



# Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación para contratos de RDLSE

## OBJETO A CONTRATAR:

IMPLANTACIÓN DE ASCENSORES EN LAS ESTACIONES DE  
TETUÁN, PUENTE DE VALLECAS, CARABANCHEL,  
CAMPAMENTO, CIUDAD LINEAL Y CANILLEJAS DE LAS  
LÍNEAS 1 Y 5 DE METRO DE MADRID

## NÚMERO DE LA S.C:

2000004235

**Dirección** Explotación Ferroviaria

**División:** Infraestructuras

**Servicio:** Infraestructuras y  
Estaciones

**Aprobado por:** Juan Pablo Tébar

## 1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación de las obras necesarias para la **IMPLANTACIÓN DE ASCENSORES EN LAS ESTACIONES DE TETUÁN, PUENTE DE VALLECAS, CARABANCHEL, CAMPAMENTO, CIUDAD LINEAL Y CANILLEJAS DE LAS LÍNEAS 1 Y 5 DE METRO DE MADRID**

## 2 DATOS DE LA LICITACIÓN

### ▪ Objeto

Contratación consistente en:

Implantación de ascensores que garantizan la accesibilidad de las estaciones de Tetuán y Puente de Vallecas de Línea 1 de Metro de Madrid y de Carabanchel, Campamento, Ciudad Lineal y Canillejas de Línea 5 de Metro de Madrid.

#### Implantación de ascensores en las estaciones de Tetuán, Puente de Vallecas, Carabanchel, Campamento y Canillejas:

- Instalación de ascensores directos calle-andén, mediante los que se comunica el nivel de calle con cada uno de los andenes de la estación.

Estos ascensores se ubican dentro de unas nuevas infraestructuras a ejecutar a cada lado de la caverna de la estación para conexionar con cada uno de los andenes.

- Ejecución de nuevos vestíbulos a nivel de andenes en zonas de desembarco de los nuevos ascensores a implantar
- La conexión entre la nueva infraestructura y los andenes se realiza mediante entronque en la caverna de nueva ejecución.

Se definirán, además de la obra civil, la arquitectura e instalaciones que se precisan a este efecto.

#### Implantación de ascensores en la estación de Ciudad Lineal:

- Instalación de tres (3) ascensores: un ascensor de calle a vestíbulo y dos ascensores de vestíbulo a cada uno de los andenes de la estación, mediante la obra civil necesaria.
- Realización de la conexión entre la nueva infraestructura y la estación existente

Se definirán, además de la obra civil, la arquitectura e instalaciones que se precisan a este efecto.

▪ **Estamento responsable de la ejecución del contrato**

Servicio de Infraestructuras y Estaciones.

▪ **Valor estimado del contrato (Artículo 4 RDLSE)**

Valor estimado: 17.203.274,39 euros (IVA no incluido)

▪ **Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (Art. 4 RDLSE)**

☒ Importe de las obras previsto en el proyecto.

Valor estimado por Lotes:

Lote 1: 4.493.800,99 €

Lote 3: 5.949.240,53 €

Lote 3: 6.760.232,87 €

▪ **Presupuesto base de Licitación (Art. 43 RDLSE)**

- Base imponible (BI): **17.203.274,39** euros
- Importe del I.V.A.: **3.612.687,62** euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): **20.815.962,01** euros, IVA incluido

Desglose por lotes:

Lote	BI (€)	IVA (€)	PBL (€)
1	4.493.800,99 €	943.698,21 €	5.437.499,20 €
2	5.949.240,53 €	1.249.340,51 €	7.198.581,04 €
3	6.760.232,87 €	1.419.648,90 €	8.179.881,77 €

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación (Art. 43.5 RDLSE)**

TOTAL LICITACIÓN:

Costes Directos	13.733.706,44 €
Costes Indirectos	722.826,66 €
Presupuesto de Ejecución material (PEM): Costes Directos + Costes Indirectos	14.456.533,10 €
Gastos Generales (13% PE)	1.879.349,30 €
Beneficio Industrial (6% PE)	867.391,99 €
Base imponible	17.203.274,39 €
<b>Presupuesto Base de Licitación (Base imponible + IVA)</b>	<b>20.815.962,01 €</b>

LOTE 1: LÍNEA 1:

Costes Directos	3.587.488,18 €
Costes Indirectos	188.815,17 €
Presupuesto de Ejecución material (PEM): Costes Directos + Costes Indirectos	3.776.303,35 €
Gastos Generales (13% PE)	490.919,44 €
Beneficio Industrial (6% PE)	226.578,20 €
Base imponible	4.493.800,99 €
<b>Presupuesto Base de Licitación (Base imponible + IVA)</b>	<b>5.437.499,20 €</b>

LOTE 2: LÍNEA 5 SUROESTE:

Costes Directos	4.749.393,70 €
Costes Indirectos	249.968,09 €

<b>Presupuesto de Ejecución material (PEM):</b> <b>Costes Directos + Costes Indirectos</b>	<b>4.999.361,79 €</b>
---	-----------------------

<b>Gastos Generales (13% PE)</b>	<b>649.917,03 €</b>
----------------------------------	---------------------

<b>Beneficio Industrial (6% PE)</b>	<b>299.961,71 €</b>
-------------------------------------	---------------------

<b>Base imponible</b>	<b>5.949.240,53 €</b>
-----------------------	-----------------------

<b>Presupuesto Base de Licitación</b> <b>(Base imponible + IVA)</b>	<b>7.198.581,04 €</b>
--	-----------------------

**LOTE 3: LÍNEA 5 ESTE:**

<b>Costes Directos</b>	<b>5.396.824,56 €</b>
------------------------	-----------------------

<b>Costes Indirectos</b>	<b>284.043,40 €</b>
--------------------------	---------------------

<b>Presupuesto de Ejecución material (PEM):</b> <b>Costes Directos + Costes Indirectos</b>	<b>5.680.867,96 €</b>
---	-----------------------

<b>Gastos Generales (13% PE)</b>	<b>738.512,83 €</b>
----------------------------------	---------------------

<b>Beneficio Industrial (6% PE)</b>	<b>340.852,08 €</b>
-------------------------------------	---------------------

<b>Base imponible</b>	<b>6.760.232,87 €</b>
-----------------------	-----------------------

<b>Presupuesto Base de Licitación</b> <b>(Base imponible + IVA)</b>	<b>8.179.881,77 €</b>
--	-----------------------

▪ **Modificación del contrato (artículo 110 RDLSE)**

☒ No procede

▪ **División en lotes:**

☒ **Sí se divide en lotes (Art. 52.3 RDLSE)**

- Número de lotes: 3
- Objeto de cada lote:
  - LOTE 1: LÍNEA 1
  - LOTE 2: LINEA 5 SUROESTE
  - LOTE 3: LÍNEA 5 ESTE

**Limitación en la presentación de ofertas**

- Los licitadores podrán presentar oferta a los lotes que deseen:

☒ Sí

**Limitación en el número de lotes que pueden adjudicarse a cada licitador**

- Los licitadores sólo podrán ser adjudicatarios de un número limitado de lotes:

☐ NO

☒ Sí

- o Número máximo de lotes a adjudicar: 1, salvo que sea la única oferta válida

- o **Justificar los motivos** por el que se limita el número de lotes a adjudicar:

para no depender de un único contratista para los fines del contrato, además de la dificultad para que pudiese disponer de vehículos homologados aptos a las características del contrato.

- o **Indicar el orden de adjudicación de lotes:** Lote 1 (Línea 1) y a continuación Lote 2 (Línea 5 suroeste) y a continuación lote 3 (Línea 5 este)

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato:

Doce (12) meses

☒ A partir del día siguiente a la firma del acta de replanteo

- Prórrogas:

☒ NO

▪ **Clasificación del contrato**

Sujeto a RDLSE (Real Decreto-ley 3/2020)

▪ **Naturaleza del contrato**

☒ Obras

▪ **Procedimiento de licitación**

☒ Procedimiento Abierto

- **Justificación del procedimiento:**

Con el fin de asegurar los principios del artículo 27 del RDLSE, se propone la contratación mediante procedimiento abierto.

▪ **Criterio de adjudicación (Art. 66 RDLSE)**

☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

▪ Ponderación criterios de adjudicación del contrato:

- o Criterios cualitativos: 30 puntos
- o Criterios económicos: 70 puntos

• Criterios cualitativos: 30 puntos

- Criterios evaluables mediante juicios de valor: 20

1. Memoria y estudio de la obra: 15 puntos
2. Oficina técnica de apoyo a la obra: 5 puntos

- Criterios evaluables mediante criterios de fórmulas: 10

1. Compromiso de fecha del suministro de las instalaciones electromecánicas - ascensores: 10 puntos

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios cualitativos? Si.

1. Compromiso de fecha del suministro de las instalaciones electromecánicas - ascensores: 10 puntos

¿Se evalúan criterios mediante juicios de valor dentro de la valoración de los criterios cualitativos? Si

1. Memoria y estudio de la obra: 15 puntos
2. Oficina técnica de apoyo a la obra: 5 puntos

- **Justificación** de porqué se utilizan criterios de calidad evaluables mediante juicios de valor en lugar de criterios evaluables de forma automática mediante fórmulas automáticas: no es posible el establecimiento de criterios de evaluación automáticos que analicen todos los aspectos con suficientes garantías de calidad y seguridad en la ejecución.

- Criterios económicos: 70 puntos

☒ Precio, 70 %

- ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Sí, se otorgará una puntuación económica de 0,00 puntos a las ofertas iguales al Presupuesto Base de licitación.

Para el resto de casos se puntuará conforme a la siguiente fórmula:

$$C_i = C_{\max} [1 - ((B_{\max} - B_i)/B_{\max})^{5/2}]$$

$C_i$  = puntuación obtenida por el licitador i

$C_{\max}$  = 70 puntos

$B_i$  = baja ofertada por el licitante i (%)

$B_{\max}$  = Máxima baja ofertada admitida (%)

Para el cálculo de las bajas ofertadas por los licitadores se aplicará la siguiente fórmula:

$$B_i = [1 - (Of_i/PBL)] * 100$$

$B_i$  = Baja (%) de la oferta económica "i"

$Of_i$  = Oferta económica "i"

PBL = Presupuesto Base de Licitación

▪ **Subcontratación (artículo 107 RDLSE):**

☒ Procede

- No existen tareas críticas

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ SI

☒ En su totalidad

En el PPT aparece información sensible mostrando accesos, planos y ubicaciones de espacios que albergan instalaciones vitales para el funcionamiento del servicio

▪ **Cesión de datos**



¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

- **¿Ha participado alguna empresa externa a Metro de Madrid en la elaboración del pliego de prescripciones técnicas?**

☐ NO

☒ SI

CURVA INGENIEROS, S.L. con N.I.F nº B85028991

- **¿Se han incluido medidas ambientales en el Pliego de Prescripciones Técnicas de acuerdo con la obligación recogida en el artículo 12 de la Ley 1/2024, de 17 de abril, de Economía Circular de la Comunidad de Madrid?**

☒ SI

☐ NO

### 3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

Es propósito de Metro de Madrid continuar con la implantación de medidas que potencien y faciliten el uso del transporte público, siendo la mejora de la accesibilidad y la supresión de barreras arquitectónicas uno de sus principales objetivos.

Mediante la instalación de ascensores se pretende dotar de itinerarios accesibles en aquellas estaciones que no disponen de ellos en la actualidad, como es el caso de las estaciones de TETUÁN, PUENTE DE VALLECAS, CARABANCHEL, CAMPAMENTO, CIUDAD LINEAL Y CANILLEJAS.

La presente propuesta tiene como objeto la definición de la obra civil, arquitectura e instalaciones que se precisan para la implantación de ascensores en las mencionadas estaciones.

Por este motivo, el Servicio de Infraestructuras y Estaciones decide realizar un concurso para la contratación de la ejecución de dicho proyecto.

### 4 ANTECEDENTES

#### ***a) Contrato precedente:***

No existe contrato precedente al del objeto de la presente licitación.

**b) Comparación de los alcances**

No se puede tomar ningún otro contrato precedente como referencia para el cálculo del presupuesto de la presente licitación.

**5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA**

**PRESUPUESTO DE INVERSIÓN**

<b>AÑO</b>	2025	....
<b>IMPORTE PERMITIDO</b>	17.203.274,39 €	
<b>PEP</b>	04.001	
<b>EXPEDIENTE</b>		

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos







