

| | |
|---------|------------|
| Acto: | RESOLUCIÓN |
| Órgano: | Gerente |
| Número: | 1910/2025 |

Resolución del Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social por la que se aprueba prórroga del lote 2 del contrato denominado “Servicio de gestión integrada de plagas (desinfección, desinsectación y desratización) de los centros dependientes de la Agencia Madrileña de Atención Social (4 lotes)” A/SER-028009/2024.

HECHOS

PRIMERO.- Por Resolución del Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social de fecha 19 de diciembre de 2024, se adjudica el lote 2 del contrato denominado “Servicio de gestión integrada de plagas (desinfección, desinsectación y desratización) de los centros dependientes de la Agencia Madrileña de Atención Social (4 lotes)” A/SER-028009/2024, a la empresa de **BICHOS CONTROL DE PLAGAS, S.L.**, **NIF: B84938539**, con un plazo de ejecución de 12 meses y un precio de 41.127,90 euros, IVA incluido.

SEGUNDO.-El contrato tiene por objeto el servicio de gestión integral de plagas (desinfección, desinsectación y desratización) y retirada de vectores muertos, en veinticinco Residencias de Mayores adscritas a la Agencia Madrileña de Atención Social (AMAS), comprendidos en el lote 2.

TERCERO.- El 31 de enero de 2026 finaliza el contrato y consta que el servicio se está ejecutando de conformidad con las prescripciones de los pliegos y a plena satisfacción de la Agencia Madrileña de Atención Social, por lo que se considera procedente autorizar su prórroga en las condiciones pactadas.

CUARTO.- El preaviso de la prórroga se ha realizado el 29 de septiembre de 2025.

QUINTO.- La fiscalización se ha llevado a cabo por la Intervención Delegada de la Agencia Madrileña de Atención Social con fecha 27 de octubre de 2025.

FUNDAMENTOS JURÍDICOS

PRIMERO.- De conformidad con lo que establece el artículo 29.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP) y la cláusula 1, apartado 18 y la cláusula 24 del pliego de cláusulas administrativas particulares que rige el contrato: *El contrato podrá prever una o varias prórrogas siempre que sus características permanezcan inalterables durante el período de duración de éstas, sin perjuicio de las modificaciones que se puedan introducir de conformidad con lo establecido en los artículos 203 a 207 de la presente Ley.*

La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato, salvo que en el pliego que rija el contrato se establezca uno mayor. Quedan exceptuados de la obligación de preaviso los contratos cuya duración fuera inferior a dos meses.

SEGUNDO.- El artículo 29.4 de la LCSP establece que: *Los contratos de suministros y de servicios de prestación sucesiva tendrán un plazo máximo de duración de cinco años, incluyendo las posibles prórrogas que en aplicación del apartado segundo de este artículo acuerde el órgano de contratación, respetando las condiciones y límites establecidos en el respectivas normas presupuestarias que sean aplicables al ente contratante.*



| | |
|---------|-------------------|
| Acto: | RESOLUCIÓN |
| Órgano: | Gerente |
| Número: | 1910/2025 |

Por todo ello, visto la propuesta elaborada por la unidad promotora del expediente y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

RESUELVO

PRIMERO.- Aprobar la prórroga del lote 2 del citado contrato con **BICHOS CONTROL DE PLAGAS, S.L.**, NIF: **B84938539**, por el siguiente importe:

| Base imponible | IVA (21%) | Importe total |
|----------------|------------|---------------|
| 33.990,00 € | 7.137,90 € | 41.127,90 € |

El gasto se imputará a la partida 22700 del programa 231H, en las siguientes anualidades:

| LOTE | PROGRAMA | AÑO 2026 | AÑO 2027 | Importe total (euros) |
|------|----------------------|-----------------------|--------------------------|--------------------------|
| | | Importe total (euros) | Importe total (euros) | |
| 2 | 231H | 34.273,25 | 6.854,65 | 41.127,90 |
| | Importe Total | 34.273,25 | 6.854,65 | 41.127,90 |

SEGUNDO.- El plazo de ejecución del contrato queda prorrogado desde el 1 de febrero de 2026 hasta el 31 de enero de 2027.

TERCERO.- Para garantizar la prórroga de este contrato se aplicará la garantía definitiva constituida, por importe de 1.699,50 euros en la Tesorería de la Comunidad de Madrid, según acredita mediante resguardo de garantía en efectivo número 202455007444A, de fecha 6 de noviembre de 2024.

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse, con carácter potestativo, recurso de reposición en el plazo de un mes, ante el mismo órgano que lo ha dictado, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de Madrid, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; y en los artículos del 8 al 12 y el 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso- Administrativa.

Ambos plazos contados a partir del día siguiente a aquel en que se envíe la notificación o del aviso de notificación, si fuera mediante comparecencia electrónica, siempre que el acto se haya publicado el mismo día en el perfil de contratante del órgano de contratación. En caso contrario los plazos se computarán desde la recepción de la notificación por el interesado.

Madrid, a la fecha de la firma
EL GERENTE DE LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL

José Manuel Miranda de las Heras

