digitalmente por: LUBIMA JIVKOVA KOSSEVA - ***2285**
Fecha: 2024.05.09 09:34

Fdo.: Lubima Jivkova Kosseva