

ANUNCIO DE LICITACIÓN DEL CONTRATO DE CONCESIÓN DE SERVICIOS PARA LA EXPLOTACIÓN DE UNA TIENDA EN EL HOSPITAL CLÍNICO SAN CARLOS, A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO, MEDIANTE PLURALIDAD DE CRITERIOS.

1. Poder adjudicador.

Denominación: Consejería de Sanidad/Servicio Madrileño de Salud/Hospital Clínico San Carlos. Número de identificación: **CSPA 2024-4-298**.

Dirección: Calle Profesor Martín Lagos s/n, Madrid, 28040

Código NUTS: ES300

Teléfono: 91 704 3000 (Extensiones: 482352/53/54/55/56/57/59/60/61)

Dirección correo electrónico:

contratacionadva.hcsc@salud.madrid.org

2. Dirección electrónica o de internet en la que estarán disponibles los pliegos de la contratación para un acceso libre, directo, completo y gratuito: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

3. Tipo de poder adjudicador: Administración Pública.

Principal actividad ejercida:

Sanitaria

4. El poder adjudicador es una central de compras S/N: No.

5. Tipo de contrato y descripción del objeto, códigos CPV y lugar de ejecución:

Tipo de contrato: Concesión de servicio

Naturaleza y alcance del contrato: Este contrato tiene por objeto los **CONCESIÓN DE SERVICIOS PARA LA EXPLOTACIÓN DE UNA TIENDA EN EL HOSPITAL CLÍNICO SAN CARLOS**, cuyas características se especifican en el pliego de prescripciones técnicas particulares.

División en lotes: No.

Lugar de ejecución: Hospital Clínico San Carlos de Madrid (código nut 300)

1) Domicilio: Calle Prof. Martín Lagos s/n

2) Localidad y código postal: 28040 Madrid

55900000-9 Servicios comerciales al por menor.

22200000-2 Periódicos, revistas especializadas, publicaciones periódicas y revistas.

30199000-0 Artículos de papelería y otros artículos.

Compra pública innovadora S/N: No.

6. Se admite la presentación de ofertas variantes S/N: No.

7. Calendario para la entrega de los suministros o las obras o para la prestación de los servicios:
Según se establece en el PCAP.

8. Presupuesto base de licitación y duración del contrato:

Tipo de presupuesto:

Canon mínimo determinado (para 10 años)

Base Imponible Canon: 144.000,00 euros

Importe IVA (21%): 30.240,00 euros

Importe total: 174.240,00 euros

– Resultante de:

1.200,00€.- / mes (IVA excluido) * 12 meses = 14.400,00€.- / año, IVA excluido.

14.400,00€.- / año (IVA excluido)* 10 años = 144.000,00 € IVA excluido.

Inversión en infraestructura y equipamiento:

– Presupuesto estimado de la inversión:.....300.000,00 € + IVA.

– El adjudicatario deberá asumir una inversión en infraestructura y equipamiento mínima de 300.000,00€ (IVA excluido), según lo establecido en el apartado 4.2 del Pliego de Prescripciones Técnicas.

Plazo de ejecución:

Total: 10 años.

Procede la prórroga del contrato: Sí.

Duración máxima del contrato incluidas las prórrogas: 11 años.

9. Valor estimado del contrato: 166.086,22 euros.

Método de cálculo aplicado para calcular el valor estimado: Ver Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

10. Garantías exigidas:

Definitiva: Sí, 5% del canon anual final ofertado, excluido el IVA.

11. Condiciones de participación:

a) El contrato público está restringido a talleres protegidos S/N: No.

Se prevé que sea ejecutado únicamente en el marco de programas de empleo protegido (S/N): No.

b) Las disposiciones legales, reglamentarias y administrativas reservan la prestación del servicio a una profesión determinada (S/N): No.

c) Habilitación empresarial o profesional S/N: No.

d) Solvencia económica y financiera: Según se establece en el PCAP.

Artículo 87.1 a) y c) de la LCSP – Cláusula 1, apartado 8 PCAP

e) Solvencia técnica y profesional: Según se establece en el PCAP.

Artículo 90.1 a) y g), y 91 de la LCSP – Cláusula 1. Apartado 8 PCAP

12. Tipo de procedimiento de adjudicación.

Tramitación: Ordinaria.

Procedimiento: Abierto, Pluralidad de Criterios.

13. Criterios que se utilizarán para adjudicar el contrato o los contratos:

CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN		PUNTUACIÓN MÁXIMA
11.1	Criterios relacionados con los costes:	
11.1.1	CRITERIO PRECIO	60 PUNTOS
	1. Oferta económica:	
	a) Canon de explotación	Hasta 15 puntos
	b) Inversión a realizar	Hasta 45 puntos
11.2	Criterios cualitativos	
11.2.1	CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA POR APLICACIÓN DE FÓRMULAS	10 PUNTOS
	Inscripción en el Registro administrativo de centros especiales de empleo de una comunidad autónoma	Hasta 10 puntos
11.2.2	CRITERIOS CUYA CUANTIFICACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR	30 PUNTOS
	a) Anteproyecto técnico de Implantación	Hasta 25 puntos
	b) Memoria de ejecución del servicio	Hasta 5 puntos

Según se indica en la **Cláusula 1, punto 11** del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

14. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación.

Fecha límite de presentación: **7 de octubre de 2024 a las 23:59 horas**

Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: **2 meses.**

Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: **Castellano.**

Se exige la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación S/N: **Sí.**

Presentación electrónica: la presentación de proposiciones y documentos se realizará a través de la plataforma electrónica de contratación pública del Hospital Clínico San Carlos, a través de la siguiente dirección:

<http://www.madrid.org/contratospublicos>

15. Apertura de proposiciones electrónicas:

Dirección: C/ Profesor Martín Lagos, s/n – Sala de Juntas de Mesa de Contratación Administrativa en la primera planta del edificio Principal

Localidad y código postal: Madrid – 28040

- Aperturas SOBRE Nº 2. “DOCUMENTACIÓN TÉCNICA RELATIVA A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN CUYA CUANTIFICACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR”:

Fecha y hora: 16 de octubre de 2024 – 9:30 (acto no público)

- Aperturas SOBRE Nº 3. “PROPOSICIÓN ECONÓMICA Y DOCUMENTACIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA POR APLICACIÓN DE FÓRMULAS”:

Fecha y hora: 23 de octubre de 2024 – 9:30 (acto no público)

14. Se aceptará facturación electrónica S/N: Sí.

15. Procedimiento susceptible de recurso especial en materia de contratación: Sí.

16. Fecha de envío del anuncio al DOUE: No procede

En Madrid, a la fecha de la firma.

Fdo.:

Firmado digitalmente por: ALVAREZ BLANCO ANTONIO
Fecha: 2024 09 09 11:54

EL DIRECTOR MÉDICO

**Por suplencia del Director Gerente, Resolución 342/2021,
de fecha 13 de septiembre de la Viceconsejería de Sanidad
(BOCM nº 222, de 17 de septiembre de 2021)**