

MEMORIA JUSTIFICATIVA Y ECONÓMICA

MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LOS EQUIPOS DE DISPENSACIÓN Y RECEPCIÓN DE ROPA DEL SERVICIO DE HOSTELERÍA EN EL HOSPITAL CLÍNICO SAN CARLOS, MADRID

P.N.S.P. 2024-5-004

Contenido

1. Objeto del contrato, lotes, justificación de la necesidad e insuficiencia de medios. ....	2
2. Codificación del objeto del contrato .....	2
3. Plazo de ejecución .....	2
4. Presupuesto y valor estimado del contrato .....	2
5. Responsable y seguimiento del contrato .....	3
6. Procedimiento y forma de adjudicación.. ....	3
7. Condiciones especiales de ejecución .....	3
8. Justificación de la solvencia exigida .....	3
9. Garantía provisional. Garantía definitiva .....	4
10. Regulación armonizada .....	4
11. Antecedentes de la licitación.....	5

## 1. Objeto del contrato, lotes, justificación de la necesidad e insuficiencia de medios.

### Objeto

El objeto del presente contrato consiste en el servicio de mantenimiento integral de los equipos de dispensación y recepción de ropa del servicio de Hostelería en el Hospital Clínico San Carlos con el objetivo de proporcionar las mejores condiciones operativas de estos equipos, cuyas características se especifican en el pliego de prescripciones técnicas, y cuya misión es la de proporcionar los medios necesarios, adecuados y suficientes para dar la cobertura asistencial que tiene encomendada este Centro.

### División en lotes

El objeto del contrato de este procedimiento de contratación no se encuentra dividido en lotes atendiendo al supuesto contemplado en el artículo 99.3.b) de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE de 26 de febrero de 2014 (LCSP). Se ha buscado la eficiencia en la contratación derivada de su consideración como unidad funcional, y su carácter fundamental para la consecución de los objetivos asistenciales y estratégicos del hospital, al contemplar una gestión integrada de todas las prestaciones relacionadas con el mantenimiento objeto de este contrato.

### Justificación de la necesidad e insuficiencia de medios.

El hospital no cuenta con los medios materiales ni con personal propio capacitado para realizar los servicios necesarios de forma que permitan la utilización de los equipos e instalaciones complementarias con plenas garantías de seguridad para los pacientes y con el necesario control de la legalidad.

## 2. Codificación del objeto del contrato

A los efectos del Reglamento (CE) Nº 213/2008, de 28 de noviembre de 2007, sobre la codificación correspondiente a la nomenclatura del vocabulario Común de Contratos Públicos (CPV), le corresponde el siguiente código:

50881000-4: Servicio de reparación y mantenimiento de equipamiento de hostelería.

## 3. Plazo de ejecución

El plazo de ejecución del contrato será de **12 meses**, a contar desde el día de la firma del contrato, estando prevista la posibilidad de prórroga de hasta 12 meses.

## 4. Presupuesto y valor estimado del contrato

El presupuesto máximo de licitación de los servicios proyectados asciende a la cantidad de:

BASE IMPONIBLE (12 meses)	Cuota de IVA (21%)	IMPORTE TOTAL
24.000,00 €	5.040,00 €	29.040,00 €

Existe el crédito presupuestario adecuado y suficiente para atender a las obligaciones económicas que se deriven de la contratación para los ejercicios 2024 y 2025.

Para el cálculo del valor estimado se ha tenido en consideración el importe de la base imponible del contrato inicial junto con la eventual prórroga sin incluir el Impuesto sobre el Valor Añadido, cuantificándose en 48.000 euros.

#### **5. Responsable y seguimiento del contrato.**

El órgano de contratación nombra como Responsable del Contrato al jefe de Servicio de los Servicios Técnicos del Hospital Clínico San Carlos (HCSC), para supervisar su ejecución y adoptar las decisiones y dictar las instrucciones necesarias con el fin de asegurar la correcta realización de la prestación pactada.

La unidad encargada del seguimiento y ejecución ordinaria del contrato son los propios Servicios Técnicos del HCSC.

#### **6. Procedimiento y forma de adjudicación.**

Ante la inexistencia de oferta para el lote 2, mantenimiento Integral de los equipos de dispensación y recepción de ropa, en la licitación del procedimiento abierto PA 2023-4-115 "Servicio de mantenimiento integral del equipamiento e instalaciones del servicio de Hostelería en el Hospital Clínico San Carlos, Madrid "y siguiendo en todo caso lo estipulado en el apartado primero del art. 168 a) de la LCSP, se considera más adecuado elegir el procedimiento negociado sin publicidad, siendo las condiciones iniciales del contrato y el presupuesto base de licitación el mismo del procedimiento inicial.

#### **7. Condiciones especiales de ejecución**

Atendiendo al contenido del artículo 202 de la LCSP, el adjudicatario del contrato, durante la ejecución del mismo, se compromete (mediante declaración responsable de forma previa a la formalización del contrato) al cumplimiento de las condiciones especiales de ejecución que se detallan en la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

#### **8. Justificación de la solvencia exigida**

Según lo establecido en el articulado 116.4.c) LCSP, se constata la necesidad de establecer unos criterios exigibles de solvencia económica y financiera (art. 87 LCSP) y de solvencia técnica o profesional (art. 90 LCSP), proporcionales al objeto contractual definido, que permitan la libre concurrencia en el procedimiento de contratación y fomenten la participación en el mismo de las pequeñas y medianas empresas. En la determinación de los criterios de solvencia incluidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares se han tenido en cuenta los estipulados en la LCSP.

El motivo por el cual se solicita el requisito de solvencia económica, es la necesidad por la cual, el ofertante, pueda transmitir la capacidad económica suficiente, como para llevar a cabo la preparación, realización y finalización de los trabajos objeto de esta licitación, e impedir que se vea perjudicado el hospital y sus pacientes, por insuficiencia de medios económicos del licitante para sacar adelante el mantenimiento de los equipos e instalaciones del servicio de Hostelería.

El motivo por el cual se solicita el requisito de solvencia técnica, es que es absolutamente imprescindible que la empresa adjudicataria posea la experiencia necesaria en la ejecución de trabajos similares a los del objeto de la contratación, al tratarse de la puesta a punto de un sistema de alta complejidad se quiere evitar mala praxis que genere perjuicios en la prestación de la asistencia sanitaria que tiene encomendada este centro hospitalario.

Se exige la **adscripción de medios personales** (artículo 76 LCSP) a la ejecución del contrato siendo determinante su concreción al tratarse del mantenimiento de equipos de alta complejidad. Por ello, el hospital requiere que el mantenimiento de estos equipos sanitarios deba ser encargado a profesionales que posean el conocimiento necesario gracias a una formación especializada y a una experiencia práctica adquirida. Según se recoge en el pliego de prescripciones técnicas.

## 9. Garantía provisional. Garantía definitiva

No se considera necesario solicitar la constitución de garantía provisional, si una garantía definitiva del 5% del valor de adjudicación sin IVA.

## 10. Regulación armonizada

El presente contrato no está sujeto a regulación armonizada por no sobrepasar su valor estimado los límites previstos en el art. 22 de la Ley 9/2017, que para los contratos de servicios es de 221.000 euros.

## 11. Antecedentes de la licitación.

La declaración del lote 2 desierto por no recibirse ofertas en la licitación del procedimiento abierto PA 2023-4-115 "Servicio de mantenimiento integral del equipamiento e instalaciones del servicio de Hostelería en el Hospital Clínico San Carlos, Madrid".

Firmado digitalmente por: ARNELA CUELLAR SEGUNDO  
Fecha: 2023.12.28 12:14

Fdo.: D. Segundo Arnela Cuéllar

JEFE DE LOS SERVICIOS TÉCNICOS DEL HCSC

Firmado digitalmente por: GÓMEZ DERCH CÉSAR ADOLFO  
Fecha: 2023.12.29 17:42

Fdo.: D. César A. Gómez Derch

DIRECTOR GERENTE DEL HCSC