



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación para contratos de la RDLSE

**ACUERDO MARCO PARA “PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE
ASISTENCIA A LA REDACCIÓN DE PROYECTOS DE
INGENIERÍA CIVIL Y ARQUITECTURA Y/O ELABORACIÓN DE
INFORMES TÉCNICOS ASOCIADOS A LAS ACTIVIDADES DEL
SERVICIO DE INFRAESTRUCTURAS Y ESTACIONES DE METRO
DE MADRID**

NÚMERO DE LA S.C: 2800000063

Metro de Madrid, S.A.

Dirección/ Subdirección: Explotación
Ferroviaria

Área:

División: Infraestructuras

Servicio: Infraestructuras y
Estaciones

Aprobado por: Juan Tébar

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación de un Acuerdo Marco de Inversión que tiene por objeto la "PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ASISTENCIA A LA REDACCIÓN DE PROYECTOS DE INGENIERÍA CIVIL Y ARQUITECTURA Y/O ELABORACIÓN DE INFORMES TÉCNICOS ASOCIADOS A LAS ACTIVIDADES DEL SERVICIO DE INFRAESTRUCTURAS Y ESTACIONES DE METRO DE MADRID"

Valor Estimado del acuerdo marco (licitación global sin IVA):

- SC 2800000063: 2.300.000 €

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

▪ Objeto

Contratación consistente en la formalización de un acuerdo marco para la asistencia a la redacción de proyectos de ingeniería civil y arquitectura y/o elaboración de informes técnicos asociados a las actividades del Servicio de Infraestructuras y Estaciones de Metro de Madrid.

▪ Estamento responsable de la ejecución del acuerdo marco

Área de Obra Civil

Servicio de Infraestructuras y Estaciones

▪ Valor estimado del acuerdo marco (Artículo 4 RDLSE):

DOS MILLONES TRESCIENTOS MIL EUROS: 2.300.000 € (IVA no incluido)

▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (Artículo 4 RDLSE)

☒ El valor real de los contratos análogos anteriormente adjudicados, ajustado en función de los precios habituales en el mercado.

▪ Presupuesto base de Licitación (Art. 43 RDLSE)

No procede la cumplimentación de este apartado para los Acuerdos Marco. La determinación del presupuesto base de licitación se realizará para cada una de las contrataciones basadas del Acuerdo Marco.

▪ Desglose del presupuesto base de licitación (Art. 43.5 RDLSE)

No procede la cumplimentación de este apartado para los Acuerdos Marco.

▪ Modificación del acuerdo marco (artículo 110 RDLSE)

☒ No procede

No procede la modificación prevista ni para el acuerdo marco ni para los contratos basados del acuerdo marco.

▪ **División en lotes:**

☒ NO se divide en lotes (Art. 52.3 RDLSE)

- Justificar los motivos de la no división en lotes: del presente acuerdo marco, se derivan contratos independientes por cada actuación / proyecto/ informe. Se entiende que el asesoramiento técnico prestado se realiza sobre una única actuación y por ello se entiende como un único servicio indivisible sobre una actuación única

En cada una de las solicitudes de oferta de los contratos basados del Acuerdo Marco se definirán los criterios relativos a la división en lotes.

▪ **Duración del acuerdo marco**

- Plazo de duración/ejecución inicial del acuerdo marco: Cuatro (4) años
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del acuerdo marco:

☒ A partir del día siguiente a la fecha de formalización del acuerdo marco.

- Prórrogas:

☒ NO.

Los contratos basados se podrán prorrogar en el plazo que se determine en la solicitud de ofertas.

▪ **Clasificación del acuerdo marco**

☒ Sujeto a RDLSE (Real Decreto-ley 3/2020)

▪ **Naturaleza del acuerdo marco**

☒ Servicios

Justificar la insuficiencia de medios: En el Servicio de Obras, el personal técnico se dedica a atender funciones de mantenimiento, redacción de proyectos y dirección de obras de ejecución; siendo la redacción de proyectos e informes asociados la labor que necesita de una especialización y dedicación mayor. Por tanto, se aconseja la contratación de estos trabajos a ingenierías.

▪ **Procedimiento de licitación**

☒ Procedimiento Abierto

- **Justificación del procedimiento:**

Con el fin de asegurar los principios del artículo 27 del RDLSE, se propone la contratación mediante procedimiento abierto.

▪ **Criterio de adjudicación (Art. 66 RDLSE)**

☒ Pluralidad de criterios en base a las ofertas técnicamente viables que hayan superado el umbral de suficiencia técnica fijado en el apartado 27 del cuadro resumen del PCP.

- (En el caso de que el objeto del acuerdo marco se corresponda con el anexo I del RDLSE o tenga por objeto prestaciones de carácter intelectual deberá indicarse dicha circunstancia y el motivo por el que se considera prestación de carácter intelectual: prestación de carácter intelectual (servicios de consultoría)).

Ponderación criterios de adjudicación del acuerdo marco:

- Criterios cualitativos: 51 puntos.
 1. Metodología que propone aplicar para la prestación de los servicios objeto del Acuerdo Marco: (Puntuación máxima 25 puntos)
 - 1.1. Planificación, flujograma y cronología: se describirán las fases a seguir para la correcta planificación de la ejecución de los servicios (Máximo 10 puntos)
 - 1.2. Procedimiento de asignación de recursos que demuestre la disponibilidad del equipo de trabajo en los plazos y dedicación necesaria (Máximo 10 puntos)
 - 1.3. Metodología de control y seguimiento del desarrollo de los trabajos (Máximo 5 puntos)
 2. Organización interna de la empresa grado de especialización de los departamentos y distribución de los trabajos en función de su naturaleza (Máximo 6 puntos)
 3. Se evaluará la experiencia adicional de los medios personales solicitados en el presente acuerdo marco, con el siguiente criterio: (puntuación máxima 20 puntos)

Para los cinco primeros perfiles solicitados en el apartado 24 del cuadro resumen del PCP, asignará para cada uno de ellos:

- Por cada año de experiencia adicional al mínimo requerido, se asignarán 1 punto, hasta un máximo de 3 puntos por perfil.

Además, para el perfil que cumpla con la experiencia BIM requerida, se le asignará la siguiente puntuación adicional:

- Por cada año de experiencia adicional al mínimo requerido, se asignarán 1 punto, hasta un máximo de 5 puntos.
- ¿Se evalúan criterios mediante juicios de valor dentro de la valoración de los criterios cualitativos? Sí, para los criterios: Metodología que propone aplicar para la prestación de los servicios objeto del Acuerdo Marco y Organización interna de la empresa grado de especialización de los departamentos y distribución de los trabajos en función de su naturaleza
 - ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios cualitativos? Sí, para el resto de criterios de experiencia adicional de los medios personales solicitados.

- Criterios económicos:

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? No procede para el acuerdo marco.

Los contratos basados se adjudicarán a la oferta que reciba la mayor puntuación tras la suma de la puntuación correspondiente a los criterios cualitativos* y a los criterios económicos.

*La puntuación obtenida en los criterios cualitativos por las empresas adjudicatarias del Acuerdo Marco será la que obligatoriamente se tendrá en cuenta para adjudicar los contratos basados, en concreto, se sumará a la puntuación obtenida en los criterios económicos para cada solicitud de oferta que se realice.

La puntuación de los criterios económicos se realizará de la siguiente forma:

- Criterios económicos: precio, 49 puntos

Se otorgará una puntuación económica de 0,00 puntos a las ofertas iguales al Presupuesto Base de licitación.

Para el resto de casos se puntuará conforme a la siguiente fórmula:

$$C_i = C_{\max} [1 - ((B_{\max} - B_i)/B_{\max})^{5/2}]$$

C_i = puntuación obtenida por el licitador i

C_{\max} = 49 puntos

B_i = baja ofertada por el licitante i (%)

B_{\max} = Máxima baja ofertada admitida (%)

Para el cálculo de las bajas ofertadas por los licitadores se aplicará la siguiente fórmula:

$$B_i = [1 - (O_i/PBL)] * 100$$

B_i = Baja (%) de la oferta económica “ i ”

Ofi = Oferta económica "i"

PBL = Presupuesto Base de Licitación

▪ **Subcontratación (artículo 107 RDLSE):**

☒ Procede

Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación:

No hay tareas críticas para la subcontratación.

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

▪ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

▪ **¿Ha participado alguna empresa externa a Metro de Madrid en la elaboración del pliego de prescripciones técnicas?**

☒ NO

3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

En el Servicio de Obras, el personal técnico se dedica a atender funciones de mantenimiento, redacción de proyectos y dirección de obras de ejecución; siendo la redacción de proyectos e informes asociados la labor que necesita de una especialización y dedicación mayor. Por tanto, se aconseja la contratación de estos trabajos a ingenierías especialistas. Se estima que lo más conveniente es disponer de este instrumento de racionalización de la contratación (acuerdo marco) que permita la adjudicación de los servicios objeto del acuerdo marco con mayor agilidad y economía procedimental, que si tuvieran que licitarse individualmente

4 ANTECEDENTES

Se compara el presente acuerdo marco con los licitados anteriormente desde el Servicio de Infraestructuras y Estaciones:

	CONTRATACIONES ANTERIORES		CONTRATACIÓN ACTUAL
SOLICITUD DE CONTRATACIÓN	SC: 2800000021	SC: 2800000022	2800000063
OBJETO DEL CONTRATO	ACUERDO MARCO PARA CONSULTORÍA EN PROYECTOS DE INGENIERÍA CIVIL- ARQUITECTURA EN EL SERVICIO DE OBRAS	ACUERDO MARCO PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA EN OBRAS DEL SERVICIO DE OBRAS	ACUERDO MARCO PARA SERVICIOS DE ASISTENCIA A LA REDACCIÓN DE PROYECTOS DE INGENIERÍA CIVIL Y ARQUITECTURA Y/O ELABORACIÓN DE INFORMES TÉCNICOS ASOCIADOS A LAS ACTIVIDADES DEL SERVICIO DE INFRAESTRUCTURAS Y ESTACIONES DE METRO DE MADRID
DURACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	4 años	4 años	4 años
PRÓRROGAS PREVISTAS	No	No	No
VALOR ESTIMADO (SIN IVA)	2.900.000 €	6.000.000 €	2.300.000,00 euros

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE INVERSIÓN

AÑO	2024	2025	2026	2027
IMPORTE PERMITIDO	500.000,00 €	650.000,00 €	650.000,00 €	500.000,00 €
PEP	04.079	04.079	04.079	04.079
EXPEDIENTE	-----	-----	-----	-----

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.