

Referencia: **C-334A/010-24**

Expediente: A/SER-014901/2024L01-MO01

Registro:

ORDEN

Orden de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte, por la que se aprueba la **MODIFICACIÓN Nº. 1 del LOTE Nº. 1: PROGRAMA 333A** del contrato de servicios titulado **LIMPIEZA, DESINFECCIÓN Y GESTIÓN DE RESIDUOS, EN DISTINTAS SEDES DEPENDIENTES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE CULTURA E INDUSTRIAS CREATIVAS (DOS LOTES)**.

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes y, de conformidad con lo que establecen los artículos 190, 203 y 205 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se trasponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, y demás disposiciones de aplicación, concedido trámite de audiencia al contratista, obtenida su conformidad y emitidos los informes preceptivos,

DISPONGO

PRIMERO.- Aprobar la **MODIFICACIÓN Nº. 1 del LOTE Nº. 1: PROGRAMA 333A** del contrato de servicios titulado **LIMPIEZA, DESINFECCIÓN Y GESTIÓN DE RESIDUOS, EN DISTINTAS SEDES DEPENDIENTES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE CULTURA E INDUSTRIAS CREATIVAS (DOS LOTES)**, debido a que se ha dejado de prestar el servicio de limpieza en el Castillo de Manzanares el Real, al haber finalizado el pasado 4 de enero de 2025, el arrendamiento suscrito con la Casa Ducal del Infantado, de modo que, desde dicha fecha, la Comunidad de Madrid ha cesado la actividad que ha venido desarrollando en el citado inmueble. La ejecución se llevará a cabo por el mismo adjudicatario **LIMPIEZAS CRESPO, S.A.** (NIF: A28396604), quien deberá ajustarse a los documentos que la describen, no teniendo la misma la consideración de sustancial.

Esta modificación supone un 42,28 % de variación respecto del contrato inicial. El precio del contrato modificado se **disminuye**, como consecuencia de esta modificación, en **311.557,09 €**.

La presente modificación ha sido autorizada por Consejo de Gobierno en su reunión de día 11 de junio de 2025.

En consecuencia, el precio del contrato, una vez modificado, asciende a **425.332,91 €**, desglosado en los siguientes conceptos:

Base imponible: 351.514,80 €
IVA (21%): 73.818,11 €

Como consecuencia de la presente modificación, cuyo plazo de ejecución se inició el día 28 de febrero de 2025, y finalizará el día 27 de febrero de 2027, las anualidades del contrato quedan distribuidas como se indica a continuación:

Anualidad	Importe
2025	160.090,58 €
2026	212.666,46 €
2027	52.575,87 €

El plazo final de ejecución no sufrirá variación.

SEGUNDO.- Aprobar la **disminución del gasto** por importe de **311.557,09 €** con cargo al programa **333A**, económica **22700**.

Conforme a lo previsto en el artículo 109.3 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, en el plazo de 15 días naturales, el contratista podrá reajustar la garantía definitiva a la cuantía de 17.575,74 €.

La Orden objeto de la presente notificación pone fin a la vía administrativa, y contra la misma podrá interponer, en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de la recepción de este escrito, recurso contencioso-administrativo ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo Tribunal Superior de Justicia de Madrid. Sin perjuicio de ello podrá, potestativamente, interponer en el plazo de un mes recurso de reposición ante el mismo órgano que ha dictado la Orden que se notifica, conforme a lo que establecen los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, o ejercitar cualquier otro recurso que estime procedente.

Madrid, a fecha de la firma.
EL CONSEJERO DE CULTURA, TURISMO Y DEPORTE

Firmado digitalmente por: DE PACO SERRANO MARIANO
Fecha: 2025.06.17 09:53

Mariano de Paco Serrano