



CONSEJERÍA DE FAMILIA,  
JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original

ORDEN

NÚMERO 1463/2024

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

Expte.: 032/2025

UNIDAD ADMINISTRATIVA:

DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes:

En virtud de lo que establece el artículo 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP)

DISPONGO

Acordar el inicio y tramitación del expediente correspondiente al contrato de Servicios denominado “Gestión del Centro de Atención a Personas Mayores Dependientes (Residencia y Centro de día), Villaverde Alzheimer de Madrid” a propuesta de la Dirección General de Atención al Mayor y a la Dependencia, cuya adjudicación se efectuará por procedimiento abierto mediante pluralidad de criterios, al amparo de lo previsto en los artículos 131 y 146.2 de la LCSP, justificando su necesidad en los siguientes motivos:

Los centros de mayores (residencia y centro de día) son centros de carácter social, que ofrecen alojamiento, convivencia y atención integral a las personas mayores, teniendo como objetivo general mejorar su calidad de vida, y específicamente, mantener y restablecer sus capacidades funcionales, a la vez que proporcionar apoyo a la familia.

En la actualidad, los servicios objeto de este contrato se prestan por una empresa mediante un contrato de servicios, cuya vigencia finaliza el 8 de noviembre de 2024, y va a ser prorrogado hasta el 31 de diciembre de 2024. La continuidad en la prestación de los mencionados servicios es imprescindible para el buen funcionamiento de la residencia y del centro de día ubicado en la misma, para lograr la consecución de los fines anteriormente expuestos.

Las prestaciones objeto de este contrato no pueden ser realizadas con medios propios de esta Administración, ya que los mismos (medios materiales y personal) no son ni suficientes ni adecuados, sin estar prevista, por otra parte, su ampliación, por lo que resulta necesario e imprescindible acudir a medios ajenos y proceder a una contratación de los servicios con el fin de garantizar la adecuada atención a los usuarios del mencionado centro.

La justificación de que el contrato tenga un único lote viene dada en se trata de un servicio de atención integral a los usuarios, por lo que, en atención a los principios de eficacia y eficiencia, resulta necesario que sea una única empresa la que gestione la totalidad del servicio de atención integral, manteniendo una adecuada homogeneidad en las prestaciones recibidas por los usuarios. De esta forma, se evitan las posibles disfuncionalidades que podrían ocasionar la concurrencia de diversas empresas dentro de un mismo centro, siendo más beneficioso para los usuarios que una única empresa coordine la totalidad del servicio, lo que contribuye a mejorar la calidad del mismo, así como la atención prestada a los usuarios, más aún, teniendo en cuenta el tipo de servicios de que se trata y los destinatarios finales del mismo, es decir, personas mayores dependientes.

Madrid, a fecha de firma.

LA CONSEJERA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES  
(P.D. Orden 3147/2023, de 5 de diciembre, BOCM nº 304, de 22/12/2023)  
EL VICECONSEJERO

Firmado digitalmente por: GOMEZ-TAVIRA GOMEZ-TAVIRA PABLO  
Fecha: 2024.04.29 18:52

Fdo. Pablo Gómez-Tavira Gómez-Tavira.